

Ügyiratszám: HSZ/14152-1/2025.

Látta:

Bárdos Ilona sk.
pénzügyi osztályvezető



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
2025. MÁJUS 14. NAPJÁN MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2025. MÁJUS 14.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Az ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Bocskai István terem

Az ülés időpontja: 2025. május 14. 14⁰⁰ óra

Az ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai:

Napirend elfogadása

87/2025. (V.14.) PGB határozat

1. Előterjesztés a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi végrehajtásáról (képviselő-testületi ülés 02. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
88/2025. (V.14.) PGB határozat
2. Előterjesztés a Mester Invest Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
89/2025. (V.14.) PGB határozat
90/2025. (V.14.) PGB határozat
3. Előterjesztés ingatlanhasználati kérelemről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
91/2025. (V.14.) PGB határozat
92/2025. (V.14.) PGB határozat
4. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézményben végzett szakmai – kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok 2024. évi ellátásáról – tevékenységéről (képviselő-testületi ülés 12. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika osztályvezető
93/2025. (V.14.) PGB határozat
5. Előterjesztés intézményvezetői pályázati felhívás kiírására (képviselő-testületi ülés 03. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
94/2025. (V.14.) PGB határozat
6. Előterjesztés új bölcsődei férőhely kialakítással kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 17. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
95/2025. (V.14.) PGB határozat
7. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról (képviselő-testületi ülés 01. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
96/2025. (V.14.) PGB határozat
97/2025. (V.14.) PGB határozat

8. Előterjesztés gyermekek átmeneti otthonáról (képviselő-testületi ülés 10. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika osztályvezető
98/2025. (V.14.) PGB határozat
9. Előterjesztés a Vásártér sor csapadékvíz elvezetés felújítási munkálatai költségével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 13. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
99/2025. (V.14.) PGB határozat
10. Előterjesztés a Versenyképes Járások pályázattal kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 14. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
100/2025. (V.14.) PGB határozat
11. Előterjesztés az energiamenedzsment rendszerek kiépítésére vonatkozó pályázattal kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 15. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
101/2025. (V.14.) PGB határozat
12. Előterjesztés a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 18. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
102/2025. (V.14.) PGB határozat
13. Előterjesztés önkormányzati hidak felülvizsgálatáról (képviselő-testületi ülés 19. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
103/2025. (V.14.) PGB határozat
14. Előterjesztés a Hőforrás utca – Debreceni út - Fürdő utca jelzőlámpás csomópont felújításáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
104/2025. (V.14.) PGB határozat
15. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmről (képviselő-testületi ülés 22. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
105/2025. (V.14.) PGB határozat
16. Előterjesztés közterület - használati szerződés módosítása iránti kérelemről (képviselő-testületi ülés 23. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
106/2025. (V.14.) PGB határozat
17. Előterjesztés a Jókai soron található 8. sz. pavilon bérbeadásának pályázati eredményéről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
107/2025. (V.14.) PGB határozat
18. Előterjesztés vételi ajánlatok megtételéről (képviselő-testületi ülés 25. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
108/2025. (V.14.) PGB határozat

19. Előterjesztés egyedi közterület-használati kérelemről (képviselő-testületi ülés 26. napirend)

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

109/2025. (V.14.) PGB határozat

20. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelemről benyúló épületrész megépítéséhez (képviselő-testületi ülés 27. napirend)

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

110/2025. (V.14.) PGB határozat

Jegyzőkönyv

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István elnök, Mester József, Nagy Attila

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: dr. Morvai Gábor jegyző, Kovács Zoltán gazdasági és városfejlesztési főosztályvezető, Bárdos Ilona pénzügyi osztályvezető, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető, dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető, Dede Erika egészségügyi, szociális osztályvezető

Jelen vannak továbbá: Czeglédi Gyula polgármester, Nagy Csaba belső ellenőrzési vezető, Nagyné Dede Adél a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény vezetője, Dede Marianna a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde vezető-helyettese, Czető Norbert a Hajdúszoboszlói Református Egyházközség képviselője, Barna Gábor a Mester Invest Kft. képviselője, dr. Volosinovszki Vanda a Mester Invest Kft. képviselője

Jegyzőkönyvvezető: Balla Lászlóné

Harsányi István: Köszöntöm a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Kanizsay György Béla, a pénzügyi bizottság képviselő tagja és Tóth Márta nem képviselő tag nincsenek jelen. A kiküldött meghívó szerint tervezzük mai ülésünket, vendégeinkre tekintettel sorrendi módosítással. Van-e más javaslat? - amennyiben nincs, kérem, szavazzunk. Aki elfogadja a napirendi javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett elfogadta a napirendi javaslatot (a döntéshozatalban 3 fő vett részt), és a következő határozatot hozta:

„87/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. ***Előterjesztés a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi végrehajtásáról (képviselő-testületi ülés 02. napirend)***
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
2. ***Előterjesztés a Mester Invest Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 21. napirend)***
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
3. ***Előterjesztés ingatlanhasználati kérelemről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)***
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
4. ***Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézményben végzett szakmai – kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok 2024. évi ellátásáról – tevékenységéről (képviselő-testületi ülés 12. napirend)***
Előterjesztő: Dede Erika osztályvezető
5. ***Előterjesztés intézményvezetői pályázati felhívás kiírására (képviselő-testületi ülés 03. napirend)***
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

