

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Adó- és Rendészeti Főosztály
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
„B” épület / Fsz. 11. sz. iroda
Hivatali KRID azonosító: 705114747
Telefon: 70/489-4647, e-mail: antal.zita@hajduszob.hu

„A” JELŰ BETÉTLAP

az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről

/adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!/

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

- Új építmény:
 - Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
 - A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 - Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
- Építmény szerzése *(pl. adás-vétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*
- Vagyoni értékű jog alapítása
- Vagyoni értékű jog megszűnése
- Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

- Az adóalap változása
- Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

- Építmény lebontása
- Építmény megsemmisülése
- Építmény elidegenítése *(pl. adás-vétel, ajándékozás)*
- Vagyoni értékű jog alapítása
- Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

IV. Építmény címe:

1. Címe: □□□□ város/község.....közterület
..... közterület jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó
2. Helyrajzi száma:/...../...../.....

V. Az építmény fajtája és az építményadó alapja:

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás:

- Ennek jellege: családi ház
 sorház
 láncház
 kastély, villa, udvarház
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - szállásépület céljára szolgáló:	.....	m ²
- vendéglátás céljára szolgáló:	.....	m ²
- iroda céljára szolgáló:	.....	m ²
- egyéb célt szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²
- lakás céljára szolgáló építmény:	.....	m ²

2. Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás:

- Ennek jellege: társasházi lakás
 lakásszövetkezeti lakás
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - szállásépület céljára szolgáló:	.....	m ²
- vendéglátás céljára szolgáló:	.....	m ²
- iroda céljára szolgáló:	.....	m ²
- egyéb célt szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²
- lakás céljára szolgáló építmény:	.....	m ²

3. Üdülő

- Ennek jellege: üdülő
 hétvégi ház
 apartman
 nyaraló
 csónakház
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - munkásszállás céljára szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²

VI. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja)

kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete:.....m² (Htv. 13. § b) pontja)

VII. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség igénybevétele:

- gépjárműtároló, amennyiben azt rendeltetésszerűen használják
- lakás céljára szolgáló építmény, amennyiben életvitelszerűen lakott lakóhelynek minősül

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybeviteléről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

..... (helység), év hó nap

P.H.

.....
Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása