

LÁTTA:


DR. MORVAI GÁBOR
JEGYZŐ



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
TURISZTIKAI ÉS NEMZETKÖZI KAPCSOLATOKÉRT FELELŐS BIZOTTSÁGA
2025. OKTÓBER 15. NAPJÁN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2025. OKTÓBER 15.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Turisztikai és Nemzetközi
Kapcsolatokért Felelős Bizottsága

Az ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Gönczy Pál terem (4200 Hajdúszoboszló,
Hősök tere 1.)

Az ülés időpontja: 2025. október 15. 9⁰⁰ óra

Az ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai, döntései:

Napirend

58/2025. (X. 15.) TNKB határozat

59/2025. (X. 15.) TNKB határozat

60/2025. (X. 15.) TNKB határozat

1. Előterjesztés a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról
61/2025. (X. 15.) TNKB határozat
2. Előterjesztés a Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról
62/2025. (X. 15.) TNKB határozat
63/2025. (X. 15.) TNKB határozat
3. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. 2025-2040 évre vonatkozó Fejlesztési
Koncepciójáról
64/2025. (X. 15.) TNKB határozat
4. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. Hungarospa 100 Fejlesztési Tervéről
65/2025. (X. 15.) TNKB határozat
5. Előterjesztés a Civil szervezetek-, kulturális-, sport-, és turisztikai pályázati alaptól történő
felhasználásra
66/2025. (X. 15.) TNKB határozat
67/2025. (X. 15.) TNKB határozat
6. Előterjesztés a Gasztro-tér pályázati felhívásáról
68/2025. (X. 15.) TNKB határozat
7. Előterjesztés a Jókai soron található 4. sz. pavilon pályázati felhívásáról
69/2025. (X. 15.) TNKB határozat
8. Előterjesztés a Jókai soron található 1. sz. pavilon hasznosításáról
70/2025. (X. 15.) TNKB határozat
9. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által hasznosításba adott ingatlan bérleti
díjáról
71/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Jegyzőkönyv

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerint:

- **a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság tagjai:** Jónás Kálmán elnök, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István
- **a Polgármesteri Hivatal részéről:** Czeglédi Gyula polgármester, dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Sléder Tamás aljegyző, Kovács Zoltán főosztályvezető, Matyasovszki Dávid kabinetvezető, dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető, Varga Imre tanácsadó
- **További meghívottak:** Borsi Csaba KMVMKK igazgató, Czegle-Piczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérigazgató, Sahin-Tóth Dezső TDM képviselőjében, Kabály Zsolt, Pankotai Judit kérelmező, Vida Zoltán kérelmező
- **jegyzőkönyvvezető:** Dihenné dr. Szilágyi Kata

Jónás Kálmán:

Szeretettel köszöntök minden megjelentet a mai bizottsági ülésünkön. Megállapítom, hogy a bizottság határozatképest. A kiküldött napirendi pontokhoz képest két előterjesztést vennénk napirendre. Ezekről majd szavazni szükséges. Az egyik, a testületi ülés 14-es előterjesztése „*Előterjesztés a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról*”, a másik pedig az „*Előterjesztés a Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról*”, ez a testületi ülés 20-as előterjesztése. Előbb a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról című előterjesztésnek a tárgyalásáról szavazunk. Aki ennek a napirendre vételét támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az „*Előterjesztés a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról*” című előterjesztés napirendre vételét 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„58/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága elfogadja az „Előterjesztés a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról” című előterjesztés napirendre vételét.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

A következő pedig az „*Előterjesztés a Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról*”. Aki ezt támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az „*Előterjesztés Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról*” című előterjesztés napirendre vételét 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„59/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága elfogadja az „Előterjesztés a Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról” című előterjesztés napirendre vételét.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

Akkor most egységben szavazunk a meghívóval kiküldött anyagokkal kapcsolatban. Egyúttal lenne egy olyan ügyrendi javaslatom, hogy ezt a két előterjesztést vegyük előre. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt napirendi javaslatot 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„60/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága elfogadja az alábbi napirendet:

Nyílt ülés napirendi javaslat:

1. ***Előterjesztés a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról (14. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
2. ***Előterjesztés a Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról (20. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
3. ***Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. 2025-2040 évre vonatkozó Fejlesztési Koncepciójáról (1. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Zajdó Zsolt, Igazgatóság elnöke
4. ***Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. Hungarospa 100 Fejlesztési Tervéről (2. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Zajdó Zsolt, Igazgatóság elnöke
5. ***Előterjesztés a Civil szervezetek-, kulturális-, sport-, és turisztikai pályázati alaphól történő felhasználásra (11. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
6. ***Előterjesztés a Gasztro-tér pályázati felhívásáról (15. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
7. ***Előterjesztés a Jókai soron található 4. sz. pavilon pályázati felhívásáról (17. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
8. ***Előterjesztés a Jókai soron található 1. sz. pavilon hasznosításáról (18. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető

9. *Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által hasznosításba adott ingatlan bérleti díjáról (22. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető

Zárt ülés napirendi javaslat:

1. *Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Zrt. taggyűlésének összehívására (1. számú zárt testületi előterjesztés)*

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

1. napirend

Előterjesztés a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról

Jónás Kálmán:

Az első napirendi pont előterjesztés a Szent István parkban található épületegyüttes hasznosításáról. A hivatal kérte, hogy vegyük ezt napirendre. Kérem dr. Biró Anett osztályvezető asszonyt, hogy legyen szíves azoknak, akik esetleg nem tudták elolvasni az anyagot, egy pár mondatban foglalja össze, hogy miről van itt szó.

Dr. Biró Anett:

Rendben, köszönöm szépen! Tehát, ahogy az előterjesztés is tartalmazza, 2022-ben épült meg a Szent István parkban ez az épületegyüttes. Jelenleg úgymond „Gofrim”-ként ismeri mindenki, de nyilvánvalóan ezt nem írtuk le az előterjesztésben, mert más vendéglátó egység céljára szeretnénk, hogyha hasznosítaná az önkormányzat. Korábban a Városgazdálkodási Zrt. üzemeltette, erről testületi döntés született, azonban idén május hónapban született egy olyan bizottsági határozat, majd ezt megerősítve egy testületi döntés, hogy amikor ennek lejár a bérleti szerződése idén december 31-én, akkor az önkormányzat vegye vissza az üzemeltetést, és egy kézben legyenek ezek a vendéglátó egységek. Ehhez kapcsolódóan készült most az előterjesztés, amely melléklete tartalmazza a pályázati felhívást, melyről szavaz most a bizottság, illetve a képviselő-testület.

Jónás Kálmán:

Köszönöm szépen! Arról van-e információm, hogy a mostani bérlő szándékozza-e esetleg tovább bérelni vagy az új pályázat keretében pályázatot benyújtani?

Dr. Biró Anett:

Nekem erről nincs információm, de ugye nyilvánvalóan most a bérbeadó a Városgazdálkodási Zrt., úgyhogy jelenleg felénk nem kell, hogy jelezze ezt és nem is érkezett ilyen jelzés.

Jónás Kálmán:

Értem, köszönöm szépen! Valakinek kérdése az anyaggal kapcsolatban?

Dr. Morvai Gábor:

Nekem egy észrevételem lenne, hogy a WC-nek a helyzete is kérdésként merült fel. Ugye eddig az üzemeltetője a bérlő volt, az, aki üzlethelyiséget bérelte. Erről az előterjesztésben van szó?

Jónás Kálmán:

Szerintem nincs egyértelműen benne. Bár a bérleti szerződésnek a pályázati felhívását részletesen nem olvastam el.

Dr. Biró Anett:

Igen, benne van a második oldalnak az alján, hogy akár még kötelezettségként is javasoljuk előírni a leendő bérlő számára, hogy üzemeltesse a mosdót kiemelten akkor, amikor ott rendezvények zajlanak. Nyilvánvalóan eltérhet a bizottsági illetve a testületi döntés, de mindenképpen meg kell oldani ezt a kérdést.

Jónás Kálmán:

Jó, tehát a pályázatnak gyakorlatilag nem feltétele ez jelen pillanatban?

Dr. Biró Anett:

Jelen pillanatban nem.

Matyasovszki Dávid:

A mosdó üzemeltetése nem feltétele? Úgy tudom, hogy ezt nem lehet különválasztani, tehát azért lett a Városgazdálkodási Zrt. részére bérbe adva, külön almérője sincs. Elképzelhető, meg lehet oldani, de a vezetői értekezleten ez a kérdés abban a kontextusban merült fel, hogy a fesztiválok ideje alatt nem volt nyitva. Akkor fogalmaztunk meg egy olyan közös gondolatot, hogy legalább a szerződésbe kötelezzük, tehát amikor rendezvény van a Szent István Parkban, akkor köteles legyen nyitva tartani.

Jónás Kálmán:

Jegyző urat megkérném, hogy foglalja már össze módosító indítványként ezt a kitételét, hogy akkor ez legyen feltétele. Ha a bizottságnak az a szándéka, hogy ezt tartalmazza, akkor lehet érdemes lenne módosító indítványként ezt megfogalmazni. Ezzel kapcsolatban van valakinek véleménye?

Dr. Morvai Gábor:

Feltételként benne van a szerződés-tervezetben.

Jónás Kálmán:

Igen, csak kikerülhető. Inkább csak ajánlásként van benne.

Dr. Biró Anett:

Igazából én magam is úgy készítettem az előterjesztést, hogy ez egy épüleategység, amely a vendéglátóegységet és a mosdót tartalmazza. Úgyhogy ez beleértendő.

Matyasovszki Dávid:

A rendezvények időpontjai már megvannak.

Jónás Kálmán:

Igen, azok benne vannak, de akkor egyértelműsíteni kellene ezzel kapcsolatban.

Rápoltyh István:

Igen, és azt se hagyjuk ki, hogy fontos, hogy a vendéglátóegység folyamatosan nyitva legyen. Fontos, de az sincs benne, hogy egész éves nyitva tartásra köteleznénk, ez nincs benne így konkrétan.

Jónás Kálmán:

Így van, ezt is érdemes lenne egyértelműen kezelni. Lábjegyzetben megjegyzem, hogy én kétszer kértem, hogy mutassák meg nekem a mozgássérült WC-t, és akkor raktározás céljára használták. Ez

kétszer fordult elő. Tehát ezt is valahogy érdemes lenne egyértelműsíteni, hogy a mozgássérült WC is beletartozik ebbe a körbe. Jó, köszönöm szépen! Van-e még valakinek kérdése, véleménye ezzel kapcsolatban? Ha nem, akkor szavazunk. Az előterjesztéssel és a módosító indítvánnyal aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a módosító indítvánnyal együtt 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„61/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozzon, hogy a Hajdúszoboszló Szent István parkban a 2475/13. hrsz.-ú, Hungarospa területébe beékelődött árusító egység mosdóval - épületegyüttes (családbarát létesítmény) hasznosítására vonatkozó, jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívással egyetért azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati felhívásba is kerüljön be a mosdóval együtt történő hasznosítás, illetve hogy a bérlő köteles a mosdókat – akadálymentes is – az üzlet nyitva tartási idejében és a városi rendezvények ideje alatt, annak tervezett idejében nyitva tartani.

A pályázat eredményéről Hajdúszoboszló Város Önkormányzata jogosult dönteni a pályázat lezárultát követően.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

2. napirend

Előterjesztés a Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról

Jónás Kálmán:

A második napirendi pont előterjesztés a Repülőtéren tartandó rendezvényhez kapcsolódó elvi hozzájárulásról. Nagyon sajnálom, hogy a cég képviselője nem vesz részt a bizottsági ülésünkön. Kérdezem a bizottsági tagokat, hogy volt-e módjuk elolvasni, megismerni az anyagot?

Rápolthy István:

Igen.

Jónás Kálmán:

Kiegészítésként elhangozhat esetleg a kulturális bizottság véleménye. Dr. Biró Anettet kérem szépen, hogy foglalja ezt össze.

Dr. Biró Anett:

Köszönöm szépen! A tegnapi napon a kulturális bizottság tárgyalta, négy igen szavazattal illetve egy tartózkodással fogadta el az előterjesztést. Ott ugye kiemelésre került, hogy csak kulturális szempontból szavazott a bizottság. Úgyhogy itt még akár műszaki kérdések is felmerülhetnek, amelyet az adott bizottságon szükséges tisztázni.

Jónás Kálmán:

Köszönöm szépen! Igen komoly műszaki kérdések merültek fel, és itt nem is értettem egyet jegyző úrnak az álláspontjával. Tehát itt tulajdonképpen az anyagban az áramvételi lehetőségeknek a háromszorosára emeléséről van szó, és az anyagban azt kérik, hogy ezt a város biztosítsa. Ez egy igen komoly fejlesztés, és nem hiszem, hogy a városnak ez érdeke.

Dr. Morvai Gábor:

Bocsánat, elnök úr, milyen állásponttal nem értett egyet?

Jónás Kálmán:

Azzal, hogy ne tárgyaljuk a kulturális bizottság ülésén a műszaki kérdéseket.

Dr. Morvai Gábor:

A szervezeti és működési szabályzatban le van írva a bizottságoknak a jogköre. Az észrevételem elnök úrnak szólt, hogy talán a legelső kérdés egy kulturális bizottságban nem biztos, hogy az áramvételi lehetőségre kell, hogy vonatkozzon. Ez egy észrevétel volt, elnök úr nincs kötve ahhoz, amit én mondok ilyenkor. Szó nincs arról, hogy én azt javasoltam, hogy a bizottság ezt ne tárgyalja meg.

Jónás Kálmán:

Én fogalmaztam rosszul, elnézést kérek jegyző úrtól. Így történt, ahogy ő mondta. De én viszont azt mondtam akkor, hogy ez azért alapjaiban érinti az összes bizottság állásfoglalását, hogy akar-e a város egy százmilliós befektetést ezért megvalósítani. Az anyaggal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Harmati János:

Kérdésem van, hogy végül is a tegnapi kulturális bizottság ülésén a cégnek a képviselője jelen volt. Milyen fő érveket hozott fel ő ezügyben?

Jónás Kálmán:

Megérkeztek a cég képviselői. Akkor ezt megkérdezzük tőlük. Köszöntöm a jövődöbeli cégnek a képviselőit. Szeretném megszavaztatni a bizottságot, hogy meghallgassuk őket.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság a kérelmezők előterjesztéshez való hozzászólását 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„62/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy Pankotai Judit és Vida Zoltán a napirendhez hozzászóljon.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

Jónás Kálmán:

Akkor meg is adom a szót, ha már ilyen szépen összejöttünk. Van-e az anyaggal kapcsolatban valami kiegészítésük, esetleg összefoglalójuk a tegnapi bizottsági üléssel kapcsolatban?

Vida Zoltán:

Tisztelt polgármester úr, tisztelt elnök úr, tisztelt bizottság! Köszönjük szépen, hogy részt vehetünk ezen a bizottsági ülésen. Először is egy mondósítást szeretnénk indítványozni. Tegnap késő estig

tartott egy megbeszélés Budapesten a cég és a cég támogatói részvételével. Természetesen küldjük majd erről az írásos kérvényt is. Azt indítványozzuk, hogy a 2026. év nyarára tervezett Fusion Fest zenei, könnyűzenei és kulturális fesztiválunk időpontját szeretnénk áthelyezni a 2027-es évre az idő elmaradottsága miatt, figyelembe véve azt, hogy Magyarországon zenei rendezvényszervezőként egyetlen egy merítésünk van, mind a magyar, mind a külföldi előadók körében. Éppen emiatt ezt a döntést hoztuk a tegnapi késő este folyamán. Az idő előrehaladottsága miatt szeretnénk az előzetes elvi hozzájárulást megkérni, hogy ha lassan is, de tudjunk előre haladni mind a különböző engedélyek, mind a különböző együttesek és a programok megvalósítása érdekében, illetve hogy nyugodt tempóval, biztonságosan, színvonalasan, az önök városával szorosan együttműködve, egy minőségi programsorozatot hozzunk létre, amelyre jelen bizottság is azt mondhatja nyugodt szívvel, hogy erre volt elég idő. Szeretnénk tehát ezt bejelenteni, hogy a 2027-es évre tennénk el ezt a rendezvényt. A 2026-os évben, hogyha a hajdúszoboszlói önkormányzatnak is megfelelő, szeptember utolsó, vagy október első hétvégéjén szeretnénk megrendezni egy kétnapos rockfesztivált, ami az előterjesztésünkben is szerepel. Úgy gondoljuk, hogy azt színvonalasan meg tudnánk rendezni, hiszen ahhoz semmiféle közműfejlesztést nem kértünk, hiszen itt egy nagy és egy kisebb zenei színpadról lenne szó. Azt hiszem, hogy korábban is már volt itt ilyen rendezvény, akár egy kamionos fesztiválra gondolva, ami ki lett egészítve egy zenei tartalommal. Így önök is látnák, hogy milyen produkciókat, milyen színvonalas műsorokat és egyéb más kiegészítő gyermek-családi programokat próbálunk megvalósítani, és látnák azt, hogy milyen a mi elképzelésünk egy-egy zenei, kulturális rendezvény lebonyolításában, és mi is látnánk, hogy ez a hely mit tud nekünk nyújtani. Köszönöm szépen!