6. *Előterjesztés új bölcsődei férőhely kialakítással kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 17. napirend)*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
7. *Beszámoló Hajdúszoboszló város 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról (képviselő-testületi ülés 01. napirend)*
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
8. *Előterjesztés gyermekek átmeneti otthonáról (képviselő-testületi ülés 10. napirend)*
Előterjesztő: Dede Erika osztályvezető
9. *Előterjesztés a Vásártér sor csapadékvíz elvezetés felújítási munkálatai költségével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 13. napirend)*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
10. *Előterjesztés a Versenyképes Járások pályázattal kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 14. napirend)*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
11. *Előterjesztés az energiamenedzsment rendszerek kiépítésére vonatkozó pályázattal kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 15. napirend)*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
12. *Előterjesztés a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 18. napirend)*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
13. *Előterjesztés önkormányzati hidak felülvizsgálatáról (képviselő-testületi ülés 19. napirend)*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
14. *Előterjesztés a Hőforrás utca – Debreceni út - Fürdő utca jelzőlámpás csomópont felújításáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
15. *Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről (képviselő-testületi ülés 22. napirend)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
16. *Előterjesztés közterület - használati szerződés módosítása iránti kérelemről (képviselő-testületi ülés 23. napirend)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
17. *Előterjesztés a Jókai soron található 8. sz. pavilon bérbeadásának pályázati eredményéről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
18. *Előterjesztés vételi ajánlatok megtételéről (képviselő-testületi ülés 25. napirend)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
19. *Előterjesztés egyedi közterület-használati kérelemről (képviselő-testületi ülés 26. napirend)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

20. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelemről benyúló épületrész megépítéséhez (képviselő-testületi ülés 27. napirend)
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Tájékoztatók, bejelentések

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

1. napirend

Előterjesztés a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi végrehajtásáról (képviselő-testületi ülés 02. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„88/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek a 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 49. § (3a) bekezdés alapján beterjesztett, a belső ellenőrzési vezető által a 2024. évi belső ellenőrzésekről összeállított, az alábbiak szerint részletezett éves ellenőrzési jelentések jóváhagyását.

- 1. Éves jelentést az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési intézmények 2024. évi belső ellenőrzéseiről (1. sz. melléklet)***
- 2. Éves jelentést a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal 2024. évi belső ellenőrzéseiről (2. sz. melléklet)***

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

2. napirend

Előterjesztés a Mester Invest Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 21. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Harsányi István: A Kft. képviselői kívánnak-e hozzászólni? – igen.

Kérdezem a bizottságot, hozzájárul-e, hogy a Mester Invest Kft. képviselői, Barna Gábor és dr. Volosinovszki Vanda szót kapjanak az ülésen?

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila,), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a következő döntést hozta:

„89/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Mester Invest Kft. képviselői a napirendhez hozzászóljanak.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

Barna Gábor: 20 éve gondozásunk alatt van a Nyugati soron lévő 8 hektáros terület, mely külterületből belterületté, illetve gazdaságról lakóövezetté lett átsorolva. Ezt a területet mi gondoztuk, az odahordott hulladékokat elszállítottuk, a fűvet levágtuk, parkosítottuk, így jelenleg bármilyen tevékenységre alkalmas a terület. Erre a területre terveztünk egy 70 telkes elosztású lakóparkot, mert mi elsősorban lakóingatlanok építését végezzük saját beruházásból. Az elmúlt 10 év alatt odakerült egy útnak a beszabályozása, amely a teleknek majd 15%-át el fogja majd venni, ami a város javát szolgálja, de nekünk ez csak port, zajt, szennyezést okoz, és természetesen értékesíthető területvesztés. A másik, ami miatt aggodalmunkat fejeznénk ki, az ott lévő vágóhíd, amely rendszeresen ont ki olyan szagokat, legyeket, olyasmiket, ami miatt nem tehetjük meg, hogy ott új lakóingatlant tudjunk építeni, mert ránk „száradna”, ha így fogalmazhatok. Ezért van két felvetésünk ezzel kapcsolatban a megoldásra, amivel természetesen nem az a célunk, hogy több százmillióval leterheljük a városkasszát, de az egyik saját javaslatunk az, hogy ezt felkínáljuk megvételre az önkormányzatnak, hogy saját belátása szerint akár kis ipariparkot is lehetne ott létesíteni, hisz egészen jól kihasználható, rendben tartott területről beszélünk. A másik lehetőség, - de természetesen nyitottak vagyunk mindenfajta megoldásra, - hogy valamilyen más szoboszlói telekre vagy telkekre elcserélnénk ezt az ingatlant. Tárgyalást kezdeményeznénk e tekintetben, vagy ha szükséges, akkor konkrét javaslatot is tudunk kidolgozni.

Elég nagy földtulajdonunk van már itt nagyon régóta, és ezt igyekszünk rendben tartani. Partnerséget és az odatett munkánkért egy kis méltányosságot kérünk, hogy nyitottság legyen ezen tárgyalásokra, mert mi lakóingatlanokat szeretnénk építeni, ami szerintem a város javát is szolgálná. A Nyugati sorra – az említett okok miatt - nem tudunk építeni, segítséget kérünk, hogy máshol a városban tudjunk építeni, és ezt a telket oda tudjuk adni cserébe.

