

Ügyiratszám: HSZ/11419-1/2025.

Látta:

dr. Morvai Gábor sk.
jegyző



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
2025. MÁRCIUS 26. NAPJÁN MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2025. MÁRCIUS 26.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Az ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Bocskai István terem

Az ülés időpontja: 2025. március 26. 14⁰⁰óra

Az ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai:

Napirend elfogadása

38/2025. (III.26.) PGB határozat

1. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Járóbeteg-Ellátó Centrum működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

39/2025. (III.26.) PGB határozat

2. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

40/2025. (III.26.) PGB határozat

3. Előterjesztés az önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások és központosított előirányzatok elszámolásának vizsgálata (csak bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

41/2025. (III.26.) PGB határozat

4. Előterjesztés belső kontrollrendszer és az integrált irányítási rendszer hatályos jogszabálynak való megfelelés ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

42/2025. (III.26.) PGB határozat

5. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására (képviselő-testületi ülés 07. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

43/2025. (III.26.) PGB határozat

6. Előterjesztés étkezési nyersanyagnorma meghatározására (képviselő-testületi ülés 12. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona osztályvezető

44/2025. (III.26.) PGB határozat

7. Előterjesztés egyes szociális, gyermekvédelmi tárgyú rendeletek módosítására (képviselő-testületi ülés 13. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
45/2025. (III.26.) PGB határozat
8. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének és marketing kommunikációs tervének elfogadására (képviselő-testületi ülés 30. napirend)
Előterjesztő: Lévay Enikő ügyvezető
46/2025. (III.26.) PGB határozat
9. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára (képviselő-testületi ülés 31. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
47/2025. (III.26.) PGB határozat
10. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervéről (képviselő-testületi ülés 04. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
48/2025. (III.26.) PGB határozat
11. Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő konzorciumi megállapodásról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
49/2025. (III.26.) PGB határozat
12. Előterjesztés a Szilfákalja parkrekonstrukciós projektben tervezési költségek önerő vállalásáról (képviselő-testületi ülés 17. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
50/2025. (III.26.) PGB határozat
13. Előterjesztés a Horogh Ház felújítási munkálataival kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 20. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
51/2025. (III.26.) PGB határozat
14. Előterjesztés ingatlan eladási ajánlatról (képviselő-testületi ülés 22. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
52/2025. (III.26.) PGB határozat
15. Előterjesztés a 7950/59 hrsz-ú ingatlan használatáról (képviselő-testületi ülés 23. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
53/2025. (III.26.) PGB határozat
16. Előterjesztés az Aero Club Hajdúszoboszlói Sportegyesület kérelméről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
54/2025. (III.26.) PGB határozat

17. Előterjesztés a Jókai soron található 8. sz. pavilon pályázati felhívásáról (képviselő-testületi ülés 25. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
55/2025. (III.26.) PGB határozat
18. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 26. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
56/2025. (III.26.) PGB határozat
19. Előterjesztés a Szabadidőparkban vendéglátó tevékenység részére történő területrészbiztosításáról szóló pályázati felhívásáról (képviselő-testületi ülés 27. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
57/2025. (III.26.) PGB határozat
20. Előterjesztés a Százados utca 26. szám alatti ingatlan elővásárlási jogának törléséről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
58/2025. (III.26.) PGB határozat
21. Előterjesztés elektromos városnéző autóról (képviselő-testületi ülés 29. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
59/2025. (III.26.) PGB határozat
22. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti tervéről (képviselő-testületi ülés 32. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
60/2025. (III.26.) PGB határozat
23. Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2025-2030. évekre szóló gazdasági programjáról (képviselő-testületi ülés 33. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
61/2025. (III.26.) PGB határozat

Jegyzőkönyv

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István elnök, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Sléder Tamás aljegyző, Kovács Zoltán gazdasági és városfejlesztési főosztályvezető, Bárdos Ilona pénzügyi osztályvezető, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető, dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető, Dede Erika egészségügyi, szociális osztályvezető, Varga Imre tanácsadó

Jelen vannak továbbá: Czeglédi Gyula polgármester, Nagy Csaba belső ellenőrzési vezető, Lévay Enikő a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője, Sahin-Tóth Dezső a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. Front Office ügyintézője, Medgyesi Szilvia a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. TDM menedzsere, Nyéki István a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, Nagy Marianna a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda vezetője Ecsediné Kosztel Ágnes a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda tagóvoda-vezetője, Szoboszlainé Zabos Petra a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Balla Lászlóné

Harsányi István: köszöntöm a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. A kiküldött meghívó szerint tervezzük mai ülésünket, azzal a sorrendi módosítással, hogy előre vesszük azokat az előterjesztéseket, melyek tárgyalásához vendégek érkeztek. Van-e más javaslat? - amennyiben nincs, kérem, szavazzunk. Aki a napirendi javaslatot támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi javaslatot (a döntéshozatalban 5 fő vett részt), és a következő határozatot hozta:

38/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Járóbeteg-Ellátó Centrum működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
2. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
3. Előterjesztés az önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások és központosított előirányzatok elszámolásának vizsgálata (csak bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

4. Előterjesztés belső kontrollrendszer és az integrált irányítási rendszer hatályos jogszabálynak való megfelelés ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
5. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására (képviselő-testületi ülés 07. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
6. Előterjesztés étkezési nyersanyagnorma meghatározására (képviselő-testületi ülés 12. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona osztályvezető
7. Előterjesztés egyes szociális, gyermekvédelmi tárgyú rendeletek módosítására (képviselő-testületi ülés 13. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
8. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének és marketing kommunikációs tervének elfogadására (képviselő-testületi ülés 30. napirend)
Előterjesztő: Lévay Enikő ügyvezető
9. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára (képviselő-testületi ülés 31. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
10. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervéről (képviselő-testületi ülés 04. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
11. Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő konzorciumi megállapodásról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
12. Előterjesztés a Szilfákajla parkrekonstrukciós projektben tervezési költségek önerő vállalásáról (képviselő-testületi ülés 17. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
13. Előterjesztés a Horogh Ház felújítási munkálataival kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 20. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
14. Előterjesztés ingatlan eladási ajánlatról (képviselő-testületi ülés 22. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
15. Előterjesztés a 7950/59 hrsz-ú ingatlan használatáról (képviselő-testületi ülés 23. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
16. Előterjesztés az Aero Club Hajdúszoboszlói Sportegyesület kérelméről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető

17. Előterjesztés a Jókai soron található 8. sz. pavilon pályázati felhívásáról (képviselő-testületi ülés 25. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
18. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 26. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
19. Előterjesztés a Szabadidőparkban vendéglátó tevékenység részére történő területrészbiztosításáról szóló pályázati felhívásáról (képviselő-testületi ülés 27. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
20. Előterjesztés a Százados utca 26. szám alatti ingatlan elővásárlási jogának törléséről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
21. Előterjesztés elektromos városnéző autóról (képviselő-testületi ülés 29. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett osztályvezető
22. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti tervéről (képviselő-testületi ülés 32. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
23. Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2025-2030. évekre szóló gazdasági programjáról (képviselő-testületi ülés 33. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Tájékoztatók, bejelentések

1. napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszlói Járóbeteg-Ellátó Centrum működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) elfogadja.

„39/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat irányítása alá tartozó Hajdúszoboszlói Járóbeteg-Ellátó Centrum működésén belül a gazdálkodás szabályosságának, hatékonyságának belső ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.

Felelős: Jegyző, Belső ellenőrzési vezető
Határidő: azonnal”

2. napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) elfogadja.

„40/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat irányítása alá tartozó Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda működésén belül a gazdálkodás szabályosságának, hatékonyságának belső ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.

Felelős: Jegyző, Belső ellenőrzési vezető
Határidő: azonnal”

3. napirend

Előterjesztés az önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások és központosított előirányzatok elszámolásának vizsgálata (csak bizottsági előterjesztés)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) elfogadja.

„41/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési intézményeknél a 2024. évi támogatások és központosított előirányzatok elszámolásáról, mutatószámainak felülvizsgálatáról készített belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: Jegyző, Belső ellenőrzési vezető
Határidő: azonnal”

4. napirend

Előterjesztés belső kontrollrendszer és az integrált irányítási rendszer hatályos jogszabálynak való megfelelés ellenőrzése (csak bizottsági előterjesztés)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) elfogadja.

„42/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatalnál a belső kontrollrendszer és az integrált irányítási rendszer hatályos jogszabálynak való megfelelés ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.

Felelős: Jegyző, Belső ellenőrzési vezető
Határidő: azonnal”

5. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására (képviselő-testületi ülés 07. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? – nincs.

Mester József: A Kulturális, Nevelési és Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kovács Zoltán: Kiegészítésem, illetve javaslatom lenne. A határozati javaslatban a pótélőirányzat forrása a városi költségvetés általános tartaléka. A Pénzügyi Osztály vezetőjével és az intézményvezetővel átszámoltuk a normatívát. Erre a költségösszegre plusz normatívát tudnánk leírni, ami lehetne a pótélőirányzat fedezete, és nem kellene az általános tartalékhoz nyúlni. Javasoljuk, hogy a pótélőirányzat forrása - az általános tartalék helyett - a normatív állami támogatás többletbevétele legyen.

Harsányi István: Van-e kérdés? – vélemény? – nincs. Aki az elhangzott módosítással támogatja a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés módosított határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„43/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztésben foglaltak figyelembevételével támogatja a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda

- Liget Óvodájában 2025.09.01-től plusz egy óvodai csoport indítását,
- 2025.09.01-től 35 óvodai csoport működését,
- az intézmény dolgozói létszámának 126,5 főről, 129,5 főre történő megemelését,
- a plusz 3 fő dolgozó foglalkoztatásához szükséges költség, 5.833.000 Ft pótelőirányzatként történő biztosítását.

A pótelőirányzat forrása a normatív állami támogatás többletbevétele.

Határidő: 2025. március 27.
Felelős: bizottsági elnök”

6. napirend

Előterjesztés étkezési nyersanyagnorma meghatározására (képviselő-testületi ülés 12. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? – nincs.

Miből adódik az, hogy a bölcsődében meg kell emelni, az óvodában nem kell emelni a nyersanyagnormát?

Szoboszlainé Zabos Petra: Igazából ez abból adódik, hogy az óvoda a HGSZI-hez tartozik, akik közbeszerzéssel szerzik be a nyersanyagot. A bölcsőde nem tartozik a HGSZI-hez, és kicsi intézményként piaci alapon szerezzük be a nyersanyagot, tehát mi nem tudunk ilyen mennyiségben olyan kedvezményeket kapni, mint amit a HGSZI tud a közbeszerzés által.

Harsányi István: De közbeszerzéssel is be lehet szerezni azokat a nyersanyagokat, amelyekre a bölcsődének szüksége van.

Szoboszlainé Zabos Petra: Erre már az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén is volt javaslat, és másodikán lesz egyeztetés annak érdekében, hogy nálunk se kelljen térítési díjat emelni.

Harsányi István: Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„44/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az intézmények vonatkozásában 2025. április 1-jétől az alábbi nyersanyagnormák megállapítását:

Intézménytípus megnevezése	2025. 04.01-től számított nyersanyag norma (Ft/nap)
Bölcsőde (4-szeri étkezés)	655
- reggeli	130
- tízórai	65
- ebéd	330
- uzsonna	130
Óvoda (3-szori étkezés)	695
- tízórai	155
- ebéd	425
- uzsonna	115
Általános iskola 1-4 évfolyam	720
- tízórai	155
- ebéd	425
- uzsonna	140
Általános iskola 5-8 évfolyam	780
- tízórai	155
- ebéd	485
- uzsonna	140
Középiskola ebéd	525
Szép Ernő Kollégium (3-szori étkezés)	1180
Éltes Mátyás Ált. Isk. (5-szori étkezés)	1300
Szociális étkezés	580

<u>Speciális étkezés:</u>	
- Óvoda és általános iskola 1-4 évfolyam	
- tízórai	180
- ebéd	560
- uzsonna	180
- Általános iskola 5-8 évfolyam, középiskola	
- tízórai	240
- ebéd	820
- uzsonna	240

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

7. napirend

Előterjesztés egyes szociális, gyermekvédelmi tárgyú rendeletek módosítására (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Morvai Gábor: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az abban foglalt rendelettervezeteket elfogadásra javasolta.

Harsányi István: Van-e kérdés?- vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés szerinti rendelettervezeteket 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„45/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az egyes szociális, gyermekvédelmi tárgyú rendeletek módosítására előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek előterjesztés szerint elfogadásra a rendeletek tervezetét.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

8. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének és marketing kommunikációs tervének elfogadására (képviselő-testületi ülés 30. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Lévay Enikő: Egy elírás történt a határozati javaslatban, a 83 millió forint a 2025. évre tervezett marketing akciók megvalósítására szolgál, nem a félévre. Tulajdonképpen a teljes előterjesztés választ ad erre, az első szakaszban benne van, hogy 30 millió forint összeget előleg számlával hívunk le az első félévre, de ezt érdemes pontosítani a testületi ülésre.

Harsányi István: Van-e kérdés? – nincs. Vélemény?

Kanizsay György Béla: A turisztikai bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. Polgármester úr elmondta, hogy a tulajdonosok előzetes egyeztetését követően készült el ez az anyag. Az ENTAK-ból kinyerhető adatokat elemezve, azokra a piacokra lehet legfőképpen koncentrálni, amelyek jól mennek itt a városban, tehát ”azt a lovat etetjük, amelyik jól húz.”

Harsányi István: Van-e további észrevétel? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja a határozati javaslatot az elhangzott módosítással, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés módosított határozati javaslatát az elhangzott kiegészítéssel, 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„46/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervét, a hozzátartozó marketingkommunikációs tervet, valamint támogatja a 2025. évre tervezett marketing akciók és a forgalomélénkítő kampány megvalósítását, és az ehhez szükséges források biztosítását bruttó 83 millió forint összegben.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

9. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára (képviselő-testületi ülés 31. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény?

Kanizsay György Béla: A turisztikai bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést is, és egyhangúlag támogatta az elhangzottakat. A tulajdonosi kör előzetesen egyeztetett erről, végre sikerült elérni, hogy egy ilyen döntés előtt a tulajdonosok konszenzusa megvan ezekről a döntésekről. Nekem volt egy felvetésem: július elsejétől 3 fővel fog működni a szervezet, és az új ügyvezető bére magasabb lesz, a másik két dolgozó – akik nevesítve vannak az előterjesztésben, és hogy milyen új szerepkör vár rájuk, és sok-sok új feladatot kapnak. Azt kértem az új ügyvezetőtől, Medgyesi Szilviától, hogy a gazdasági racionalitást figyelembe véve próbáljon meg olyan béremelést juttatni a másik két dolgozó részére, ami belefér a költségvetésbe, de valamilyen szinten tudja kompenzálni azt a rengeteg többletmunkát, amit 6 ember helyett, 3 főnek kell elvégezni. Erről kapunk majd egy tájékoztatást a következő turisztikai bizottsági ülésen.

Harsányi István: Van-e további észrevétel? – amennyiben nincs kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„47/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. következő taggyűlésén az előterjesztés tartalma szerint hozza meg döntéseit:

- 2025. július 1-jétől az ügyvezetői feladatokra Medgyesi Szilvia kerüljön megbízásra 1 év határozott időtartamra, bruttó 800.000 Ft-os munkabér mellett.
- Lévay Enikő jelenlegi ügyvezető 2 hónap időtartamra, 2025. május 1-jétől 2025. június 30-ig mentesüljön a munkavégzés alól.

Határidő: 2025. március 27.
Felelős: bizottsági elnök”

10. napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervéről (képviselő-testületi ülés 04. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„48/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervét - az előterjesztés mellékletében rögzített tartalommal – elfogadja.

Határidő: 2025. március 27.
Felelős: bizottsági elnök”

11. napirend

Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kötendő konzorciumi megállapodásról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„49/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja, és tudomásul veszi az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti konzorciumi együttműködési megállapodásban foglaltakat.

Határidő: 2025. március 27.
Felelős: bizottsági elnök”

12. napirend

Előterjesztés a Szilfákálja parkrekonstrukciós projektben tervezési költségek önerő vállalásáról (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„50/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Szilfákálja parkrekonstrukciós projektben tervezési költségek önerő vállalásáról előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 23/2025. (I. 30.) határozatát az alábbiakkal egészíti ki a „Szilfákálja és Bányász utca közötti park rekonstrukciója Hajdúszoboszlón” (TOP_Plusz-1.2.1-21-HB1-2022-00046) című pályázat tervezési költségeinek átcsoportosításához kapcsolódóan:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felmerült tervezési költségeket önerőként vállalja, melynek összege bruttó 2.501.900 Ft.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

13. napirend

Előterjesztés a Horogh Ház felújítási munkálataival kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés?

Először egy bontási munkát fog kezdődni, majd építés is lesz a következő hónapokban. Jegyző úr a tegnapi ülésen elmondta, hogy év végéig kell átadni az épületet a hatóság kérésére.

dr. Morvai Gábor: A kormányhivatal részéről már két osztály is foglalkozik ezzel az ügygel. A Szociális Osztály adott egy 2025. december 31-ei határidőt arra tekintettel, hogy felülvizsgálták a szolgáltatói nyilvántartást, melyben látják, hogy Szoboszló tekintetében a hajléktalanok nappali ellátása illetve a szenvedélybetegek ellátása nem biztosított. Van korábban egy hosszabb ideje folyamatban lévő szakmai segítségnyújtás a Törvényességi Felügyeleti Osztály részéről, - az anyag volt a testület és a szakszabványosság előtt is - melyben júniusi határidő van. Nem az épület elkészültsége lesz, amivel tudunk határidő hosszabbítást kérni, hanem az érdemi előrelépés az ügyben. Nem gondolom, hogy a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett szolgáltatásokkal fogunk rendelkezni júniusban, talán még decemberben sem, de ha tudunk felmutatni érdemi előrelépést ezekben az ügyekben, akkor remélhetőleg a kormányhivatal is tud határidő hosszabbítást adni. Amennyiben nincs semmi előremozdulás, akkor vélhetően keményebb eszközökkel is fel fog majd lépni a kormányhivatal.

Harsányi István: Van-e további észrevétel? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„51/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Dózsa György u. 7. sz. alatti ingatlanon található létesítmény bontási, átalakítási, illetve felújítási munkálatainak elvégzésével - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló, 2015. évi CXLIIII törvény 9. § (1) bekezdés i) pontjára - a Képviselő-testület a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-t bízta meg.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

14 napirend

Előterjesztés ingatlan eladási ajánlatról (képviselő-testületi ülés 22. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: Tegnap napon a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadta a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy az önkormányzat tegyen vételi ajánlatot az ingatlan tulajdonosa részére 11.460.000 Ft értékben.

Harsányi István: 30 millió forint igény volt Kecskés úr részéről, úgy gondolom, maradjunk az ingatlanszakértő által megállapított árnál. Van-e kérdés? - vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Igen szavazattal azt támogatjuk, hogy az önkormányzat nem él elővásárlási jogával. Aki támogatja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés kiegészített határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„52/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata nem él Kecskés Gábor István vételi ajánlata elfogadásának lehetőségével, mely szerint a tulajdonos megvételre kínálja a Hajdúszoboszló belterület 4949 hrsz-ú, 483 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlant 30.000.000 Ft értékben.

A Bizottság javasolja, hogy az Önkormányzat tegyen vételi ajánlatot az ingatlan tulajdonosa részére 11.460.000 Ft értékben.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

15 napirend

Előterjesztés a 7950/59 hrsz-ú ingatlan használatáról (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Harsányi István: Van-e kérdés? - vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„53/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, 7950/59 hrsz-ú, 181 m² nagyságú ingatlanra vonatkozó területhasználati szerződés megkötéséhez az alábbiak szerint:

- Az ingatlant az árok két oldalán található 7950/58 és 7950/60 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai fele-fele arányban használhatják.
- Használatba vevő az ingatlant térítésmentesen használja a terület karbantartása fejében.
- Használati idő hossza határozatlan 90 napos felmondási határidő kikötése mellett.
- Használatba vevő jogosult a bérelt területet a vele közvetlenül szomszédos, saját tulajdonú ingatlanhoz keríteni. A használati idő lejártával a kerítést köteles saját költségen elbontani és az eredeti állapotot helyreállítani.
- Használatba vevő köteles a csatorna kezelése, javítása, hibaelhárítása érdekében a szakemberek bejutását biztosítani.
- Használatba vevő a területre semmilyen építményt nem helyezhet el.
- Használatba vevő a területre fát, bokrokat, cserjét nem ültethet.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

16 napirend

Előterjesztés az Aero Club Hajdúszoboszló Sportegyesület kérelméről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy kérelmezőnek a kivágott fákat pótolnia szükséges.

Harsányi István: Van-e kérdés? - vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, és határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés kiegészített határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„54/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárulását adja az Aero Club Hajdúszoboszló Sportegyesület részére a Hajdúszoboszlói Repülőtéren található kettő darab kijelölt fa kivágásához, valamint egy darab fa gallyazásához.

Kérelmezőnek a kivágott fákat pótolnia szükséges.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

17 napirend

Előterjesztés a Jókai soron található 8. sz. pavilon pályázati felhívásáról (képviselő-testületi ülés 25. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A városfejlesztési és a turisztikai bizottságok tárgyalták az előterjesztést, és elfogadták a határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a Pályázati Tájékoztatóban legyen benne, hogy az önkormányzatnak ezen a részen fejlesztési tervei vannak, és a bérleti szerződés rendkívüli felmondási okának minősül, ha az önkormányzat megkezdi a fejlesztést az érintett területen.

Harsányi István: Tegnap elhangzott az is, hogy pályáztassuk meg ezt a pavilont, ha több jelentkező van, akkor esetleg a maradék két pavilont is megpályáztathatjuk, viszont, ha nincs rá érdeklődő, kezdjük meg a bontási munkálatokat, jelezve az ott tulajdonjoggal rendelkezőknek, hogy ne számítsanak arra, hogy az önkormányzat fizetni fog, vagy ott maradhatnak még, illetve fejleszthetnek. Ezek a felépítmények le lesznek bontva, mivel a fejlesztési területre szükség lesz.

Van-e kérdés?

Kanizsay György Béla: Ezeknek a pavilonoknak a felvásárlása még 2014-2015 környékén kezdődött. Akkor az volt a koncepció, hogy ezeket az önkormányzat, amit tud, vásárolja meg, és jó pár meg is lett vásárolva. Összesen hány pavilon van az önkormányzat tulajdonában?

dr. Biró Anett: Összesen 12 darab pavilon van, ebből 6 darab van az önkormányzat tulajdonában.

Kanizsay György Béla: Ezekből a pavilonokból üzemel most valamelyik?

dr. Biró Anett: Ami az önkormányzat tulajdonában van, arról tudok nyilatkozni, három darab van ingyenes használatba odaadva a művelődési háznak testületi döntés alapján, három pedig nem üzemel.

Kanizsay György Béla: 3 db igazából csak raktár célra van, gondolom a rendezvényekkel kapcsolatban, tehát ez nem probléma. Ha most ezeket bérbe adjuk, és tegyük fel – legyenek pozitívak - hogy lesz bérlője, akkor nem azt a látszatot fogjuk kelteni, hogy mi ott rendet szeretnénk tenni, és amit elhatároztunk korábban, hogy ezek a pavilonok le lesznek bontva, hanem akkor így gyakorlatilag elodázzuk ezt az egészet. Amiről beszélünk, hogy majd lebontjuk, akkor ez a majd, mikor fog bekövetkezni? Tehát mikor mondhatjuk azt, hogy ezt most lebontjuk? Nyilván ehhez meg kell venni a többi pavilont is, - én ezt tudom - de akkor mondjuk ki azt, hogy majd az összeset egyszerre akarjuk lebontani. Az előző ciklusban is voltak ezzel kapcsolatban ilyen kérdések, és most mégis olyan zűrzavar van ebben, mert el akarjuk bontani, de amit megveszünk, mégsem bontjuk le. Tehát akkor az a koncepciója most a testületnek, hogy akkor bontjuk le az egészet, ha már megvettük mindet?

Harsányi István: Erről beszélt Osztályvezető Asszony, hogy kiírjuk a pályázatot, de tudatosítjuk a pályázóban, hogy ez az épület le lesz bontva, amikor majd szüksége lesz az önkormányzatnak a területre.

Mester József: Amelyiknek az állapota olyan, azt esetleg már el lehet bontani, ne magától kezdjen el bomlani az építmény, ebből csak probléma lehet, illetve balesetveszélyes. Ezeket felújítani nem akarjuk, kiadni már nem lehet, és nem annyira ékesíti a városnak azt a részét, ha továbbra is ilyen állapotban vannak ezek a pavilonok. Valaki majd felülvizsgálja ezek állapotát, illetve hogy mennyibe kerül az elbontásuk, de célszerű lenne akár már most elbontani, amelyiknek az állapota azt kívánja.

Czeglédi Gyula: Korábban volt egy ilyen felvetés, hogy amit megveszünk, azonnal bontsuk le, meg ugye különböző műszaki, technikai problémák merültek fel, most ebbe nem akarok bele menni, hogy egyesével nem lehetett lebontani. Az is látszik, hogy van igény ezeknek a pavilonoknak a működésére. Tehát én biztos vagyok benne, hogy ez is azért kerül meghirdetésre, mert valaki jelezte, hogy esetleg őt érdekelné, hiszen – és ez is elhangzott egyébként a délelőtti bizottsági ülésen - a fiataloknak a szórakozás után ilyen éjszakai, hajnali étkező hely, és napközben is gyors büféként elég jól funkcionálnak ezek.

Én azt gondolom, hogy az, hogy mi megveszünk valamit, és a mi tulajdonunkba van, de az tovább működik, nem azt jelenti, hogy ott nem akarunk semmit csinálni. Nyilván majd lesz gazdasági program is. Az, hogy mikor lesz a városnak annyi pénze, vagy mikor lesz olyan pályázati lehetőség, amikor ott azt az óriási beruházást meg lehet csinálni, - ami szerint az Arany János utca, a régi négyes út, vagy a fő út, meg a József Attila utca, egy hatalmas turbókörforgalomra összejön, és ezen a helyen ott majd parkoló lesz, - nyilván egy alaposabb megfontolást igényel. Én az előző ciklusban is elmondtam, hogy az pocséklás, ha nem hasznosítjuk. Hasznosítani kell, ameddig igény van rá, aztán meg majd keresünk valami más megoldást. Egyébként az is hasznosítás, hogy raktározás céljára használja a művelődési ház, hiszen nekik is van ilyen igényük, és hogyha máshol kellene bérbe megoldani, akkor azért fizetniük kellene, hogy raktározni tudjanak ott a környéken. Én mindenképpen azt kérem, hogy legyen meg a lehetősége annak, hogy valamilyen módon hasznosítsuk ezeket. Van funkciója, szerintem használható, nyilván egy kis csinosítás nem ártana rajta, azt én sem tagadom, hogy a homlokzat nem túl elegánsan néz ki, de szerintem még simán meg fogja kapni gyorsbüféként a működési engedélyt. Van ez olyan jó, mintha valaki egy mobilkocsival valahová kiáll, és abból kezd el árusítani.

Harsányi István: Van-e kérdés? - vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést az elhangzott kiegészítéssel, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés kiegészített határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„55/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Jókai sor 8. sz. pavilon hasznosítására vonatkozó, jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívással egyetért azzal a kiegészítéssel, hogy a tájékoztatóban legyen benne, hogy az önkormányzatnak ezen a részen fejlesztési tervei vannak, és a bérleti szerződés rendkívüli felmondási okának minősül, ha az önkormányzat megkezdi a fejlesztést az érintett területen.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek felkérni a Vagyongazdálkodási Osztályt a versenyeztetési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

18 napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 26. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A városfejlesztési és a turisztikai bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadták azzal a módosítással, hogy az 1. számú melléklet 6. során a helyes összeg 118.125 Ft (számítási hiba történt). A városfejlesztési bizottság ülésén elhangzott az a kérdés, hogy a hivatal minden évben vizsgálja felül a díjtáblázatot és terjessze a képviselő-testület elé.

Harsányi István: Van-e kérdés?

Kanizsay György Béla: Egy technikai jellegű kérdésem lenne, hogy a fürdő csónakázó tava melletti terület, melyet bérbe vettek, az közterületté lett nyilvánítva, vagy önkormányzati tulajdonú magánterület? Ez a kérdés már korábban is felmerült, de akkor nem kaptam rá egyértelmű választ.

dr. Biró Anett: Tudomásom szerint magánterület, egy részéről döntött a képviselő testület, vízibicikli bérletre hasznosítják, április 30-ig él ez a szerződés.

Kanizsay György Béla: Tehát az önkormányzat magánterülete, csak nem a fürdő hasznosítja. A fürdő területéből ki lett véve, és maradt önkormányzati magánterület, nem vált közterületté.

dr. Morvai Gábor: A szabályozási terv szerint ez nem közlekedési terület, hanem a KST kategóriába tartozik, a fürdő egész területével megegyező kiszabályozásban van, tehát ilyen tekintetben közparknak, vagy egyéb közterületnek nincs kiszabályozva. A területnek nincs önálló helyrajzi száma, a csónakázótóval egy helyrajzi számon található ez az ingatlan.

Harsányi István: Van-e további észrevétel? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja az előterjesztést az elhangzott kiegészítéssel, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés szerinti módosított rendelettervezetet 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„56/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek előterjesztés szerint elfogadásra a rendelet tervezetét azzal a módosítással, hogy az 1. számú melléklet 6. során a helyes összeg 118.125 Ft.

A Bizottság javasolja, hogy a hivatal minden évben vizsgálja felül a díjtáblázatot és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

19 napirend

Előterjesztés a Szabadidőparkban vendéglátó tevékenység részére történő területrészbiztosításáról szóló pályázati felhívásáról (képviselő-testületi ülés 27. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A városfejlesztési és a turisztikai bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadták azzal a módosítással, hogy a Pályázati Tájékoztató 2. oldalán a zárt borítékra írandó szöveg: benyújtási határidő 1. hó helyett 4. hó. A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság módosító javaslatát a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság is elfogadta, miszerint a Tájékoztatóban és a Felhívásban a legfeljebb 10 m² helyett, 20 m² szövegrész kerüljön.

Harsányi István: Van-e kérdés?

Kanizsay György Béla: A kijelölt területen víz, szennyvíz illetve áramvételezési lehetőség megoldott? – vagy szükséges egyáltalán hozzá?

dr. Biró Anett: 3-szor 32 amper áramot tud az önkormányzat biztosítani, amihez almérő kiépítése szükséges, amit a leendő bérlőnek kell kiépítenie. Víz nem áll rendelkezésre.

Czeplédi Gyula: Elég soknak tűnik a 3-szor 32 amper, ezt már a délelőtti bizottsági ülésen is észrevételeztem. Arra érdemes lesz figyelni, ha a Szabadidőparkban lesz egyéb rendezvény

(gyereknap, sportnap), annak is szüksége lesz áramra. Ezt érdemes előre tisztázni a bérlővel, hogy mennyi áramra lesz szüksége.

Kovács Zoltán: A Szabadidőparkban 3-szor 1.500 amper áll rendelkezésre.

Harsányi István: Van-e további észrevétel? - amennyiben nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést az elhangzott módosításokkal, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés módosított határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„57/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Szabadidőpark kijelölt 20 m² nagyságú füves területének hasznosítására vonatkozó, jelen előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívással egyetért, azzal a módosítással, hogy a Pályázati Tájékoztató 2. oldalán a zárt borítékra írandó szöveg: benyújtási határidő 1. hó helyett 4. hó, valamint a Tájékoztatóban és a Felhívásban a legfeljebb 10 m² helyett, 20 m² szövegrész kerüljön.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek felkérni a Vagyongazdálkodási Osztályt a versenyeztetési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

Kanizsay György Béla: Még az előző napirendhez lenne kérdésem, hogy a felhívásban az benne van, hogy az almérőt a bérlőnek kell kiépíteni? Tudom, hogy nem kevésbe kerül kiépíteni egy ilyet, és akkor még nem csinált semmit, csak csatlakozik az áramforrásra. Nem kevés indulótőkét igényel. Erről tájékoztatjuk a pályázókat?

20 amperre biztos szüksége lesz a bérlőnek, hisz egy kisebb családi ház áram igénye 16-20 amper. 12 amper a minimum, hisz vízmelegítőre, mikrosütőre biztos szüksége lesz.

Ezt mindenképp szükségesnek tartom belefoglalni a pályázatba, hogy ne essünk abba a hibába, hogy valaki pályázik, megnyeri, és utána szembesül azzal, hogy fél millió forint költsége lesz csak azért, hogy ott legyen áram. Bocsánat, hogy utólag mondtam ezt a kiegészítést, de szerintem ez fontos.

dr. Biró Anett: Azt, hogy az almérő kiépítése a bérlő feladata lesz, belefoglaljuk a tájékoztatóba, és a szerződésbe is, ha arra sor kerül.

20. napirend

Előterjesztés a Százados utca 26. szám alatti ingatlan elővásárlási jogának törléséről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Harsányi István: Van-e kérdés? - vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„58/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Százados u. 26. szám alatti 7642/62 hrsz-ú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára, Hajdúszoboszló Város Önkormányzata javára, a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban 35004/200.07.04. határozattal bejegyzett elővásárlási jog törléséhez.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

21. napirend

Előterjesztés elektromos városnéző autóról (képviselő-testületi ülés 29. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A városfejlesztési és a turisztikai bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyik bizottság sem támogatta a határozati javaslatot.

Harsányi István: Van-e kérdés? – nincs. Vélemény?

Kanizsay György Béla: A turisztikai bizottság álláspontja az volt, hogy van Döttő kisvonat, ami ugyanazt az útvonalat járja, ugyanazt a szolgáltatást nyújtja, amit ez a városnéző autó akar. Van a Bringóhintó lehetőség, és ne felejtjük el a lovas kocsikázást sem, aki este romantikusabb feelinget szeretne a városban. A bizottság turisztikai szakember tagjai azt mondták, nem biztos, hogy „tovább kellene szeletelni ezt a tortát”, hanem tartsuk meg azoknak, aki már régóta, bizonyítottan megbízható vállalkozóként működnek, és ne engedjük teret ezeknek, mert utána, ki tudja, milyen igények jönnek majd.

Harsányi István: Van-e további észrevétel? – amennyiben nincs, szavazzunk. Pozitívan van fogalmazva a határozati javaslat, két bizottság nemmel szavazott. Ki az, aki ennek ellenére támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 0 igen szavazat, 5 nem szavazat (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

„59/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja az úgynevezett elektromos városnéző autó üzemeltetését városunkban.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

22. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti tervéről (képviselő-testületi ülés 32. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Nyéki István: Csak nagyon röviden annyit szeretnék elmondani, hogy az eddig rendelkezés álló adatok szerint, a legjobb tudásunk alapján próbáltuk összeállítani az üzleti tervet. Három fő bevételi területe van cégünknek, és ehhez kapcsolódóan a három legnagyobb kiadás is ezekkel jelentkezik.

Ez a hulladékgyűjtés-szállítás, a távhőszolgáltatás, és az önkormányzatnak végzett olyan feladatok, amelyek az önkormányzat önként vállalt, vagy kötelező feladatait foglalják magukba. A távhőszolgáltatásban központi árszabályozás van, és állami támogatásból fedeződnek a költségeink, itt nagy mozgásterünk nincs.

A hulladékgyűjtés-szállításban ismét csak egy évre kötött szerződést velünk is, mint mindenki mással a régió koordinátor, és a szolgáltatási díjak nem változtak, a tavalyi szinten maradtak. Az önkormányzat által finanszírozott feladatoknál pedig azt a költségvetésben mindannyian láthatták, hogy nagyságrendileg ugyanazok az összegek szerepelnek a különböző feladatokra, mint az elmúlt évben.

Ennek megfelelően terveztük meg az idei évünket, mert ha a bevételeink nem is a kiadásaink nyilvánvalóan emelkedni fognak, hiszen a béreket emelni kell. Itt átlagosan 10-12%-os emeléssel kalkulálunk.

Valószínűsítjük, hogy az üzemanyagárak, az általunk igénybe vett szolgáltatások díjai, javítások, alkatrészek szintén emelkedni fognak. Így összességében 2,4 milliárd forintos árbevétel mellett egy szerény 27 millió forintos eredménnyel kalkulálunk. A számításaink szerint, ha valamilyen katasztrófa nem következik be, akkor egész évben ezzel biztosítani tudjuk likviditásunkat, és a feladatellátás is folyamatos lesz.

Harsányi István: Hétfőn ülésezett a cég Felügyelő Bizottsága, és elhangzott, hogy a nehéz gazdasági helyzetek ellenére is a cég rentábilis, fejlődik, fejlesztéseket tervez a következő időszakra, illetve 12%-os béremelést tervez átlagosan. Gratulálok a cég munkájához!

Van-e kérdés? - vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az üzleti tervet, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„60/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évi üzleti tervét, és javasolja a Képviselő-testületnek, mint a tulajdonosi jogok gyakorlójának elfogadásra.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

23. napirend

***Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2025-2030. évekre szóló gazdasági programjáról
(képviselő-testületi ülés 33. napirend)***

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki a gazdasági programot támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Harsányi István, Mester József, Kanizsay György Béla, Nagy Attila, Tóth Márta) 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„61/2025. (III.26.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2025-2030-ig szóló gazdasági programját.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: bizottsági elnök”

Harsányi István: Egyebekben van-e valakinek tájékoztatója, bejelentenivalója? - nincs.
Köszönöm mindenkinek az aktív részvételt, és köszönöm a jól elkészített előterjesztéseket!
További szép napot kívánok mindenkinek!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke 14⁴⁰ órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Harsányi István sk.
bizottsági elnök

Mester József sk.
bizottsági elnökhelyettes

Balla Lászlóné sk.
jegyzőkönyvvezető