Jónás Kálmán:

Én is köszönöm a kiegészítést! Még egy pár mondatban kérem, foglalja már össze a céggel kapcsolatos jogállást, had hallják a turisztikai bizottság tagjai is, hogy hogy áll a cég.

Vida Zoltán:

Tisztelt bizottság! A Next Level Production Kft. cégbíróági bejegyzése folyamatban van, amely be lett nyújtva 10-11 nappal ezelőtt, csütörtökön-pénteken a Debreceni Cégbíróság felé dr. Vágner Tamás ügyvéd úr által. A NAV-tól visszajött egy olyan megkeresés, hogy a kérelem még némi kiegészítésre szorul. Ennek nemrég tettünk eleget és várjuk a cégnek a bejegyzését, amit természetesen csatolunk a beadott kérvény mellé. Tehát a Next Level Production Kft.-től ment be a cégbíróság felé ez a cégalapítási kérelem.

Jónás Kálmán:

Köszönöm szépen! Kérdezem, hogy van-e kérdése valakinek az anyagokkal kapcsolatban?

Harmati János:

Annyi lenne a kérdésem, hogy ezt az áramfejlesztést megtudnánk-e valósítani 2027-re?

Czeglédi Gyula:

Szerintem most itt, átvéve jegyző úr szerepét is, inkább turisztikai szempontból kellene megközelíteni a kérdést. 10 órától lesz a városfejlesztési bizottság ülése, ezt a kérdést ott tárgyaljuk meg, mert ott lesznek azok a kollégák is, akik ehhez jobban értenek, mint én vagy akár jegyző úr. Ha most a személyes véleményemet kérdezed, akkor azt tudom mondani, hogy én úgy gondolom, hogy nekünk, Hajdúszoboszló városának nincs szükségünk ott akkora áramvételi lehetőségre, mint amit ez a rendezvény megkövetel. Tehát az én ízlésem szerint erre akkor kerülhet sor, ha olyan bérleti díjban tudunk megállapodni, amely ezt a többlet költséget is fedezi a város számára. Mondjuk azért időtényezőben is tudjuk, hogy nem túl gyorsak az áramfejlesztések megvalósításai, de azt gondolom, hogy 2027-re azért jó eséllyel meg lehet valósítani, ha esetleg itt a szolgáltatónál - velük azért partneri viszonyban vagyunk, hiszen itt van a Titásznak egy részlege - rá tudunk segíteni, hogy ezen időpontra egy ilyen fejlesztés megvalósulhasson. De a lényeg az az, hogy én személy szerint úgy tudom ezt

elképzelné, ha az a költség nekünk megtérül, mert végül is erre, ha jól értem, egy évben egyszer lesz szükség, nem valószínű, hogy mások, mi vagy akár a repülőtér használná azt a hatalmas lekötést és kapacitást. Én úgy gondolom, hogy ebbe az irányba kellene majd gondolkodni.

Rápolthy István:

Én annyit szerettem volna pontosan erre a meghosszabbított időpontra vonatkozóan reflektálni, hogy a 2026-os év túl rövid lett volna arra, hogy egy ilyen beruházás megvalósuljon. Tehát ezt a módosítást egy pozitívumnak gondolom. A második az, hogy szerintem ebből lehetne egy olyan kiforrott, hatalmas fesztivál évről-évre, mint a Campus, vagy a soproni fesztivál, vagy akár a Sziget is. Egy ilyen beruházásnál kérdés, hogy ez hogy éri meg, hogy jön ki valóban az anyagi háttére, de összességében el tudom képzelni, hogy ez egy komoly nagy fesztivállá alakuljon át évről-évre, és rengeteg vendéget vonzzon, mint ahogy vonz ugyanúgy Zamárdiba, Sopronba vagy Budapestre is.

Jónás Kálmán:

Had fűzzem azt hozzá, hogy biztosan fenntartják ezt az ötletüket, mivel hogy éppen most jelentették be a Sziget Fesztivállal kapcsolatban, hogy nem tudják ezt a rendezvényt megcsinálni. Ebben a környezetben is úgy gondolják, hogy 2027-ben ez megvalósítható lehet?

Vida Zoltán:

Mindenféleképp! Tisztelt bizottság! A rendezvényszervezési készségünket alátámasztva. Egy fiatal rendezvényszervező céggént ülünk itt, de valamikor a Volt fesztivál is elindult, valamikor a Sziget fesztivál is elindult. Magamról beszélnék, én 50 éves vagyok, 16 évet a bankszektorban töltöttem el, Nyugat-Magyarországon, Győrben éltem 25 évig. Nekem van egy rendezvényszervező diplomám, amelyet a megszerzése után bár szöggre akasztottam, és a pénzügyi világban töltöttem el másfél évtizednél is többet, de úgy gondolom, hogy olyan csapat jött nálunk össze, akivel egy olyan színvonalas rendezvényt, mint amit elképzeltünk, és nemzetközi szinten is megáll a helyét, meg tudunk valósítani. A 2026-os évünkről, attól függetlenül, hogy kezdő rendezvényszervezők vagyunk, még tárgyalásban vagyunk a Debrecen Főnix Arénával, de Budapest is tárt karokkal vár. Első, vagy budapesti, vagy debreceni helyszínen, nemzetközi tetováló fesztivált rendezünk, amellyel szeretnénk Debrecen nevét felvinni egy egészen más volumenű, karakterű rendezvénynek is a naptárába. 2026 szeptemberében egy olyan nivós rendezvényt hozunk Magyarországra, amely még nem volt. Kínai high-tech technológiával rendelkező témaköröket hozunk, és bár nem vagyok felhatalmazva arra, hogy többet mondjunk erről, de 2026 szeptemberében a BOK csarnokba egy várhatóan 6-8 ezer fős látogatottsággal számolunk a V4 országokból, hiszen olyan technikai fejlődést mutatunk be, amely jelen pillanatban csak Japánban és Kínában van. 2026 szeptemberében nagyon szeretnénk, hogy ha Hajdúszoboszló Város Önkormányzatával meg tudnánk egyezni egy rockzenei kétnapos kulturális fesztivál lebonyolításáról. Szeptemberben a Hungexpo területén várhatóan egy 8 ezer fős elektronikus zenei estét rendezünk, és az évünket zárnánk a BOK csarnokban egy kínai és keleti karácsonyi vásárral. Tehát úgy szeretnénk Önök felé egy partneri anyagot letenni az asztalra 2027-re, amelyben már nem csak azok szerepelnek, hogy milyen terveink voltak, hanem a megvalósításban is mik szerepeltek. Ezek a szerződések, hogyha az elvi hozzájárulási engedélyen túljutunk Önökkel, akkor az összes rendezendő fesztiválról, illetve programjainkról betekintést kapnak hivatalosan. Elöljáróban annyit szeretnék elmondani, hogy kik vagyunk, mik vagyunk. Valóban maga az, hogy egy ilyen monumentális, százezer főt vonzó négynapos zenei fesztiválunk még nem volt, de úgy gondolom, hogy meg tudjuk valósítani. Ehhez a megvalósításhoz először is az kell, hogy legyen egy önkormányzat, aki legalább elvileg támogatná az elképzelésünket, még ha a végleges döntés később is születik meg, és a producerirodákkal is úgy meg tudunk egyezni, hogy olyan együtteseket hozunk el, akik színvonalas produkciót mutatnak be amellet, hogy kulturális és egyéb más különböző programokat kínálunk. Viszont ezek csak így valósíthatók meg az elképzelésem szerint.