Harsányi István: Van-e kérdés? – nincs. Vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. A határozati javaslatban az van, hogy a képviselő-testület nem kívánja megvásárolni, sem elcserélni a területet, tehát aki igennel szavaz, ezt támogatja. Aki támogatja a határozati javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„90/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja a Mester Invest Kft-től a Hajdúszoboszló belterület 7758., 7759., 7760., 7762., 7763. hrsz-ú ingatlanok összesen bruttó 812 790 000 Ft összegű vételáron történő megvásárlását.

A Bizottság nem támogatja csereingatlan felajánlását a Mester Invest Kft. részére a Hajdúszoboszló belterület 7758., 7759., 7760., 7762., 7763. hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogáért.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 15.”

3. napirend

Előterjesztés ingatlanhasználati kérelemről (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Tiszteletes úr kíván-e hozzászólni? – igen.
Kérdezem a bizottságot, hozzájárul-e, hogy Czető Norbert a Hajdúszoboszlói Református Egyházközség képviselője szót kapjon az ülésen?

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a következő döntést hozta:

„91/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy Czető Norbert a Hajdúszoboszlói Református Egyházközség képviselője a napirendhez hozzászóljon.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

Czető Norbert: néhány elért eredményt szeretnék alátámasztásul elmondani, ami esetleg kérelmünket pozitív elbírálásba helyezi. Még nem értük el az intézmény 5 éves fenntartását a fenntartóváltást követően, de már most számos szép eredménnyel büszkélkedhetünk, ami mérhető is. Több olyan indikátor van, ami hitelesen megmutatja, hogy ezek az eredmények akár financiálisan, akár infrastruktúráisan valóban megvalósultak. Négy területre fókuszáltunk az iskola átvételét követően. Az egyik terület a humán erőforrás és annak megbecsülése, fejlesztése, a képzettségnek, vagy éppen a jutalmazási rendszernek a kidolgozása. A másik terület, amely sokkal jobban mérhető már, az nem más, mint a karbantartási, illetve beruházási terület, illetve volt egy infrastrukturális fejlesztés is az iskolán. A negyedik nagy terület a konyha, amely most közvetlenül is érintett a napirendben.

Kimutatásaink szerint 40 millió forintot tudtunk költeni az iskola belső infrastruktúrájára, és ezen a területen tovább szeretnénk bővíteni az elsőiskolásoknak a különböző berendezéseit, vagy az elsősöknek a különböző padjait, tehát itt egy nagyobb fejlesztés lesz.

Az elmúlt jó négy és fél év alatt 76,3 millió forintot fordítottunk iskolai költségvetésből és a fenntartói önerőből a karbantartásokra. A konyhára 13,3 millió forint volt a ráfordítás és ebbe bele tartozik a kisebb értékű eszközöknek a pótlása, a karbantartása, a helyiségeknek a rendben tartása.

Terveink között szerepel, hogy továbbfejlesztjük az ingatlant, a kis értékű eszközök mellett szeretnénk ipari mosogatógépet, légkondicionáló berendezéseket beszerezni, tehát folyamatosan törekszünk arra, hogy minden vállalt területen fenntartóként is helytálljunk. Összeadva ezeket az összegeket, körülbelül 130 millió forint az, amiről eddig beszéltem. E mellett az iskola maga mögött tudhat egy eredményes 110 millió forintos pályázatot, amely az iskolaudvarnak a megújítását szorgalmazza, illetve közvetetten érintett az iskola egy hosszútávú stratégiai beruházásban, - amely az önkormányzattal szerintem egy példaértékű adásvétellel vagy cserekereskedelemben realizálható, - ami szintén 110 millió forintot jelentett. Mindezeket összevetve 354 millió forintnál járunk. Úgy gondolom, hogy az elmúlt évek gazdasági helyzetét, nehézségeit, kiszámíthatatlanságait, anomáliáit nem kell a bizottságnak bemutatni, és én nagyon örülök annak, hogy az önkormányzat mindenkori támogatásával, belső erőforrások allokációjával megvalósítottuk ezeket a fejlesztéseket.

Hosszútávú terveink is vannak, és emiatt a kérelemben megjelent egy ötven éves bérleti szerződési hosszabbítás. Az ötven év a kiszámíthatóságot jelenti számunkra, valamint a változatlan feltételek pedig, én úgy gondolom, hogy a paritás elvének felelnek meg, ugyanis a környező intézmények is egyéb fenntartóval úgy használhatják az önkormányzat ingatlanjait, hogy azért semmilyen térítési díj vagy bérleti díj nincs meghatározva. Én megköszönöm, hogyha a szerződésnek ez a pontja maradhatna, és továbbra is térítésmentesen használhatnánk az önkormányzat ingatlanját úgy, hogy

természetesen a köznevelés illetve ezt a szolgálati területet megtartanánk, tehát az elsődleges számunkra, hogy nem változtatnánk a funkciót.

Amit szeretne a vezetőség és a fenntartó elérni, hogy az iskola és a környéke mindenképpen úgy megújulhasson, akár beruházásokkal, akár felújításokkal, hogy méltó módon illeszkedjen a települési összképhez és a történelmi belvárosnak a jellegéhez. Így a következő lépés az értelemszerűen a mi beruházási terveinkben a konyhát is érintené, de szeretnénk biztosítva látni a konyhának a működtetését, és mi ígérjük azt, hogy lehetőségünk szerint minden olyan fejlesztést folyamatosan ütemezünk, amely meghatározza majd akár a konyhának az arculatát, akár pedig a belső jellegét, állag megóvását. Jelenleg egy másik területen kell fejlesztéseket indítanunk, én hiszem, hogy ez szeptemberre meg fog valósulni. Ez körülbelül egy 60 millió forintos fejlesztés, az iskolaudvarnak egy részét balesetmentessé akarjuk tenni, tehát folyamatosan, olykor erőnkön felül is helytállunk, mint ahogy az elmúlt öt évben.

