

Ügyiratszám: HSZ/10027/2026

Látta:.....  
Szilágyiné Pál Gyöngyi  
városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata  
Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának  
2026. április 23. napján megtartott  
nyilvános üléséről

Hajdúszoboszló, 2026. április 23.

**Tárgymutató****Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága**

**ülés helye:** Hajdúszoboszlói Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár 1. emelet Tárgyaló terme  
**ülés időpontja:** 2026. április 23. 09:00 óra  
**ülés típusa:** nyílt

**Az ülés napirendi pontjai:**

## Napirend elfogadása

**13/2026. (IV. 23.) MKB határozat**

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a fizető parkolási rendszerről szóló 5/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előterjesztő dr. Morvai Gábor jegyző

**14/2026. (IV. 23.) MKB határozat**

2. Előterjesztés az önkormányzati erdőkről, az Önkormányzat erdőgazdálkodási feladataival kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

**15/2026. (IV. 23.) VMB határozat**

3. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadására önkormányzati tulajdonú csatorna tisztításához (képviselő-testületi ülés 21. napirend)

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

**16/2026. (IV. 23.) VMB határozat**

4. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről (képviselő-testületi ülés 9. napirend)

Előterjesztő: Hunyadi Györgyi főépítész

**17/2026. (IV. 23.) VMB határozat****18/2026. (IV. 23.) VMB határozat****Csak bizottság tárgyalja:**

5. Tájékoztatás a város közigazgatási területén visszatérő jelleggel használt illegális hulladéklerakó helyekről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

**19/2026. (IV. 23.) VMB határozat**

## Jegyzőkönyv

**Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok:** Kocsis Róbert, Deilinger Ádám, Harmati János, Radics Péter

**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal részéről:** dr. Morvai Gábor jegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető, Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető, Hunyadi Györgyi főépítész

**Jelen vannak továbbá:** Jónás Kálmán önkormányzati képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:** Dihen Irén

Kocsis Róbert: Köszöntöm a Bizottság tagjait. Megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 4 bizottsági tag van jelen az ülésen. A kiküldött meghívóban szereplő napirendhez még felvonnánk egy előterjesztést a **HÉSZ módosítás kezdeményezéséről (képviselő-testületi ülés 9 napirend.)** Aki egyetért a napirendekkel, az kérem, kézfeltartással jelezze!

Az MKB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Kocsis Róbert, Deilinger Ádám, Harmati János, Radics Péter) 0 nem és 0 tartózkodással elfogadta a napirendi javaslatot és a következő határozatot hozta:

**„13/2026. (IV. 23.) MKB határozat:**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága a 2026. március 26- i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:***

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. *Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a fizető parkolási rendszerről szóló 5/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)  
Előterjesztő dr. Morvai Gábor jegyző*
2. *Előterjesztés az önkormányzati erdőkről, az Önkormányzat erdőgazdálkodási feladataival kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 17. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető*
3. *Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadására önkormányzati tulajdonú csatorna tisztításához (képviselő-testületi ülés 21. napirend)  
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető*
4. *Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről (képviselő-testületi ülés 9. napirend)  
Előterjesztő: Hunyadi Györgyi főépítész*

***Csak bizottság tárgyalja:***

5. *Tájékoztatás a város közigazgatási területén visszatérő jelleggel használt illegális hulladéklerakó helyekről  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető*

**Határidő: azonnal**

**Felelős: MKB elnök**

**Napirendek megtárgyalása:**

**1.**

**Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a fizető parkolási rendszerről szóló 5/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)**

Kocsis Róbert: Kérdezem, hogy van-e kiegészítés az anyaghoz?

Dr. Morvai Gábor: Köszönöm szépen, tisztelt bizottság! A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta. Rögzítésre nem került, de annyi javaslat merült fel, hogy a piacnál lévő automata eléggé kihasználatlan és azt lehetne áttelepíteni, ugyanis a két érintett területnek a fizetősbe vonása oly módon történne meg, hogy újabb automata telepítésére nincs plusz forrás. A készpénzes fizetés ezen parkolóknál csak a Fürdő patikánál meglévő automatákkal megoldható.