Pankotai Judit:

Annyit hozzátennék, hogy fiatalok is vannak a csapatunkban, úgyhogy rajtuk keresztül egy kicsit át tudjuk látni azt, hogy milyen igényei vannak a fiataloknak, de én úgy gondolom, hogy a mostani fiatalságnak ugyanúgy szüksége van egy ilyen fesztiválos rendezvényre, mint a Sziget, amit nem véletlen akarnak most is megmenteni. Végül is nem áll le, hanem tudomásom szerint csak az amerikaiak szálltak ki mögüle, de meg még az a szervezés, hogy ugyanúgy tudjon menni. Itt a környéken gyakorlatilag a Campus van egyedül. Nekem egy 20 éves lányom van, tehát látom az ő igényeit, de egy fiatal úgy szervezi azért az életét, hogy ne csak a Campusra tudjon eljönni, hanem az országban több helyre is. Most én úgy gondolom, hogy ha elmennek a fiatalok Dunántúlra, vagy a Szigetre, vagy bárhová, még akár külföldre is, akkor miért ne lehetne ezt fordítva, a keleti régióba hozni egy ilyen volumenű fesztivált, hogy a mi fiataljaink ide tudjanak jönni messzebből és megismerjék ezt a környéket. Úgyhogy én úgy gondolom, hogy ha az igényeket nézzük, akkor ahogy Zoltán is mondta, a megfelelő zenekaroknak az összeválogatásával, egy színvonalas programmal nem csak a fiatalokat megszólítva, hanem ugyanúgy teret engedve a gyerekeknek, a családoknak, az idősebb korosztálynak, ebből lehet egy sikeres, rendszeres fesztivál.

Matyasovszki Dávid:

Elnök úr, nekem csak egy kérdésem lenne. Zoltán részéről itt elhangzott néhány alátámasztó érv, de egy kérdés még az gondolom, hogy jogos. Itt a Campus fesztivállal történő összehasonlítás hangzott el. Ugye több milliárdos büdzséje van egy ilyen fesztivál megvalósításának. Engem a finanszírozási háttér is érdekel, hogy egy újonnan létrejövő cég hogyan von be tőkét, ezt hogyan tervezik megfinanszírozni?

Vida Zoltán:

Köszönöm szépen a kérdést! Először is jelezném, hogy attól függetlenül, hogy most változtatunk egy évet, a mi olvasatunkban 2027-es évben nálunk szerepel egy Fusion Fest fesztivál megszervezése. Mi nagyon szeretnénk, ha ennek a helyszíne Hajdúszoboszló lenne. Nagyon megtetszett a tulajdonostársainknak, illetve a rajtunk keresztül foglalkoztatandó tanulóknak, média és egy-egy más szereplőknek az elképzelés. Magántőke bevonásra kerül, a tulajdonostársaknak a részvételével kerül ez bevonásra. Az egyik neves, nem magyarországi pénzintézet már az előzetes információk alapján nagyon-nagyon szívesen vállalna egy nagyszínpadot, egy fő zászlóshajós szerepet nem kevés összeggel, mint fő szponzor. Mindezekről függetlenül nem állunk rosszul, támogatói szerepben sem. Az előzetes tárgyalásaim különböző élelmiszeripari, vegyeskereskedelmi, illetve bankszektori cégekkel megtörtént, amelyek alapján, nézven a magyarországi helyzetet, és nézven azt, hogy fiskálisan miért van az, hogy különböző rendezvények, fesztiválok bedobják törölközőt. Nem akarom nagyon fényezni a céget, de olyan szponzori, finanszírozási csomagot dolgoztam ki, amely jelen pillanatban mind az élelmiszeripari szereplők, mind vegyeskereskedelmi, kereskedelmi és pénzügyi szereplők számára nagyon kecsegtető. És nálunk nem egy rendezvényre, hanem évre van a szponzoráció, ami még biztosabbá, stabilabbá teszi a kapcsolatot mind számunkra, mind számukra. Úgyhogy én nagyon bizakodva állok az elé, hogy valójában el tudjuk indítani ezt az egész programcsomagot. Illetve ez egy nagyon fontos tényező, hogy mögöttünk áll egy nyugat-magyarországi grandiózus, nagy, de már megszűnt, rendszerváltás óta is nagyon-nagyon magas szintre kvalifikált nyugat-magyarországi rendezvényszervezői brigád marketinges csapatának egy nagy része. Mögöttünk van egy olyan médiacég, amely több fesztivál lebonyolításában vállalt bizonyítottan szerepe, itt a régióban is. Most nem szeretném megnevezni, hogy melyik fesztivál, de szerintem mindenki tudja. Mi egy olyan rendezvényben gondolkozunk, mint a Strand Fesztivál, amit a zamárdi önkormányzat a saját fesztiváljának mondott ki hosszú idők után. Amellyel meg van elégedve a település, az önkormányzat, a fesztiválozók, és ráadásul még pozitív mérleget is mutatva a fesztivál évről évre. Nekünk ez az elképzelésünk, egy ilyen fesztivált szeretnénk itt megvalósítani önöknél hosszú távon, de ezt csak akkor, hogyha önök is mosolyognak és mi is úgy tudjuk zárni az évet, hogy ez egy jó, boldog év volt. És persze van egy-két dolog, amit úgy mond el kell tűnni, mert minden fesztiválnak vannak pozitív és negatív oldalai, de próbáljuk a pozitív oldalát maximálisan

erősíteni és minél kevesebb negatív dolgot adni a városnak. Azt szeretnénk, hogy a település egy idő után magáénak érezze ezt a rendezményt.

Jónás Kálmán:

Kabinetvezető urat kérdezem, hogy megfelelt-e a válasz?

Matyasovszki Dávid:

Ha őszinte vagyok, akkor nekem nem volt meggyőző. Remélem, nem veszi magára, de az a jó hírem, hogy én nem vagyok a bizottság tagja, én nem szavazok róla. Nyilván nem engem kell erről elsősorban meggyőzni, de a Campus fesztivál, akár a Sziget vagy a Volt, ezeknek 30 éves múltja van, és értem, hogy a csapatunkban vannak fiatalok, de azt gondolom, hogy önmagában ez kevés. Ahogy ön is többször visszautalt arra, hogy fiatal cégről van szó, szerintem ez nem erősíti azt a meggyőződést, aminek kellene, hogy legyen a bizottság tagjaiban. Remélem, nem sértem meg ezzel, és köszönöm a válaszát!

Márkus Sándor:

Mint a Hajdúszoboszlói Vendéglátók Egyesületének elnöke, elvből nem fogok nemmel szavazni. Minden ilyen lehetőség feltörekvő és lehet azt mondani, hogy egy lelkes csapatot az ember támogat. Én nagyon szeretem az elektronikus zenét, viszont azt láttam, hogy Európa és világ szinten gyakorlatilag egyre jobban fogynak ezek a rendezvények. Lásd egy Balaton Sound. Itt a Campus fesztivál árnyékában, egy ilyen területen, ahol legyünk őszinték hely van, de azon kívül egy olyan szintű háttérrel, ami egy megfelelő színvonalú rendezvényhez szükséges, nagyon nehéz lesz kivitelezni. Most az áramlekötés az egy nagyon komoly történet, de nem ez a legnagyobb probléma. Nekem az a véleményem, és ez egy biztatás, hogy nézzük meg ezt a jövő szeptemberi Rock fesztivált, nézzük meg, hogy milyen szinten tudnak önök, mint rendezők itt hozzátenni a dolgokhoz. Itt, ha jól vettem ki, akkor nem kell plusz áramlekötés, tehát itt igazából önök fizetnek egy bérleti díjat a városnak, illetve a reptér üzemeltetőjének, magyarul önöké gyakorlatilag a rendezvénynek a kockázata. Én azt gondolom, hogy egy Rock fesztivállal nem lehet mellé nyúlni. Illetve leírták az előterjesztésben a Tomorrowland-et, azért ez a világ egyik legnagyobb fesztiválja, így első körben nekik menni bátor dolog. De azt gondolom, hogy minden kialakult valahogy. Úgyhogy nézzük meg, egy üzleti tervet azért végig néznék. Megmondom őszintén, ha arról lenne szó, én se tudnám megvalósítani, de nem tudok nemmel szavazni, meg nem is akarok. Önöknek is meg kell nézni, milyen felvevőkörre van egy ilyen rendezvénynek. Hajdúszoboszlót ajánlom abból a szempontból is, hogy itt azért egy Nagyvárad, egy Szatmárnémeti, egy Nyíregyháza, ezek olyan közeli városok, ahonnan azért érkeznének vendégek. Higgye el, nekem is volt ilyen elképzelésem, én egyetlen egy nagy fellépőt akartam hozni, és ott is megakadtunk a szervezésben. Ajánlom figyelmébe a Campus fesztiválnak a békéltetését, velük azért nem lesz egyszerű. Lekötik mondjuk Armin van Buurent, és lehet, hogy öt évig nem engedik fellépni máshol, mert olyan szerződést írtak alá. Tehát azért itt lesznek nehézségek, javaslom, hogy ezt azért járják körbe.