Emellett pedig szerintem a bizottság is látja azt a fajta szellemi, lelki, oktatói, nevelői munkát, amely meghatározza a mi iskolánk jelenlétét a város oktatási palettáján, illetve a kulturális irányvonalak alátámasztása érdekében. Ezekkel az érdekekkel, ezekkel az információkkal, ezekkel a támpontokkal szeretném kérni, hogy a kérelmünket a lehetőség szerint támogassa a Tisztelt Bizottság, vagy az általa véleményezett legjobb megoldásban, a legjobb konstrukcióban működhessen tovább az iskolának a konyhája, ezáltal biztosítva a gyermekeknek az étkeztetését, valamint az iskolának a zavartalan működését. Köszönöm szépen!

Harsányi István: Van-e kérdés az anyaggal kapcsolatban? Nincs. Vélemény?

Néhány képviselőtársaimmal beszélgetve pozitív döntésre jutottunk, illetve támogatjuk az előterjesztést, de az ötven év az elég hosszú idő, tehát azon kellene csökkenteni. Ötven év, nem tudom azt hány ember éli meg itt közöttünk, hogy még lássuk mi lesz ötven év múlva, esetleg itt a fiataloknak van esélye, tehát ezen csökkenteni kellene. A képviselőtársaimmal beszélgetve tíz évet határoztunk meg. Mi a vélemény erről?

Nagyné Dede Adél: Mint az önkormányzat konyháit üzemeltető intézmény vezetője szeretném elmondani, hogy a városban ez az egyetlen olyan konyha, amelyik nem oktatási intézményben található. Tehát a város összes konyhája oktatási intézményben található, és ha esetleg valamilyen változás van, akkor a szociális étkeztetést akár innen meg lehetne oldani. Tehát hogyha államosítják a gyermekétkeztetést, - mint ahogy az oktatás is központosítva lett, - akkor nem lesz a városnak konyhája.

Harsányi István: Van-e további észrevétel? – ha nincs, akkor én a módosító javaslatot teszem fel szavazásra, tehát szerződés meghosszabbításának idejét változtatnánk az előterjesztés többi részének változatlanul hagyása mellett. A határozati javaslat utolsó sora módosulna, a 2075. helyett, 2035. augusztus 31-ig legyen meghosszabbítva a szerződés. Aki ezt támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés módosított határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„92/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Református Egyházközség kérelmét, és javasolja a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és az Egyházközség között 2020. szeptember 1. napján a Hajdúszoboszló belterület Gönczy Pál utca 7. sz. alatt felvett, 2276. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában létrejött üzemeltetési szerződés 2035. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

Czető Norbert: Én a magam részéről szeretném megköszönni ezt a támogatást is, és ígérjük, hogy minden erőnkkel azon leszünk, hogy a város, akár oktatási, nevelési irányvonalában, akár a kulturális szellemi irányvonalában minden téren helytálljunk, és továbbra is folytassuk ezt a prosperáló együttműködést. Köszönöm a megtisztelő meghallgatást, és hogy itt lehettem.

4. napirend

Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézményben végzett szakmai – kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok 2024. évi ellátásáról – tevékenységéről (képviselő-testületi ülés 12. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Dede Erika: Intézményvezető Asszonytól megszokott nagyon szép és terjedelmes összefoglaló anyagot láthatunk a 2024 évi munkájukról. Kiemelném a gyermekétkeztetési feladatok ellátását – ahogy az előterjesztés címében is benne van - hiszen a városban lévő konyhák, - ahogy az előző napirend tárgyalásánál is elhangzott - az oktatási, nevelési intézményekben vannak, 70%-a gyermekétkeztetést és 20%-a szociális étkeztetést végez. Nyilván ennyi konyhát megfelelően, a különböző ellátottak számára koordinálni, nem egyszerű feladat. Én örülök, hogy ezt 2024-ben is zökkenőmentesen oldotta meg az intézmény. A szociális étkeztetés ellátásáról osztályomhoz panasz nem érkezett az étkeztetés minősége, formája és elvégzése kapcsán. Én örülök ennek, hisz ez nem mindig volt így, valamint annak is, hogy a fenntartók ezeket a konyhákat, odafigyeléssel működtetik, hiszen a Kölcsény, az Arany János, a Gönczy Pál utcán lévő konyhák minősítve lettek, és azért a „jeles”, a „jó” minősítés az nagyon jó, közétkeztetési konyhát tekintve. Én köszönöm szépen az intézmény minden egyes dolgozójának a tavalyi munkáját.

Harsányi István: Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja a beszámolót, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„93/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény 2024. évben végzett szakmai tevékenységéről, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. §-ának (1) bekezdésének e) pontjának megfelelően - kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok ellátásáról – gazdálkodásáról és hatékonyságáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

5. napirend

Előterjesztés intézményvezetői pályázati felhívás kiírására (képviselő-testületi ülés 03. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Itt ugye arra törekszünk, hogy az új vezetőnek legyen gazdasági, jogi végzettsége, illetve mindenképp mérlegképes könyvelői képesítése. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? – Vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„94/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az intézményvezetői pályázati felhívás kiírására előterjesztést és határozati javaslatot, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékletben foglalt pályázati felhívás szerint pályázatot ír ki a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény igazgatói álláshelye betöltése céljából, továbbá a pályázat előkészítő bizottságának a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot jelöli ki.

A vezetőváltásból adódó 2025. évi többletköltség, mely 3 723 000 Ft, az 1/2025. (I. 30.) költségvetési rendelet 12. sz. mellékletének 15/ÖK sorában áll rendelkezésre.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

6. napirend

Előterjesztés új bölcsődei férőhely kialakítással kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tegnap tárgyalta az előterjesztést, és támogatta.

Harsányi István: Van-e kérdés? – vélemény? Jó hír számunkra, hogy a születések száma növekszik, és valószínű, hogy a kormány adópolitikájának a változása is elősegíti ezt, hogy egyre nagyobb létszámú bölcsődei férőhelyre van szükség. És elképzelhető, hogy néhány év múlva az óvodánál is fog ez jelentkezni, tehát előbb vagy utóbb a városnak nagyobb beruházást kell végezni ilyen téren. Jó lett volna, ha a református egyház pályázata nyer, akkor már az az épület talán állna is és be tudná fogadni ezeket a gyerekeket. Van-e észrevétel?

Dede Erika: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság is megtárgyalta, és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Harsányi István: Van-e további hozzászólás? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„95/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy új bölcsődei férőhely a Rákóczi utca 14. szám alatti, az önkormányzat tulajdonában lévő épületben kerüljön kialakításra.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodaigazgatóság elhelyezése a Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 58-64. sz. ingatlan átalakításával legyen biztosítva.

A Bizottság javasolja a Rákóczi u. 14. sz. alatti épület új funkciójának megfelelő átalakításához, illetve a Rákóczi utca 58-64. sz. alatti ingatlan előterjesztés szerinti átalakításához szükséges felmérési, valamint a kivitelezésre is alkalmas építési engedélyes terv elkészítésére bruttó 5,5 M Ft összeg biztosítását a 2025. évi költségvetés 13. sz. melléklet (beruházások) 18/ÖK sora (Vásártér sor csapadékvíz elvezetés átépítése) sorról történő átcsoportosítással..

A Bizottság javasolja felkérni a Jegyzőt, tegyen meg minden szükséges intézkedést, hogy az új bölcsődei férőhely legkésőbb 2026. őszén birtokba vehető legyen.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

7. napirend

Beszámoló Hajdúszoboszló város 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról (képviselő-testületi ülés 01. napirend)

Harsányi István: Polgármester úr kívánod-e kiegészíteni a beszámolót?

Czeglédi Gyula: Nem kívánom kiegészíteni, hiszen ez a zárszámadás már a tényleges folyamatokat jelöli. Egy rövid, tömör összefoglaló van az elején, de nyilván inkább a köszönet hangján kell szólni, hogy a különböző szakterületek hozzájárultak ennek az összefoglalónak a megírásához.

Harsányi István: Kérdés van-e? Vélemény?

Bárdos Ilona: Azt szeretném kérni a Tisztelt Bizottságtól, hogy két döntést hozzon az előterjesztéssel kapcsolatosan. Határozattal fogadja el a beszámolót, és támogassa, illetve javasolja elfogadásra a rendelettervezetet.

Harsányi István: Van-e további hozzászólás? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki a beszámolót támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a beszámolót 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„96/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja a Hajdúszoboszló város 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

Harsányi István: Aki a rendelettervezetet elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés rendelettervezetét 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„97/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszló város 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek előterjesztés szerint elfogadásra a rendelet tervezetét.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

Harsányi István: Megköszönöm azon személyek munkáját, akik a beszámoló elkészítésében részt vettek, dolgoztak.

8. napirend

Előterjesztés gyermekek átmeneti otthonáról (képviselő-testületi ülés 10. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Dede Erika: Az előterjesztés egy kormányhivatali szakmai segítségnyújtás kapcsán került most a Tisztelt Bizottsági illetve majd a fenntartó elé, miszerint 20 ezer fő feletti lakosságszám esetén a városunknak kötelező feladata a gyermekek átmeneti otthonának működtetése. Ezt 2019-ben mi kiváltottuk helyetteszülői működéssel, amit az akkori szakmai hatóság elfogadott, és amelyről természetesen levelünk, határozatunk is van. Azonban most mégis levelet kaptunk arról, hogy nem hatjuk végre ezen kötelező feladatunkat. A jogszabályok alapján én továbbra is azt mondom, hogy a Gyvt. 48. §-a szerint a gyermekek napközbeni ellátását, illetve átmeneti gondozását lehet családok átmeneti otthonával, gyermekek átmeneti otthonával, vagy helyetteszülői ellátással biztosítani. Ezért véleményem szerint Hajdúszoboszló Város Önkormányzata eleget tesz kötelező feladatának, és ellátja a gyermekek átmeneti gondozását. A forma, melyet a törvény 94. § (3) bekezdés b) pontja ír le, amely gyermekek átmeneti otthonát ír elő nekünk, az valóban nem teljesült. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a három határozati javaslatból az 1. sz. határozati javaslatot fogadta el, mi szerint ezen feladatot ellátja az önkormányzat, azzal a módosítással, hogy a javaslat utolsó sorában a törvényszerű szó helyett, - a pontosabb megfogalmazás miatt, - a Gyvt. 94. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint megfogalmazás kerül.