Kocsis Róbert: Kérdezem van-e kérdés, hozzászólás?

Radics Péter: Két rövid kérdésem lenne. Az egyik, hogy milyen költsége van egy ilyen automata telepítésnek? A másik, hogy az előterjesztésben említve van, hogy más területek is felmerültek, amik utána kikerültek. Milyen területekről volt szó?

Dr. Morvai Gábor: A lakossági igény tulajdonképpen az egész Major-Isonzó környéket érinti. Tehát a külső és a belső kör egyaránt felmerült, mint fizetős terület. Illetve még a Szilfákaljának is van olyan része, ami még nem fizetős. Ezek mind olyan területek, ahol a gépjárművek száma az idegenforgalmi szezonban jelentősen megnövekszik, nehezítve az ottlakók parkolását.

Magának az automatának a telepítése, meglévő automata áttelepítése, nem nagy összeg, 200 ezer forint körül van. A beszerzés 1,5-2 M forint. VGN Zrt. vezérigazgatója mindig elmondja, hogy azért kerülnek ki ezek az automaták, hogy ne parkoljanak oda, tehát ne kerüljön bele pénz, tehát soha nem jön vissza az ára.

Radics Péter: Köszönöm.

Jónás Kálmán: Már a tavalyi évben is kértem, hogy a Hőforrás utcára is terjesszük ki a parkolás fizetős rendszerét. Akkor arról volt szó, hogy nem toldozzuk, foldozzuk a rendszert, hanem egy teljesen új rendszer fog kiépülni. Én úgy látom ez nem sikerült. Az anyagban benne van, hogy a lakosági igényeket vegyük figyelembe. Szerintem ez nem történt meg. Ezért én továbbra is kérem, hogy a Hőforrás utca kerüljön be a nyári szezonra a fizetős parkolók közé. Az automata kérdést szerintem egyszerűen meg lehet oldani, fel kell venni két diákmunkást.

Dr. Morvai Gábor: A tavalyi évben valóban a teljes ingyenes parkolást felülvizsgáltuk, új alapokra került, és nem kis munka volt, amin sokan dolgoztak. Én nem mondanám, hogy toldozzuk-foldozzuk azért, mert időközben felmerültek újabb igények. Valóan beszéltünk a Hőforrás utcáról, de mivel automata telepítésre nincs mód és a parkolási rendszerünk ebben a formában került kiépítésre, így ez a kérdés most nem releváns. Nem gondolnám, hogy szerencsés lenne, ha diákokkal kezeltetnénk nagyobb összegű, a parkolásból befolyó pénzt.

Jónás Kálmán: Nem tudom elfogadni ezt a választ, mivel már tavaly is jeleztem ezt a lakossági igényt. A diák munkások igénybevételével pedig éveket, sőt évtizedeket így működött a parkolás itt a városban. Legalább a két hónapra indítsuk el ezt, a következő hónapra készüljön előterjesztés erről.

Dr. Morvai Gábor: Javasolom, hogy ez akkor testületi ülésen interpellációként hangozzon el.

Radics Péter: Úgy gondolom, ez egyrészt a bizottságnak is hatásköre, hogy ezzel az infrastruktúrával lassítsuk a folyamatot. Saját magam is laktam a Szabó László zugban, rendszeresen tapasztaltuk, hogy a szezonban nagyon nagy problémát okozott a megnövekedett parkoló autók száma. Úgy az ottlakók parkolása, mint a zöldterületre történő parkolás megoldatlan volt.

Kocsis Róbert: Magam részéről én is úgy gondolom, legyen ez interpelláció a testületi ülésen. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja, az előterjesztést, az kézfeltartással jelezze!

Az MKB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Kocsis Róbert, Deilinger Ádám, Harmati János, Radics Péter), 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete is fogadja el:

**„14/2026. (IV. 23.) MKB határozat:**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a fizető parkolási rendszerről szóló 5/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítását.***

**Határidő: 2026.04.23.**

**Felelős: MKB elnök”**

**2.**

**Előterjesztés az önkormányzati erdőkről, az Önkormányzat erdőgazdálkodási feladataival kapcsolatban (képviselő-testületi ülés 17. napirend)**

Kocsis Róbert: Kérdezem, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Igen, köszönöm. Annyi csak, hogy szeretném tájékoztatni a tisztelt bizottságot, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatta a határozati javaslatot.