Vida Zoltán:

Köszönjük szépen a hozzászólást! Tisztelt bizottság! Az, hogy milyen tárgyalásokban vagyunk, illetve amit leírtunk, azt nem szeretném semmilyen szinten előtárni, de azt még egyszer hangsúlyozom, hogy az ne ijesszen meg senkit, hogy fiatal cégről van szó, mert mindenki elkezdte valahol. Nagy elánnal és nagy lelküvel szeretnénk nekivágni ennek a munkának, ha lehetne közös munka. Ha van rá lehetőség, legyenek szívesek a jövő szeptemberi kétfélapos Rock fesztivált támogassák, és nézzék meg kicsiben azt, hogy mit tudunk színvonalban és minőségben nyújtani.

Jónás Kálmán:

Gyakorlatilag akkor önök megelégednének ennek a rendezvénynek az elvi hozzájárulásával?

Pankotai Judit:

Ha kivárjuk az őszt és utána kapunk elvi engedélyt, akkor ugyanott leszünk időben, mint most.

Jónás Kálmán:

Jó, tehát akkor ezt továbbra is egységben kezeljük, csak azzal a kiegészítéssel, hogy a Fusion Festet 2027. évi megvalósítással tervezik.

Vida Zoltán:

Igen.

Jónás Kálmán:

Köszönöm. Másnak esetleg kérdése, javaslata?

Harmati János:

Gyakorlatilag teljesen egyetérték Sanyival. Én csak úgy tudnám az elvi hozzájárulásomat adni személy szerint, hogy első körben nézzük meg, hogy a Rock fesztivállal mi a helyzet, és utána akkor a Fusion Festet 2027. évre. De azt egyben nem tudom támogatni, hogy egyszerre legyen megszervezve.

Jónás Kálmán:

Igen, de éppen most mondták, hogy egyben kezelik, gyakorlatilag nekem is világos ez.

Biró Anita:

Nyilván itt most összekeveredtek a dolgok. Elsősorban most arról kell döntést hozni, hogy akarunk-e privát szervezésű rendezvényt beengedni a városba vagy sem bizonyos volumenben. Én nagyon örülök ennek a 2027-es időpontmódosításnak. Ezt sem látom egy ilyen nagy biztonsági övnek, továbbra is nagyon aggaszt az, hogy ezt a Campus fesztivál után 2-3 héttel szeretnék megrendezni.

Jónás Kálmán:

Előtte.

Biró Anita:

Nem augusztus eleje?

Márkus Sándor:

Július 1-4.

Biró Anita:

Akkor is közel van. Szerintem ez sűrű, de nekem nem ez a foglalkozásom, így nem nekem kell ezt eldönteni. Én hétfőn is megszavaztam ezt kulturális bizottságon. Azt gondolom, hogy az ilyen dolgoknak lehetőséget kell adni. Én nagyon szívesen megnéznék egy költségvetést, ahogy Dávid is ezeken a kérdéseken aggodalmaskodott, mert azért ez egy elég izmos történet. Turisztikai bizottságon ülve, az itteni szemüvegen keresztül nézve fontosabb szempont az, hogy ha ez a rendezvény rosszul sikerül, akkor az szoboszlónak elképesztő károkat okoz. Ezt nagyon fontos, hogy lássák. Itt azért egy olyan brand van, egy olyan múlt, történelem és egy olyan presztízs, amivel nem kapcsolódhat össze egy elrontott fesztivál. Nagyon kérem, hogy ennek a súlyát vigyék magukkal, mert ez talán az egyik legfontosabb dolog a város és a városvezetés szempontjából.

Pankotai Judit:

Ezt megértem.

Czeglédi Gyula:

Igen, ez nagyon fontos, amit Anita említett. Tehát azt látnia kell a bizottságnak, testületnek is, hogy egy ilyen fesztivál erős hatással van a településre. Ott lesz 5-10 ezer ember, ahogy tervezik. Azok egy része nem ott fog hálózásokban ott aludni, hanem ki fog jönni a városba. Aki kicsit tehetősebb, azok fognak szálláshelyet kivenni. Ennek lesz egy pozitív oldala. De negatív oldala lesz, hogy hajnalban, vagy a buli végén, esetleg kora reggel kellően hangulatos állapotban fognak a városba megjelenni. Én még emlékszem 25 éve ezelőtt, volt ugye az EFOTT fesztivál, ami után szoboszló népe nem volt túl barátságos hozzánk, és mindenféle kritikát megfogalmaztak. Ezzel együtt én személy szerint is azt mondom, hogy igen, van létjogosultsága ebben a városban egy ilyen fesztivál megrendezésének, turisztikai szempontból mindenképpen. Azt a három-négy napot ki lehet bírni mindenkinek. Nyilván a kamionos fesztivállal ez már kicsit többre tevődik, de akkor is. Szükség van arra, hogy a fiatal generációt meg tudjuk szólítani, és ha itt élmény lesz, abból évtizedeket tud a turizmusunk táplálkozni, tehát ez nyilván egy kommunikációs feladatot is ró majd ránk. Nem akarom hosszúra kerekíteni a dolgot, de két dolog van, amit mindenképpen szeretnék megemlíteni, és a betérjesztésükben nem szerepel, vagy nem úgy szerepel. Az egyikben megegyeztünk, mert amikor először megkerestek bennünket, akkor ez az augusztus 15-e környéke volt az időpont, azt sikerült július elejére előrehozni. Szerintem a fesztivál üzleti szempontból is jó, vége van a középiskolának, az egyetemen a vizsgaidőszak lezárul, és akkor még a fiataloknak is jobban van pénze, és még megelőzi a Campust is, tehát ez a 2-3 héttel a Campus előtt szerintem egy jó időpont. Tehát, hogyha ezt rögzíteni lehet, akkor az egy fontos dolog, hogy ez a július eleje legyen valamikor a fesztiválnak az időpontja. A másik a hanghatás, ugye a beszélgetések során volt szó egy nyolc méter magas hangfogó falról, ami a város irányába a hanghatást elzárja. Ugye, hogyha egy ilyen nagy volumenű, nagy kaliberű rendezvényről beszélünk, akkor szerintem ezzel is kell kalkulálni, és erre is kellő garanciát kell kapnunk, hogy a város közönsége négy napon keresztül nem fog a dübörgés közepette élni, és nyilván akik hétköznapiakon dolgoznak, azoknak a pihenését zavarni. Tehát ez is egy fontos része a kérelemnek, hogy akkor erre is legyen garancia. A harmadik, amit már az előbb említettem, az a bizonyos energiafejlesztés, ez nyilván egy jelentős, nagy tétel, és én most nem látom, hogy a városnak annyi szabad pénzeszköze lenne, hogy a már elfogadott és betervezett költségvetésből 90-100 millió forintot kiszakítsunk, és a repülőtérre egy négy napos rendezvénynek az áramfejlesztésére fordítsuk. Úgy gondolom, hogy ezzel kell számolni, ezek mind hozzátartoznak. Egyébként nyilvánvalóan turisztikai szempontból egy izgalmas kérdés, de én magam részéről ezt támogatandónak gondolom turisztikai szempontból.

Jónás Kálmán:

Kérdezem, hogy elfogadhatónak tartják polgármester úrnak a három pontját?

Vida Zoltán:

Igen, elfogadhatónak. Tisztelt bizottság! Ami miatt ugye mi itt vagyunk, az egy elvi, előzetes hozzájárulási engedély, tehát nem a végleges. Azt tisztán kell látni, hogy az elvi engedély nélkül egyetlen egy hatósághoz sem tudunk eljutni. Tehát hogyha odáig nem tudunk eljutni, hogy legyen egy elvi hozzájárulási engedély, akkor vehetjük úgy, hogy a 2027-es évben megrendezendő, általunk elképzelt rendezvény nem Hajdúszoboszlón lesz megrendezve, mert mindegyik hatóság azt kéri, hogy a tulajdonosi jogköröket gyakorló önkormányzat hogyan áll hozzá a rendezvényhez. Az elvi engedéllyel mi már minimálisan elkezdhetünk dolgozni.

Dr. Morvai Gábor:

Ehhez kapcsolódóan három technikai jelenlegű észrevételem illetve kérdésem lenne. Az egyik az az, hogy tisztázzuk, hogy ki kapná ezt az elvi hozzájárulást? Mert itt az előterjesztésben a Next Level Production Kft. van megjelölve.

Vida Zoltán:

Jövő héten be lesz jegyezve, tehát biztos, hogy a Next Level kapná.

Dr. Morvai Gábor:

Mert hogyha nem úgy fogják hívni a céget, vagy más cég van, akkor ez az elvi hozzájárulás nyilván onnantól kezdve nem érvényes.

Vida Zoltán:

Nem, jegyző úr, Next Level Production lesz.

Dr. Morvai Gábor:

Rendben. A másik, hogy bár a határozati javaslat szövege nem tartalmazza, mert magától értetődőnek tekintettük, de az elhangzottak fényben én azt javasolnám, hogy az előterjesztő fogadja be ezt a javaslatot a részemről, hiszen a hivataltól érkezik. Tehát én azt mindenképpen szeretném megjeleníteni a határozati javaslatban, hogy ez a hozzájárulás nem minősül területhasználatra vonatkozó előzetes megállapodásnak. Mert a terület sajátos jogi helyzetben van jelenleg, és azzal kapcsolatban az önkormányzatnak lesz feladata, ha itt most a képviselő-testület támogató döntést hoz. Ez egyébként benne van a határozatban, hiszen felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze az Aero Clubbal fennálló használati megállapodás módosítását. És szintén rögzíteni kell ugyanígy az elhangzottakhoz kapcsolódóan, hogy ez az elvi hozzájárulás nem mentesíti a szerződőt a hatósági engedélyek megszerzése alól. Ebben a formában ez ilyen kötelmet nem keletkeztet az önkormányzatra, már csak azért sem, mert az önkormányzat szerve is lesz majd, akinek eljárást kell lefolytatnia, igaz nem önkormányzati hatósági ügyben, államigazgatási hatósági ügyben, de azért a félreértések elkerülése végett ezt szerintem fontos tisztázni. Ha ezt így az előterjesztő el tudja fogadni.

Dr. Biró Anett:

Természetesen.

Jónás Kálmán:

Köszönöm szépen! Akkor az előterjesztést ezzel a kiegészítéssel fogom majd feltenni szavazásra. Van-e az anyaggal kapcsolatban bárkinek kérdése, véleménye?

Varga Imre:

Csak polgármester úr által elmondottakat megerősítendő, valamint hogy a résztvevők értsék jól, hogy az elvi engedély nem jelenti azt, hogy az önkormányzat elvállalta az áram kiépítését. Az egy külön szerződés lehet.

Vida Zoltán:

Tudomásul vettük.

Varga Imre:

Az elvi hozzájárulás nem kötelezi az önkormányzatot ezekre a dolgokra. Ezzel együtt értsék jól.

Jónás Kálmán:

Egyébként ha már itt tartunk, esetleg vállalnánk ennek az áramfelvételi lehetőségeket a kiépítését?

Vida Zoltán:

Hogyha a testület részéről úgy látjuk, hogy támogatást kapunk, akkor igen.

Jónás Kálmán:

Rendben, köszönöm szépen. Ennyi nekem elégséges. Ha nincs más, akkor felteszem szavazásra. Én a magam részéről meg fogom változtatni a tegnapi véleményemet. Akkor tartózkodtam, de most ezt

támogatni fogom. Ki az, aki az anyaggal és azzal a kiegészítéssel, amit jegyző úr összefoglalt, egyetért? Kérem, az kézfeltartással jelezze.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés kiegészített határozati javaslatát 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„63/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozzon, hogy támogatja a Next Level Production Kft. kérelmét, és támogatását fejezi ki a társaság által jelen előterjesztés mellékletében foglalt programok megvalósítása iránt azzal a kitéttel, hogy az elvi hozzájárulás nem minősül területhasználatra vonatkozó előzetes megállapodásnak, valamint az nem mentesíti a szerződőt a hatósági engedélyek megszerzése alól.

Továbbá hatalmazza fel a Polgármestert az Aeroclub Hajdúszoboszlói Sportegyesülettel 2024. 10. 09. napján kötött bérlettel vegyes hasznosítási szerződés módosításának kezdeményezésére.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

3. napirend

Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. 2025-2040 évre vonatkozó Fejlesztési Konceptiójáról

Jónás Kálmán:

A harmadik napirendi pont előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. 2025-2040 évre vonatkozó Fejlesztési Konceptiójáról. Kérem vezérigazgató asszonyt, hogy néhány mondatban foglalja már össze ezt azok számára, amik nem voltak ott az előadáson.

Czegle-Pinczés Enikő:

Történt egy kiegészítés. Mindenki kapott egy meghívót, múlt hét csütörtökön tartottunk egy prezentációt mind a két előterjesztés témájában, tehát a hosszútávú fejlesztési koncepcióról illetve a fejlesztési tervről is. A prezentáció visszajelzése alapján, valamint a prezentáción magán illetve a megbeszélésen elhangzott egy fontos dolog, amit úgy gondoltunk, hogy kiegészítésként az anyagba szeretnénk beletenni. Sikerült azt megállapítanunk, hogy az Aqua Palace Szörfépületének az átépítése, illetve a jelen pillanatban Relax Palace név alatt futó koncepciótervnek akkor van igazán értelme, hogyha a korábban már felvetődött - és úgy tudom, hogy a képviselő-testület tagjai által erről már esett szó - külső vállalkozó által egy magas minőségű szálloda létesülne tulajdonképpen az Aqua Palace szomszédságában. Fontosnak gondoltuk azt megjegyezni, hogy a Hungarospa szempontjából ez egy fontos kérdés, és ezt a Hungarospa vezetősége mindenféle szempontból támogatja, sőt szorgalmazza. Ott a prezentáció és a megbeszélés során elhangzott, hogy ennek jelentősége van a Hungarospa forgalmát illetően, hiszen azt látjuk, hogy jelen pillanatban azért csökkennek a szálláshelyek, nyilvánvalóan a magánszálláshely oldaláról, és erre megoldást tulajdonképpen ebben a formában látnánk.

Jónás Kálmán:

Rendben, köszönöm szépen. A kiküldött anyaghoz van-e kérdése valakinek?

Harmati János:

Igazából nem is az anyaggal kapcsolatban van kérdés, vagyis csak közvetve, hogy amikor volt a prezentáció 2-án, akkor a prezentáció végén Enikő és polgármester úr is közölték velünk, hogy tartunk már titokban a koncepciót, hogy a versenytársak erről ne értesüljenek és most mégis kikerült.

Czegle-Pinczés Enikő:

Az anyag azért a prezentációtól eltér, tehát kiszedtünk belőle olyan fotókat, amelyek konkrétan a beruházás módjára, illetve a fejlesztések módjára utalnak. Azt gondolom, hogy kicsit homályosabban fogalmaztunk így a koncepciótervben, ami bekerült írásba. Próbáltunk elővigyázatosak lenni. Az elkerülhetetlen, hogyha képviselő-testület elé jön, akkor ne kerüljön nyilvánosságra az anyag.

Márkus Sándor:

Én szeretném, hogy nyilvánosságra kerüljön, had legyenek irigyek. Mert ugye ez nem egy ilyen fesztiválos sztori.

Czeglédi Gyula:

Volt már rossz tapasztalat. 30 éve mozgok ezen a területen. Amikor mi megterveztük a fedett élményfürdőt, utána a tőlünk nem messze lévő nagyvárosban már építették is felfelé. És akkor nekünk sokat is kellett válni a kivitelezéssel.

Czegle-Pinczés Enikő:

Pontosan, hasonló félelmeim vannak.

Jónás Kálmán:

Igen, és van némi hasonlóság. Tehát ezt azért szögezzük le.

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában az elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„64/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozzon, hogy elfogadja a Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025-2040 évre vonatkozó Fejlesztési Koncepcióját.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

4. napirend

Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. Hungarospa 100 Fejlesztési Tervéről

Jónás Kálmán:

A következő naprendi pont előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. Hungarospa 100 Fejlesztési Tervéről. Ezen előterjesztés esetében is vezérigazgató asszonyt kérem meg, hogy a rövidtávú tervről számoljon be nekünk.