A 2. számú határozati javaslat szerint, a fenntartó gyermekek átmeneti otthonát kíván létrehozni, működtetni 12 férőhellyel, hiszen ez a legkevesebb, amivel a gyermekek átmeneti otthonát elviekben, működési engedéllyel meg lehet szerezni. A 3. számú határozati javaslat tulajdonképpen a feladatellátási szerződés partnerrel való megkötését tartalmazza. A 2. és 3. sz. határozati javaslat talán együtt tud mozogni, amennyiben az 1. sz. javaslat kerül támogatásra, a másik kettő javaslat okafogyottá válik.

Harsányi István: Tegnap a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság az 1. sz. határozati javaslatot támogatta az elhangzott módosítással. Van-e kérdés? – nincs. Vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az 1. számú határozati javaslatot támogatja az elhangzott módosítással, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés 1. számú módosított határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„98/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a HB/11-TÖRV/00512-1/2025. számú Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal szakmai

segítségnyújtásában szereplő azon mondatot, hogy „a kormányhivatal megállapította, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a Gyvt. 48. § (1) bekezdése alapján, helyettes szülő útján és családok átmeneti otthona működtetésével biztosítja a gyermekek átmeneti gondozását, azonban ez a feladatellátási forma - tekintettel arra, hogy Hajdúszoboszló területén húszezernél több állandó lakos él - nem felel meg a Gyvt. 94. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak” elfogadja azzal a kikötéssel, hogy a feladatellátási forma valóban nem felel meg a Gyvt. 94. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak”, de a feladatot Hajdúszoboszló Város Önkormányzata ellátja.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

Harsányi István: Az 1. számú módosított határozati javaslatot fogadtuk el, tehát így a 2. és 3. sz. határozati javaslatokról nem kell szavaznunk.

9. napirend

Előterjesztés a Vásártér sor csapadékvíz elvezetés felújítási munkálatai költségével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„99/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ajánlatát 15 141 307 Ft összegben a Vásártér sori csapadékvíz elvezető rendszer átépítés kivitelezésére.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

10. napirend

Előterjesztés a Versenyképes Járások pályázattal kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 14. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? Vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„100/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Versenyképes Járások pályázattal kapcsolatosan előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és jóváhagyja a Versenyképes Járások Program keretre benyújtott fejlesztési igényeket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert valamennyi, a pályázat benyújtásához szükséges dokumentum aláírására.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat előkészítésére bruttó 2 286 000 Ft összeget biztosít a 2025. évi költségvetés általános tartalék kerete terhére.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I.30) önkormányzati rendelete soron következő módosításakor a változás átvezetéséről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

11. napirend

Előterjesztés az energiamenedzsment rendszerek kiépítésére vonatkozó pályázattal kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés? –nincs. Van-e kérdés? Vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„101/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az önkormányzati fenntartású intézmények 31 db épületének és a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 34 db saját tulajdonú telephelyének energiamenedzsment pályázatba történő bevonását.

A támogatási kérelem a DIMOP Plusz-2.1.1-24 azonosító számú, „Energiamenedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívásra kerül benyújtásra, „Energiamenedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Hajdúszoboszlón,, címmel.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

12. napirend

Előterjesztés a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 18. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Szeretném ismertetni a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tegnapi döntését. Alternatív javaslatunk voltak egy határozati javaslaton belül. A bizottság egyhangúlag a részleges felújítás mellett döntött, és a korszerűsítést a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-én keresztül szeretné végrehajtani.

Harsányi István: Van-e észrevétel? Kérdés?

Czeglédi Gyula: Én nem gondolom, hogy a részleges felújítás irányába kellene menni. Beszélgettem néhány képviselőtársammal, és inkább az volt az álláspont, hogy a teljes fejlesztést meg kellene valósítani a teljes városra vonatkozóan. Természetesen felülvizsgálva a mostani műszaki tartalmat, mivel a leírásban is szerepel, hogy vannak benne egészen extra dolgok, javaslatok, ráadásul, ezeket az összegeket úgynevezett indikatív árajánlatok alapján állították össze.

Azért tudom kicsit részletesebben, mert az elején, a kabinet kapcsán elég részletesen, többször tárgyaltunk ennek az előkészítő fázisában. Azt gondolom, hogy nem kellene engedni a teljes körűből, hiszen ez az egész város kinézetére nagy hatást gyakorolna, és az, hogy most valaki éppen a Kender utcán lakik, vagy a Hőforrás utcán lakik, nem biztos, hogy ilyen alapon különbséget kellene lakos és lakos között tenni. Én inkább ezeket az extra szolgáltatásokat nézném meg, mert nyilván egy igazi versenyben már az árak is másképp alakulhatnak. Azt szeretném javasolni, hogy ne ez a részleges megoldás legyen, hanem a kiírásban, a követelmények meghatározásában legyünk egy kicsit visszafogottabbak, és célozzuk meg az egész várost. Utána még mindig dönthetünk úgy, - ha úgy látjuk, hogy nagyon nincs összhang a rendelkezésre álló forrás és a tennivalók között, - hogy akkor esetleg szűkítünk valamelyest ennek a megvalósításán. Tegnap ülésen mi indokolta azt, hogy csak részleges legyen a megvalósítás?

Harsányi István: A fedezetet nem látta biztosítva a bizottság. 700 millió forint áll rendelkezésre, az előzetes tervezői költségbecslés alapján a kivitelezés várható költsége 820 M Ft, plusz az egyéb járulékos költségek.

Czeglédi Gyula: Erre mondom én, hogyha egy kicsit az extrákból lentebb veszünk, lehet, hogy közelében vagyunk a rendelkezésre álló összegnek, még ha egy kicsi kiegészítés kell is hozzá, nyilván ez pénzügyileg már a jövő évben fog realizálódni, és meg tudjuk tervezni a költségvetésünkben, ha kicsi pótlás szükséges hozzá, de ez egy elvi kérdés.

Nyilván ebben a városfejlesztési bizottságnak erősebb a szava, mint a pénzügyinek. Én azt javaslom, hogy nem kell engedni az egész felújításból, mert akkor a kisebb jelentőségű utcákra mikor kerül sor? Mikor fogunk azokra forrást áldozni? Ez megint kérdés, és akkor csak fél munkát végeztünk, mert félig van elvégezve a feladat. Úgy gondolom, hogy erről érdemes lehet eszmét cserélni. Nem muszáj velem egyetérteni, nyilván, ha van ellenérv, azt elfogadom, de most inkább azt látom, hogy meg kellene célozni az egésznek a megvalósítását.

Harsányi István: Jogos az érvelése Polgármester úrnak, ha a teljes felújítást kérjük, és nem lesz elég fedezet rá, akkor még mindig tudunk módosítani, akár a műszaki tartalmán is.

Mester József: Kell most arról dönteni, hogy részleges vagy teljes felújítás, vagy esetleg kérhetnénk új árajánlatot, hogy részleges megoldásra, meg teljesre is?

Kovács Zoltán: Ez két külön közbeszerzés lenne, ha a javaslat a teljes körű felújítás, akkor célszerűbb lenne először azt megpályáztatni, és utána látjuk, hogy mekkora az összeg.

Czeglédi Gyula: De nyilváníthatjuk eredménytelennek is, ha nincs rá elég fedezet. Érveljünk a megoldások mellett! Az, hogy jelenleg van a feladatra 700 M Ft, és 100 M Ft a különbség, az pillanatok alatt „elolvadhat” egy komoly nyílt versenyeztetésben is, vagy mondjuk egy-két extra műszaki tartalom átgondolásával.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Nem láttam a költségvetést, de úgy emlékszem az egyeztetésekből, hogy 100 M Ft körül van a vezérlés költsége, tehát hogyha vezérlés nélkül kell a felújítást csinálni, akkor már ott van egy jelentős megtakarítás.

Mester József: Ez az idén lezárult közbeszerzés lesz? – mert ha 100 M Ft hiányzik a megvalósításhoz, akkor a jövő évi költségvetésbe be lehet tenni, hogy önkormányzati forrásból kigazdálkodjuk.

Harsányi István: Van-e további hozzászólás? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Külön szavazunk az alternatívákról, aki a teljes körű felújítást támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„102/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja Hajdúszoboszló város közvilágítási hálózata teljes körű korszerűsítésének megkezdését 2025. évben.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 15.”

Harsányi István: Aki támogatja, hogy a közvilágítás korszerűsítését a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. végezze, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„103/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja Hajdúszoboszló város közvilágítási hálózata korszerűsítésének a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. saját beruházásaként történő megvalósítását.

A Bizottság javasolja felkérni a Zrt. Vezérigazgatóját a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 15.”

13. napirend

Előterjesztés önkormányzati hidak felülvizsgálatáról (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tegnap tárgyalta az előterjesztést, és támogatta.

Harsányi István: Van-e kérdés? Vélemény? - ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„103/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az önkormányzati hidak felülvizsgálatáról szóló előterjesztésben foglaltakat elfogadja.

A szakvéleményben rögzített megállapítások alapján támogatja 2025. évi városi költségvetés a Keleti-főcsatorna Angyalházi híd felújítási terveinek elkészítésére elkülönített 1 143 000 Ft keretösszeg (14. sz. melléklet 12/ÖK sora) átcsoportosítását elsősorban a K-VIII öntözőcsatorna 4+550 km szelvényében lévő híd felújítására kerüljön átcsoportosításra, amennyiben a keret lehetővé teszi, úgy a Kösely csatorna 31+210 km szelvényében lévő gyalogos – és kerékpáros híd felújítási terveinek elkészítése is történjen meg.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 15.”

14. napirend

*Előterjesztés a Hőforrás utca – Debreceni út - Fürdő utca jelzőlámpás csomópont felújításáról
(képviselő-testületi ülés 20. napirend)*

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tegnap tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag támogatta a javaslatunkat.

Harsányi István: Van-e kérdés? Vélemény? - ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„104/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hőforrás utca – Debreceni út – Fürdő utca jelzőlámpás csomópont felújítását, amelyhez 10 M Ft keretösszeget biztosít a 2025. évi költségvetés 13. sz. mellékletének (beruházások) 18/ÖK (Vásártér sor csapadékvíz elvezetés átépítése) költségssorról történő átcsoportosítással.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 15.”

15. napirend

*Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Sportegyesület tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről
(képviselő-testületi ülés 22. napirend)*

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag támogatta.