Kocsis Róbert: A magam részéről elismerésemet szeretném kifejezni az anyag elkészültéhez. Van-e kérdés, hozzászólás?

Harmati János: Annyi kérdésem lenne, hogy a Tokay utcánál ahol tarvágás lenne, ott ugyan olyan fajta fák lennének telepítve, mint ami most van?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Nem tudom most sajnos megmondani, de testületi ülésen megválaszolom a kérdést.

Radics Péter: Nekem az lenne az észrevételem a tarvágásra kijelölt két területtel kapcsolatban, hogy mind két területnek van funkciója. Arra esetleg van-e mód, hogy ne egyben tűnjön el az a két terület, hanem évek alatt, szakaszosan legyen a kivágás azért, hogy legyen idejük a fáknek a megerősödéssel, hogy a jelenlegi funkciójukat újra tudják tartani.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Pontosan nem tudnék erre válaszolni, mert ez egy olyan terület, amihez komoly szakértelem kell. Maga a jogszabály is sokrétű. Én azt gondolom, hogyha végre az önkormányzat majd egy szakirányítóval le tud szerződni, ugye az erdőgazdálkodáshoz ez mindenképp szükséges, mi ezt a kérdést fel fogjuk tenni, még abban az esetben is, hogy ebben az évben nem tervez az önkormányzat beavatkozást. Kérdés, egyáltalán ajánlható-e az ilyen formán ütemezett vágás és telepítés, vagy mindez egy ütemben javasolt a szakma által.

Jónás Kálmán: Volt már szó róla, hogy vannak olyan területek, amik véderdőként vannak kiszabályozva, de jelen pillanatban szántó. Én azt javaslom, hogy a következő évi költségvetésbe mindenképpen érdemes lenne betervezni egy erdősítést ezekre a területekre, amik véderdőként vannak kiszabályozva.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Nekem ilyen információm nincs, de nem mondom, hogy nem lehet. nem ismerem az erdőket, de ahogy megnézem a Google térképet a Vízház dűlőnél lehet ilyen önkormányzati terület.

Jónás Kálmán: A Tessedik utcánál is van

Dr. Morvai Gábor: Erre az észrevételére már írásban reagáltunk képviselő úrnak, hogy miért van így a nyilvántartásban, a valóságban pedig nem. Ezt semmi sem tiltja, hogy így legyen, a hivatalnak van tudomása róla. A képviselő úr által említett terület magánterület egyébként.

Kocsis Róbert: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

Az MKB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Kocsis Róbert, Deilinger Ádám, Harmati János), 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással (Radics Péter) elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete is fogadja el:

**„15/2026. (IV. 23.) MKB határozat:**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a 182/A-D erdőrészteléken az erdőterv és az előterjesztés szerinti gazdálkodás megkezdését:***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Jegyző felhatalmazását a szükséges intézkedések megtételére, az erdészeti szakirányító által elkészített szakvélemény birtokában pedig döntsön a Képviselő-testület a tényleges beavatkozásokról.***

**Határidő: 2026.04.23.**

**Felelős: MKB elnök”**

**3.**

**Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadására önkormányzati tulajdonú csatorna tisztításához (képviseelő-testületi ülés 21. napirend)**

Kocsis Róbert: Kérdezem, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Bíró Anett: Igen, köszönöm. Annyi csak, hogy szeretném tájékoztatni a tisztelt bizottságot, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot.

Kocsis Róbert: Van-e kérdés, hozzászólás?

Radics Péter: Én igazából egy hozzáértőnek tenném fel a kérdést, ha lehet, esetleg Deilinger képviselő úrnak. Mennyire reális az az indoklás, ami a kérelemben szerepel, hogy előlik a kultúrnövényt azok a sarjak, amik ott megtalálhatók? A gazdának nem pont jó, hogy árnyékot ad és szélről véd?

