



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2025. 11. 13. NAPJÁN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2025. NOVEMBER 13.

Tárgymutató
Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Bocskai István terem

ülés időpontja: 2025. november 13. 14.00 óra

ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai elfogadásához kapcsolódó határozatok:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 371/2025. (XI. 13.) határozata

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 372/2025. (XI. 13.) határozata

1. Előterjesztés vezérigazgatói tisztség betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadására
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 373/2025. (XI. 13.) határozata
2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének emelésére
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 374/2025. (XI. 13.) határozata
3. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 375/2025. (XI. 13.) határozata
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 376/2025. (XI. 13.) határozata
4. Előterjesztés a VII. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátására
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 377/2025. (XI. 13.) határozata
5. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (XI. 13.) rendelete
6. Előterjesztés a 2025. évi költségvetési rendelet módosítására
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (XI. 13.) rendelete
7. Tájékoztató a 2025. évi városi költségvetés 1-9 hónapra vonatkozó teljesüléséről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 378/2025. (XI. 13.) határozata
8. Előterjesztés Versenyképes Járások Program II. ütem pályázattal kapcsolatosan
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 379/2025. (XI. 13.) határozata
9. Előterjesztés a köztisztasági szolgáltatáshoz kapcsolódó szállítási költségekről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 380/2025. (XI. 13.) határozata
10. Előterjesztés erdőterület megtisztításával kapcsolatos kérelemről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 381/2025. (XI. 13.) határozata
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 382/2025. (XI. 13.) határozata
11. Előterjesztés energiaközösség létrehozásával kapcsolatosan
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 383/2025. (XI. 13.) határozata
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 384/2025. (XI. 13.) határozata
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 385/2025. (XI. 13.) határozata

12. Előterjesztés a Csónakázó tó rézsűvédelmével kapcsolatosan
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 386/2025. (XI. 13.) határozata
13. Előterjesztés az új bölcsőde intézmény tervezésével kapcsolatosan
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 387/2025. (XI. 13.) határozata
14. Előterjesztés a Pávai utca 6. szám alatti ingatlan megvásárlásáról
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 388/2025. (XI. 13.) határozata
15. Előterjesztés a Törökdomb utca 13. szám alatti ingatlan eladási ajánlatáról
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 389/2025. (XI. 13.) határozata
16. Előterjesztés a Tokay utca 37. szám alatti út és közművek térítésmentes tulajdonba vételéről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 390/2025. (XI. 13.) határozata
17. Előterjesztés a Bocskai utca 12. szám alatti ingatlan tulajdonba vételéről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2025. (XI. 13.) határozata
18. Előterjesztés a Jókai sor 4. sorszámú pavilon pályázati eredményéről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 392/2025. (XI. 13.) határozata
19. Előterjesztés a Jókai soron található 6. sorszámú pavilon eladási ajánlatáról
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 393/2025. (XI. 13.) határozata
20. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 394/2025. (XI. 13.) határozata
21. Előterjesztés a 3537. hrsz.-ú út tulajdonba vételéről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 395/2025. (XI. 13.) határozata
22. Előterjesztés kaszáló haszonbérbe adásáról
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 396/2025. (XI. 13.) határozata
23. Előterjesztés Hajdúböszörmény megyei jogú várossá válásának támogatására
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 397/2025. (XI. 13.) határozata
24. Előterjesztés a polgármester 2025. évi jutalmazására
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 398/2025. (XI. 13.) határozata
25. Tájékoztató a két ülés közötti időszak eseményeiről
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 399/2025. (XI. 13.) határozata
26. Előterjesztés a jégpálya 2025. évi nyitási időpontjának módosítása tárgyában
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 400/2025. (XI. 13.) határozata

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 13-án 14.00 órakor a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Bocskai István-termében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

- Czeglédi Gyula polgármester,
- dr. Kovács Gergely alpolgármester,
- Majoros Petronella alpolgármester,
- Biró Anita,
- Deilinger Ádám,
- Harmati János,
- Harsányi István,
- Jónás Kálmán,
- dr. Kerekes László,
- Kocsis Róbert,
- Mester József

Polgármesteri Hivatal részéről:

- dr. Morvai Gábor jegyző;
- dr. Sléder Tamás aljegyző;
- Kovács Zoltán főosztályvezető;
- Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető;
- dr. Biró Anett osztályvezető;
- Schmiedtné Mónus Erika mb. osztályvezető;
- Varga Imre tanácsadó;
- Molnár Viktória jegyzőkönyvvezető;
- Juhász Dániel technikus

Meghívottak:

- Hunyadi Györgyi főépítész
- Nyéki István Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt vezérigazgató
- dr. Takács Viktória általános orvos
- Vámosi Gábor LENERG Kft. képviselő

Czeglédi Gyula: Köszöntöm képviselőtársaimat, a kedves megjelent vendégeket. 14 óra van, megkezdjük a novemberi képviselő-testületi ülésünket. Béke Attila képviselő egészségügyi okok miatt nem tud részt venni a mai ülésen. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 11 fő jelenlétével határozatképes. Sürgősségi előterjesztésként javaslom napirendre venni a jégpálya nyitva tartásának módosításáról szóló előterjesztést, a vasárnapi nyitás helyett jobbnak láttuk, ha már szombaton igénybe vehetik a fiatalok a jégpályát. Kérem, szavazzunk erről!

A képviselő-testület az „*Előterjesztés a jégpálya 2025. évi nyitási időpontjának módosítása tárgyában*” című előterjesztés a nyílt ülés 36. napirendjeként történő megtárgyalását 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 371/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy az „Előterjesztés a jégpálya 2025. évi nyitási időpontjának módosítása tárgyában” című előterjesztés a nyílt ülés 36. napirendjeként kerüljön megtárgyalásra.

***Felelős: Czeglédi Gyula polgármester
Határidő: azonnal***

Czeglédi Gyula: Javaslom továbbá, hogy az 1. és a 22. számú előterjesztések kerüljenek le a napirendről az előterjesztők kérésére. Erről nem szükséges szavaznunk. Kérem, hogy aki a meghívó szerint, az elfogadott módosítással egységes szerkezetben elfogadja az ülés napirendjét, szavazzon igennel.

A képviselő-testület a módosított napirendet 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 372/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadja el:

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE:

- 1. Előterjesztés vezérigazgatói tisztség betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadására
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester***
- 2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének emelésére
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester***
- 3. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről
Előterjesztő: Hunyadi Györgyi főépítész***
- 4. Előterjesztés a VII. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátására
Előterjesztő: Schmiedtné Mónus Erika mb. osztályvezető***
- 5. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról
Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző***

6. *Előterjesztés a 2025. évi költségvetési rendelet módosítására*
Előterjesztő: Bárdos Ilona osztályvezető
7. *Tájékoztató a 2025. évi városi költségvetés 1-9 hónapra vonatkozó teljesüléséről*
Előterjesztő: Kovács Zoltán főosztályvezető
8. *Előterjesztés Versenyképes Járások Program II. ütem pályázattal kapcsolatosan*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
9. *Előterjesztés a köztisztasági szolgáltatáshoz kapcsolódó szállítási költségekről*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
10. *Előterjesztés erdőterület megtisztításával kapcsolatos kérelemről*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
11. *Előterjesztés energiaközösség létrehozásával kapcsolatosan*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi
12. *Előterjesztés a Csónakázó tó rézsívédelmével kapcsolatosan*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
13. *Előterjesztés az új bölcsőde intézmény tervezésével kapcsolatosan*
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
14. *Előterjesztés a Pávai utca 6. szám alatti ingatlan megvásárlásáról*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
15. *Előterjesztés a Törökdomb utca 13. szám alatti ingatlan eladási ajánlatáról*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
16. *Előterjesztés a Tokay utca 37. szám alatti út és közművek térítésmentes tulajdonba vételéről*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
17. *Előterjesztés a Bocskai utca 12. szám alatti ingatlan tulajdonba vételéről*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
18. *Előterjesztés a Jókai sor 4. sorszámú pavilon pályázati eredményéről*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
19. *Előterjesztés a Jókai soron található 6. sorszámú pavilon eladási ajánlatáról*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
20. *Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
21. *Előterjesztés a 3537. hrsz.-ú út tulajdonba vételéről*

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

22. Előterjesztés kaszáló haszonbérbe adásáról

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

23. Előterjesztés Hajdúböszörmény megyei jogú várossá válásának támogatására

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

24. Előterjesztés a polgármester 2025. évi jutalmazására

Előterjesztő: Kocsis Róbert bizottsági elnök

25. Tájékoztatás a két ülés közötti időszak eseményeiről

Előadó: Czeglédi Gyula polgármester

26. Válasz kérdésre a Szabadidő Parkban dolgozó gondnok munkarendjével kapcsolatos kivizsgálásról

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

27. Válasz interpellációra rágcsőirtással kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

28. Válasz interpellációra a Hold zug csapadékvíz elvezetésével kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

29. Válasz interpellációra a Bordángát utcai közterületfelbontás helyreállításával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

30. Válasz interpellációra a Nádudvari út 44. sz. előtti fák állapotával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

31. Válasz interpellációra a Gázláng pálya fejlesztés zaj- és fényterhelésére vonatkozó lakossági jelzésekkel kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

32. Válasz interpellációra a Kossuth utcai körforgalom forgalmi rendjével kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

33. Válasz interpellációra a Luther utcai gázfogadó kerítés állapotával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

34. Előterjesztés a jégpálya 2025. évi nyitási időpontjának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Kérdések, interpellációk, bejelentések

ZÁRT ÜLÉS JAVASOLT NAPIRENDJE:

1. Előterjesztés önkormányzati bérlakás ügyében benyújtott fellebbezésről

Előterjesztő: Schmiedtné Mónus Erika mb. osztályvezető

Felelős: Czeglédi Gyula polgármester
Határidő: azonnal

1. Előterjesztés vezérigazgatói tisztség betöltésére vonatkozó pályázati kiírás elfogadására

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Czeglédi Gyula: Előterjesztőként módosítást javaslok a pályázati kiírásban. A 2) pontban „A vezérigazgató feladata, foglalkoztatási jogviszonya, időtartama, javadalmazása” résznél a (3) bekezdés „Jogviszonyának időtartama: határozott idejű, a megválasztástól számított 3 év időtartamú, 1 év próbaidő kikötésével” részben a három év öt évre módosuljon. Az indoklás az, hogy tekintettel arra, hogy egy éves próbaidő kerül kikötésre, ahhoz, hogy komoly jelentkezőkre számíthassunk, szükséges egy megfelelő távolságú és biztonságú határozott idő kijelölése. Tehát kérem, hogy az előterjesztést ezzel a módosítással együtt fogadják el képviselőtársaim.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 373/2025. (XI. 13.) határozata

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság megüresedő vezérigazgatói álláshelyére nyilvános pályázatot ír ki az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szerint. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívásnak a város közigazgatási honlapján és a Hajdúszoboszló városi lapban, továbbá egy rövidített pályázati felhívásnak a Hajdú-Bihari Naplóban és a HAON felületén történő megjelentetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő:

- a pályázat közzétételére: legkésőbb 2025. november 21.
- a pályázatok elbírálására: 2026. január 31.

Pályázati felhívás

Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatói tisztségének betöltésére

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata (4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.), mint a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Társaság) tulajdonosa pályázatot hirdet a Társaság vezérigazgatói tisztségének betöltésére.

1) A Társaság az önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll, a városüzemeltetési feladatok ellátására létrehozott szervezet, mely a szükséges vagyoni, tárgyi, személyi feltételekkel rendelkezik.

2) A vezérigazgató feladata, foglalkoztatási jogviszonya, időtartama, javadalmazása:

- A vezérigazgató a Társaság tevékenységét irányítja a Társaság Alapszabályában meghatározottak szerint, az Alapító döntéseinek megfelelően; gyakorolja a munkáltatói jogokat, képviseli a társaságát.
- A vezérigazgató feladatait munkaviszony keretében látja el vezető állású munkavállalóként, munkaviszonyára a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- Jogviszonyának időtartama: határozott idejű, a megválasztástól számított 5 év időtartamú, 1 év próbaidő kikötésével.
- Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidős
- A munkavégzés helye: a Társaság székhelye, Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5.
- Az állás legkorábban 2026. május 01. napjától tölthető be.
- Személyi alaphére megegyezés szerinti, emellett megilletik a képviselő-testület által meghatározott egyéb juttatások.
- Az alapvető munkáltatói jogok gyakorlója a képviselő-testület, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

3) Pályázati feltételek:

- cselekvőképesség
- büntetlen előélet
- felsőoktatásban szerzett gazdasági vagy mérnöki vagy jogász szakképzettség
- gazdasági társaságnál szerzett legalább 3 éves vezetői gyakorlat
- 1999. évi XLIII. törvény 30. § e)-f) pontjának való megfelelés igazolása, ennek hiányában a szükséges végzettség megszerzésére irányuló nyilatkozat.

4) A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázónak a Társaság működtetésére vonatkozó vezetési, szakmai, gazdálkodási elképzeléseit, vezetési koncepcióját szakterületenkénti bontásban (legfeljebb 8 oldal terjedelemben).

A pályázat készítéséhez a www.szoboszlóvarosgazda.hu/kotelezo-kozzetétel oldalon található az adatok.

5) A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó vezetési koncepcióját (lásd: 4. pont);
- a pályázó fényképes, részletes szakmai önéletrajzát;
- a pályázó iskolai végzettségét, szakképzettségét igazoló okiratok másolatát;
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt;
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul (1. sz. nyilatkozat).

6) A pályázat elbírálása során előnyben részesül, aki rendelkezik:

- kommunális közszolgáltatások szervezésében, irányításában szerzett legalább 3 éves vezetői tapasztalattal;
- településfejlesztési beruházások lebonyolításában szerzett gyakorlattal;

7) A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Dr. Morvai Gábor jegyző nyújt a +36 70 489 4635-ös telefonszámon.

8) Tájékoztatás az álláshely betöltésének feltételeiről

A sikeres pályázó az állás betöltése előtt köteles:

- Az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény által előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tenni;

- A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény szerinti adatok közzétételéhez hozzájárulni;
- Nyilatkozatot tenni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Harmadik könyve szerinti kizáró feltételekről és összeférhetetlenségi okokról, valamint a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 211. §-a szerinti összeférhetetlenségről.

9) A pályázat elbírálásának rendje:

A pályázati felhívásnak megfelelő pályázatokról a polgármester előterjesztése alapján Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt 2026. január 31. napjáig.

A pályázat eredményéről az érintettek írásbeli értesítést kapnak.

A képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelenné nyilvánítsa.

10) A pályázat benyújtásának helye és ideje:

A pályázatokat elektronikus úton a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal személyügyi referensének az e-mail címére lehet beküldeni: szoboszlai.lilla@hajduszob.hu **2026. január 5. napjáig.**

11) A pályázati felhívás megjelenik:

- a város közigazgatási honlapján (www.hajduszoboszlo.eu)
- a „Hajdúszoboszló” városi lapban
- a Hajdú-Bihari Naplóban és a HAON felületén (rövidített formában)

Letölthető dokumentumok, nyilatkozatok:

[1. sz nyilatkozat](#)

NYILATKOZAT

Alulírott (név)

hozzájárok a pályázati anyagomban foglalt személyes adataimnak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez és tudomásul veszem az adatkezelésről szóló tájékoztatásban foglaltakat.

TÁJÉKOZTATÁS

Az adatkezelés célja, jogalapja: Az adatkezelés célja az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vezető tisztségviselőjének megválasztására irányuló pályázati eljárás lefolytatása. Az adatkezelés az érintett hozzájárulásán alapul, az érintett személyes adatait az adatkezelő az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján kezeli.

Az adatkezelésre és az adatfeldolgozásra jogosult: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a döntés előkészítésében résztvevő szerve: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Igazgatási, Szociális és Szervezési Főosztálya.

Az adatkezelés időtartama: Az adatkezelést végző Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal jogszabályban meghatározott ügyiratkezelési szabályzata szerinti időtartam.

Az érintett adatkezeléssel kapcsolatos jogai és jogorvoslati lehetőségei: az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 14-19. §-ai szerint:

7. Az érintettet megillető jogosultságok

14. § Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezelő és az annak megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatai vonatkozásában az e törvényben meghatározott feltételek szerint

a) az adatkezeléssel összefüggő tényekről az adatkezelés megkezdését megelőzően tájékoztatást kapjon (a továbbiakban: előzetes tájékozódáshoz való jog),

b) kérelmére személyes adatait és az azok kezelésével összefüggő információkat az adatkezelő a rendelkezésére bocsássa (a továbbiakban: hozzáféréshez való jog),

c) kérelmére, valamint az e fejezetben meghatározott további esetekben személyes adatait az adatkezelő helyesbítse, illetve kiegészítse (a továbbiakban: helyesbítéshez való jog),

d) kérelmére, valamint az e fejezetben meghatározott további esetekben személyes adatai kezelését az adatkezelő korlátozza (a továbbiakban: az adatkezelés korlátozásához való jog),

e) kérelmére, valamint az e fejezetben meghatározott további esetekben személyes adatait az adatkezelő törölje (a továbbiakban: törléshez való jog).

8. Az érintett jogai érvényesülésének biztosítása

15. § (1) Az adatkezelő az érintett jogai érvényesülésének elősegítése érdekében megfelelő műszaki és szervezési intézkedéseket tesz, így különösen

a) az érintett részére az e törvényben meghatározott esetekben nyújtandó bármely értesítést és tájékoztatást könnyen hozzáférhető és olvasható formában, lényegre törő, világos és közérthetően megfogalmazott tartalommal teljesíti, és

b) az érintett által benyújtott, az őt megillető jogosultságok érvényesítésére irányuló kérelmet annak benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, de legfeljebb huszonöt napon belül elbírálja és döntéséről az érintettet írásban vagy ha az érintett a kérelmet elektronikus úton nyújtotta be, elektronikus úton értesíti.

(2) Az adatkezelő a 14. §-ban meghatározott jogok érvényesülésével kapcsolatban az e törvényben meghatározott feladatait – a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel – ingyenesen látja el.

(3) Ha az érintett

a) a folyó évben, azonos adatkörre vonatkozóan a 14. § b)–e) pontjaiban meghatározott jogai érvényesítése iránt ismételten kérelmet nyújt be, és

b) e kérelme alapján az adatkezelő vagy az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatainak helyesbítését, törlését vagy az adatkezelés korlátozását az adatkezelő jogszerűen mellőzi,

az adatkezelő az érintett jogainak az a) és b) pontban foglaltak szerinti ismételt és megalapozatlan érvényesítésével összefüggésben közvetlenül felmerült költségeinek megtérítését követelheti az érintettől.

(4) Ha megalapozottan feltehető, hogy a 14. § b)–e) pontjában meghatározott jogok érvényesítése iránt kérelmet benyújtó személy az érintettel nem azonos személy, az adatkezelő a kérelmet az azt benyújtó személy személyazonosságának hitelt érdemlő igazolását követően teljesíti.

16. § (1) Az előzetes tájékoztódáshoz való jog érvényesülése érdekében az adatkezelő az általa, illetve a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által végzett adatkezelési műveletek megkezdését megelőzően vagy legkésőbb az első adatkezelési művelet megkezdését követően haladéktalanul az érintett rendelkezésére bocsátja

a) az adatkezelő és – ha valamely adatkezelési műveletet adatfeldolgozó végez, az adatfeldolgozó – megnevezését és elérhetőségeit,

b) az adatvédelmi tisztviselő nevét és elérhetőségeit,

c) a tervezett adatkezelés célját és

d) az érintettet e törvény alapján megillető jogok, valamint azok érvényesítése módjának ismertetését.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakkal egyidejűleg, azzal azonos módon vagy az érintettnek címzetten az adatkezelő az érintett számára tájékoztatást nyújt

a) az adatkezelés jogalapjáról,

b) a kezelt személyes adatok megőrzésének időtartamáról, ezen időtartam meghatározásának szempontjairól,

c) a kezelt személyes adatok továbbítása vagy tervezett továbbítása esetén az adattovábbítás címzettjeinek – ideértve a harmadik országbeli címzetteket és nemzetközi szervezeteket – köréről,

d) a kezelt személyes adatok gyűjtésének forrásáról és

e) az adatkezelés körülményeivel összefüggő minden további érdemi tényről.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatás teljesítését az elérni kívánt céllal arányosan az adatkezelő késleltetheti, a tájékoztatás tartalmát korlátozhatja vagy a tájékoztatást mellőzheti, ha ezen intézkedése elengedhetetlenül szükséges

a) az általa vagy részvételével végzett vizsgálatok vagy eljárások – így különösen a büntetőeljárás – hatékony és eredményes lefolytatásának,

b) a bűncselekmények hatékony és eredményes megelőzésének és felderítésének,

c) a bűncselekmények elkövetőivel szemben alkalmazott büntetések és intézkedések végrehajtásának,

d) a közbiztonság hatékony és eredményes védelmének,

e) az állam külső és belső biztonsága hatékony és eredményes védelmének, így különösen a honvédelem és a nemzetbiztonság vagy

f) harmadik személyek alapvető jogai védelmének biztosításához.

17. § (1) A hozzáféréshez való jog érvényesülése érdekében az érintettet kérelmére az adatkezelő tájékoztatja arról, hogy személyes adatait maga az adatkezelő, illetve a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó kezeli-e.

(2) Ha az érintett személyes adatait az adatkezelő vagy a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó kezeli, az adatkezelő az (1) bekezdésben meghatározottakon túl az érintett rendelkezésére bocsátja az érintett általa és a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatait, és közli vele

a) a kezelt személyes adatok forrását,

b) az adatkezelés célját és jogalapját,

c) a kezelt személyes adatok körét,

d) a kezelt személyes adatok továbbítása esetén az adattovábbítás címzettjeinek – ideértve a harmadik országbeli címzetteket és nemzetközi szervezeteket – körét,

e) a kezelt személyes adatok megőrzésének időtartamát, ezen időtartam meghatározásának szempontjait,

f) az érintettet e törvény alapján megillető jogok, valamint azok érvényesítése módjának ismertetését,

g) profilalkotás alkalmazásának esetén annak tényét és

h) az érintett személyes adatainak kezelésével összefüggésben felmerült adatvédelmi incidensek bekövetkezésének körülményeit, azok hatásait és az azok kezelésére tett intézkedéseket.

(3) Az érintett hozzáféréshez való jogának érvényesítését az adatkezelő az elérni kívánt céllal arányosan korlátozhatja vagy megtagadhatja, ha ezen intézkedés elengedhetetlenül szükséges a 16. § (3) bekezdés a)–f) pontjában meghatározott valamely érdek biztosításához.

(4) A (3) bekezdésben foglaltak szerinti intézkedés alkalmazása esetén az adatkezelő írásban, haladéktalanul tájékoztatja az érintettet

a) a hozzáférés korlátozásának vagy megtagadásának tényéről, továbbá jogi és ténybeli indokairól, ha ezeknek az érintett rendelkezésére bocsátása a 16. § (3) bekezdés a)–f) pontjában meghatározott valamely érdek érvényesülését nem veszélyezteti, valamint

b) az érintettet e törvény alapján megillető jogokról, valamint azok érvényesítésének módjáról, így különösen arról, hogy az érintett a hozzáféréshez való jogát a Hatóság közreműködésével is gyakorolhatja.

18. § (1) A helyesbítéshez való jog érvényesülése érdekében az adatkezelő, ha az általa, illetve a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatok pontatlanok, helytelenek vagy hiányosak, azokat – különösen az érintett kérelmére – haladéktalanul pontosítja vagy helyesbíti, illetve ha az az adatkezelés céljával összeegyeztethető, az érintett által rendelkezésére bocsátott további személyes adatokkal vagy az érintett által a kezelt személyes adatokhoz fűzött nyilatkozattal kiegészíti (a továbbiakban együtt: helyesbítés).

(2) Mentesül az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség alól az adatkezelő, ha

a) a pontos, helytálló, illetve hiánytalan személyes adatok nem állnak rendelkezésére és azokat az érintett sem bocsátja a rendelkezésére, vagy

b) az érintett által rendelkezésére bocsátott személyes adatok valóságára kétséget kizáróan nem állapítható meg.

(3) Ha az adatkezelő az (1) bekezdésben meghatározottak szerint az általa, illetve a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatokat helyesbíti, annak tényéről és a helyesbített személyes adatról tájékoztatja azt az adatkezelőt, amely részére a helyesbítéssel érintett személyes adatot továbbította.

19. § (1) Az adatkezelés korlátozásához való jog érvényesülése érdekében az adatkezelő a (2) bekezdésben meghatározott adatkezelési műveletekre korlátozza az adatkezelést,

a) ha az érintett vitatja az adatkezelő, illetve a megbízásából vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó által kezelt személyes adatok pontosságát, helytállóságát vagy hiánytalanságát, és a

kezelt személyes adatok pontossága, helytállósága vagy hiánytalansága kétséget kizáróan nem állapítható meg, a fennálló kétség tisztázásának időtartamára,

b) ha a 20. § a) pontjában meghatározottak szerint az adatok törlésének lenne helye, de az érintett írásbeli nyilatkozata vagy az adatkezelő rendelkezésére álló információk alapján megalapozottan feltételezhető, hogy az adatok törlése sértené az érintett jogos érdekeit, a törlés mellőzését megalapozó jogos érdek fennállásának időtartamára,

c) ha a 20. § a) pontjában meghatározottak szerint az adatok törlésének lenne helye, de az adatkezelő vagy más közfeladatot ellátó szerv által vagy részvételével végzett, jogszabályban meghatározott vizsgálatok vagy eljárások – így különösen büntetőeljárás – során az adatok bizonyítékként való megőrzése szükséges, ezen vizsgálat vagy eljárás végleges, illetve jogerős lezárásáig,

d) ha a 20. § a) pontjában meghatározottak szerint az adatok törlésének lenne helye, de a 12. § (2) bekezdésében foglalt dokumentációs kötelezettség teljesítése céljából az adatok megőrzése szükséges, a 25/F. § (4) bekezdésben meghatározott időpontig.

(2) Az adatkezelés korlátozásának időtartama alatt a korlátozással érintett személyes adatokkal az adatkezelő, illetve az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó a tároláson túl egyéb adatkezelési műveletet kizárólag az érintett jogos érdekének érvényesítése céljából vagy törvényben, nemzetközi szerződésben, illetve az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározottak szerint végezhet.

(3) Az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott adatkezelési korlátozás megszüntetése esetén az adatkezelő az adatkezelés korlátozásának feloldásáról az érintettet előzetesen tájékoztatja.

.....

.....

Nyilatkozatot tevő aláírása”

2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének emelésére

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 374/2025. (XI. 13.) határozata

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. május 1-től a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának a munkabérét 1.500.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. november 14.”

3. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről

Előterjesztő: Hunyadi Györgyi főépítész

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztés 1. pontját 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 375/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló, Liget utca 3337/22 hrsz.-ú ingatlan Köu-7 jelű sétány, gyalogos-kerékpáros közlekedési övezet szabályozási szélessége 4,0 m legyen és felkéri a Főépítést a HÉSZ módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

A Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete a 419/2021.(VII. 15.) korm. rendelet 7. § (7) bekezdés alapján a Hajdúszoboszló Város Településrendezési eszközök 3337/17 hrsz. a 3337/21 hrsz. és a 3337/22 hrsz. alatti ingatlanokhoz kapcsolódó módosításának megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslatához készült feljegyzést jóváhagyja. A képviselő-testület egyetért a határozat 2. sz. mellékletében (Főépítési feljegyzés) meghatározott, településrendezési tervmódosítást megalapozó vizsgálatok, valamint alátámasztó munkarészek tartalmi követelményével.

A felmerülő költségek a kérelmezőt terhelik.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos”

A képviselő-testület az előterjesztés 2. pontját 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 376/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Településrendezési eszközeinek 2025. évi módosítása kapcsán megállapítja, hogy a Hajdúszoboszló, 3337/21 hrsz. és 3337/22 helyrajzi számú ingatlanhoz kapcsolódó új beépítésre szánt terület kijelölése indokolt és jogszerű.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester”

4. Előterjesztés a VII. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak ellátására

Előterjesztő: Schmiedtné Mónus Erika mb. osztályvezető

Czeglédi Gyula: Az előterjesztés a 7-es számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak ellátásáról szóló előterjesztés, amely a sajnálatosan fiatalon elhunyt Gulyás István háziiorvosi körzetének az értékesítéséről szól. Ez ügyben az előterjesztés arról tájékoztat bennünket, hogy október 30. napjával

dr. Takács Viktória doktornővel sikerült úgynevezett adásvételi előszerződést kötni az örökösnek, Gulyás Csillag Virágnak. Ez alkalomból került elénk ez a szerződés, ha egyetért a képviselő-testület, akkor megy a maga útján a további engedélyeztetési eljárás. Tisztelettel és szeretettel köszöntöm doktornőt, megkérdezem, szeretne-e bemutatkozni a képviselő-testületnek?

Dr. Takács Viktória: Takács Viktória vagyok, itt nőttem fel Szoboszlón, és itt szereztem érettségit is a Högyes Endre Gimnáziumban. A Debreceni Egyetem orvoskarán diplomáztam, ezt követően pedig a Kenézy Kórház fertőzőosztályán helyezkedtem el. Itt előbb orvosi és egészségügyi szakfordítói, majd 2022-ben infektológia szakvizsgát szereztem. És már az egyetem alatt érdekelt a háziorvoslás, de szerettem volna az ellátórendszernek minden szintjét megismerni. Úgyhogy nagyon örülök, hogy most lehetőséget kapok, és bízom benne, hogy Polgármester úr, illetve a város képviselői bizalmat szavaznak nekem, és még jó néhány évtizedig szolgálhatom az itt lakókat.

Schmiedtné Mónus Erika: Szeretném elmondani, hogy időközben az OKFŐ megküldte a véleményét, miszerint nincsen akadálya az előszerződés megkötésének. Köszönöm szépen.

Biró Anita: A szociális és egészségügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. Szeretettel köszöntöm itt is doktornőt.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 377/2025. (XI. 13.)
határozata**

- 1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a VII. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának elidegenítésére jogosult Gulyás Csillag Virág Hajdúszoboszló város VII. számú felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel rendelkező praxisát értékesíteni kívánja Dr. Takács Viktória általános orvos, infektológus szakorvos (pecsétszáma: 79169, a továbbiakban: ellátó orvos) részére.*
- 2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy Dr. Takács Viktória személyét elfogadja és vele a Hajdúszoboszló VII. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladatok jövőbeni ellátása érdekében - az előterjesztés 2. sz. mellékletének megfelelő, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) bekezdés a) pontja alapján - előszerződést köt.*
- 3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a végleges feladat-ellátási szerződés megkötésének feltétele, hogy ellátó orvos praxisengedélyt kapjon és minden hatályos jogszabályi feltételnek megfeleljen a VII. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetéséhez.*
- 4. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a VII. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátása érdekében a feladat-ellátási előszerződés (határozat 1. melléklete) aláírására, illetve a jegyzőt az előszerződés ellenjegyzésére.*
- 5. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szükséges feltételek teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert a VII. számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátása érdekében a végleges feladat-ellátási szerződés aláírására, illetve a jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.*

Határidő: folyamatos, 2026.március 01.

Felelős: jegyző/ mb. osztályvezető

EGÉSZSÉGÜGYI FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata** (4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1., törzskönyvi azonosító (PIR): 728351, adószáma:15728355-2-09, képviseli: Czeglédi Gyula polgármester, a továbbiakban: önkormányzat)

másrészről a személyes ellátásra kötelezett orvos: **Dr. Takács Viktória** ellátó orvos (szül: Debrecen, 1990.05.19. an: Kabai Ilona, szig.sz: 767986SE, adóazonosító jel:8450631653 nyilvántartási száma: 79169, a továbbiakban: ellátó orvos), a továbbiakban együtt: felek között az alábbiak szerint:

1) Jelen előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén felek vállalják, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 19/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelete 2. mellékletében foglalt hajdúszoboszlói VII. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó praxisjog elidegenítése okán egymással feladat-ellátására vonatkozó, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés kötnek.

2) Ellátó orvos az önkormányzattal kötött szerződés alapján az 1. pontban jelölt feladatot a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés megkötését követően – leghamarabb 2026. március 01 napjától – a Hajdúszoboszló, Szilfákajla 1-3. alatt található rendelőben végzi. A rendelő a hatályos jogszabályoknak megfelelően berendezett és felszerelt. Ellátó orvos kijelenti, hogy a rendelő használatával kapcsolatos várható költségekről tudomással bír, a használatra vonatkozóan legkésőbb a tevékenység megkezdéséig a rendelőt biztosító önkormányzati fenntartású intézménnyel megállapodást köt.

3) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:73. §-a alapján az egészségügyi feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb 2026. február 28-ig kötelesek megkötni.

4) Felek kötelesek 30 napon belül, de legkésőbb a 3) pontban foglalt határidőig feladat-ellátási szerződést kötni a felnőtt háziorvosi praxis feladatai ellátására, amennyiben ellátó orvos a praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Felek vállalják, hogy saját érdekkörükben a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül és legnagyobb gondossággal igyekeznek a végleges feladat-ellátási szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedést megtenni.

5) Ellátó orvos nyilatkozatban vállalja, hogy az önkormányzat által fenntartott további 8 háziorvosi körzet működésére kötött hatályos egészségügyi feladat-ellátási szerződéseket megismerte, minden pontját a mellékleteivel együtt elfogadja.

6) A feladatot személyesen Dr. Takács Viktória doktornő (pecsétszám: 79169) látja el, a feladat-ellátás – a végleges szerződésben rögzített helyettesítés esetét kivéve – másra át nem ruházható.

7) Szerződő felek rögzítik, hogy az egészségügyi feladat-ellátási szerződésben szabályozzák a feladat-ellátás részletes feltételeit.

8) Jelen előszerződés az aláírás napjától 2026. február 28. napjáig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek, vagy a feladat-ellátási szerződés megkötése bármely okból lehetetlenné válik.

9) Jelen előszerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

10) Az előszerződést Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2025. (XI. 13.) számú határozatával hagyta jóvá.

Hajdúszoboszló, 2025. november „ ”

.....
Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
képviseli: Czeglédi Gyula polgármester

.....
Dr. Takács Viktória
ellátó orvos

jogi ellenjegyző:

.....
Dr. Morvai Gábor
jegyző”

Czeglédi Gyula: Jó munkát kívánunk doktornőnek.

5. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról
Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző

Harsányi István: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Jónás Kálmán: A turisztikai és nemzetközi kapcsolatokért felelős bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: A jogi, igazgatási, ügyrendi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő rendeletet alkotta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (XI. 13.)
önkormányzati rendelete**

a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerint a települési önkormányzatok alapvető feladata – a közhatalom helyi közügyekben való gyakorlása mellett – a helyi közszolgáltatások biztosítása. E feladatnak a helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazítható ellátása – melynek során nélkülözhetetlen a helyi közösségek kezdeményezőkézsége, áldozatvállalása is – elengedhetetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodása feltételeinek megteremtését. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere. Ez a települési önkormányzat számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

[2] A Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által kötelezően ellátandó, valamint önként vállalt feladatok megvalósításához, a szolgáltatások megfelelő színvonalon történő folyamatos biztosításához és a lakosság által elvárt fejlesztések megvalósításához elengedhetetlen az önkormányzati adóbevételek folyamatos figyelemmel kísérése, a helyi társadalom (különösen a helyi adók szempontjából kiemelt szereppel bíró adóalanyok) teherviselési képességének és a gazdasági környezet, valamint az árszínvonal alakulásának megfelelő rendszeres időközönkénti felülvizsgálata, módosítása.

[3] E módosító rendelet az előzőekben rögzített szempontok alapján az idegenforgalmi adó emelését irányozza elő az önkormányzati bevétel értékállóságának biztosítása érdekében.

[4] Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 27/2024. (X. 17.) önkormányzati rendelete 14. § (3) bekezdése és 5. melléklete alapján a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi, a Pénzügyi és Gazdasági, valamint Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős bizottságok véleményének kikérésével a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. §

Az önkormányzat belterületi határain belül 750,-Ft/fő/vendégéjszaka, belterületi határain kívül 375,-Ft/fő/vendégéjszaka.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.”

6. Előterjesztés a 2025. évi költségvetési rendelet módosítására

Előterjesztő: Bárdos Ilona osztályvezető

Czeglédi Gyula: Ez a nagyon tartalmas anyag az ez évi költségvetési rendeletünk módosítása. Ebben a szokásoknak megfelelően a központi költségvetés, az átvett pénzeszközök, a költségvetési rendelet céltartalékának a felhasználása szerepel a képviselő-testület által elfogadott határozatok alapján,

valamint az intézményeket érintő változások kerültek átvezetésre. Gyakorlatilag ezek már megtörtént gazdasági események.

Harsányi István: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: A jogi, igazgatási, ügyrendi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen ((Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő rendeletet alkotta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (XI. 13.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, mely a törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatok ellátásának forrását és részletezését az előírt formában tartalmazza.

[2] Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra.

[3] Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 4) bekezdése szerint a képviselő-testület – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét, jelen módosítás e törvényi előírásnak való megfelelést hivatott szolgálni.

[4] Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásaira figyelemmel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága és Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 27/2024. (X. 17.) önkormányzati rendelete 32. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a 2025. évi költségvetés összességét 13.674.299 E Ft-ban,

- a) 8.604.790 E Ft működési célú bevétellel,
- b) 9.094.956 E Ft működési célú kiadással,
- c) – 490.166 E Ft működési egyenleggel és
- d) 3.149.961 E Ft felhalmozási célú bevétellel,
- e) 4.579.343 E Ft felhalmozási célú kiadással,
- f) – 1.429.382 E Ft felhalmozási egyenleggel

fogadja el.”

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A külön kereteket (céltartalékokat) a 12. melléklet, az általános tartalékot az 1. melléklet mutatja. Az általános tartalékból 88.021 E Ft a vis maior támogatás megérkezéséig zárolásra kerül, az nem használható fel.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. november 14-én lép hatályba.

1. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

2025. évi költségvetési mérleg

		BEVÉTELEK						KIADÁSOK					
Sz.	Bevételek forrásként	Melléklet száma	2024. évi tény	2025. évi eredeti előirányzat	módosítások	2025. módosított előirányzat	Sz.	Kiadások	Melléklet száma	2024. évi tény	2025. évi eredeti előirányzat	módosítások	2025. módosított előirányzat
1	Önkormányzati intézmények bevételei	2.	1 939 887	1 667 115	326 229	1 993 344	1	Önállóan gazdálkodó intézmények kiadásai	8.1 és 8.3	4 928 285	5 320 487	328 505	5 648 992
2	Helyi adóbevételek	3.	3 224 995	3 244 000	0	3 244 000	2	Önkormányzati feladatok	8.2	342 033	397 836	35 860	433 696
3	Önkorm. egyéb bevét. és átvett pénzeszk.	4. és 5.	421 028	131 704	166 268	297 972	3	Városüzemeltetési feladatok	9.	949 205	929 005	115 429	1 044 434
4	Állami támogatás	6.	2 699 009	2 835 582	233 891	3 069 474	4	Szociálpolitikai feladatok	10.	81 516	113 000	-2 706	110 294
							5	Egyéb kiadások (átadott pénzeszközök)	11.	805 514	706 517	76 291	782 808
							6	Külön keretek	12.	1 981 707	215 700	216 681	432 381
							7	Szolidaritási hozzájárulás		293 548	544 221		544 221
							8	Ingatlanos adóbevételek többlete miatti befizetési kötelezettség				98 130	98 130
	Összesen		8 284 919	7 878 401	726 388	8 604 790		Összesen		9 381 808	8 226 766	868 190	9 094 956
	Felhalmozási jellegűek							Felhalmozási jellegűek					
1	Vagyonhasznosítási bevétel	7.	738 198	702 552	41 123	743 675	1	Intézmények beruházásai, felújításai	8.1 és 8.3	185 485	11 000	167 295	178 295
2	Lakásgazdálkodás egyéb bevétel	7.	99	50	0	50	2	Átadott pénzeszközök	8. és 11.	22 086	9 000	5 093	14 093
3	Felhalmozási célra átvett pénzeszközök	4.	144 148	2 087 041	319 195	2 406 236	3	Általános tartalék			50 000	61 734	111 735
4	Pénzmaradvány igénybevétele (előző év)		3 440 668	1 920 000	-452	1 919 548	4	Pénzmaradványt tartalmazó kiadások			280 000	-252 523	27 477
	Összesen		4 323 113	4 709 643	359 866	5 069 509	5	Beruházások, felújítások	13. és 14.	858 657	4 011 278	236 465	4 247 743
								Összesen		1 066 228	4 361 278	218 064	4 579 343
	Bevétel mindösszesen		12 608 032	12 588 044	1 086 254	13 674 299		Kiadások mindösszesen		10 448 036	12 588 044	1 086 254	13 674 299

2. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „2. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Önkormányzati intézmények bevételei
 kötelező önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontásban

/ ezer Ft /

Megnevezés	2024. évi tény	2025. évi eredeti előirányzat				módosítás				2025. évi módosított előirányzat						
		Saját	Átv.pénz	Pénzm.	Támog.	Összesen	Saját	Átv.pénz	Pénzm.	Támog.	Összesen	Saját	Átv.pénz	Pénzm.	Támog.	Összesen
Járóbeteg-ellátó Centrum	1 060 125	53 497	1 012 719		95 149	1 161 365	14 603		15 227		29 830	68 100	1 012 719	15 227	95 149	1 191 195
Ebből: - Kötelező					0	0					0					0
- Önként vállalt		53 497	1 012 719		95 149	1 161 365	14 603	0		15 227	29 830	68 100	1 012 719	15 227	95 149	1 191 195
Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda	23 397	0			1 226 068	1 226 068	3 612	10 500	37 678	78 568	130 358	3 612	10 500	37 678	1 304 636	1 356 426
Ebből: - Kötelező					1 226 068	1 226 068	3 612	10 500	37 678	78 568	130 358	3 612	10 500	37 678	1 304 636	1 356 426
- Önként vállalt						0				0	0					0
Kovács M. Műv. Kp. és Könyvtár	115 562	128 881	12 000		447 485	588 366	42 294	9 563	36 614	10 422	98 893	171 175	21 563	36 614	457 907	687 259
Ebből: - Kötelező		18 481	12 000		307 904	326 385	13 945	-10 538	36 614	35 544	75 565	32 426	1 462	36 614	343 448	401 950
- Önként vállalt		110 400	0		151 581	261 981	28 349	20 101		-23 122	23 328	138 749	20 101	0	126 459	285 309
Városi Televízió	21 665	17 319			52 248	69 567			8 803	611	9 414	17 319	0	8 803	52 859	78 981
Ebből: - Kötelező					0	0		0			0					0
- Önként vállalt		17 319			52 248	69 567	0	0	8 803	611	9 414	17 319	0	8 803	52 859	78 981
Polgármesteri Hivatal	92 719	71 518			694 433	765 951	218	3 500	86 253	80 708	170 679	71 736	3 500	86 253	775 141	936 630
Ebből: - Kötelező		69 218			643 954	713 172	218	3 500	86 253	79 231	169 202	69 436	3 500	86 253	723 185	882 374
- Önként vállalt		600			40 678	41 278				1 151	1 151	600	0		41 829	42 429
- Államigazgatási		1 700			9 801	11 501	0	0		326	326	1 700	0		10 127	11 827
Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bácsfőde	6 048	4 565			371 880	376 445	541	727	11 064	3 096	15 428	5 106	727	11 064	374 976	391 873
Ebből: - Kötelező		2 697			371 880	374 577	541	727	11 064	3 096	15 428	3 238	727	11 064	374 976	390 005
- Önként vállalt		1 868			0	1 868				0	0	1 868			0	1 868
Bocskai István Múzeum (Önként vállalt feladat)	18 485	8 700			80 269	88 969		3 670	9 804	2 907	16 381	8 700	3 670	9 804	83 176	105 350
Ebből: - Kötelező		1 000			7 374	8 374	0			12 276	12 276	1 000			7 374	8 374
- Önként vállalt		7 700			72 895	80 595		3 670	9 804	-9 369	4 105	7 700	3 670	9 804	75 802	96 976
Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény	351 176	357 916			696 840	1 054 756	-5 959	2 516	35 001	-6 741	24 817	351 957	2 516	35 001	690 099	1 079 573
Ebből: - Kötelező		299 847			696 816	996 663	-9 289	2 516	35 001	-6 717	21 511	290 558	2 516	35 001	690 099	1 018 174
- Önként vállalt		58 069			24	58 093	3 350			-24	3 306	61 399	0	0	0	61 399
Összesen		642 396	1 024 719	0	3 664 372	5 331 487	55 309	30 476	240 444	169 571	495 800	697 705	1 055 195	240 444	3 833 943	5 827 287

3. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „4. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Átvett pénzeszközök

/ezer Ft/

Sorszám	Megnevezés	2024. évi tény	BEVÉTEL		
			2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított ei
1/M	Agrártermelési támog. mezőőrségre	3 240	3 240		3 240
2/M	Előző év(ek)ről intézményi befizetések	114 072	75 000	19 379	94 379
3/M	Földalapú támogatás	12 066	12 000		12 000
4/M	VII. sz. háziorvosi körzet NEAK támogatás			10 585	10 585
5/M	Iskola egészségügyi támogatása	227		163	163
6/M	2024. évi pénzmaradvány elvonás kistérségi társulás intézményétől	55 546		31 068	31 068
7/M	Megelőlegezések (közmunka, normatíva)	10 936		32 817	32 817
8/M	Diákfoglalkoztatásra			582	582
9/M	Bethlen Gábor Alaptól testvérvárosi programokra			1 700	1 700
	Működési célra átvett pénzeszközök összesen:		90 240	96 294	186 534
1/F	TOP-Plusz-1.2.1-21-00048 Gázláng pálya zöld infrastruktúra fejlesztése pályázati támogatás	66 177	371 532		371 532
2/F	TOP-Plusz-3.3.1-21-00009 Lurkó Óvoda felújítása pályázat támogatása	56 735	223 639		223 639
3/F	TOP-Plusz-1.2.3-00006 Belterületi utak felújítása pályázat támogatása	12 448	220 415		220 415
4/F	TOP-Plusz-2.1.1-21-00046 Szilfákajla-Bányász utca közti park rekonstrukció támogatása		50 220	3 515	53 735
5/F	TOP-Plusz-2.1.1-21-00032 Épületek energia korszerűsítése pályázat támogatása		260 748		260 748
6/F	TOP-Plusz-1.2.1-21-00045 Okosmegoldások és a Hóvirág u. infrastrukturális fejlesztése pályázat		455 387		455 387
7/F	KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése pályázat		150 000		150 000
8/F	Fejlesztések többlet támogatási igénye		355 100		355 100
9/F	Közműfejlesztési hozzájárulás (íRV Zrt vízre, szennyvízre)			1 458	1 458
10/F	Fásításra			156	156
11/F	Versenyképes Járások Programra (JEC eszközbeszerzés)			90 000	90 000
12/F	DIMOP Plusz-2.1.1-24-2025-00013 Kivitelezés - A lokális energiamenedzsment rendszer műszaki tervezése, kapcsolódó beszerzések megvalósítása, rendszer bevezetése			224 066	224 066
	Felhalmozási célra átvett pénzeszközök összesen:		2 087 041	319 195	2 406 236

4. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „5. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Egyéb bevételek

/ ezer Ft /

Sorszám	Megnevezés	BEVÉTEL			
		2024. évi tény	2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított ei
	Önkormányzati egyéb bevételek				
1/ÖK	Önkormányzati ig.tev.	76 906	27 900	11 439	39 339
2/ÖK	Sportház bevétele	6 055	5 000		5 000
3/ÖK	MÁV állomás előtti terület kaszálása	1 564	1 564		1 564
4/ÖK	Elektromos töltőoszlop üzemeltetése	2 122	2 000	1 008	3 008
5/ÖK	Védőnői szolgálat bérleti díja	2 870	5 000		5 000
6/ÖK	Lekötött betét kamata	30 457		38 054	38 054
7/ÖK	Biztosítói kártérítés viharokkárra			14 500	14 500
8/ÖK	Közterületen összegyűjtött kommunális hulladék térülése			4 707	4 707
9/ÖK	Autóbusz megállóhelyek használatáért fizetett díjak			266	266
	Önkormányzati egyéb bevételek összesen		41 464	69 974	111 438
	Polgármesteri Hivatal egyéb bevételek				
1/PH	Közterület felügyelet	721	600		600
2/PH	Családi és társadalmi ünnepségek	1 765	1 700		1 700
3/PH	Polgármesteri Hivatal ig.tev.	25 540	21 300	0	21 300
	Polgármesteri Hivatal egyéb bevételek összesen		23 600	0	23 600
	Összesen		65 064	69 974	135 038

”

6. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „7. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez
Vagyonhasznosítási bevételek
 / ezer Ft /

Sorszám	Megnevezés	BEVÉTEL			
		2024. évi tény	2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított ei.
	Polgármesteri Hivatal működési bevételek				
1/PH	Ingatlan bérbeadása	12 956	12 405		12 405
2/PH	Termőföld bérleti díj	1 664	1 691		1 691
3/PH	Közterület használati díj	28 715	25 000		25 000
4/PH	Üdülők bérleti díja	3 513	3 500	218	3 718
5/PH	Víz- csatornához kapcsolódó gépjárművek bérleti díja	2 822	2 822		2 822
6/PH	Gépjármű értékesítés		2 500		2 500
	Polgármesteri Hivatal működési bevételek összesen		47 918	218	48 136
	Önkormányzati felhalmozási bevételek				
1/ÖK	Ingatlan értékesítés	143 572	174 370		174 370
2/ÖK	Gyógyfürdő területihasználati díja	358 800	370 000		370 000
3/ÖK	Vagyonhasználati díj 2025. évre /távhő/	20 000	21 000		21 000
4/ÖK	Vagyonhasználati díj 2025. évre /víz/		38 735		38 735
5/ÖK	Vagyonhasználati díj 2025. évre /csatorna/		36 350		36 350
5a/ÖK	Vagyonhasználati díj 2024. évről	35 168		37 245	37 245
6/ÖK	Víz-csatorna eszközök bérleti díja (ÉRV Zrt)	27 864	27 863		27 863
7/ÖK	Repülőtér bérleti díja		5 110		5 110
8/ÖK	Sportpálya közüzemi díj bevételei	10 353	12 000		12 000
9/ÖK	Termál előtti pavilon bérleti díja	2 000	2 000		2 000
10/ÖK	Mutatványos tér bérleti díja	4 000	4 260		4 260
11/ÖK	Útasvárók City light reklámfelület bérleti díj	1 864	1 864		1 864
12/ÖK	Gasztrotér bérleti díja	6 000	6 500	-2 167	4 333
13/ÖK	Csónakázó-tó melletti terület bérleti díja	2 500	2 500		2 500
14/ÖK	HBVSZ vagyonfelosztásból származó bevétel			3 645	3 645
15/ÖK	Szabadidő park bérleti díja (Egyéb területihasználati díjak)	5 750		2 400	2 400
	Önkormányzati felhalmozási bevételek összesen		702 552	41 123	743 675
	Lakásgazdálkodási bevételek				
	Bérlakás értékesítés törlesztőrésze + kamat	99	50		50
	Lakásgazdálkodási bevételek összesen		50	0	50
	Vagyonhasznosítási bevétel mindösszesen		750 520	41 341	791 861

7. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
„8. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

1. Önkormányzati intézmények kiadásai

kötelező, önként vállalt és államgazgatási feladatok szerinti bontásban

Megnevezés	2024. évi tényleg		2025. évi eredeti előirányzat						2025. évi módosított előirányzat					
	Személyi jutalás	Járatások	Dologi kiadások	Egyéb működési kiadás	Ellátotti pénzjutt.	Felelős. kiadás	Összesen	Személyi jutalás	Járatások	Dologi kiadások	Egyéb működési kiadás	Ellátotti pénzjutt.	Felelős. kiadás	Összesen
Járdobeg-útlátó Centrum	858 803	122 103	180 459				1 161 365	2 151	337	13 815	2 732	10 795	29 830	1 191 195
Ebből: - Kötelező							0							0
- Önként vállalt	858 803	122 103	180 459				1 161 365	2 151	337	13 815	2 732	10 795	29 830	1 191 195
Hajdúszoboszlói Egyesített Övevény	981 635	152 768	91 665				1 226 068	29 478	3 219	15 979	24 208	14 853	42 621	1 356 426
Ebből: - Kötelező	981 635	152 768	91 665				1 226 068	29 478	3 219	15 979	24 208	14 853	42 621	1 356 426
- Önként vállalt							0							0
Kovács Máté Műv.Kp.és Kfanyvár	150 677	24 097	413 592				588 366	12 082	329	48 683	19 785	18 014	98 893	687 259
Ebből: - Kötelező	144 802	22 704	158 879	0			326 385	1 595	1 005	42 437	19 785	10 740	75 565	401 950
- Önként vállalt	5 875	1 393	254 713				261 981	10 487	-679	6 246		7 274	23 328	285 309
Városi Televízió	34 200	4 650	30 717				69 567	-14	-8	5 936	2 941	559	9 414	78 981
Ebből: - Kötelező														0
- Önként vállalt	34 200	4 650	30 717				69 567	-14	-8	5 936	2 941	559	9 414	78 981
Polgármesteri Hivatal	551 027	83 804	121 120			11 000	765 951	53 191	6 971	15 187	30 519	61 436	3 375	936 630
Ebből: - Kötelező	506 950	76 936	118 286			10 000	712 172	52 049	6 656	15 187	30 519	61 436	3 375	882 374
- Önként vállalt	35 083	4 695	1 500				41 278	1 019	132	0	0			42 429
- Államigazgatási	8 904	1 173	1 334				11 301	123	203	0	0			11 827
Hajdúszoboszlói Gyermekszolgálat	276 420	43 786	56 239				376 445	4 205	452	2 497	6 130	1 760	384	391 873
Ebből: - Kötelező	276 123	43 748	54 706	0	0	0	374 577	4 205	452	2 497	6 130	1 760	384	390 005
- Önként vállalt	207	38	1 335				1 868							1 868
Bocskai István Múzeum	40 689	5 847	42 433				88 969	4 412	200	1 436	6 771	3 472	16 381	105 350
Ebből: - Kötelező	6 394	964	1 016				8 374	8 823	580	2 875	0	0	0	8 374
- Önként vállalt	34 295	4 883	41 417				80 595	-4 411	-290	-1 437	6 771	3 472	4 105	96 976
Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény	409 503	67 719	577 534				1 054 756	10 136	1 177	-6 249	9 725	7 333	2 693	1 079 573
Ebből: - Kötelező	395 839	65 683	557 141	0	0	0	996 663	9 504	1 094	-8 723	9 610	7 333	2 693	1 018 174
- Önként vállalt	15 664	2 036	40 393				38 093	634	83	2 474	115			61 399
Összesen	3 302 954	503 774	1 513 759	0	0	11 000	5 331 487	115 643	12 767	97 284	102 811	0	118 222	49 073

2. Önkormányzati feladatok

(ezer Ft)

Sorszám	Megnevezés	2024. évi lény	2025. évi eredeti előirányzat						módosítás						2025. évi módosított előirányzat						Összesen							
			Személyi Juttatás	Járulékok	Dologi Kiadások	Pénzeszk. kiadás	Ellátott. pénzjutt.	Felhalmoz. kiadás	Összesen	Személyi Juttatás	Járulékok	Dologi Kiadások	Egyéb működ. kiadások	Ellátott. pénzjutt.	Felhalmoz. kiadás	Profits	Összesen	Személyi Juttatás	Járulékok	Dologi Kiadások		Egyéb működ. kiadások	Ellátott. pénzjutt.	Profits	Összesen			
Önkormányzati feladatok																												
1/ÖK	Állategészségügy	24 000			24 000				24 000									0	0	0	24 000						24 000	
2/ÖK	Teltekértükésítés, adatszolgáltatás, vagyonkezelés	18 913			22 000				22 000									0	0	0	22 000						22 000	
3/ÖK	Képviseleti jutalás	75 326	109 312	14 290	3 500				127 102		-76							-76	109 312	14 214	3 500						127 036	
4/ÖK	Vendéglátások	13 084	12 355	1 708	100				14 163	300	39							339	12 655	1 747	100						14 502	
5/ÖK	Vagyonbiztosítás	4 620			6 000				6 000									0	0	0	6 000						6 000	
6/ÖK	Polgári védelem	125	75	30	250				355									0	75	30	250						355	
7/ÖK	Külföldi orvosi vizsgálat	2 600			2 600				2 600									0	0	0	2 600						2 600	
8/ÖK	Közfigyelőszolgálat, díkmunka (városi intézmények)	11 245			0				0	597	76	0	6 375					7 048	597	76	0	6 375					7 048	
9/ÖK	ÁFA befizetés	74 262			45 000				45 000			8 820						8 820	0	0	53 820						53 820	
10/ÖK	Tornacsarnok üzemeltetése	48 078	22 325	3 095	22 000				47 418	643	84	-324						727	22 968	3 177	21 676	0	0	324		524	48 145	
11/ÖK	Mezőgazd.	20 584	17 368	2 367	500				20 235	1 305	140							1 445	18 673	2 507	500						21 680	
12/ÖK	Üzletszolgálat	6 649	5 722	787	0				6 509	273	37							310	5 995	824	0						6 819	
13/ÖK	Közműszolgáltatási Alap	2 638			3 000				3 000									0	0	0	3 000						3 000	
14/ÖK	Jogi szakértés, bírói ellenőrzés	5 732			8 355				8 355			329						329	0	0	8 684						8 684	
15/ÖK	JEC épületben a védőnői szolgálat közzérési díjak	2 410			5 000				5 000			460						460	0	0	5 460							

3. Polgármesteri hivatali feladatok
(Tájékoztató adatok)

/ ezer Ft /

Sorszám	Megnevezés	2025. évi eredeti előirányzat						módosítás						2025. évi módosított előirányzat									
		Személyi juttatás	Járatékok	Dologi kiadások	Pénzeszk. átadás	Ellátott, pénzjutt.	Felhaltn. kiadás	Összesen	Személyi juttatás	Járatékok	Dologi kiadások	Pénzeszk. átadás	Ellátott, pénzjutt.	Felhaltn. kiadás	Összesen	Személyi juttatás	Járatékok	Dologi kiadások	Pénzeszk. átadás	Ellátott, pénzjutt.	Felhaltn. kiadás	Összesen	
	Polgármesteri Hivatal feladatai																						
1/PH	Községi területi feladatok	35 847	35 083	4 695	1 500			41 278	1 019	132					1 151	36 102	4 827	1 500	0	0	0	0	42 429
2/PH	Fényezés	7 680	4 147	582	3 000			7 729	228	29					257	4 375	611	3 000	0	0	0	0	7 986
3/PH	Polgármesteri Hivatal	611 749	493 666	75 401	71 786	0	0	0 640 853	51 388	6 696	11 811	30 519	0 55 669	3 375	159 458	545 054	82 097	83 597	30 519	0	55 669	3 375	800 311
4/PH	Gépkocsi üzemeltetés	6 374	30		8 500			8 530							0	30	0	8 500	0	0	0	0	8 530
5/PH	Családi társadalmi ünnepek	11 104	8 994	1 173	1 334			11 501	123	203					326	9 117	1 376	1 334	0	0	0	0	11 827
6/PH	Saját ingatlan hasznosítása	11 873	2 660	312	13 400	0	0	18 372	0	0	1 708	0	0 5 767	0	7 475	2 660	312	15 108	0	0	7 767	0	25 847
7/PH	Városháza takarítás	4 366	4 147	582					89	-89					0	4 236	493	0	0	0	0	0	4 729
8/PH	Adóigazgatási feladatok	15 431	500	59	1 800									0	500	59	1 800	0	0	0	0	2 359	
9/PH	Informatikai üzemeltetési költség, szoftver használ.	31 006			19 800		9 000				2 012			2 012	0	0	21 812	0	0	9 000	0	30 812	
	Polgármesteri Hivatal feladatai összesen	549 227	82 804	121 120	0	0	11 000	764 151	52 847	6 971	15 531	30 519	0 61 436	3 375	170 679	602 074	89 775	136 651	30 519	0	72 436	3 375	934 830

9. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „10. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Szociálpolitikai feladatok

/ ezer Ft /

Sorszám	Megnevezés	K I A D Á S			
		2024. évi tény	2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított
1/ÖK	Lakáshoz jutás támog. - végleges jelleggel	2 000	5 500		5 500
2/ÖK	Köztemetés	2 272	3 000		3 000
3/ÖK	Rendszeres települési gyógyszer-támogatások	6 571	8 000		8 000
4/ÖK	Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj	3 540	4 500		4 500
5/ÖK	Babaköszöntő csomag	3 980	4 500		4 500
6/ÖK	Iker,többes iker gyermekek születésekor pénzbeli, gondozásának természetbeni támogatása	1 180	1 500	1 500	3 000
7/ÖK	Kiskorúak térítési díj átvállalása	4 232	6 500		6 500
8/ÖK	Szüneti gyermekétkeztetés	0	3 000	-2 706	294
9/ÖK	Beiskolázási támogatás	3 270	4 000		4 000
10/ÖK	Egyéb (virágcsokor, postakgt stb.)	573	1 000		1 000
11/ÖK	Rendszeres települési lakhatási támogatás	38 343	53 000	-3 500	49 500
12/ÖK	Rendkívüli települési támogatás	9 612	10 000	2 000	12 000
13/ÖK	Rendkívüli települési támogatás -temetési támogatás-	1 905	2 000		2 000
14/ÖK	Gondozási szűks.kieg.támogatás	2 142	2 500		2 500
15/ÖK	Kiskorúak élelmiszer és tisztasági csomagja	0	500		500
16/ÖK	Krizistűzifa	1 896	3 000		3 000
17/ÖK	Kisállat-ivartalanítási programra	0	100		100
18/ÖK	Kályhaprogram	0	400		400
					0
	Önkormányzat összesen:		113 000	-2 706	110 294

”

10. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „11. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Egyéb kiadások
/Átadott pénzeszközök/
 /ezer Ft/

Sorszám	Megnevezés	KIADÁS			
		2024. évi tény	2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított ei
1/F	Hungarospa Rt alaptőke-emelés		0	0	
2/F	Községi területi járda felújításra támogatás lakosság részére	81	1 000	93	1 093
3/F	Városképi szempontból meghatározó társasházak felújítására	5 000	5 000	5 000	10 000
4/F	Zöldudatos támogatás lakosság részére - esővízgyűjtő edényzet és zsák beszerzés	16 335	2 000		2 000
5/F	Társasházak előtti területek virágosítására egyéni növények beszerzés (2000 db)	670	1 000		1 000
	Felhalmozási célra átadott pénzeszközök összesen		9 000	5 093	14 093
1/M	Városi sportpálya fenntartása	8 000	8 000		8 000
1a/M	HSE támogatása	32 000	35 000		35 000
2/M	Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ támogatása	192 210	182 874		182 874
3/M	Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás támogatása	449 489	396 643	62 708	459 351
4/M	TDM támogatása + Tourinform	46 000	35 000		35 000
5/M	Kistérségi társulás támogatása (tagdíj-szervezési feladatok)	6 000	6 000		6 000
6/M	Hajdúszoboszlói Rendőrkapitányság támogatása	2 000	2 000		2 000
7/M	Polgárőrség támogatása	1 500	1 500		1 500
8/M	Pszichiátriai és fogyatékosok nappali ellátás működéséhez	700	800		800
9/M	Krizisszálló üzemeltetése	6 828	7 000		7 000
10/M	Egyházak támogatása	1 000	1 000		1 000
11/M	Köznevelési Alap (oktatási alapítványok támogatása)	5 000	5 000		5 000
12/M	Db-i Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás működésére	1 193	1 300		1 300
13/M	KEF működése		400		400
14/M	TDM támogatása forgalomélénkítő kampányra	12 000	23 000		23 000
15/M	Vitói Rend HB.vármegyei Törzskapitányság támogatása	1 000	1 000		1 000
16/M	Dicsőszentmárton részére humanitárius segítségnyújtás			4 000	4 000
17/M	Jövő Boldogságra Segítő és Támogató Egyesület támogatása			1 500	1 500
	Működési célra átadott pénzeszközök összesen:		706 517	68 208	774 725

”

11. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „12. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Külön keretek

/ ezer Ft /

Sorszám	Megnevezés	KIADÁS			
		2024. évi tény	2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított ei
1/ÖK	Háziorvos minimum feltétel biztosítása	920	1 000		1 000
2/ÖK	Buszos emlíőszűrés, iskolaegészségügy kiadásai	380	500	163	663
3/ÖK	Oktatáspolitikai célfeladat	37	1 000		1 000
4/ÖK	Civil szervezetek-, kulturális-, sport- és turisztikai pályázati alap	43 718	50 000	-2 900	47 100
4a/ÖK	Városi Aqua-futás	2 000	2 000		2 000
5/ÖK	Turisztikai marketing	49 267	60 000	268	60 268
6/ÖK	Testvérvárosi kapcsolatok	2 238	5 000	1 700	6 700
7/ÖK	Külön kiadások	17 553	20 000	364	20 364
8/ÖK	Városi kiállítások	6 634	6 500	541	7 041
9/ÖK	Hulladékgyűjtés támogatása (lakossági)	5 541	10 000		10 000
10/ÖK	Szociális pályázat (TOP-5.2.1-15)	0	2 100		2 100
11/ÖK	Óvodás gyermekek vízhez szoktatás program (rászorultsági alapon)	1 000	1 000	-1 000	0
12/ÖK	Családok átmeneti otthona bérleti díja és rezszi kiadások	9 306	9 000	2 300	11 300
13/ÖK	Idősek napi rendezvény	1 200	1 600		1 600
14/ÖK	Energiaközösség létrehozása (cégalapítás is)	0	5 000	11 877	16 877
15/ÖK	Intézményvezetők 2025. évi bérrendezésére és intézmények üzemeltetésére	4 431	7 000	3 954	10 954
16/ÖK	Önkormányzati támogatás felsőoktatási ösztöndíjra		20 000		20 000
17/ÖK	Pávai év megünneplésére		9 000	-572	8 428
18/ÖK	Gazdasági program elkészítése		5 000		5 000
19/ÖK	Állami támogatás visszafizetése kamataival együtt 2023. és 2024. évek			31 412	31 412
20/ÖK	Normatív és közmunka megelöllegezések visszafizetése	87 263		120 838	120 838
21/ÖK	Energia menedzsment rendszer kiépítése pályázat			10 000	10 000
22/ÖK	Fásítási Alap			2 221	2 221
23/ÖK	ROHU pályázat	31 670		1 000	1 000
24/ÖK	Pályázati előleg visszafizetése			3 515	3 515
25/ÖK	Energetikai felülvizsgálat, adatszolgáltatás kiadásai			6 000	6 000
26/ÖK	EMIT elkészítése és adatszolgáltatás kiadásai			5 000	5 000
27/ÖK	KEHOP-Plusz-2.2.1-25 pályázat (zöld-kék infrastruktúra fejlesztés)			20 000	20 000
	Önkormányzati feladatok összesen:		215 700	216 681	432 381
	Polgármesteri Hivatal kiadásai:				
1/PH	Közsékviseelői nap, nyugdíjas találkozó		1 800		1 800
	Polgármesteri Hivatal feladatai összesen:		1 800	0	1 800

**12. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
„13. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez
Beruházások**

