



Beszámoló a temetőfenntartásról és a ravatalozó üzemeltetéséről

A 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 55.§ (3) bek. b.) pontja szerint abban az esetben, ha a temető üzemeltetése kegyeleti közszolgáltatás keretében történik, akkor az üzemeltető az üzemeltetéssel összefüggő költségeiről és bevételeiről tájékoztatja az önkormányzatot. A Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. és Hajdúszoboszló Város Önkormányzata kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötött a Hajdúszoboszlói Köztemető üzemeltetésére. A szerződés 2017. március 01-én lépett hatályba és 2031. december 31-ig hatályos. A szerződés rögzíti az üzemeltető feladatait, valamint a megbízó kötelezettségeit. A szerződés 1. sz. melléklete rendelkezik az elszámolással kapcsolatos számviteli szabályokról.

A Zrt. a tevékenységhez a szükséges engedélyekkel és a megfelelő végzettségű szakemberekkel rendelkezik. A fentebb említett jogszabály rendelkezéseinek megfelelően az üzemeltetés és a temetkezési szolgáltatás költségei megosztásra kerülnek és jól elhatárolható költséghelyen tartjuk nyilván őket.

A legjellemzőbb temető fenntartási költségek:

- a fenntartáshoz kapcsolódó munkabérek és járulékaik,
- a fenntartáshoz kapcsolódó épületek, építmények, gépek, berendezések értékcsökkenése,
- a fenntartáshoz kapcsolódó közüzemi díjak,
- a fenntartáshoz igénybevett anyagjellegű szolgáltatások (javítás, telefon költség, hirdetési költség stb.)

A temetőfenntartás bevételei:

- sírhely megváltás és újraváltás díja,
- temető fenntartási díj,
- behajtási díj.

A Zrt. kiemelt feladatának tartja a temető rendjének fenntartását, a temető állapotának a javítását, a hozzátartozók minél teljesebb körű kiszolgálását. Ezt a célt szolgálják a Zrt. saját beruházásai is. Ilyen például: utak aszfaltozása, új temetői iroda és bemutatóterem létrehozása.

Az 1999. évi XLIII. törvény a temetőkről és a temetkezésről 6§ (1.) bekezdése a következőképpen rendelkezik.

„ A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetve kialakítása.”

Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a temető működtetéséhez szükséges infrastruktúra elsősorban a ravatalozó, az utak, a kerítés, a vízvezeték rendszer és egyéb létesítmények építésének, fenntartásának költsége a temető tulajdonosát – tehát az önkormányzatot – terheli. Ez a mi esetünkben nem teljes egészében valósult meg, hiszen a ravatalozót, a temető irodát és az utak egy részét is az üzemeltető – a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. – saját beruházásban valósította meg.

Ezen létesítmények amortizációja jelentősen terheli a temetőfenntartás költségeit és ezek nem térülnek meg a fenntartás bevételeiből. A jogszabály – ahogy fentebb jeleztük – meghatározza a fenntartás bevételei közé elszámolható bevételeket.

Költségek (Ft)

	temetőfenntartás		változás 2022/2021 (%)	ravatalozó üzemeltetés		változás 2022/2021 (%)
	2021	2022		2021	2022	
anyagköltség	5 837 754	5 939 984	101,75	1 211 127	2 497 024	206,17
igénybevett szolgáltatás	5 523 979	5 485 436	99,30	658 100	764 066	116,10
egyéb szolgáltatás	45 717	94 969	207,73			
béreköltség	11 440 517	13 599 026	118,87			
személyi jellegű egyéb kifizetések	197 142	209 786	106,41			
bérfjárulékok	1 534 330	1 352 911	88,18			
értékcsökkenés	2 756 276	3 041 361	110,34	130 461	70 904	54,35
közvetlen költség összesen	27 335 715	29 723 473	108,73	1 999 688	3 331 994	166,63
általános költség	2 495 624	1 558 360	62,44	182 562	174 692	95,69
teljes költség összesen	29 831 339	31 281 833	104,86	2 182 205	3 506 686	160,69

Költségek-bevételek (eFt)

	2021.		2022.	
	temetőfenntartás	ravatalozó	temetőfenntartás	ravatalozó
bevétel	14 902	3 637	15 775	5 439
költség	29 831	2 182	31 282	3 507
eredmény	-14 929	1 455	-15 507	1 932

A következő diagram 2017-től mutatja a temetőfenntartás és a ravatalozó üzemeltetés eredményességét eFt-ban:



A táblázatból és a diagramból is egyértelműen kiolvasható, hogy egy szerényebb bevételnövekedés mellett a költségek erőteljesen növekedtek. A fenntartás költségeinek jelentős része az anyagköltség és a munkabér, és eze a költségek 2022-ben dinamikusan emelkedtek. A bevételeinket ugyanakkor csak korlátozottan tudtuk növelni, hiszen a veszélyhelyzet ideje alatt érvényes jogszabályi rendelkezések a díjak emelését (megváltás, újraváltás) csak 2022. július 01-től tették lehetővé.

A bevételek döntő többségét a sírhelyek megváltásából, illetve újraváltásából származó bevétel teszi ki. Ez nagymértékben függ az éven belüli temetésekhez megváltott sírhelyek számától, illetve hogy az adott évben hány lejárt nyugvási idejű sírhely került újra megváltásra. 2019-ben egy kampány keretében felhívtuk a lejárt nyugvási idejű sírhelyek felett rendelkezni jogosultakat az újraváltás szükségességére. Ennek eredményeképpen kiugróan magas volt az újraváltások száma. Az évközi díjemeléssel együtt is a Hajdúszoboszlói Köztemető megváltási díjai a megyei középmezőnyben vannak.

A közfoglalkoztatottak számának csökkenésével párhuzamosan gondoskodnunk kellett arról, hogy a kieső közfoglalkoztatottakat teljes munkaidőben foglalkoztatott dolgozókkal pótoljuk. Természetesen míg a közfoglalkoztatottak bére nem, addig a munkaszerződéssel foglalkoztatott dolgozók bére megjelenik a költségeink között.

A temető üzemeltetés a jelenlegi színvonalon, és a jelenlegi bevételek mellett csak veszteségesen végezhető. A veszteség csökkentésére akkor van lehetőség, ha a kiadásainkat – aminek jelentős része amortizáció, munkabér, anyagköltség – csökkentjük, vagy a bevételeinket – amely jelentős része a sírhelyek megváltásának és újraváltásának díja – növeljük.

Folyamatosan vizsgáljuk és értékeljük a temető üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő költségeinket és keressük a hatékonyság növelésének módjait. Mivel a költségek jelentős része – ahogy már fentebb is említettem – anyagköltség és munkabér, így ezen a területen jelentős megtakarítás csak az elvégzett munka mennyiségi csökkentésével érhető el. Jelentős tétel az igénybe vett szolgáltatás, ami a hétfélig és ünnepnapig kapuszolgálat ellátásáért fizetett díjat tartalmazza. Ezt a szolgáltatást 2023-tól nem vesszük igénybe, a beléptetést automata rendszer szolgálja.

A bevételek növelése csak a sírhelyek megváltási, illetve újraváltási díjának emelésével lehetséges, ez viszont Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának hatásköre.

Hajdúszoboszló, 2023. május 10.

Nyéki István
vezérigazgató