Deilinger Ádám: Igen, mi is voltunk ilyen helyzetben. A mi területünk mellett nyárfa jövészek voltak és a mellette lévő növény valóban nem úgy nőtt. Valóban árnyékolt és pontosan az árnyék miatt nem tudott fejlődni a növény. Tudomásom szerint ezt a csatornát érdemes lenne kitisztítani, hogy a funkcióját el tudja látni.

Kocsis Róbert: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

**„16/2026. (IV. 23.) MKB határozat:**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatását adja a Hajdúszoboszló, 0381/2. hrsz.-ú csatorna kitisztításához a csatorna melletti lévő szántó tulajdonosa részére az alábbi feltételek mellett:***

- *A csatorna tisztítása során, a csatorna két szélén lévő fákat nem vághatja ki, kizárólag a fajjövéseket távolíthatja el.*
- *Tekintettel arra, hogy a csatorna egyik oldalán szántó, másik oldalán külterületi út van, ezért a kivitelező a csatorna tisztításából eredő hulladékot, fanyesedéket ne tárolja a csatorna mellett, illetve harmadik személy tulajdonában lévő ingatlanon, hanem gondoskodjon az elszállításáról.*
- *A munkaterület megközelítése és a munkálatok végzése során harmadik személy tulajdonában lévő ingatlanon bekövetkezett minden nemű károkozásért a kérelmező köteles helytállni.*
- *A munkálatok végzése közben a külterületi út forgalmát nem akadályozhatja:*

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Polgármester fehatalmazását a szükséges nyilatkozat aláírására.***

**Határidő: 2026.04.23.**

**Felelős: MKB elnök”**

**4.**

**Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről (képviselő-testületi ülés 9. napirend)**

Kocsis Róbert: Kérdezem, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Hunyadi Györgyi: Igen, köszönöm. Annyi csak, hogy szeretném tájékoztatni a tisztelt bizottságot, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Valamint szeretném elmondani, hogy az előterjesztés két részből áll, az első részben a Nagisz cégcsoportnak a baromfi-, és sertés telepére vonatkozóan van bűzvédelmi hatásterület lehatárolása céljából rendezési terv módosítás, míg a másik rész pedig a Nagyhegyes Hús Kft. kérelmén alapul, bűzvédelmi hatásterület lehatárolása céljából szükséges módosítani a rendezési tervet.

Kocsis Róbert: Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés első határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

Az MKB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Kocsis Róbert, Deilinger Ádám, Harmati János, Radics Péter) 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztés első határozati javaslatát és javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete is fogadja el:

**„17/2026. (IV. 23.) MKB határozat:**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elvi hozzájárulását adja Hajdúszoboszló, külterület 0504 hrsz., 0499/1 hrsz. és a 0498/2 hrsz-ú ingatlan védelmi övezet kijelölésére az 1000 méteres védőtávolság szabályozási terven történő feltüntetésére.***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elvi hozzájárulását adja Hajdúszoboszló külterület 0882 hrsz-ú ingatlan védelmi övezet kijelölésére az 1000 méteres védőtávolság szabályozási terven történő feltüntetésére.***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Polgármester felhatalmazását a szükséges településrendezési eszközök módosításának előkészítése vonatkozásában.***

**Határidő: 2026.04.23.**

**Felelős: MKB elnök”**

Kocsis Róbert: Aki támogatja az előterjesztés második határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

Az MKB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Kocsis Róbert, Deilinger Ádám, Harmati János, Radics Péter) 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztés első határozati javaslatát és javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete is fogadja el:

**„18/2026. (IV. 23.) MKB határozat:**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja a Polgármester felkérését, hogy a településrendezési terv módosításának előkészítése során folytasson egyeztetést az érintett ingatlanok tulajdonosaival, és vizsgálja meg a módosítás társadalmi, gazdasági és településszerkezeti hatásait.***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága kinyilvánítsa azon elvét, hogy a védelmi övezet kijelöléséből és az ahhoz kapcsolódó korlátozásokból eredő esetleges kártalanítási és egyéb költségek viselése kizárólag a védőövezet kijelölését indokoló gazdasági tevékenységet folytató sertésvágóhíd tulajdonosi köréhez kell, hogy kapcsolódjon, az önkormányzat e tekintetben semmilyen anyagi terhet ne vállaljon.***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja, hogy a településrendezési terv módosításáról a szükséges egyeztetések és vizsgálatok lefolytatását követően, azok eredményének ismeretében döntsön a Képviselő-testület.***

**Határidő: 2026.04.23.**

**Felelős: MKB elnök”**

**Tájékoztatás a város közigazgatási területén visszatérő jelleggel használt illegális hulladéklerakó helyekről**

Kocsis Róbert: Kérdezem, van-e kiegészítés az előterjesztéshez?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Nincs, köszönöm szépen.

Kocsis Róbert: Nekem volna egy javaslatom, hogy a felsorolt 14 helyszínhez tennék egy 15. helyszín megjelölését. Legyen a hivatalnak tudomása erről, a Búzakalász TSZ mérlegházával szemben vezető fás út mellé rendszeresen történik mindenfelé hulladék lerakása.

Kocsis Róbert: Van-e kérdés, hozzászólás?

Radics Péter: Szeretném javasolni, hogy valamikor ez kerüljön már testület elé is, hogy nagyobb nyilvánosságot kapjon.

Kocsis Róbert: Amennyiben nincs hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés első határozati javaslatát a módosításokkal együtt, az kézfeltartással jelezze!

**„19/2026. (IV. 23.) MKB határozat:**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a város közigazgatási területén visszatérően megtalálható illegális hulladéklerakó helyszínekről szóló tájékoztatót egy további helyszín kijelöléssel, mely a Búzakalász TSZ mérlegházával szemben vezető fás út melletti terület.***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága kiemelten fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat a lehetőségeihez mérten továbbra is mindent megtegyen ezek felszámolásában.***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja, hogy a tájékoztató anyagot a Képviselő-testület is tárgyalja meg a nagyobb nyilvánosság elérése érdekében.***

**Felelős: Jegyző**

**Határidő: 2026. májusi képviselő-testületi ülés**

Kocsis Róbert: Amennyiben további közérdekű bejelentés nincs, az ülést 10:00 órákkor bezárom.

k.m.f.



**Kocsis Róbert**  
MKB elnök



**Dihen Irén**  
jegyzőkönyvvezető



**Deilinger Ádám**  
MKB tag

**JELENLÉTI ÍV**

**a Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2026 április 23-i üléséről**

**Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tagjai:**

Kocsis Róbert/elnök

*Kocsis Róbert*

Deilinger Ádám

*Deilinger Ádám*

Harmati János

*Harmati János*

Varga Gábor

*Varga Gábor*

Radics Péter

**Meghívottak:**

Czeglédi Gyula polgármester

Majoros Petronella alpolgármester

Dr. Kovács Gergely alpolgármester

Dr. Morvai Gábor jegyző

Dr. Sléder Tamás aljegyző

Bíró Anita

Jónás Kálmán

*Jónás Kálmán*

Kanizsay György Béla

Mester József

Kovács Zoltán

gazdasági és városfejlesztési főosztályvezető

Szilágyiné Pál Gyöngyi

városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

*Szilágyiné Pál Gyöngyi*

Bárdos Ilona pénzügyi osztályvezető

*Bárdos Ilona*

Dr. Bíró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Matyasovszki Dávid kabinetvezető

Hunyadi Györgyi főépítész

*Hunyadi Györgyi*

Nyéki István VGNZRT vezérigazgató

-----

-----

-----

-----

-----

-----



**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági  
és Környezetvédelmi Bizottsága**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Önkormányzati KRID azonosító: 144980978, Hivatali KRID  
azonosító: 705114747

**Telefon: +36 30 992 2100, e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu**

---

Ügyiratszám: HSZ/8479/2026

**MEGHÍVÓ**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága  
ülését

**2026. április 23-án (csütörtök) 09:00 órától tartja.**

**Az ülés helyszíne: Hajdúszoboszlói Kovács Máté Városi Művelődési Központ és  
Könyvtár 1. emelet Tárgyaló terme, melyre tisztelettel meghívom.**