Czegle-Pinczés Enikő:

Igen. A rövidtávú tervhez, a Hungarospa 100 Fejlesztési Tervéhez kapcsolódóan is van egy kiegészítésünk. Ugye a beterjesztett anyagba belekerült a következő öt év üzleti terve. Azért szeretném azt egyrészt kihangsúlyozni, hogy ez az öt év üzleti terve, és ez az idei év alapján készült. Tehát ez egy viszonylag részletes üzleti terv, ugyanakkor nem történt vele sokkal több, mint hogy 4%-kal emeltük a költségeket, 4%-kal emeltük az árbevételt, kivéve ugye a megvalósítás évében. És ezt végigvezettük a következő öt évre vonatkozóan. Nyilvánvalóan én azt gondolom, hogy ez a lehető legrosszabb scenárió, ami történhet, ettől csak jobban teljesíthet a Hungarospa - reményeink szerint - a következő öt évben. Ugyanakkor a tervben volt egy 15%-os ugrás, ami az árbevételt illeti a 2027-es évben. És ennek a részletezését - ugyanis kaptam visszajelzéseket arra vonatkozóan, hogy ennek a részletezése hiányzott a gondolatmenetből -, ezt pótoltuk ezzel a kiegészítéssel. Itt azt gondolom, hogy elég megalapozottan alátámasztottuk, hogy mire alapozzuk azt, hogy 2026-ról, 2027-re 15%-kal fog nőni a strandfürdő árbevétele a fejlesztés következtében, és ezt vezettük le ebben a táblázatban, amit azt hiszem, hogy mindenki meg is kapott.

Jónás Kálmán:

Igen. Annyi kérdésem lenne, hogy a táblázat számai a 2025-ös tervekre, vagy a 2025-ös tényekre alapoznak?

Czegle-Pinczés Enikő:

Tervekre, de korrigáltuk azokkal a tényezőkkel már, amikkel tisztában vagyunk.

Jónás Kálmán:

Tehát gyakorlatilag a jegybevételnek az elmaradása.

Czegle-Pinczés Enikő:

Igen, ezeket beleapplikáltuk.

Jónás Kálmán:

Köszönöm, ez egy nagyon lényeges kérdés. Kérdése van-e valakinek? Véleménye? Ha nem, akkor szavazzunk. Kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„65/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozzon, hogy elfogadja a Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság Hungarospa 100 Fejlesztési Tervét.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 15.”

5. napirend

Előterjesztés a Civil szervezetek-, kulturális-, sport-, és turisztikai pályázati alapból történő felhasználásra

Jónás Kálmán:

Az ötödik napirendi pont előterjesztés a Civil szervezetek-, kulturális-, sport-, és turisztikai pályázati alapból történő felhasználásra. Ez két részből áll. Azt hiszem, mintha két határozati javaslat is lenne, és a kulturális bizottságon erről egyben szavaztunk, és mind a kettőt támogattuk, ha jól emlékszem.

Varga Imre:

De két határozat legyen.

Jónás Kálmán:

Igen, két határozati javaslat van, és azt hiszem, ott egyben szavaztunk. Ezt fontosnak tartottam elmondani. Had kérdezzem meg jegyző urat, hogy esetleg valami kiegészítése van-e az anyaghoz?

Dr. Morvai Gábor:

Nincs, köszönöm.

Jónás Kálmán:

Imre kérlek, vagy három mondatban mondd már el, hogy azért miről van szó az előterjesztésben.

Varga Imre:

Köszönöm, tisztelt bizottság! Hajdúszoboszló város monográfiájának szerkesztése, megírása elkezdődött. Több tanulmány már megszületett. Szeretnénk ezt folytatni az előterjesztésben leírt témákban. Egyrészt a régészet, másrészt a történelmi események továbbvitelével. Erre kérünk támogatást a meglévő tartalék alapból. Nagy István, a múzeum igazgatója elvállalta ennek a munkának a megszervezését. Nyilvánvalóan a szerkesztés, amikor már kész lesznek a tanulmányok, az egy külön feladat lesz, de előzetes egyeztetések vannak a leírt szervezetek munkatársaival, dolgozóival. Tehát a Déri múzeum, illetve a Levéltár dolgozói készítenék a tanulmányt. Jó lenne, hogyha évente tudnánk a költségvetési megszorításoktól függően vagy függetlenül erre a dologra pénzt juttatni és akkor a választási ciklusban esetlegesen egy szép monográfia kiadásra kerülhetne. A másik pedig a II. Dede Ernő Sakkverseny megrendezésével kapcsolatos támogatási kérelem. Ez egy jelentős, hagyományteremtő szándékkal épülő sakkverseny, amit javaslok, hogy támogassunk azzal a szóbeli felhívással, amivel éltem a pályázó felé, hogy legközelebb a civil szervezetek pályázati alapból támogatási ciklusra pályázzon, ne egy versenyre. És akkor nem teszünk különbséget a civil szervezetek között.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés első határozati javaslatát 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„66/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Civil szervezetek-, kulturális-, sport- és turisztikai pályázati alap”-ból a Kulturális, Nevelési és Sport Bizottság és a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság véleményének kikérésével az előterjesztésben rögzítettek figyelembevételével a Hajdúszoboszló Város Monográfiája további fejezeteinek elkészítéséhez a Bocskai István Múzeum részére 1.400.000 Ft-

ot biztosítson. A monográfia elkészítésével kapcsolatos szervezési feladatok elvégzésével Nagy István múzeumigazgatót bízza meg. A feladat megvalósulásáról a Képviselő-testület 2026. október hónapban tájékoztatót kérjen.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés második határozati javaslatát 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„67/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Civil szervezetek-, kulturális-, sport- és turisztikai pályázati alap”-ból a Kulturális, Nevelési és Sport Bizottság és Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság véleményének kikérésével az előterjesztésben rögzítettek figyelembevételével az 1. és 2. mellékletekben megfogalmazottak ismeretében a Hajdúszoboszlói Sakkiskola Sportegyesület részére a II. Dede Ernő Emlékverseny megrendezésének költségeire 300.000 Ft támogatást nyújtson.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

6. napirend

Előterjesztés a Gasztro-tér pályázati felhívásáról

Jónás Kálmán:

A következő napirendi pont előterjesztés a Gasztro-tér pályázati felhívásáról. Megkérdezem az előterjesztőt, dr. Biró Anettet, hogy van-e kiegészítése az anyaggal kapcsolatban?

Dr. Biró Anett:

Köszönöm szépen, nincs kiegészitésem.

Jónás Kálmán:

Ha jól sejtem és jól olvastam, akkor a pályázati felhívásban itt sincs a WC-re vonatkozó nyilatkozat beleépítve. Jól tudom?

Dr. Biró Anett:

Jól, igen.

Rápolthy István:

Ugye erről beszélgettünk, mert amikor elfogadtunk, megszavaztuk, beszéltük, hogy ez nagyon kemény lesz. És itt egy fél év telt el és már kezdődnek a fizetési problémák. Mert mint ahogy a másik Gasztro-teres színpad mellett is, első perctől látszott, hogy problémás lesz, ez sem egy egyszerű mutatvány.

Jónás Kálmán:

Nem, határozottan nem.

Rápolthy István:

Azt a pénzt ebből a két pavilonból kiárulni nyáron, mint ahogy láttuk is a forgalmat, szinte lehetetlen. Lehet, hogy ő ugye a Mátyás király sétányból indult ki, de ez egy másik terület.

Márkus Sándor:

Most a Gasztro-térről van szó, ugye?

Jónás Kálmán:

Igen, a Gasztro-térről van szó. Ugye arról van szó, aki visszaadja.

Márkus Sándor:

De analóg a dolog.

Rápolthy István:

Igen, ez végül is ugyanaz.

Jónás Kálmán:

Ez egy új kiírás. És akkor gondolom esetleg más javaslatot fognak majd az üzleti tervebe beadni. Dehát ez még a jövő zenéje. Tehát itt konkrétan még csak a pályázati felhívásról van szó.

Czeplédi Gyula:

Itt is a WC-vel együtt kell érteni?

Jónás Kálmán:

Nem. Itt sincs benne a WC.

Czeplédi Gyula:

De ő üzemeltetett.

Dr. Biró Anett:

Ugyanúgy, ahogy az előbb a Szent István Parkban komplex, itt is.

Jónás Kálmán:

Legyen benne itt is?

Czeplédi Gyula:

Akkor igen.

Márkus Sándor:

De nem is lehet másképp. Nekem egy komplett vizesblokk panelt kellett oda rakni az Aurum Family-nek a teraszára, anélkül nem adtak engedélyt.

Czeplédi Gyula:

Ez korrekten működött ilyen pénzbedobós rendszerrel, tiszta is volt. Szerintem ez fontos.

Jónás Kálmán:

Kérem osztályvezető asszonyt, hogy a felhívásban ezt egyértelműsítsük.

További kérdés, hozzászólás hiányában az elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát a módosító indítvánnyal 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„68/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozzon, hogy a Hajdúszoboszló József Attila u. 2. szám alatt, a Szabadtéri Színpad közvetlen szomszédságában kialakított, cca. 800 m²-es burkolt terület, ún. „Gasztro tér” néven ismert terület hasznosítására vonatkozó, jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívással egyetértően azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázati felhívásba is kerüljön be a mosdóval együtt történő hasznosítás, illetve hogy a bérlő köteles a mosdókat – akadálymentes is – az üzlet nyitva tartási idejében és a városi rendezvények ideje alatt, annak tervezett idejében nyitva tartani.

A pályázat eredményéről Hajdúszoboszló Város Önkormányzata jogosult dönteni a pályázat lezárultát követően.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

7. napirend

Előterjesztés a Jókai soron található 4. sz. pavilon pályázati felhívásáról

Jónás Kálmán:

A hetedik napirendi pont előterjesztés a Jókai soron található 4. sz. pavilon pályázati felhívásáról. Osztályvezető asszonynak van-e kiegészítése?

Dr. Biró Anett:
Nincs, köszönöm szépen.

Kérdés, hozzászólás hiányában az elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen (Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„69/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy a Jókai sor 4. sz. pavilon hasznosítására vonatkozó, jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívással egyetértően, és felkérje a Vagyongazdálkodási Osztályt a versenyeztetési eljárás lefolytatására.

A pályázat eredményéről annak lezárultát követően a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

8. napirend

Előterjesztés a Jókai soron található 1. sz. pavilon hasznosításáról

Jónás Kálmán:

A nyolcadik napirendi pont előterjesztés a Jókai soron található 1. sz. pavilon hasznosításáról. Kiegészítése, kérdése van-e valakinek? Ha nincs, kérem, szavazzunk.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen (Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„70/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Jókai soron található 1. sz. pavilon bérbeadásra történő kijelöléséhez. Felkérje a Vagyongazdálkodási Osztályt a pályázati felhívás lefolytatására, amely pályázat eredményéről a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 15.”

9. napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által hasznosításba adott ingatlan bérleti díjáról

Jónás Kálmán:

Az utolsó nyílt ülési napirendi pont előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által hasznosításba adott ingatlan bérleti díjáról. Itt gyakorlatilag úgy van feltérve a kérdése, ha jól emlékszem, hogy nem sztoronózza a számlát az önkormányzat. Kérdés az anyaggal kapcsolatban?

Márkus Sándor:

Annyit szeretnék kérdezni, hogy amikor ez a szerződés megkötött, akkor ez tisztán és világosan le volt neki írva, hogy ez nettó ennyi. Most, hogyha ő ezt elnézte... én beszéltem vele személyesen és elmondtam neki, hogy azért ha egy szerződést aláírunk, előtte el kell olvasni. Én úgy tudom, hogy a bérleti díjat ő ajánlotta ezért az összegért. Csak aki elköveti azt a hibát, hogy bruttóban ajánl egy bérleti díjat, ott azért gondok vannak. És mivel itt azt gondolom, hogy ez egy ilyen áfa elszámolási történet, túl sok mindent nem lehet ezzel kezdeni.

Jónás Kálmán:

Igen, abszolút így van. Ha nincs más kérdés ezzel kapcsolatban, akkor szavazzunk. Aki támogatja a határozati javaslatot, az arra szavaz, hogy ne sztoronózza a számlát az önkormányzat. Kérem, aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 7 igen (Jónás Kálmán, Béke Attila, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy

István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 7 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„71/2025. (X. 15.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy ne támogassa Markóci-Posta Nikolett e.v. kérelmét, és ne sztorózza a 2025. szeptember 15-i fizetési határidejű, a Szent István parkban kialakított vendéglátó-egység bérleti díjáról kiállított számlát.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. október 15.”

A bizottság 10 óra 05 perctől zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.



Jónás Kálmán
bizottsági elnök

K.m.f.



Harmati János
bizottsági elnökhelyettes



Dihenné dr. Szilágyi Kata
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

2025. október 15.

Nyílt ülés

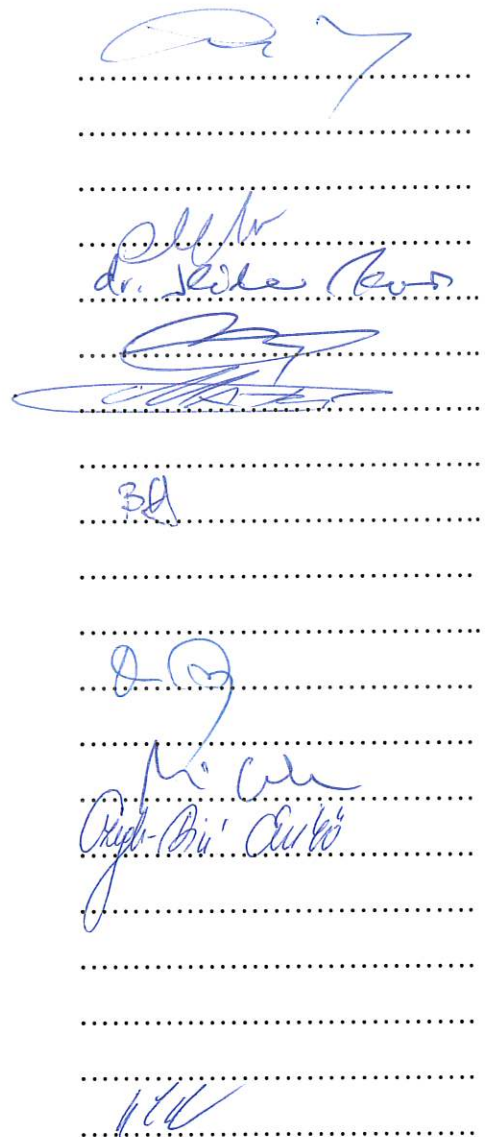
Bizottsági tagok:

1. Jónás Kálmán (elnök)
2. Béke Attila
3. Biró Anita
4. Harmati János
5. Kabai Dávid
6. Márkus Sándor
7. Rápolthy István



Meghívottak:

- Czeglédi Gyula polgármester
Majoros Petronella alpolgármester
Dr. Kovács Gergely alpolgármester
Dr. Morvai Gábor jegyző
Dr. Sléder Tamás aljegyző
Kovács Zoltán főosztályvezető
Matyasovszki Dávid kabinetvezető
Bárdos Ilona osztályvezető
Dr. Biró Anett osztályvezető
Schmiedtné Mónus Erika megbízott osztályvezető
Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
Varga Imre tanácsadó
Bánhegyi Zoltán HVTV igazgató
Borsi Csaba KMVMKK igazgató
Czege-Pinczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérigazgató
Dr. Zajdó Zsolt Hungarospa Zrt. Igazgatóság elnöke
Nagy István Bocskai István Múzeum igazgató
Nagy Marianna Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgató
Nyéki István Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgató
Sahin-Tóth Dezső TDM képviselőben



További jelenlévők:

KARÁLY ZSOLT
VIDA ZOLTÁN
PANKÓTAI JUDIT

g
Vida
P. J. V

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottsága**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Önkormányzati KRID azonosító: 144980978, Hivatali KRID azonosító: 705114747

Bizottsági elnök telefonszáma: +36 30 325 7856, e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

Ügyintéző: *Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Igazgatási, Szociális és Szervezési Főosztály*
Dihenné dr. Szilágyi Kata jogi referens, „A” épület/114. sz. iroda
Telefon: +36 70 489 4642, e-mail: dr.szilagyi.kata@hajduszob.hu

Ügyiratszám: HSZ/28989-1/2025

M E G H Í V Ó

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős
Bizottsága következő ülését

2025. október 15-én (szerda) 9.00 órától

a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gönczy Pál termében tartja, melyre meghívom.

Nyílt ülés napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. 2025-2040 évre vonatkozó Fejlesztési Konceptiójáról *(1. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Zajdó Zsolt, Igazgatóság elnöke
2. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. Hungarospa 100 Fejlesztési Tervéről *(2. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Zajdó Zsolt, Igazgatóság elnöke
3. Előterjesztés a Civil szervezetek-, kulturális-, sport-, és turisztikai pályázati alaptól történő felhasználásra *(11. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
4. Előterjesztés a Gasztro-tér pályázati felhívásáról *(15. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
5. Előterjesztés a Jókai soron található 4. sz. pavilon pályázati felhívásáról *(17. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
6. Előterjesztés a Jókai soron található 1. sz. pavilon hasznosításáról *(18. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
7. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által hasznosításba adott ingatlan bérleti díjáról *(22. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető

Zárt ülés napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Zrt. taggyűlésének összehívására
(1. számú zárt testületi előterjesztés)

Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Hajdúszoboszló, 2025. október 09.

Üdvözlettel:

Jónás Kálmán s.k.
Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottság elnöke