/ezer Ft

Sorszám	Megnevezés	KIADÁS			
		2024. évi tény	2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított ei
	Felhalmozási kiadások:				
1/ÖK	Ivóvíz/szennyvíz közműberuházás		37 543		37 543
2/ÖK	Villamosenergia csatlakozási kiépítése		8 000		8 000
3/ÖK	Fásítás és utógondozás				0
4/ÖK	TOP Plusz-2.1.1-21-00032 Épületek energia korszerűsítése pályázat		489 283	-35 717	453 566
5/ÖK	TOP-Plusz-1.2.1-21-00045 Okosmegoldások és a Hóvirág u. infrastruktúra fejlesztése pályázat		655 887		655 887
6/ÖK	TOP-Plusz-1.2.1-21-00048 Gázláng pálya zöld infrastruktúra fejlesztése pályázat		549 231	2 465	551 696
7/ÖK	Fejlesztések saját forrásból (Új u-Rákóczi-Tokay utcák körforgalom; Dózsa-Nádudvary-Bajcsy jelzőlámpás csomópont)		407 097	-29 495	377 602
8/ÖK	Méltányossági kisajátításokra		44 534		44 534
9/ÖK	Közüvilágítás bővítés külterületen - Erdő és Vénkert dűlők		7 000	2 454	9 454
10/ÖK	Kisbusz vásárlás		20 000	-20 000	0
11/ÖK	Utebútorok beszerzése (pad, hulladékgyűjtő, kerékpártároló)		5 000		5 000
12/ÖK	Köztéri órák – 2 db – beszerzése és telepítése		17 000	-5 500	11 500
13/ÖK	Körner Béla utca közvilágítás bővítés		15 000		15 000
14/ÖK	Kecskeméthy Balázs utca közvilágítás tervezés és kivitelezés (víz, szennyvíz, elektromos és közvilágítás)		15 000		15 000
15/ÖK	Fejlesztések tervezési kiadásai (Dózsa kerékpárút, Szováti út kerékpárút, Bányász utca parkolószáv, Kabai kerékpárút, Márton zug, HFP tér átfelújítás és piactér körforgalom, Beődy Mátyás utca átfelújítás, Tisza-zug csapadékvíz- és útépítés)		10 000		10 000
16/ÖK	Fekete László utca útburkolat kiépítése (tervezés, engedélyezés, kivitelezés)		45 000	5 500	50 500
17/ÖK	Kölcsey utca parkoló tervezés és építés (Thököly iskolánál)		15 000		15 000
18/ÖK	Vásártér sor csapadékvíz elvezetés átépítése		35 000	-15 500	19 500
19/ÖK	OXENWEG pályázat információs tábla belizemlése		300		300
20/ÖK	GINOP-7.1.9-17-2018-00011 Hajdúszoboszló gyógyhely komplex turisztikai fejlesztése		1 000		1 000
21/ÖK	Kereszt utca rekonstrukció (csapadékvíz elvezetés, út)		40 000	1 638	41 638
22/ÖK	Rákóczi utcai játszótérten kerítés építés		2 500		2 500
23/ÖK	Szent István parkban pavilon áttelepítés és átépítés		12 000	19 630	31 630
24/ÖK	MÁV területén zúzottkőves parkoló kialakítása		8 000		8 000
25/ÖK	Erdő dűlőn közvilágítási lámpák 2024. évről			572	572
26/ÖK	Csapadékvíz-hálózat fejlesztése			762	762
27/ÖK	Térfigyelő kamera vásárlása 2024. évről			2 489	2 489
28/ÖK	Harangház főszlopok cseréje			10 200	10 200
29/ÖK	Fásítás előző évekről			1 257	1 257
30/ÖK	Versenyképes járárok pályázat - térfigyelő kamerák gyengeáramú tervezése			2 286	2 286
31/ÖK	Rákóczi u. 14. sz. alatti ingatlan (új bölcsődei férőhelyek) átalakítási terve			8 200	8 200
32/ÖK	Hőforrás - Debreceeni út - Fürdő utca jelzőlámpás csomópont felújítása			10 000	10 000
33/ÖK	Rákóczi u. ivóvízvezeték rekonstrukciójának tervezése			1 400	1 400
34/ÖK	LEADER pályázat – közösségi tér létrehozása a reptérnél			3 022	3 022
35/ÖK	JEC eszközbeszerzés			90 000	90 000
36/ÖK	DIMOP Plusz-2.1.1-24-2025-00013 Kivitelezés - A lokális energiamenedzsment rendszer műszaki tervezése, kapcsolódó beszerzések megvalósítása, bevezetése			224 066	224 066
	Önkormányzati feladatok összesen:		2 439 375	279 729	2 719 104

13. melléklet a .../2025. (XI. 13.) önkormányzati rendelethez
 „14. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Felújítások

/ezer Ft/

Sorszám	Megnevezés	KIADÁS			
		2024. évi tény	2025. évi eredeti ei	módosítás	2025. évi módosított ei
	Felújítási kiadások:				
1/ÖK	Közterületek felújítása		160 000	3 495	163 495
2/ÖK	Intézményfelújítások		60 000	-54 537	5 463
3/ÖK	Intézményfelújítások - vis maior keret		20 000	3 799	23 799
3a/ÖK	Viharkár - vis maior pályázat			39 927	39 927
4/ÖK	Szennyvíz/ivóvíz közmű felújítás		37 542		37 542
5/ÖK	TOP PLUSZ-1.2.3-00006 Belterületi utak felújítása		323 437	24 978	348 415
6/ÖK	TOP PLUSZ-3.3.1-21-0009 pályázat_Lurkó Óvoda felújítása		496 514	20 717	517 231
7/ÖK	TOP-Plusz-1.2.1-21-00046 Szilfákajla-Bányász u. közti park rekonstr. pályázat		90 777	840	91 617
8/ÖK	Víztorony felújítás		56 174	40 908	97 082
9/ÖK	Keleti Főcsatorna újjavítás anyagköltsége		600		600
10/ÖK	Horogh-Ház átalakítása/felújítása szociális célra		86 000	-50 000	36 000
11/ÖK	KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése pályázat		231 716	-68 130	163 586
12/ÖK	K-VIII öntözőcsatorna híd felújítása, Kősegy csatorna (31+210) gyalogos- és kerékpáros híd felújítási terve		1 143		1 143
13/ÖK	Kovács Gábor Galéria átalakítása		8 000	-8 000	0
14/ÖK	Szabadidő parkban lévő épület felújítása			2 400	2 400
	Önkormányzati felújítások összesen:		1 571 903	-43 603	1 528 300

”

7. Tájékoztató a 2025. évi városi költségvetés 1-9 hónapra vonatkozó teljesüléséről

Előterjesztő: Kovács Zoltán főosztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk egyhangúlag támogatta a tájékoztatót.

Jónás Kálmán: A turisztikai és nemzetközi kapcsolatokért felelős bizottság is megtárgyalta a tájékoztatót és egyhangúlag támogatta.

Mester József: A kulturális, nevelési és sport bizottság is megtárgyalta a tájékoztatót és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: A jogi, igazgatási, ügyrendi bizottság is megtárgyalta a tájékoztatót és egyhangúlag támogatta.

Biró Anita: A szociális és egészségügyi bizottság is megtárgyalta a tájékoztatót és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület a tájékoztatót 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 378/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés első 9 hónap végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi. Felkéri valamennyi költségvetési intézmény vezetőjét, hogy az év további részében is a takarékos gazdálkodás elveinek figyelembevételével járjanak el.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester
Jegyző”

8. Előterjesztés Versenyképes Járások Program II. ütem pályázattal kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Czeglédi Gyula: Következik a versenyképes járáások program második ütemének pályázatával kapcsolatos előterjesztés. Ezzel kapcsolatban kiegészítésként szeretném elmondani, hogy ma délelőtt a Vármegyeházán a járás településeinek vezetőivel, illetve a vármegyei képviselő-testület elnökével találkoztunk, és úgynevezett versenyképes járás fórum keretében megvitattuk a második ütemnek az előterjesztését, abban maradtunk képviselőtársaimmal, hogy senki részéről nincs módosítási javaslat, tehát ahogy eredetileg elterveztük, ezt szeretnénk benyújtani a minisztérium irányába jóváhagyásra, hogy a következő időszakban ez is elinduljon a megvalósítás útján. Ehhez azért hozzátartozik, hogy az első 250 millió forintos támogatás esetén, Hajdúszoboszló 90 millió forintos összeget kapott, azon belül jobban szétosztott a támogatási arány a járáson belüli településeknél, míg a második ütemben szintén a Járóbeteg-Ellátó Centrum technikai fejlesztésére további 100 millió forint került megszavazásra, valamint kamerarendszer 30 millió forintért, és a rendőrségnek is jut 15 millió forint gépjármű beszerzésre, mivel Hajdúszoboszlón van a járásközpont, illetve Nagyhegyes javaslatára került ennek a beszerzése a programba. Tehát ennek kapcsán az elmondható, hogy a második ütem anyagiilag pozitív szaldóval zárul a város számára.

Harsányi István: Mindkét bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 379/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbra is támogatja és jóváhagyja a Versenyképes Járások Program keret 2. üteméből megvalósuló fejlesztési igényeket, melyek 2026. évben valósulhatnak meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert valamennyi, a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Versenyképes Járások Program keret 2. üteméből megvalósuló támogatási igényekre vonatkozó Konzorciumi Együttműködési Megállapodások megkötésére, a Támogatói Okiratok és a kapcsolódó jognyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: a pályázat ütemezése szerint”

9. Előterjesztés a köztisztasági szolgáltatáshoz kapcsolódó szállítási költségekről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 380/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a köztisztasági szolgáltatáshoz kapcsolódó szállítási költségek tekintetében a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-vel vállalkozási szerződés megkötését és elfogadja az előterjesztésben foglaltakat, mely szerint a szállítási díj a beszállított mennyiség arányában 29 516 Ft+Áfa/tonna összegben kerüljön rögzítésre a MOHU Zrt. által az önkormányzatnak fizetett kompenzáció terhére.

Felelős: Jegyző

Vezérigazgató

Határidő: 2025. december 15.

10. Előterjesztés erdőterület megtisztításával kapcsolatos kérelemről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Czeglédi Gyula: 10-es sorszámmal van előttünk az erdőterület megtisztításával kapcsolatos kérelem, amelyhez kaptunk egy kiegészítő anyagot is, amelyben konkrétabban megjelölésre került a terület része, amelyet a kérelmező megfogalmazott.

Harsányi István: Mindkét bizottságunk megtárgyalta az előterjesztést és egyik sem támogatta.

Kocsis Róbert: A mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, és azt a módosító határozati javaslatot fogadta el, amely szerint leveszi a napirendjéről, illetve nem hoz döntést a kérdésben, míg nem kap több információt azzal kapcsolatban, hogy a szóban forgó erdőterületen a kivágott vagy a kidőlt fák mellett az elszemetesedés milyen mértékű, ezzel

kapcsolatban tervezi a bizottság, hogy a helyszínen egy bejárást tart, és ezt követően hozná meg a döntést a bizottság.

Jónás Kálmán: Én beszéltem ezzel az úrral, ez egy jótekonysági akció lenne egyébként, nem tartom jó ötletnek tovább húzni ennek a határidejét és a megvalósítását. Ha ezt a területet rendbe rakják, én minden további nélkül engedélyezném a terület megtisztítását. Nem látok olyan okot, ami nem ezt igazolná. Én csak arra kérem képviselőtársaimat, hogy támogassák ezt a javaslatot.

Mester József: A bizottsági ülésen is elmondtam, és ott jelen volt a kérelmező, hogy én miért is nem tudom támogatni, az igazságos elosztás hiányában. Tehát ha most ezt odaadjuk egy kérelmezőnek, aki elviszi egy rászorulóknak, ami egyébként egy nemes gesztus a részéről, akkor ezzel precedenst teremtünk. És a jövőben is mindenféle kidőlt fa és fa hulladék, vagy tűzifának való sérült fát valaki kérvényezheti valakinek a számára és ezáltal lesznek a városban olyan rászorulók, akiknek esetlegesen nem ugyanazokkal a feltételekkel tudjuk ezt biztosítani. Tehát magyarul, akinek nem lesz ilyen segítőtje, hogy elviszi neki, és kérelmezze, az lehet, hogy nem fog kapni ezekből a fákból. Én azt gondolom, hogy ezt városi szinten kell kezelni, és akkor ezt úgy kell szétosztani. Ezt a kérelmező is megértette a bizottsági ülésen.

Czeplédi Gyula: Először a módosító indítványról, majd az eredeti előterjesztésről szavazunk.

A képviselő-testület a mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság módosító indítványát 5 igen (Deilinger Ádám, Harmati János, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, Majoros Petronella), 0 nem szavazat és 6 tartózkodás (Bíró Anita, Czeplédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kovács Gergely, Mester József) mellett nem támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 381/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testülete nem támogatja a mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság módosító indítványát, mely szerint az előterjesztés kerüljön levételre a napirendről.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal”

A képviselő-testület az előterjesztést 2 igen (Jónás Kálmán, dr. Kerekes László), 5 nem szavazat (Czeplédi Gyula, Harsányi István, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József) és 4 tartózkodás (Bíró Anita, Deilinger Ádám, Harmati János, Kocsis Róbert) mellett nem támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 382/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában álló Hajdúszoboszló 182/A jelű, 0,71 hektár területű erdőrészletben lévő száraz kidőlt fák, letöredezett lombkoronák összegyűjtését nem engedélyezi.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal”

11.Előterjesztés energiaközösség létrehozásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi

Harsányi István: Mindkét bizottságunk megtárgyalta az előterjesztést. Igaz, hogy támogatásáról nyilatkozott mindkét bizottság, de úgy gondoljuk, hogy meg kell várni a jogszabályi környezetet, hogy elkészüljön, és utána tud dönteni az önkormányzat arról, hogy elinduljon-e konkrétan ez a munka. Ezáltal a 2. számú javaslatot támogatta mindkét bizottságunk, de elhangzott, hogy jegyző úr, illetve a hivatal figyelje a fejleményeket, és ha meglesz a megfelelő jogszabályi környezet, akkor egy újabb előterjesztés kerüljön elénk.

Kocsis Róbert: A jogi, igazgatási, ügyrendi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, az 1. számú határozatot 2 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett, a 2. számú határozatot ugyanígy, vagyis nem támogattuk az előterjesztést. A mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, az 1. számú határozati javaslatot 3 igen és 2 tartózkodás mellett fogadtuk el.

Czeglédi Gyula: Valóban az egyik bizottsági ülésen én magam is azért szoltam hozzá, és tettem hangsúlyossá, hogy látva, hogy a többség a kettes verziót támogatta, hogy később kerüljön sor ennek elindítására, de ez ne jelentse azt, hogy ülünk a babérjainkon és passzívan figyeljük a folyamatokat. Ugye Jegyző úrra lett testálva ez a feladat, hogy a jogszabályi változásokat figyelje, fontos lenne itt az aktív információgyűjtés és szerzés, hogy mikor várható a jogszabályi környezetnek a kialakulása, amelynek kapcsán már optimalizálható, hogy mikor induljon el ennek a projektnek a megvalósítása. Kaptunk nagyjából egy hónapja értesítést arról, hogy ehhez kapcsolódóan bizonyos fejlesztéseket tudunk megvalósítani, amellyel mérhetővé válik az intézményhálózatnak az energiafelhasználása, és ez előfeltétele annak, hogy tudjunk közösségként működni. Úgyhogy én azt gondolom, hogy szépen sorba kell menni a feladatokkal és amikor a jogszabályi környezet is úgy alakul, akkor induljon el konkrétan ennek az előkészítése is. Nyilvánvalóan később ezt tudjuk felgyorsítani, és még egyszer a hangsúlyt oda szeretném tenni, hogy ez nem egy passzív félretolása lenne ennek a feladatnak, hanem aktív követése, illetve információgyűjtés annak érdekében, hogy mikor és hogyan lehet optimálisan elindítani ezt a folyamatot.

Dr. Kovács Gergely: Én is örömmel olvastam az előterjesztést és a részletesen kidolgozott szakmai anyagot, hiszen a szándékunkat már kifejeztük az energiaközösségek létrehozására. Tény és való, hogy azóta történt egy s más és akkor talán az egy turbulensebb környezet volt, tehát akkoriban azért az energiaárak ingadozása sokkal jellemzőbb volt emlékeim szerint, valamikor a háború is kitört, akkor hoztuk mi ezt a döntést. Most egy picit talán nyugodtabb ez a piac és nincs akkora gazdasági nyomás rajtunk. Viszont egyetérttek abban, hogy a Magyar Közlöny nézegetésén túl is foglalkozzunk vele, mert lehet, hogy a jogszabályok megszületéséhez kell, hogy legyenek pilot programok, mert lehet olyan, hogy valaki jogszabály nélkül is bele fog fogni ebbe a projektbe. Kicsit bizonytalan vagyok én is, hogy mi pilot 1-es fázissal indítsunk-e, vagy picit várjunk, de mindenképpen aktívan. Talán azért vagyok most jelenleg még én is a második verzió mellett, mert az energia menedzsment rendszerek fejlesztése, és az energia fogyasztás mérése és optimalizálása az összes intézményünkben, 65 telephelyen és 130 mérési ponton meg tud valósulni. Erre több mint 220 millió forintot nyertünk. Én úgy gondolom, hogy az lehet talán az a pont, amiktől ezt a projektet is élesíteni kell. Nyilván én ezt a szakemberekre bízom, hogy addig, hogy lehet ezzel előkészülni, hogy ne ugyanaz legyen, hogy utána ugyanazt az előterjesztést kapjuk, hanem tartunk még előrébb. Az egyetlen kérdésem osztályvezető úr felé, hogy a jogszabályi környezettel kapcsolatban van-e valami várakozás, a jogalkotási folyamat elindult-e, vagy várják a pilot projektek tapasztalatait, és jelenleg nincs még így semmi konkrétum.

Czeglédi Gyula: Köszöntöm Vámosi Gábor urat, aki ennek az egész folyamatnak az atyja, a mozgatója és szakértője. Szavazzunk arról, hogy a napirendhez hozzászóljon.

A képviselő-testület 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta, hogy Vámosi Gábor szót kapjon (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 383/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testülete támogatja, hogy Vámosi Gábor, a LENERG Nonprofit Kft. képviselője a napirendhez hozzászóljon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Vámosi Gábor: Az elmúlt négy bizottsági ülésen tényleg azt a reményt láttam a képviselő urakban, hogy ezt az energiaközösséget érdemes megvalósítani, azonban óvatosan érdemes ezzel elindulni. Kérdésként merült fel minden egyes bizottsági ülésen, hogy a jogszabályi környezetnek a változására hogyan és miként lehet számítani. Elmondtam, és ez tény, hogy Magyarországon jelenleg nyolc bejegyzett energiaközösség működ

Vámosi Gábor: A pályázat feltétele, hogy a pályázó energiaközösség az Energiahivatal által bejegyzett szervezet legyen. De ma még nincs senki bejegyezve.

Czeglédi Gyula: Mindezen ismeretek birtokában, ez eléggé megosztó, és még inkább azt támasztja alá, hogy hamarosan újra kell foglalkoznunk ezzel a témával. Ugye most Vámosi úrtól azt a jelzést kaptuk, hogy kapunk egy beszámolót a hiányzó tennivalókról. Én azt javaslom, hogy most rövid távra fogadjuk el a 2. számú verziót, és ha azt a beszámolót megkaptuk, akkor akár még ebben az évben térjünk vissza a folyamat elindítására, adott esetben konkrét döntés meghozatalával. Nyilván addig én magam is igyekszem utána járni annak, hogy ez a folyamat mikorra és hogyan várható.

A képviselő-testület az előterjesztés 1. pontját 3 igen (Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert), 2 nem szavazat (Majoros Petronella, Mester József) és 6 tartózkodás mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, dr. Kovács Gergely) nem támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 384/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúszoboszló Város energiaközösségi koncepcióját

Majoros Petronella: Bár az előterjesztés részleteiben nem mondja ki, hogy a tó partjának stabilizálása pontosan mit jelent, vagy hogyan nézne ki, én mindenképpen azt javaslom, hogy a lakosság által igen közkedvelt látogatottságot itt a tóparton, főleg a kisgyermekes családok számára biztosítani kell. És én kérem, hogy a kivitelezés során mindezt szem előtt tartva végezzék majd el ennek a partszakasznak a stabilizálását, biztosítását, hogy ezek az élményelemek elérhetőek, biztonságosak legyenek, és maga a tó partja is megkapja azt a stabilitást, amely egyébként alapvető célja az előterjesztésnek. Én most nem részletezem, hogy ezt milyen módon, lehet elérni. Én egyelőre általánosan fogalmaztam meg azt, hogy ez mindenképpen mind látványban, mind pedig funkciójában őrizze meg a jelenlegi vonzó erejét a tó, úgyhogy kérem majd a beruházás során, hogy erre való tekintettel és figyelemmel valósítsák meg ezt a fejlesztést.

Jónás Kálmán: Örülök, hogy az interpellációm hatására elindultunk ezen az úton, és ez meg fog valósulni. Viszont engedjék meg nekem, hogy egy fél mondattal kibeszéljek az előterjesztésből, a madaraknak az etetőjénél mindenképpen javaslom, hogy olyat állítsunk fel, ami például a Velencei-tó mellett is, a Balatonnál is van, tehát ahol a madaraknak, kacsáknak megfelelő eledelt lehet vásárolni viszonylag olcsó áron, és akkor nem kenyérrel etetnék szerencsétlen állatokat.

13.Előterjesztés az új bölcsőde intézmény tervezésével kapcsolatban

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk megtárgyalta és támogatta azt a módosító javaslatot, hogy a hivatal mérje fel a lehetőségeket a város más részein is egy új bölcsődei épület építéséhez. A „D” verziót támogatta mindkét bizottság. A parkolási problémák és a túlkonzentráltság miatt mindhárom bölcsőde a Rákóczi utcán lenne, ezért célszerű, ha a város más részein épülne a harmadik bölcsőde.

Biró Anita: A szociális és egészségügyi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a „D” verziót támogatta egyhangúlag az előterjesztésben szereplő költségkalkulációk alapján. El tudom fogadni, hogy nézzünk más helyszínt, viszont már tavaly óta téma, hogy egyre nagyobb az igény a bölcsődei férőhelyekre. Bennem aggodalmat kelt, hogy ha elkezdünk most új helyszínt keresni, mikor fog beindulni a beruházás, de el tudom fogadni, hogy nézzünk más részeket a városban. Ha így dönt a testület, azt kérem, hogy igyekezzünk ezzel és ne várjunk éveket.

Czeglédi Gyula: Én is a „D” verziót tudnám támogatni. Nem egyszerű a kérdés, de hadd rójam meg picit a városfejlesztési bizottságot, mert nem volt elég körültekintő. Májusban volt az első döntésünk a

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 387/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 14. szám alatti, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon új bölcsődei férőhely kialakítására vonatkozó előterjesztést leveszi napirendjéről, a döntéshez további információk szükségesek az alábbiakról:

- a) Van-e lehetőség – ha igen, milyen feltételekkel – a 2,5 éves bölcsődés gyermekek óvodába történő felvételére?***
- b) Jelenleg hány 2,5 éves gyermek várakozik a bölcsődei felvételre, akik esetében az óvodai felvétel is lehetséges lenne?***
- c) A Református Egyházközség bölcsőde létesítésére irányuló pályázatának megvalósítása hol tart?***

Felelős: Jegyző

Határidő: 2026. január 31.

14. Előterjesztés a Pávai utca 6. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

H

Dr. Morvai Gábor: Jónás képviselő úrnak válaszolva, nekem úgy tűnik, hogy maga az időzítés is kérdésként merült fel, hogy év végén van-e elegendő pénze az önkormányzatnak. Osztályvezető asszony minden héten jelentést készít arról, hogy az állami rendszerben van-e feltöltve olyan ingatlan, ami Hajdúszoboszló szempontjából jelentőséggel bírhat. Minden héten küldi polgármester úrnak, illetve főosztályvezető úrnak és nekem is, hogy van-e ebben a rendszerben olyan ingatlan, ami szóba kerülhet. Az előterjesztésből kiderül, hogy ez miért egy előnyös áron megvásárolható lehetőség, és hogy miért élvez előnyt az önkormányzat. Ez az ingatlan most került fel a rendszerbe. Egész egyszerűen ez az oka annak, hogy most került elének ez a kérdéskör. Mert ha az önkormányzat nem él ezzel, én úgy tudom, hogy akkor viszont megy tovább ezzel majd a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási, és akkor egy nyilvános licit körében, illetve magasabb áron fog majd vélhetően elkelní. Tehát az időzítés kapcsán ennyi az, ami szerintem lényeges.

Dr. Kovács Gergely: Amikor először olvastam, én is meglepődtem, nem tudtam hova tenni. Aztán nyilván áttanulmányoztam még egyszer, illetve a bizottságon polgármester úrtól is kérdeztem, illetve most is elhangzottak ezek az információk, ezek alapján én is úgy gondolom, hogy jó vételt csinálunk, mert gyakorlat

A vételárból 41.034.000,-Ft összeget az önkormányzati költségvetés méltányossági kisajátítási keretösszege terhére, 20.688.000,-Ft összeget az általános tartalék terhére biztosít az önkormányzat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

15. Előterjesztés a Törökdomb utca 13. szám alatti ingatlan eladási ajánlatáról

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatták, hogy ne vásároljuk meg az ingatlant.

Dr. Kerekes László: Rendkívül öröndetes, hogy a Törökdomb úti óvoda fel lett újítva és át lett adva, de a parkolás sajnos nincs megoldva. Éppen ma hívták fel erre a figyelmemet, hogy a parkolóhelyek száma csökkent, és valószínűleg zsúfolt lesz az utca, hogyha be fog indulni az óvodába járás, illetve a

Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 10 fő vett részt, Kocsis Róbert 15 óra 10 perckor elhagyta a termet) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 389/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem vásárolja meg 90.000.000,- Ft értékben a Hajdúszoboszló belterület Törökdomb utca 13. szám alatti, 6408. hrsz.-ú, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal”

16. Előterjesztés a Tokay utca 37. szám alatti út és közművek térítésmentes tulajdonba vételéről

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 1

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2025. (XI. 13.)
határozata**

1. *Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. vagyongazdálkodásában) lévő Hajdúszoboszló, Bocskai utca 12. szám alatti, 6089 helyrajzi számon felvett, Lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1036 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*
2. *Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott (nevezetesen: kulturális szolgáltatás, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;) közfeladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közművelődési tevékenység támogatására (múzeum) célra kívánja felhasználni.*
3. *Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.*
4. *Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.*
5. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 6089. hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*
6. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 6089 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

Felelős: Jegyző

Határidő: 2025. december 31.

18. Előterjesztés a Jókai sor 4. sorszámú pavilon pályázati eredményéről

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést, azzal a módosítással, hogy a bérleti díj mértéke 2026. évtől minden évben emelkedik a KSH által hivatalosan közzétett előző évi fogyasztói árindex + 3% mértékével.

Jónás Kálmán: A turisztikai és nemzetközi kapcsolatokért felelős bizottság is egyhangúlag támogatta az előterjesztést az elhangzott kiegészítéssel együtt.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács

Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 392/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jókai sor 4. sz. pavilon hasznosítására vonatkozó pályázatot eredményesnek nyilvánítja, és bérleti szerződést köt az ingatlan használatára vonatkozóan Simon Marianna magánszeméllyel 2025. évben bruttó 55.000,- Ft/hó bérleti díj összegért. A bérleti díj mértéke 2026. évtől minden évben emelkedik a KSH által hivatalosan közzétett előző évi fogyasztói árindex + 3% mértékével.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Vagyongazdálkodási Osztályt a bérleti szerződés előkészítésére, a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal”

19. Előterjesztés a Jókai soron található 6. sorszámú pavilon eladási ajánlatáról

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést, azzal a módosítással, hogy a 2025. évi önkormányzati költségvetés 8.2 táblázat 2/ÖK költségsora terhére történjen a vásárlás.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 393/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Hajdúszoboszló Jókai soron található 6. sorszámú pavilonra érkezett 3.500.000,-Ft összegű eladási ajánlatot annak tulajdonosától, és hozzájárulását adja a pavilon megvásárlásához a 2025. évi önkormányzati költségvetés 8.2 táblázat 2/ÖK költségsora terhére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: azonnal”

20. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Harsányi István: Mindkét bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Jónás Kálmán: Bennem felvetődött, hogy ez a felújítás nem zavarja, vagy esetleg a pályázatnak a fenntartása az egyetemi campusnak a megépítését, vagy megvalósítását, mert attól tartok, hogy itt ez az épület azért ott van azon a területen is, hogyha ez a pályázat fenntartását zavarja, vagy éppen nem tartja lehetségesnek, akkor ezzel még problémák lehetnek.

Czeplédi Gyula: Nyilvánvalóan, ha a campus létesítésének az ügye abba a fázisba kerül, akkor nekünk egyébként is gondoskodni kell a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elhelyezéséről, tehát szükségessé fog válni egy új irodának a kijelölése. A pályázatban megnyerendő 2,6 millió forint bízom benne, hogy nem fog különösebb akadályt jelenteni, még akkor sem, ha ezt az összeget vissza kell fizetni a pályázati támogatásból. Ennek a bekerülésével viszont most ott egy picit normálisabb állapotot tudnak kialakítani, legalábbis a leírtak szerint. Erről ennyit tudok mondani, hogy igen, ez adott esetben ütközhet is, hiszen az öt éves fenntartás az elég hosszú idő. Tehát nem hiszem, hogy ez olyan erős ellenérdek lenne, hogy most ne szavazzuk meg a támogatását, annál is inkább, mivel ez a pályázat, ha jól tudom, már beadásra került. Tehát itt egy jóváhagyásra van szükség a részünkről.

Jónás Kálmán: Köszönöm, ez viszont számomra nem nagyon volt megnyugtató. Tehát öt év ennek a fenntartása, tehát most gyakorlatilag arról beszélünk, hogy ők ha megnyerik a pályázatot, felújítják, és nagy valószínűséggel, az egyetemi campus ebben az öt évben megvalósításra kerül. Akkor gyakorlatilag városi pénzből fizetjük vissza azt az összeget, amit ők pályáztak. Ezt én nem tartom jó ötletnek.

Czeplédi Gyula: Én azt gondolom, hogy azon az oltáron, amit az egyetemi campus jelent, ez a 2,6 millió forint, még ha úgy adódna is, hogy vissza kell fizetni, valószínűleg kis tételnek tekintendő, hiszen legalábbis átmenetileg tudnak a most használt ingatlanban egy kicsit normálisabb körülményt teremteni a leírtak szerint.

Mester József: Technikai észrevételem van, szeretnék kérni mindenkit arra, hogy a jövőben azért ilyet ne csináljon már, hogy egy önkormányzati épületre mielőtt hozzájárulást kérne, azelőtt bead egy pályázatot. Ez akár rosszul is elsülhet.

Dr. Kovács Gergely: Az öt év fenntartásról van konkrét információ? Megnéztem ezt a pályázati felhívást, elég kis egyszerű. Ezt jó lenne megtudni, mert vannak ilyen egyszerű pályázatok, ahol maximum három év a fenntartás. Azt még el is tudnám képzelni, az öt évnél azért nagyobb az esély egy közös metszetre. Azzal is egyetértek, amit a képviselőtársam mondott, hogy ha október 31-e a beadás, akkor keressenek meg az októberi testületi ülés előtt minket, ki volt írva már korábban ez a pályázat. Tehát ez nem szerencsés. Ez a campus ennél egy sokkal nagyobb beruházás. Duzzogva, de tudom támogatni.

Czeplédi Gyula: Nem jó volt a sorrend, ebben egyetértünk valamennyien. De most ugye azért általában segítjük ezt a roma közösséget, különböző rendezvényeiket, eseményeiket. Azt se felejtjük el, hogy végülis ők is pozitívan álltak ahhoz hozzá, amikor az ingatlancsere volt, amikor ki kellett költözniük a korábbi helyükről, én azt gondolom, hogy ennyi kockázatot megérhet ez a dolog, hogy most, ha két évig vagy három évig jobb körülményeket tudnak teremteni, és valamit esetleg majd időarányosan vissza kell téríteni a támogatónak, hát nem fog bennünket földhöz vágni én azt hiszem. Mindenki szíve-joga, hogy hogyan fog szavazni.

Dr. Morvai Gábor: Mester képviselő úr felvetésére szeretnék válaszolni. A képviselő-testület működéséből fakadóan általában havonta ülésezik. Egy pályázati felhívás a közzététele és a beadási határideje között lehet olyan eltérés, amely miatt a képviselő-testület nem tud időben foglalkozni vele. Korábban is volt már arra példa, hogy ilyen esetben egy nyilatkozatot ad ki polgármester úr, amelyben egy elvi támogatást rögzít, de azt is belefoglaljuk mindig, hogy kizárólag a képviselő-testület jogosult dönteni. Ezek a nyilatkozatok annyira elegendők, hogy a pályázatkezelők ilyenkor hiánypótlásban beengedik még ezeket a nyilatkozatokat utólagosan. Tehát ez nem azért történik így, mert nem megfelelő az eljárás, amit folytatunk, hanem egész egyszerűen az ütemezése annak, hogy beérkezik egy kérelem, és ahogy meg tudja tárgyalni a képviselő-testület, az egymástól időben eltér. Ezt így tudjuk áthidalni, amikor ilyen segítő szándék van. Volt korábban is arra erre példa.

A képviselő-testület az előterjesztést 10 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 394/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja a Hajdúszoboszlói Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, 3343. hrsz. alatt felvett, 15648 m² nagyságú, „kivett kollégium és kereskedelmi szálláshely” megjelölésű ingatlanból a Hajdúszoboszlói Roma Nemzetiségi Önkormányzat által használt épület felújításához, és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal”

21. Előterjesztés a 3537. hrsz.-ú út tulajdonba vételéről

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Harsányi István: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: A jogi, igazgatási, ügyrendi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

Dr. Kovács Gergely: Bár ez jogilag nem a miénk volt, de mi ezt használtuk és karban tartottuk, most ez így ebben a formában, azon kívül, hogy innentől kezdve ha fel akarjuk újítani az utat, az nyilván a mi költségünk lesz, de állandó költséget nem jelent az önkormányzatnak pluszban, hiszen eddig is a hókotrást, az út karbantartását a Városgazdálkodási Zrt. intézte.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 395/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló 3537. hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata az MNV Zrt-vel megállapodást kössön a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés (a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, egyéb közterületek kialakítása és fenntartása) feladatainak ellátása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2025. december 31.”

A polgármester 15 óra 32 perctől 15 óra 52 percig szünetet rendelt el.

22. Előterjesztés kaszáló haszonbérbe adásáról

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Harsányi István: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 396/2025. (XI. 13.) határozata

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, a Hajdúszoboszló, 0374/12. hrsz-ú, udvar megnevezésű ingatlan haszonbérbeadására szóló nyilvános árverés lefolytatásához.

- *Haszonbérleti idő lejárata: 2030. december 31.*
- *Haszonbérleti díj licitálási induló ár: 283.216,-Ft/év*
- *Bérlő az ingatlant csak kaszálás útján hasznosíthatja, az ingatlan üzemeltetője a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt iránymutatása alapján.*
- *A bérleti díj mértéke a 2. évtől minden évben megemelkedik a KSH által hivatalosan közzétett előző évi fogyasztói árindex +3 % mértékével.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a Vagyongazdálkodási Osztályt az eljárás lefolytatására, valamint a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2026. január 30.