**NAPIRENDI JAVASLAT:**

**A Képviselő-testület 2026. április 23.-ai ülés anyagának véleményezése:**

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a fizető parkolási rendszerről szóló 5/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 11 napirend)
2. Előterjesztés az önkormányzati erdőkről, az Önkormányzat erdőgazdálkodási feladataival kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 17 napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
3. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadására önkormányzati tulajdonú csatorna tisztításához (képviselő-testületi ülés 21 napirend)  
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

**Csak bizottság tárgyalja:**

4. Tájékoztatás a város közigazgatási területén visszatérő jelleggel használt illegális hulladéklerakó helyekről  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

**Bejelentések, tájékoztatások.**

Hajdúszoboszló, 2026. április 17.

**Kocsis Róbert sk.**  
MKB elnök

|   |   |  |
|---|---|--|
| Ügyiratszám: HSZ/10027/2026.<br>A 2026. április 23-i<br>Mezőgazdasági és<br>Környezetvédelmi Bizottsági<br>ülés jegyzőkönyvének<br>melléklete | Ügyintéző:  | Kovács Gergő Lajos<br>városfejlesztési ügyintéző |
|   | Törvényességi ellenőrzést<br>végezte (jegyző/aljegyző<br>kézjegye): |  |
|   | Megtárgyalja (bizottságok<br>megnevezése):                          | Mezőgazdasági és<br>Környezetvédelmi Bizottság   |
|   | Döntés jellege:   | egyszerű többséget igénylő                       |
|   | Döntés(ek) típusa, darabszáma                                       | 1 db határozat                                   |

## T Á J É K O Z T A T Á S

### a város közigazgatási területén visszatérő jelleggel használt illegális hulladéklerakó helyekről

#### Tisztelt Bizottság!

A 2026. március 26. napján megtartott Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a város közigazgatási területén belül visszatérően és gyakran illegális hulladékkal szennyezett helyszínekről készüljön egy térkép, amelyen ezek a területek könnyen és egyértelműen beazonosíthatók. Az illegális hulladék magán erdőkben és dűlőutak melletti magánterületeken is megtalálható, azonban azok zöme önkormányzati kezelésű utak, útszakaszok, erdősávok mellett található.

Az éves költségvetésben külön üzemeltetési soron rendelkezésre álló forrás biztosítja az illegális hulladék begyűjtését és elszállítását. A feladatellátást a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási NZrt. vállalkozási szerződés alapján végzi, mely döntően a város külterületén keletkező illegális hulladék lerakóhelyek felszámolására irányul. A célra fordítható keretösszeget 2024. évben megemelte az a képviselő-testület, így azóta évente 4 M Ft áll rendelkezésre.

A hulladékot elhelyező személyek tényleges beazonosítása csekély számot mutat, így a legtöbb esetben az önkormányzat terhére történik ezen igen vegyes képet mutató hulladékok felszámolása. Időszakos és előre nem mindig tervezhető élők munkát igényel, a mennyiség is változó. A hulladék összetétele sem homogén, a legtöbb illegális szemetet a kommunális hulladék és építési törmelék alkotja, de járműalkatrész maradványok, elhasználódott bútorok és gumiabroncsok, műszaki cikkek, szaniterek is gyakran előfordulnak. Remélhetőleg az üvegek, műanyag flakonok száma egyre inkább csökkenő tendenciát fog mutatni a visszaváltási rendszer hatására. Sok esetben a kézi gyűjtés és kisteherautóval történő elszállítás mellett rakodógép használata is szükségessé válik, amennyiben egy adott helyen nagyobb mennyiségű hulladék található.

2024-ben - a vállalkozó által készített kimutatás és kifizetett számlák alapján - 8,92 tonna illegális hulladék került felszámolásra,  
2025-ben - a vállalkozó által készített kimutatás és kifizetett számlák alapján – 15,72 tonna hulladék begyűjtése és elszállítása valósult meg.

A hulladék mennyiségének emelkedése JELENTŐS!

A vállalkozó az ismertebb helyekre időszakosan visszajár és "körjárat" jelleggel összegyűjti a fellelt illegális hulladékot. Emellett az önkormányzat és a polgármesteri hivatal részéről megküldött jelzések alapján is gyűjtik a szemetet, illetve amennyiben az illetékes hatóság részére „Hulladékradar” alkalmazáson keresztül beküldött bejelentések, vagy a helyi Rendőrkapitányság által tett ezirányú bejelentések önkormányzati helyszínre vonatkoznak és nem beazonosítható az elkövető személye, úgy abban az esetben is megtörténik az illegális hulladék lerakó helyek felszámolása, a hulladék összegyűjtése és elszállítása.

A tájékoztatáshoz mellékelten csatolt térképen azon ismert helyszíneket jelöli, amely helyszíneken az elmúlt évek során visszatérően sok illegális hulladék található.

Önkormányzati területen leggyakrabban szennyezett területek, útszakaszok az alábbiak:

1. A „rég” 4-es főút kereszteződés és Ebes felőli pihenő közötti szakasza
2. Böszörményi út külső, külterületi szakasza
3. Kútvölgyi dűlő
4. Sósvíztározó átemelő melletti szakasza
5. Sósvíztározó melletti dűlőszakasz (Kösipart dűlő)
6. Köztemető melletti út-erdősáv (Fácán dűlő)
7. Csatornakert Cseresznye dűlő menti árokszakasza
8. Erdő dűlőre vezető út és erdősáv
9. Erdő dűlő mögötti terület, erdőszakasz
10. Kötelesi dűlő 4-es főút elkerülő szakaszánál
11. Ádám utca – Ádám dűlő városból kivezető szakasza
12. Zsoldos dűlő
13. Korpád dűlő
14. Határ út – Kötelesi utca mögötti árokterület

Az illegális hulladéklerakás hatékony felszámolása összetett feladat, amely technológiai, jogi, pénzügyi és közösségi eszközök kombinációját igényli. Az elmúlt években az Önkormányzat is tett erőfeszítéseket ez ügyben, hiszen több helyszínen kamera telepítése történt, illetve a mezőöri szolgálat is tevékenyen részt vesz a megelőzésben, felderítésben, illetve a hivatal számos esetben szervezett hulladékgyűjtési akciót. Fentiekben túl az Önkormányzat további határátkörrel nem rendelkezik. Közigazgatási hatósági ügyekben a vármegyei kormányhivatalok járnak el hulladékgazdálkodási hatóságként.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, a tájékoztatást megtárgyalni és az abban foglaltakat elfogadni szíveskedjenek.

#### **Határozati javaslat:**

***„Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának .../2026.  
(IV. 23.) határozata***

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadja a város közigazgatási területén visszatérően megtalálható illegális hulladéklerakó helyszínekről szóló tájékoztatót.*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága kiemelten fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat a lehetőségeihez mérten továbbra is mindent megtegyen – lehetőségeihez mérten - ezek felszámolásában.*

**Felelős: Jegyző**

**Határidő: -"**

Hajdúszoboszló, 2026. április 14.

Szilágyiné Pál Gyöngyi  
városfejlesztési és városüzemeltetési  
osztályvezető

**1. sz. melléklet**  
**illegális hulladék térkép**



1. A "régi" 4-es főút szakasza
2. Böszörményi út külső, külterületi szakasza
3. Kútvolgyi dűlő
4. Sósivtartározó átemelő melletti szakasza
5. Sósivtartározó melletti dűlőszakasz (Kösipart dűlő)
6. Köztemető melletti út és erdősáv (Fácán dűlő)
7. Csatornakeret Cseresznye dűlő menti árokszakasza
8. Erdő dűlőre vezető út és erdősáv
9. Erdő dűlő mögötti terület, út és erdősáv
10. Kötelesei dűlő 4-es főút elkerülő szakaszánál
11. Ádám utca - Ádám dűlő kivezető szakasza
12. Zsoldos dűlő
13. Korpád dűlő
14. Határ út - Kötelesei utca mögötti árokterület

**1. sz. melléklet**  
**illegális hulladék térkép**