Harsányi István: Van-e kérdés? Vélemény? - ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„105/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárulását adja a Hajdúszoboszlói Sportegyesület részére az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező 3504/2, 3504/3, 3504/4 hrsz-ok alatt felvett, a valóságban Hajdúszoboszló belterület, Sport utca 14. sz. alatt található ingatlan (ún. „műfüves pálya”) jelen előterjesztés mellékletét képező műszaki leírás szerinti felújításához.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

16. napirend

Előterjesztés közterülethasználati szerződés módosítása iránti kérelemről (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: Ezt az előterjesztést is tárgyalta tegnap a városfejlesztési bizottság, valamint ma délelőtt a kulturális bizottság, és mindkét bizottság elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Harsányi István: Van-e kérdés? Vélemény? Hozzászólás? - ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„106/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az ÉLA Bt. kérelmét a Bringó hintó körbekerítésével kapcsolatban. A Bizottság javasolja a Polgármester felhatalmazását a hatósági szerződés módosításának aláírására.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

17. napirend

Előterjesztés a Jókai soron található 8. sz. pavilon bérbeadásának pályázati eredményéről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: Az előterjesztést tárgyalta a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság és a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság, és mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta.

Harsányi István: Jónás Kálmán képviselőtársunk tudni vélt egy olyan információt, hogy mégsem akarja kérelmező bérbe venni az ingatlant, mert egyesület nem tud üzemeltetni pavilont, de ez majd legyen az ő dolga. Jegyző úr, érkezett levél, vagy valamilyen jelzés ezzel kapcsolatban a pályázótól?

dr. Morvai Gábor: A hivatalba nem érkezett semmilyen jelzés ezzel kapcsolatban, mi ezt mindaddig úgy kezeljük, hogy a kérelem itt van, míg ezzel kapcsolatban esetleg módosító megkeresés nem érkezik.

Harsányi István: Van-e kérdés? Vélemény? – ha nincs akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„107/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek, a Jókai sor 8. sz. pavilon hasznosítására vonatkozó pályázat eredményesnek nyilvánítását, és bérleti szerződés kötését az ingatlan használatára vonatkozóan a Gólyafészek Ifjúsági és Kulturális Egyesülettel 2025. évben bruttó 60 000 Ft/hó bérleti díj összegért, 2026. évben szintén bruttó 60 000 Ft/hó bérleti díj összegért.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek felkérni a Vagyongazdálkodási Osztályt a bérleti szerződés előkészítésére, a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

18. napirend

Előterjesztés vételi ajánlatok megtételéről (képviselő-testületi ülés 25. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag támogatta.

Harsányi István: Ugye itt a 2-es, 3-as pavilonnak a megvásárlásáról szól az előterjesztés. Ha ott, ténylegesen mind az öt pavilon a tulajdonunkba kerül, akkor megvalósulhat az a cél, hogy megkezdjük a lebontását, és a területnek a rendbetételét. A többi tulajdonosnak ez egy jelzés lesz, hogy ott, nem sokáig lesz lehetőség a pavilonok üzemeltetésére.

Van-e kérdés? Vélemény? – amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„108/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek vételi ajánlatot tenni a Hajdúszoboszló Jókai soron található 2. és 3. sz. pavilon felépítmény magánszemély tulajdonosai részére egyenként 3 000 000 Ft összegben.

A vételi ajánlat forrása Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetés méltányossági kisajátítás keretösszege.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

19. napirend***Előterjesztés egyedi közterület-használati kérelemről (képviselő-testületi ülés 26. napirend)***

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: Az előterjesztést tárgyalta a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság és a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság. A javaslat pozitívan van megfogalmazva, és mindkét bizottság egyhangúlag nem fogadta el a javaslatot.

Harsányi István: Nem a legjobb hely e tevékenységre a fürdő bejárata közeli terület, próbáljunk információt nyújtani vállalkozó részére, hogy a fürdő bejáratától távolabb, mely területeken tudná vállalkozását működtetni. Van-e kérdés? Vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Pozitívan van megfogalmazva a határozati javaslat, tehát, ha nem kívánjuk támogatni, akkor nemmel kell szavazni. Ki az, aki támogatja a határozati javaslatot?

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 0 igen, 3 nem (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila) szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

„109/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja Balázs Lili egyéni vállalkozó kérelmét, és nem javasolja engedélyezni a 12 m² nagyságú grillcsirkesütő-autó telepítését Hajdúszoboszló belterületén a vállalkozó kérelmében megjelölt közterületeken.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

20. napirend***Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelemről benyúló épületrész megépítéséhez (képviselő-testületi ülés 27. napirend)***

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

dr. Biró Anett: A városfejlesztési bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Harsányi István: Van-e kérdés? Vélemény? – ha nincs, akkor szavazunk. Aki támogatja az előterjesztést, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 3 fő vett részt) a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

„110/2025. (V.14.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló 2185 hrsz. alatt felvett, Hajdúszoboszló belterület Bethlen utca 19. sz. alatt található ingatlanból a közterület felett elhelyezni kívánt építményrész (erkély) megépítéséhez Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet 4. sz. mellékletének 37. pontja alapján egyszeri 1 620 675 Ft fizetendő közterület-használati díj, amennyiben az építés megfelel a vonatkozó jogszabályok, köztük a Helyi Építési Szabályzat előírásainak. Feltétel továbbá, hogy a hatósági szerződés megkötésre, és a benne foglalt közterület-használati díj összege megfizetésre kerül az Önkormányzat részére.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 15.”

Harsányi István: Egyebekben van-e valakinek tájékoztatója, bejelenténivalója? - nincs.
 Köszönöm mindenkinek a részvételt!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke 15⁵⁰ órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Harsányi István sk.
bizottsági elnök

Mester József sk.
bizottsági elnökhelyettes

Balla Lászlóné sk.
jegyzőkönyvvezető