23. Előterjesztés Hajdúböszörmény megyei jogú várossá válásának támogatására

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Czeglédi Gyula: Egy szomszédos település, jelesül Hajdúböszörmény megyei jogú várossá válásának támogatásáról szóló előterjesztés van előttünk. Ezzel kapcsolatban megkeresést kaptunk a település alpolgármesterétől, és ebben azt kéri, hogy támogassuk Hajdúböszörmény megyei jogú várossá válását, tekintettel arra is, hogy korábban a többi hajdúváros, illetve Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzata is támogatta. Mivel lényegesen korábban történtek ezek a támogatások, akár öt évnél régebben is, a határozati javaslat azért lett így megfogalmazva, hogy feltételeesen Hajdúszoboszló város a támogatását fejezi ki, amennyiben a többi hajdúváros, illetve a vármegye 2026. év végéig megerősíti a kinyilvánított korábbi szándékát. Ez egy politikai döntés elsősorban, tehát a szakbizottságok ezt nem tárgyalták.

Harmati János: Beszéltem személyesen alpolgármester úrral ezügyben és ellátott egy pár információval, gyakorlatilag a megerősítéssel kapcsolatban lenne a felvetésem, amit most szeretnék elmondani. Arról van szó, hogy a Hajdúvárosok Egyesületének a tag önkormányzatai fél évvel, egy

évvel ezelőtt adtak nekik újra támogató határozatot ezzel kapcsolatban, illetve a vármegyei közgyűlésnek az elnökével, Pajna Zoltán elnök úrral is beszélt ez ügyben telefonon, és Pajna elnök úr azt mondta neki, hogy ha felvetette alpolgármester, hogy hát vegyék már újra a kérdést a közgyűlésen, és erre azt mondta elmondása alapján, hogy nem szükséges, felesleges, mert hogyha már tárgyaltak korábban egy döntést, akkor az mindaddig érvényben van, amíg ezzel ellentétes döntés nem születik. És ugye ezek emellett a többi hajdúkerületi egyesületi tag önkormányzat nem is küldött ezzel kapcsolatban visszavonó határozatot. Módosító indítványt szeretnék benyújtani az határozati javaslatához, amely arról szól, hogy vegyük ki ezt a feltételt a határozati javaslatból.

Czeplédi Gyula: Tehát azt a feltételt vegyük ki, hogy a korábbi támogatásokat kifejező városok, illetve a vármegyei önkormányzat 2026. év végéig megerősíti a több mint 5 évvel ezelőtt kinyilvánított szándékát.

Harmati János: Igen.

Dr. Kovács Gergely: Nekem ez új információ volt, ami itt elhangzott. Nem tudom, van-e most bármilyen időablak, ami rendelkezésünkre áll, hogy most ebben mai napon kelljen döntést hoznunk, mert akkor el tudnám képzelni, hogy a hivatal felveszi a kapcsolat ezekkel az önkormányzatokkal és beszerzi ezeket a friss határozatokat, és akkor mi is könnyebb helyzetbe kerülünk. Én egyetértettem a határozati javaslattal, hiszen abban igaza van képviselő úrnak, hogy jogi kötő ereje van egy korábbi határozatnak, de azért 5-7-8-10 évvel ezelőtti határozatokat azért szerintem ilyen esetben, mivel változhatott is, akár Hajdúböszörménynek is a megyei jogú város alkalmassága, alkalmassági feltételei, tehát szerintem ezeket mindenképpen meg kell erősíteni. Akkor inkább azt mondjuk, hogy ebben ne döntsünk, hanem akkor a következő havi ülésre jöjjön egy olyan előterjesztés, amelyben szerepelnek a válaszai a többi hajdúvárosnak is. Bár nyilván azt is érdemes megvizsgálni, hogy Hajdúszoboszló városának mennyire előnyös, hogyha egy másik település itt megyei jogú várossá válik.

Kocsis Róbert: Emlékeim szerint a megyei jogú városi státuszról való döntést a Parlament hozza meg. Tehát végül is mi, akárhogy is foglalunk állást ebben a kérdésben, a Parlament dönt róla. Úgyhogy, ha ez Böszörménynek feltétlenül sürgős, és már ebbe a hónapban vagy a jövő hónapban Parlament elé akarja vinni, akkor a Parlament fog dönteni. Ha meg nem, akkor még van rá idő.

Mester József: Tehát, ha összegezzük, akkor lesz még egy döntés kényszer a Parlament előtt. Tehát nekünk nem biztos, hogy kell feltételt szabni, hanem szavazunk. Majd a Parlamentben eldöntik, hogy mehet a folyamat tovább, ha jól értelmezem. Tehát a döntés most nem a mi kezünkben van.

Harmati János: Kocsis Róbert képviselőtársamhoz intézném a gondolatomat, hogy igen, tehát ez mindenképpen az Országgyűlés hatásköre lesz végül, de fél évvel ezelőtt a Hajdúvárosok Egyesületének a tagönkormányzatai megküldték az újra támogató határozatokat.

Czeplédi Gyula: Most ezt megengedem magamnak, hogy ne sorrendben tegyem fel a módosító indítványokat, mert ugye alpolgármester úr egy olyan jellegű indítványt tett, hogy ne most döntsünk, hanem járjuk körbe, hogy ez Hajdúszoboszló városára milyen hatással lehet, és ennek a megvizsgálása szerintem is fontos, hogy ennek tudatában hozzunk egy támogató vagy esetleg támogatást elutasító döntést. Úgyhogy én a magam részéről ezt fogom most elsőként feltenni, másodikiként pedig akkor a Harmati képviselőtársunknak a javaslatát, hogy ne legyen ez a korláthoz vagy feltételhez kötés.

A képviselő-testület dr. Kovács Gergely javaslatát 9 igen (Biró Anita, Czeplédi Gyula, Deilinger Ádám, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella,

Mester József), 0 nem szavazat és 2 tartózkodás (Harmati János, dr. Kerekes László) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 397/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg Hajdúböszörmény megyei jogú várossá válásának hatásait, valamint kérje ki a korábban támogató döntést hozó önkormányzatok nyilatkozatát e döntések időbeli hatályáról.

Felelős: Jegyző

Határidő: következő képviselő-testületi ülés”

24. Előterjesztés a polgármester 2025. évi jutalmazására

Előterjesztő: Kocsis Róbert bizottsági elnök

Kocsis Róbert: A jogi, ügyrendi, igazgatási bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 3 igen és 1 tartózkodás mellett támogatta.

Czeglédi Gyula: Jelezni szeretném, hogy érintettség miatt nem veszek részt a szavazásban.

A képviselő-testület az előterjesztést 9 igen (Biró Anita, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 2 tartózkodás (Czeglédi Gyula, Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 398/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság javaslatára úgy határoz, hogy háromhavi alapilletményének megfelelő összegű jutalomban részesíti Czeglédi Gyula polgármestert a 2025. évben végzett eredményes munkájáért.

A Képviselő-testület a költségvetési rendelet 8. melléklet 3/ÖK során az erre a célra tervezett összegből fennmaradó részt a Gázláng pálya területén kialakításra kerülő játszótér költségeire csoportosítja át.

Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. november 30.”

25. Tájékoztatás a két ülés közötti időszak eseményeiről

Előadó: Czeglédi Gyula polgármester

Czeglédi Gyula: A versenyképes járásokról már volt szó, még amit szóban szerettem volna elmondani, az elhangzott. Még egy szóbeli kiegészítést szeretnék tenni, mégpedig azt, hogy a kis hazánkban található 96 Tourinform Iroda közül 5 kapott kiváló elismerést, és ezek között a Hajdúszoboszlói Tourinform Iroda is ott van. Gratulálunk a munkatársainknak, és további jó munkát kívánunk. Még egy bejelentés, a tájékoztatóban az utolsó pontnak nem túl szerencsésen történt a

megfogalmazása, ezért elnézést kérek. Rohanásban diktáltam a kolléganőnek, aki szerkesztette, és tulajdonképpen ennek az a lényege, hogy az előző ülést követően ez a cég továbbra sem lett bejegyezve, illetve a képviselőjében korábban megjelent úr a tegnapi napon a titkárságra jelezte, hogy 10 napig kórházban volt, és ez követően hamarosan újra felveszi a kapcsolatot velünk. A repülőtérre tervezett rendezvényszervezéssel kapcsolatban van ez a kiegészítés.

A képviselő-testület a kiegészített előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 399/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről november hónapban adott tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal”

26. Válasz kérdésre a Szabadidő Parkban dolgozó gondnok munkarendjével kapcsolatos kivizsgálásról

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Ha van annyi lehetőségem, akkor felolvasnám a bizottságnak a döntését. A bizottság több aspektusban is hozott döntést a Gázláng pálya és a Szabadidőpark üzemeltetésével kapcsolatosan, mert igazából ezt a két területet próbáltuk összekapcsolni, hiszen hasonló funkció tölt be a két terület, és mind a kettő olyan értéket képvisel, hogy mindenképp célszerű egy kicsit fokozottabb védelemmel ellátni, hiszen sajnos azt tapasztaljuk, hogy a Gázláng pályán is valószínű, hogy ilyen problémák adódni fognak a későbbiekben. A bizottság egyrészt elfogadta a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. által eddig tett intézkedéseket a nyitvatartási időben, osztott munkarendben történő gondnoki feladatellátás tekintetében. Ugyanakkor támogatta a bizottság azt, hogy a 2026. évi költségvetés tervezésekor mind a Szabadidőparkban, mind pedig a Gázláng pályán azok nyitvatartási időszakában biztonsági szolgálat ellátására vonatkozó pénzügyi forrás kerüljön majd elkülönítésre. A bizottság fokozott ellenőrzésre kérte föl a város közterület-felügyeletét, adott esetben együttműködve a rendőrséggel és a polgárőrséggel. A bizottság egyben reményét is kifejezte a tekintetben, hogy a versenyképes járási program keretében megvalósuló, a Szabadidőparkot érintő térfigyelő kamerák elhelyezését célzó fejlesztés is hozzájárul a létesítmény megőrzéséhez, a rongálások visszaszorításához. Ami a legfontosabb, a bizottság támogatta azt a kezdeményezést, hogy próbaként a Gázláng pálya esetében egy telefonos applikációhoz kötött, mechanikus eszközzel kombinált beléptetőrendszer kialakításának a vizsgálata és a megvalósításának a lehetősége kezdődjön el, és erről egy későbbiekben, akár egy tájékoztató anyag keretében, vagy már a költségvetés tervezésekor forrás elkülönítésével jelenjen meg ennek a fejlesztésnek a megvalósítása. Ami viszont nagyon fontos, és ugye ehhez kapcsolódik, hogy akkor van értelme térfigyelő kamerákkal ezeket a létesítményeket bekamerázni, ha a valós idejű ellenőrzése is folyik ezeknek a kameráknak, mert célszerű volna ez irányba is elmozdulni, hogy ennek a lehetősége biztosított legyen, viszont ebben az esetben, hogyha valós időben lehet észlelni a károkozásokat, összekapcsolva akár a Gázláng pályánál ezzel az applikációs regisztrációs beléptetőrendszerrel, akkor elég hatékonyan lehetne követni és tudni, hogy ki az, aki esetleg elköveti ezeket a szándékos rongálásokat.

Jónás Kálmán: Én nem igazán értem a hivatalt ezzel kapcsolatban. Még nyár elején testületi döntés volt arról, hogy a gondoknak a munkaidejét a Városgazda változtassa meg. Nem azt kértük a hivataltól, hogy kérje ki a Városgazda véleményét. Elnézést, egy kicsit nyersen fogok fogalmazni, ebből a szempontból engem nem érdekel a Városgazda véleménye. A nyár elején döntöttünk arról, hogy a gondoknak a munkaidejét változtassák meg, és ez nem történt meg.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: De, megtörtént. Nem tudom, hogy a nyár elejétől-e, de megtörtént a munkarendjének az átszervezése.

Czeplédi Gyula: Képviselő úr így elfogadja a választ?

Jónás Kálmán: Ha ez így van, akkor igen, de nekem ezzel ellentétes információim vannak.

Czeplédi Gyula: Azt általánosságban is kértük, hogy egy megerősített védelem legyen ezeken a közterületeken, hiszen nagy értékek vannak. Ezen még dolgozik a Városgazda is, illetve a közterület-felügyelet. Én bízom benne, hogy hatékony lesz mindazon típusú beléptetőrendszer, beruházás, kamerázás, ami ezeknek a területeinknek a védelmét jelenti. Ha nem így lesz, akkor újra be kell avatkoznunk.

27. Válasz interpellációra rágcsálóirtással kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Dr. Kovács Gergely: Egy picit kiegészített választ fogok adni ennél az egynél. Itt az van a Nonprofit Zrt. válaszában, hogy az irtandó terület a rendelkezésre álló információk, a saját tapasztalatok és hosszú évek alatt kialakult gyakorlat alapján kerülnek meghatározásra. Azokra a területekre fókuszálnak, ahonnan a bejelentéseket kapják. Akkor kérem, hogy ezt vegyék már bejelentésnek azokról az utcákról, amiket én mondtam. Viszont ott részben a még mindig meglévő állattartás és részben a néhány elhanyagolt ingatlan miatt is sajnos előfordulnak ezek a rágcsálók. Azzal a kitéttel egyébként elfogadom, hogy vegyék már ezt is bejelentésnek a jövő év megtervezésénél. Ez még az előző testületre készült, csak én nem tudtam itt lenni, tehát lehet, hogy azóta ebben van valami pozitív változás. Az utolsó mondat az volt, hogy mivel az idei évben a szúnyoggyérítésből fennmaradó összeg felhasználható további rágcsálóirtási feladatok elvégzésére, esetlegesen a 4-es körzetben ezeken az utcákon volt-e azóta irtás, idén még ez elképzelhető, vagy már ennek a szezonja lement?

Nyéki István: Azóta nem történt szervezett irtás, de van még másfél hónap ebből az évből. Ennél nincs olyan, hogy igényhez kötött, bármikor lehet csinálni. A Városgazda, az önkormányzat megrendeléséből csak közterületen végez rágcsálóirtást. Ezt azért hangsúlyozni szeretném. Az ingatlanokon minden ingatlan tulajdonosnak kötelezettsége ezt a munkát elvégezni. Ezért próbáljuk tájékoztatni, hogy mi mikor végezzük a közterületen, hogy lehetőleg ezzel egy időben az ingatlanokon is végezzék el ezeket az irtásokat.

Dr. Kovács Gergely: Elfogadom a választ.

28. Válasz interpellációra a Hold zug csapadékvíz elvezetésével kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Dr. Kovács Gergely: Nyilván további beruházásokat igényel majd ott, de kellően szakszerű válasz érkezett, tehát elfogadom a választ.

29. Válasz interpellációra a Bordángát utcai közterületfelbontás helyreállításával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Dr. Kovács Gergely: Gyakorlatilag ez megoldódott a leírtak alapján, úgyhogy elfogadom a választ.

30. Válasz interpellációra a Nádudvari út 44. sz. előtti fák állapotával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Dr. Kovács Gergely: A bejelentő meg is köszönte a munkát, úgyhogy valóban szakszerűen megtörtént, tehát ezt is elfogadom.

31. Válasz interpellációra a Gázláng pálya fejlesztés zaj- és fényterhelésére vonatkozó lakossági jelzésekkel kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Jónás Kálmán: El tudom fogadni a választ és akkor kérem a zajzárófalnak a tervezési munkálatait elkezdni.

32. Válasz interpellációra a Kossuth utcai körforgalom forgalmi rendjével kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Mester József: A választ el tudom fogadni, hiszen a kérdésem az volt, hogy milyen lehetőségek vannak. A kérdésem az lenne, hogy akkor hogyan tudunk ebben tovább lépni? Tehát, ha most interpellálunk ezzel kapcsolatban, a jövő évi költségvetésben valamiféle betervezése kell ennek, hogy itt egy forgalomszámlálást, és utána majd esetlegesen tervezés kivételezést tudjunk végezni.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Mindenképp szükséges tervező bevonása, nem csak a forgalomszámlálás, hanem egyéb más műszaki feltételek vizsgálata miatt.

33. Válasz interpellációra a Luther utcai gázfogadó kerítés állapotával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Kocsis Róbert: Elfogadom a választ. Nagy öröömre szolgál, hogy azt ígérik a levélben, hogy a tavasz folyamán az egész létesítményt felszámolják ott, és valami kedvezőbb megjelenésű megoldást fognak találni. Nagyon időszerű már, és még egyszer mondom, nagy érdeklődéssel várom a beruházást.

34. Előterjesztés a jégpálya 2025. évi nyitási időpontjának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető

Czeglédi Gyula: Az előterjesztés arról szól, hogy a jégpálya november 30-án nyisson ki. Előzetesen Nyéki vezérigazgató úrral a délután folyamán egyeztettünk. Ne korlátozzuk a fiataljainkat, hogy majd csak vasárnap este tudnak ott elkezdni korcsolyázni. Én azt javasolnám, hogy péntek délután lehessen megnyitni, a szokásoknak megfelelően este öt órakor, a jégkészítés addigra meg tud valósulni, és akkor kapnak egy plusz hétvégét a fiatalok, nem csak a vasárnap estét, hanem plusz két napot. Vezérigazgató úr jelezte, hogy ez nem fog többletköltséget jelenteni számukra. Ez a cég

ajándéka lesz. Én azt kérem, hogy akkor a módosító indítványt szavazzuk meg, és akkor ne november 30-a, hanem november 28-a kerüljön a szerződésbe.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 11 igen (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Deilinger Ádám, Harmati János, Harsányi István, Jónás Kálmán, dr. Kerekes László, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Mester József), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett támogatta (a döntéshozatalban 11 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 400/2025. (XI. 13.)
határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 361/2025.(X.15.) számú határozatában a Hajdúszoboszló, 2245 hrsz-ú ingatlanon található jégpálya üzemeltetési időszakát 2025. november 28. és 2026. február 1. között határozza meg, a hivatkozott határozat többi része változatlanul hagyása mellett.

Felelős: Polgármester
Jegyző

Határidő: azonnal”

Kérdések:

Majoros Petronella: Továbbra is koromsötét van a Bányász utca egy érintett szakaszán, amellyel kapcsolatosan már interpelláltam az elmúlt ülésen. A kérdésem az, hogy van-e már előrelépés, elkezdi-e a javítási munkálatot a szolgáltató, mert közel fél éve nem világítanak a közterületen a lámpatestek.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Nálunk nincs naprakész információ ezzel kapcsolatosan.

Majoros Petronella: Van-e jogi lehetőség, hogy bármilyen eszköz a szolgáltatóval szemben, annak érdekében, hogy ez a fél éve fennálló sötétség végre megvilágosodjon a környéken?

Kovács Zoltán: Nem tudok ilyen jogi lehetőségről. Ezt jelezni fogjuk újra a szolgáltatónak, és bizonyos fórumokon próbáljuk megszürgetni ezt az ügyet. Amennyiben lesz friss információnk, akkor tájékoztatjuk alpolgármester asszonyt.

Jónás Kálmán: A MOHU tájékoztatása alapján novemberben csak egy zöldhulladék szállítási időpont volt. Azt szeretném kérdezni, hogy esetleg ez kibővíthető-e, mert most van a levélhullás időszaka, és rengeteg zsákot fognak még kihelyezni, van-e valami mozgásterünk arra, hogy ezt elszállítsák? Valamint közben a Panaszláda Facebook csoportban raktak fel egy kérdést, ami érdekes és megkérdezem, hogy a Bajcsy-Dózsa kereszteződésben a vízjavítási munkálatokkal kapcsolatosan, ami most már elég hosszú ideje zajlik, volt-e valami egyeztetés arról, hogy a lámpás kereszteződés kiépítésével kapcsolatban nem lesz-e útban esetleg az, amit most javítanak ki, tehát nem végzik-e fölöslegesen ott azt a munkát. Ezzel kapcsolatban volt-e valami egyeztetés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Természetesen a csomópont tervezése kapcsán valamennyi közmű szolgáltatót meg kellett keresni a tervezőnek, és valamennyi közmű szolgáltató ismeri a tervnek a tartalmát, és nyilatkozott is az általa kezelt közmű vonatkozásában, hogy beavatkozás esetleg szükséges-e a felújítás során. De most nem tudom konkrétan, hogy ebben az esetben milyen nyilatkozat született, meg tudom nézni, hogy mit adott ki a cég, és akkor ezt megküldöm képviselő úrnak.

Dr. Sléder Tamás: Múlt héten én is felvettem a problémát a Városgazda irányába, azt az információt kaptam, és egyébként a gyakorlatban is láttam, hogy bár előzetesen meg volt hirdetve ez a hét a zöldhulladék elszállítására, egyébként a hivatal oldalára is kikerült ez az információ, de a Városgazda a kapacitás függvényében igyekezett eddig is elvinni, és ezt követően is igyekszik megtenni. Tehát nem csak a héten, azt gondolom, hogy a jövő héten is el fogja vinni. Azt nem lehet garantálni, hogy valaki még decemberben is folyamatosan kirakja a zsákjait, hiszen decemberben is egyetlen időpont van meghatározva. Tehát azért lehetőség szerint azokra a hetekre kéne törekedni a kihelyezésre, és azon a napon, amikor ténylegesen van hulladékszállítás, és azt el fogja vinni a Városgazda.

Kocsis Róbert: A legutóbbi testületi ülésen az interpelláció elfogadását az útfelbontással kapcsolatban ahhoz a feltételhez kötöttem, hogy időközben megoldódik a probléma. Nem oldódott meg, viszont most megkérdezném, mielőtt újra interpellálnék, hogy van-e azzal kapcsolatban információnk, hogy meddig tart, és várhatóan mikor fejeződik be ez a közel fél éve tartó útfelbontás a Bajcsy-Zsilinszky sarkán?

Kovács Zoltán: Friss információnk nincs. Annyit tudok, hogy talán a hét végén volt egy nagyobb mértékű újabb javítás, valószínűleg valamilyen csőtörés volt újra azon a szakaszon, jövő héten fog érkezni az ÉRV vezérigazgatója, kedden 14 órára, ezt a kérdést újra fel fogjuk vetni neki, szeretnénk minél hamarabb megoldást erre a problémára.

Czeglédi Gyula: Ezt helyileg is megoldhatták volna, nem kellene vezérigazgatói szintig elmenni egy ilyen probléma megbeszélésével. A jövő heti megbeszélés témája, hogy kapjunk egy összképet az ő tevékenységükről, szolgáltatásukról, és a fejlesztéseik irányáról, hiszen ez fontos számunkra, az egyik legfontosabb, hogy megfelelő, jó vízszolgáltatás álljon a városban rendelkezésre. Úgyhogy egy átfogó beszélgetés lesz vezérigazgató úrral, de természetesen ezt is napirendre vesszük, mert nekem is nagyon bántja a szemem. Nyilván ezen változtatni kell a szolgáltatónak, mert ez így elfogadhatatlan, hogy egy fél évig nyitva legyen egy munkagödör. Úgyhogy kérem, hogy ezt így fogadja el képviselő úr, hogy rajta vagyunk és foglalkozunk vele.

Dr. Kerekes László: Lakossági megkeresés útján lenne két kérdésem. Az egyik a Tüdőgondozó épület tetejének az állapota, ahogy a zsindegy alól a fólia kilátszik, hogy ez mikor lesz megjavítva? A másik pedig a vasút mellett, a Szováti sorompótól jobbra lévő vízelvezető árok mikor lesz kitarátva?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: A Járóbeteg-Ellátó Centrum tetőburkolatának a felújítására kivitelezési ajánlatkérésünk folyamatban van, 24-én van a beadási határidő, bízom benne, hogy lesz nyertes ajánlattevőnk. A műszaki ellenőri ajánlatkérést már le tudtuk folytatni, ott valószínűleg tudunk majd eredményt hirdetni, de nyilván megvárjuk, hogy a kivitelezői ajánlatkérés is eredményesen záruljon. A második kérdésre pedig írásban fogunk tudni válaszolni.

Interpellációk:

Kocsis Róbert: A volt Profi parkolójában tapasztaltam olyan jelenséget, amit nem tudtam mire vélni. Én arra kérem a közterület-felügyelőket, hogy nézzék már meg, mi az a tákolmány vagy építmény, ami ott a kenyérgyár felüli belső sarokban van kialakítva. Nagyon érdekes jelenség, hogy ha tud vele kezdeni valamit a közterület-felügyelet, akkor nagyon hálás lennék.

Dr. Sléder Tamás: Hirtelen nem tudom, milyen épület jellegűre gondol képviselő úr, meg fogom nézni. Egyébként azt jelezném, hogy ez egy magánterület. Kis túlzással akár le is zárhatná az egész parkolót, ami szerintem a belvárosban komoly problémát okoz parkolásügyileg. Meg fogjuk nézni és meg fogjuk keresni, mert van kontaktunk a tulajdonoshoz.

Majoros Petronella: 2015-ben fogadtunk el egy önkormányzati rendeletet, mely rendelet lehetővé teszi, hogy a közterületi járdákat a lakosság is felújíthassa, és erre pályázati úton nyerjen támogatást. Az első tíz hónapról szóló beszámolóban is olvashattuk, hogy az erre a célra elkülönített keretből alig 10% került idén felhasználásra. Tehát ebben a keretben még van tartalék. Egy lakossági megkeresés miatt interpellálok e témával kapcsolatban. A Szilfákajla 20. szám a Béke Társasház nevet képviseli, és a közös képviselője azzal a jelzéssel és kérelemmel fordult hozzám, és most már majd rajtam keresztül a hivatal felé is, hogy a Szilfákajla 20. szám mögött található hosszú járdaszakasz telekkönyvileg a társasház tulajdonában áll. Tehát a tulajdoni lapon nem magántulajdonban van. Erre már fény derült jó néhány hónappal ezelőtt is, hiszen amikor a választókerületi körzetek forrásainak felhasználásáról döntöttünk, akkor én is figyelemmel kísértem ezeket a járdaszakaszokat, és ekkor derült ki, hogy ez nem is önkormányzati tulajdon. A társasház szeretné felújítani ezt a járdaszakaszt, ami egy elég hosszú szakasz. Úgy tudom ezt beazonosítani, hogy a fürdő patika mögött van egy, a főúttal párhuzamos társasház, és annak a háta mögött még van egy parkrészt, azon a részen húzódik ez a hosszú járdaszakasz, és ők szeretnék ezt felújítani. Viszont a jelenlegi rendelet nem teszi lehetővé, hogy magánterületen az önkormányzat finanszírozza a járdafelújítást, ez egy jogi személyi tulajdonában áll. Viszont ez teljesen eltér a hagyományosabb, megszokott magántulajdonú járdáktól, amely kerítésen belül található, ugyanis ezt a hosszú járdaszakaszt bárki használhatja. Tehát ez egy ilyen közhasználatú, közterületként funkcionáló járda. Nem gondolom, hogy van még erre példa a városban, vagy ha van, nagyon kevés lehet, de itt most van egy élő példa, amikor is a társasház önerőből erre nem tud forrásokat teremteni. Nekünk van egyébként erre pályázati lehetőség, de jogilag nem megfelelő számukra, úgyhogy én arra szeretném kérni a hivatalt, hogy tekintse át ennek a rendeletnek a módosítását, akár egyedi esetben is, vagy nézzük meg, hogyan tudjuk segíteni az ilyen jellegű járdafelújítások megvalósítását, tehát hogy férjen esetlegesen bele, a társasház nem tud így ebben a pályázati rendszerben részt venni, mindenképpen rendeletmódosítást igényel, ha és amennyiben erre van lehetőség. Én ezt szeretném kérni, hogy ezt vizsgálja meg a hivatal is, akár már a jövő testületi ülésre is, hiszen a meglévő forrásfelhasználás a következő évre nem csúszhat át, a társasház pedig készen áll arra, hogy a beruházást és a munkálatokat elkezdje a támogatás segítségével.

Dr. Morvai Gábor: Megnyitottam közben a rendeletet. Valóban a rendelet hatálya nem terjed ki erre az említett esetre. Annak a módosítása igazából nem egy nagy kihívás. Tehát közforgalom számára megnyitott járdákat, amit bárki használhat, akár be is lehet venni a hatálya alá. Valamiért annak idején ez a szabályozási koncepció így lett kitalálva és kialakítva. Megbeszéljük a kollégákkal, hogy mi volt az oka, és hogy lehet-e ebben az irányban a rendeletben elindulni. Magának a megvalósításnak a kérdésével kapcsolatban bennem azért felmerült, de ezt szintén majd a szakterület jobban meg fogja tudni mondani, hogy vajon a járdaépítésre alkalmas időszakban vagyunk-e ilyenkor, mert azért a fagy az nem barátja a betonnak meg az aszfaltnak sem. Ahhoz, hogy az idejű költségvetési forrásból lehessen, ahhoz jó idő kell. Ezen nem fog múlni, mi meg fogjuk vizsgálni a rendeletet, és hogyha a feltételek adottak, akkor akár ez is megtörténhet.

Jónás Kálmán: Testületi ülés közben érkezett a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtártól egy levél, amiben szakmai napot és konferenciát rendez a „75 éves a Hajdúszoboszlói Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár” címmel. Azt szeretném kérdezni, hogy hol van ez az intézményünk, mert van ugyan egy ilyen, de arra kulturális központ van kiírva. Nem szerepel rajta Kovács Máténak a neve, nem szerepel rajta az intézménynek a valós neve. Én ezt már többször felvettem, régi becsípődés ez nekem, és többször kaptam már az aktuális igazgatótól ígéretet arra, hogy ezt megoldják. Én nem tudom, hogy miért nem lehet ezt megoldani. Tartunk ünnepséget Kovács Máté születésének a 119. évfordulójára, csak éppen nem tiszteljük meg azzal, hogy az intézményre ráírjuk a nevét. Ez számomra teljeséggel elfogadhatatlan, és kérem az intézkedést ezzel kapcsolatban.

Dr. Kovács Gergely: Három interpellációval készültem. Az első gyakorlatilag itt a korábbi napirendnél, a parkoló helyzetnél már felmerült ez a téma, úgyhogy most megragadnám az alkalmat, és kérném a hivatal munkatársait, hogy egy megvalósíthatósági előkészítést készítsenek el a Bajcsy-Török domb torkolatban található fás területnél, Nyéki vezérigazgató úr is egyetértett velem, és egyeztetünk már erről a hivatalban is, hogy milyen módon és hány parkolót lehetne itt létrehozni, és legyünk már döntéshelyzetben a jövő évi költségvetésnél ezzel kapcsolatban. A második, többször tettem már én is szóvá, kaptam is részletes választ, amit akkor el is fogadtam, ez pedig a Dózsa György úti kerékpárútnak az Aldi utáni szakasza, ahol kimegy a Keleti-főcsatornáig. Már többször jelezték nekem, tapasztaltam is, és én is jeleztem, hogy ez meglehetősen balesetveszélyes. Nyilván akkor azt a választ kaptam, hogy nem nagyon van mód és lehetőség ezt kátyúzással, vagy viszonylag kis bekerülési értékű munkákkal helyrehozni. Tehát egy teljesen új kerékpárutat kellene oda bontás után ráhúzni, amire látom én is, hogy most forrás nem lesz, hiszen ha már csak kerékpárútról beszélünk, ott is ugye a Bajcsy-Zsilinszky és a Tesco közötti szakaszt kellene megoldani. Vizsgáljuk már meg, hogyha ténylegesen balesetveszélyes, azokat a bizonyos púpokat ha nem tudjuk máshogy eltávolítani, akkor vagy táblákkal, vagy máshogy zárjuk le, hogy ne lehessen használni. Inkább legyen lezárva, amíg nincs megoldás, mint hogy egy baleset legyen, hiszen akkor minket felelősségre is lehet vonni, hiszen mi vagyunk annak az útnak a kezelője. A harmadik pedig a Török domb utca 2. szám alatt, az óvodával szemben lakó hölgy jelezte, hogy van neki két akácfája közterületen, az egyiket ő balesetveszélyesnek ítélte és egyébként hamarosan jönnek vissza a szülők és ott előtte is szoktak parkolni, aminek nem örül, de az interpellációt nem erre szántam, hanem hogy vizsgálja már meg a hivatal azt a két akácfát és szükség esetén tegyék meg a megfelelő lépéseket.

Czeplédi Gyula: Kiegészítésként annyit, hogy én magam is tegnap találkoztam az egyik olyan szakemberrel, aki itt a városban évközben dolgozott, az egyik óvodánkban is volt szintén felmérésen, még mindig vannak a nyári viharból eredő sérülések, fásérülés, ezeket a balesetveszélyeket most már illik mielőbb elhárítani minden közintézményben, közterületen.

Biró Anita: A Kádár utca 8. szám előtti részen korábban volt egy csőtörés, amit elvileg javítottak, de valójában most is folyamatosan áll a víz az utcán, az út és a nagykapu között. Ugyanitt lakossági jelzés alapján a 8/A-8/B szakaszon nem folyik át a csapadékvíz. Ott valószínűleg valamilyen dugulás van, ebben is szeretnék segítséget kérni. Aztán korábban szavaztunk róla, hogy a Beödy Mátyás utcára kikerül a „Teherautóval behajtani tilos!” tábla. Ez nem került még ki tegnapelőttig. Ebben is kérnék segítséget. Ugyanez igaz a Tokay-Médy kereszteződésnél, a stop tábla kiemelésével kapcsolatban hoztunk döntést. Ott sem történt még intézkedés. A Fekete László és a Körner Béla utcákra szeretnék kérni 30-as táblát, hogyha erre van lehetőség. Elég hosszú utcák, új aszfalttal, sok a lakossági panasz a száguldozásról. Gondolom, ha elkészül az út, akkor még rosszabb lesz ott a helyzet. Végül, de nem utolsó sorban, egyeztettem már korábban a hivatallal, de most akkor ezt így interpelláció keretében is megtenném. A Soproni temetővel kapcsolatban szeretném, hogyha aktualizálnánk az információkat. Ott megállt a folyamat egy jó ideje. Szeretném, hogyha kérnénk beajánlatokat aktuális áron az ott elvégzendő munkákkal kapcsolatban. Átnéznénk ismételten, hogy hány telek alakítható ki, milyen áron értékesíthető. Készüljön egyfajta költségvetés ennek a területnek a hasznosításáról annak érdekében, hogy esetleg a jövő évi költségvetésben ez beépíthető lehet, ha úgy állnak a számok.

A képviselő-testület 16 óra 45 perctől zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.


Czeplédi Gyula
polgármester

K.m.f.


Dr. Morvai Gábor
jegyző