Ügyiratszám: HSZ/3259/2025

**K I V O N A T**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 2025. január 28-án tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**1/2025. (I.28.) MKB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a 2025. január 28- i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről (képviselő-testületi ülés 5. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

1. Előterjesztés mezőgazdasági terület haszonbérbe adásáról (képviselő-testületi ülés 14. napirend)

Előterjesztő: Dr. Biró Anett osztályvezető

1. Előterjesztés a 0190/23. hrsz.-ú árok megosztásáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: Dr. Biró Anett osztályvezető

**Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről (képviselő-testületi ülés 5. napirend)**

**2/2025. (I.28.) MKB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2025. évi költségvetését.**

Határidő: 2025.I.30.

Felelős: MKB elnök

**Előterjesztés mezőgazdasági terület haszonbérbe adásáról (képviselő-testületi ülés 14. napirend)**

**3/2025. (I.28.) MKB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0409/6. hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan öt év bérleti időre kerüljön haszonbérbe adásra történő meghirdetésre az alábbiakban feltüntetett licitálási alapár mellett:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sor-szám** | **Hrsz.** | **megnevezés** | **terület (ha,m2)** | **min. oszt.** | **Ak érték** | **Bérleti díj 2025. év. (Ft)** |
| **1.** | **0409/6.** | **szántó** | **1,5074** | **2** | **52,46** | **317.545** |

**A licitálás során kialakult haszonbérleti díj a 2025. évre vonatkozik, ezt követően a bérleti díj minden évben megemelkedik a KSH által hivatalosan az előző évre közzétett fogyasztói árindex + 3% mértékkel.**

**Amennyiben a szerződés lejárati ideje előtt bérbeadáson kívül más szándéka van az Önkormányzatnak, úgy az adott gazdasági év végével mondja fel a szerződést.**

**A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.**

Határidő: 2025.I.30.

Felelős: MKB elnök

**Előterjesztés a 0190/23. hrsz.-ú árok megosztásáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)**

**4/2025. (I.28.) MKB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adja hozzájárulását, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0190/23. hrsz.-ú árok megnevezésű ingatlan megosztásra kerüljön a Helyi Építési Szabályzat alapján oly módon, hogy megosztást követően az árok medrét keresztező, valóságban már meglévő külterületi út (amely a 0190/5. és 0191. hrsz.-ú külterületi utak között húzódó út) külön helyrajzi számot kapjon. A telekalakítással felmerülő összes költség a Hajdúszoboszló 0190/3. hrsz-ú ingatlan tulajdonosát terheli**

Határidő: 2025.I.28.

Felelős: MKB elnök

**k.m.f.**

***Kocsis Róbert Deilinger Ádám***

MKB elnök MKB tag

A kivonat hiteléül:

Hajdúszoboszló, 2024. február 11.

Dihen Irén

*leíró*