

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Adó- és Rendészeti Főosztály
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
„B” épület / Fsz. 11. sz. iroda
Hivatali KRID azonosító: 705114747
Telefon: 70/489-4647, e-mail: antal.zita@hajduszob.hu

„B” JELŰ BETÉTLAP

**az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységekről (szállásépületről),
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**

/adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!/

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

- Új építmény:
 - Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
 - A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
- Építmény szerzése *(pl. adás-vétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*
- Vagyoni értékű jog alapítása
- Vagyoni értékű jog megszűnése
- Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

- Az adóalap változása
- Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

- Építmény lebontása
- Építmény megsemmisülése
- Építmény elidegenítése *(pl. adás-vétel, ajándékozás)*
- Vagyoni értékű jog alapítása
- Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

IV. Építmény címe:

1. Címe: □□□□ város/község.....közterület
..... közterület jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó
2. Helyrajzi száma:/...../...../.....

V. Az építmény fajtája és az építményadó alapja:

1. Kereskedelmi egység

- Ennek jellege: kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház,
 csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem
 iroda, műterem
 kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszerár
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - vendéglátás céljára szolgáló:	.....	m ²
- iroda céljára szolgáló:	.....	m ²
- egyéb célt szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²

2. Szállásépület:

- Ennek jellege: szálloda
 hotel
 panzió
 fogadó
 motel
 szálló
 vendégház
 hostel
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - munkásszállás céljára szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²

3. Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület:

- Ennek jellege: üzem, üzemcsarnok, gyár
 műhely, szerviz
 garázs, gépjárműtároló
 raktár
 üvegház
 pince
 présház
 hűtőház
 gazdasági épület
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - vendéglátás céljára szolgáló:	.....	m ²
- iroda céljára szolgáló:	.....	m ²
- egyéb célt szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²

VI. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

- kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete:.....m² (Htv. 13. § *b*) pontja)
- radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § *ca*) pontja)
- kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § *cb*) pontja)
- az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény; vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § *h*) pontja)

VII. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség igénybevétele:

- gépjárműtároló, amennyiben azt rendeltetésszerűen használják

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevétele-ről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

..... (helység), év hó nap

P.H.

.....
Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása