

LÁTTA:



DR. MORVAI GÁBOR
JEGYZŐ



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
TURISZTIKAI ÉS NEMZETKÖZI KAPCSOLATOKÉRT FELELŐS BIZOTTSÁGA
2026. JÚLIUS 8. NAPJÁN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2026. JÚLIUS 8.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Turisztikai és Nemzetközi
Kapcsolatokért Felelős Bizottsága

Az ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Gönczy Pál terem (4200 Hajdúszoboszló,
Hősök tere 1.)

Az ülés időpontja: 2026. július 8., 9⁰⁰ óra

Az ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai, döntései:

Napirend

44/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

45/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosítására (18. számú testületi előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

46/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

2. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére irányuló ajánlat megtárgyalásáról (16. számú testületi előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

47/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

3. Előterjesztés sörfesztivál szervezéséről (12. számú testületi előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

48/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

49/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

Bejelentések, tájékoztatók

Jegyzőkönyv

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerint:

- **a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság tagjai:** Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István
- **a Polgármesteri Hivatal részéről:** Czeglédi Gyula polgármester, dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Sléder Tamás aljegyző, Kovács Zoltán gazdasági és városfejlesztési főosztályvezető, dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető, Papp-Rácz Tünde nemzetközi és társadalmi kapcsolatokért felelős referens
- **További jelenlévők:** Borsi Csaba Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató, Czegle-Pinczés Enikő Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. vezérigazgató, Sahin-Tóth Dezső Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató, Harsányi Amina Erika gyakornok, Pinczés Sándor Zsombor gyakornok, Gács Zoltán kérelmező, Giczi Laura kérelmező, Mógor Zoltán kérelmező
- **jegyzőkönyvvezető:** Dihenné dr. Szilágyi Kata

Jónás Kálmán: Szeretettel köszöntök mindenkit a mai bizottsági ülésen! Megállapítom, hogy a bizottság határozatképes. Béke Attila képviselőtársunk jelezte, hogy halaszthatatlan munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a mai bizottsági ülésen. A kiküldött napirendhez képest van néhány változás. A sörfesztiválról szóló előterjesztés kérelmezője jelezte, hogy késni fog egy pár percet, ezért javaslom ezt utolsó napirendként tárgyalni. Valamint az „*Előterjesztés a Bocskai Rendezvényközpontban mozi kialakításához kapcsolódó bérleti szerződés jóváhagyásáról*” című előterjesztést osztályvezető asszony visszavonta. Illetve lenne egy plusz előterjesztés, az „*Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére irányuló ajánlat megtárgyalásáról*” címmel, ez a testületi ülés 16. számú előterjesztése, ennek a kiküldését kértem a hivataltól, mely meg is történt. Először a 16-os napirend felvételéről szavaznánk, melyet 2. napirendi pontként tárgyalnánk. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze!

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés napirendre vételét 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„44/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága támogatja az „Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére irányuló ajánlat megtárgyalásáról” című előterjesztés napirendre vételét.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

Jónás Kálmán: Kérem, hogy az egységes napirendről is szavazzunk! Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze!

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az egységes napirendet 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„45/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága elfogadja az alábbi napirendet:

Nyílt ülés napirendje:

- 1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosítására (18. számú testületi előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
- 2. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére irányuló ajánlat megtárgyalásáról (16. számú testületi előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
- 3. Előterjesztés sörfesztivál szervezéséről (12. számú testületi előterjesztés)**
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: azonnal"

1. napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosítására

Jónás Kálmán: Az első napirendi pont előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosítására. Előterjesztő dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető. Kérdezem, van-e az anyaghoz kiegészítése?

Dr. Biró Anett: Köszönöm szépen, nincs kiegészítésem.

Biró Anita képviselő 9:02 perckor elhagyta az üléstermet.

Jónás Kálmán: Köszönöm szépen! Az anyaghoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazzunk! Aki támogatja az előterjesztést, kérem, kézfeltartással jelezze!

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen (Jónás Kálmán, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„46/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztés elfogadását.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2026. július 9.”

2. napirend

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére irányuló ajánlat megtárgyalásáról

Jónás Kálmán: A második napirendi pont előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére irányuló ajánlat megtárgyalásáról. Dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető asszonyt kérdezem, hogy van-e kiegészítése az anyaghoz?

Biró Anita képviselő 9:03 perckor visszatért az ülésterembe.

Dr. Biró Anett: Köszönöm szépen! Tegnap napon a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Egy módosítás került megfogalmazásra, miszerint a hivatal szeptember 30-ai határidővel készítse el a területre vonatkozó pályázati felhívást, és arról a képviselő-testület döntsön. Gyakorlatilag a szeptemberi ülésre hozzuk vissza a pályázati kiírás részleteit, és ezt követően kerülhet meghirdetésre az érintett terület.

Jónás Kálmán: Tehát akkor, mint ahogy az anyagban is van, egy elvi állásfoglalást kell most a bizottságnak és a testületnek is megfogalmaznia ezzel kapcsolatban. Kérdés az anyaggal kapcsolatban van-e?

Márkus Sándor: Kérdésem az, hogy annak a területnek a beépítettségi lehetősége hány méter? 12 méter ott is a felső határ? Mert egy gondom van, az 53.000 forint/m²-t én keveslem. Ugye meg kell nézni, hogy ott mindenki telekhányaddal fog vásárolni ingatlant. Ha visszaosztjuk, akkor sem egy rossz ár, de ekkora területet, ilyen frekvenciált helyen, a Fürdő közvetlen szomszédságában. Persze mindennek annyi az ára, amit annak érte, de nem nagyon van még egy ilyen területünk.

Dr. Morvai Gábor: 12 és fél méter.

Márkus Sándor: Akkor az minimum négy szint, plusz a földszint.

Dr. Biró Anett: Amennyiben úgy dönt a képviselő-testület a holnapi napon, akkor szeptemberben hozzuk vissza. Az értékbecslésünk friss. Szeptemberben kell, hogy kérjünk egy aktualizált értékbecslést, akkor az is lehet, hogy más összeg fog az előterjesztésbe kerülni, és még akkor is megvan a testületnek jogosultsága, hogy eltérjen ettől az összegtől.

Czeplédi Gyula: Tegnap ez a kérdés felmerült már a Városfejlesztési Bizottság ülésén is, erről szeretnék tájékoztatást adni. Én azt kértem, hogy a Pénzügyi Bizottság foglalkozzon ezzel behatódobban, és köszönet Sándor felvetéséért, mert én is hasonlóképpen gondolom. Nem köt bennünket semmilyen tekintetben az értékbecslő által mondott ár. Ezügyben én is azt gondolom, hogy egy alaposabb megfontolás kell, de kétségtelen tény, hogy az egy orientáló dolog, hogy maga az indikatív ajánlatot tevő is olyan 50 ezer forint körüli árról beszélt, a szakértő ettől valamivel többet mondott, de mi azért mondhatunk ettől is többet. Az ingatlan egy része lakás, a másik egy kisebb butikhotel 20-25 szobával, azért azoknak megvan a megtérülése, és nyilván érdemes azt egy kicsit alaposabban végigszámolni. Ezzel együtt én azt gondolom, hogy mint ahogy az előző bizottsági ülésen is volt hasonló felvetés, ezek egy irányt jelentenek, és szerintem ez a legfontosabb. Amit én mondtam szóban, hogy igen, mutatkoznak befektetők, akik érdekelődnek Szoboszló iránt, és ez egy nagyon fontos előremutató jelzés a város turizmusa szempontjából, hogy vannak olyan emberek, akiknek van forrásuk, és szívesen hoznák azt a városba. Én azt gondolom, hogy ez egy nagyon fontos

jelzés, és ezzel kell, hogy érdemben és pozitívan foglalkozzon a város vezetése, hiszen nekünk mégiscsak fontos, hogy a város turizmusa jövőbe látóan is tudjon fejlődni. Ugye, nem véletlenül nem került a testület elé múltkor az az anyag, amit itt egyébként egyhangúlag elfogadott a tisztelt bizottság, hiszen megindult egy lobbitevékenység, amely miatt néhány képviselő jelezte az ülése előtt, hogy inkább most még tartózkodna. Ezek szépen sorban jönnek, és nyilvánvalóan főépítész asszonytól további vállalkozások is megjelennek, akik különböző ingatlanfejlesztéseket szeretnének a városunkban megvalósítani. Elsődlegesen jól látható, hogy a Gábor Áron utca az, ami célzott terület, a Fürdőhöz közel van és jó lehetőségeket kínál a befektetőknek. Úgyhogy ezzel érdemes foglalkozni. Én azt gondolom, hogy támogatásra érdemes a felvetés, és aztán nyilván a részletkérdéseket pedig akkor majd ki fogjuk dolgozni. Köszönöm szépen a lehetőséget!

Czegle-Pinczés Enikő: A Hungarospa részéről szeretnék annyit kinyilatkoztatni, hogy ugye bizonyára emlékszik a bizottság, illetve a tisztelt képviselők is arra, hogy az elmúlt évben prezentálásra került a Hungarospa hosszútávú fejlesztési, termékfejlesztési stratégiája, és annak az egyik projektje konkrétan érintette ezt a telket, ugyanis azt terveztük, hogy a Kempingnek a bővítését részben ezen a területen oldjuk meg. Továbbra is szeretnénk fenntartani azt a tervünket, hogy a Kempingnek a kapacitását szeretnénk növelni, de erre van más területi lehetőségünk is. Ezt azt gondolom, hogy a Fürdő jelenleg használatában lévő területen a Csónakázó-tó közvetlen partján meg tudjuk oldani. Viszont én azt gondolom, hogy erről majd a későbbiekben beszélnünk kellene, hogy esetleg a vételárból valamennyit az önkormányzat tud-e juttatni a társaságnak annak érdekében, hogy ez a kapacitásbővítés minél hamarabb megtörténhessen a másik területen. Köszönöm szépen!

Rápolthy István: Szeretném megkérdezni, hogy ugye a szállodafejlesztés az Aqua Palace mellett részben valósult volna meg, és most lesz ott egy butikhotel 25-30 szobával. Kell-e ennyi, szükség van-e ennyire, és be kell-e vonni szállodásokat ebben?

Jónás Kálmán: Egy 20 szobás butikhotel azért nem az a lépték, mint ami a másik volt, de természetesen erről is érdemes a szállodásokat tájékoztatni, de én ezt nem tartom egyébként annyira problémásnak, mint például az előző szállodával kapcsolatos előterjesztést.

Márkus Sándor: Véleményem szerint ahhoz, hogy azt egy család megcsinálja, ahhoz az túl nagy. Ha alkalmazottat veszel fel, ahhoz pedig teljesen kicsi, fenntarthatatlan. Tehát én azt gondolom, hogy a fejlesztő ezt át fogja gondolni, vagy úgy csinálja, hogy csinál egy nagy társasházat, ahol van recepció, és akkor egy füst alatt elüti a kettőt, de ez legyen az ő dolga.

Jónás Kálmán: Én ezt abban az esetben fogom majd tudni támogatni, hogyha a vételi összeg a város fejlesztésébe, és konkrétan a Hungarospa a fejlesztésébe csatornázzuk be. Én ebben az esetben tudom támogatni. Tehát azt, hogy most ezt a pénzt feléljük, elaprózódjon, ezt semmiképpen nem tartom jó ötletnek. Kérdésem a mostani használóra vonatkozik. Valaki tud abban segíteni, hogy milyen szerződése van a mostani bérlőnek a mutatóványos téren?

Kovács Zoltán: Határozatlan idejű szerződése. December 31-ig felmondhatjuk és a következő év szeptember 30-ig ott töltheti az idényét.

Jónás Kálmán: A céggel kapcsolatban van még egy érdekes felvetésem. Nem tudom, mennyire olvastatok utána, de ennek a cégnek azért nagyon komoly ellenérzése van a maglódi polgárokkal kapcsolatban. Ez benne van a referenciájukban is, ha jól emlékszem, hogy ők konkrétan lakóövezet mellett akarnak egy ipari parkot építeni. Tehát az ilyen kérdéses cégeknek a Hajdúszoboszlóra érkezését nem feltétlenül tartom jó ötletnek.

Dr. Morai Gábor: Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani a Tisztelt Bizottságnak, hogy érkezett egy ajánlat. Ezt nyilván meg kell ismernie a bizottságoknak, de itt a döntés nem arról szól, hogy köt-e szerződést az önkormányzat ezzel a céggel. A kérdés arról szól, hogy akarja-e értékesíteni az önkormányzat az ingatlant, hiszen láthatóan kereslet van rá, és ha értékesíteni kívánja, akkor a piacot megnyitva lehet ezt megtenni. Jelen állás szerint a Városfejlesztési Bizottság amellet tett állásfoglalást, hogy ez egy pályázati formában történjen, tehát itt szó sincs arról, hogy ez a cég szerződéses kapcsolatba kerül az önkormányzattal. Csak annyi történik, hogy ennek az értékesítése előkészítésre kerül az önkormányzat érdekei szerint.

Jónás Kálmán: Nyilván mindannyian tisztában vagyunk a pályázati rendszernek a kiírásával, de az ő kérvényük érkezett most elénk, azért jegyeztem ezt meg.

Dr. Morai Gábor: Ez akkor lehet majd lényeges kérdés, ha már arról kell döntenie a Képviselő-testületnek, hogy a pályázat eredményét adott esetben megállapítsa, és akkor ezeket a szempontokat figyelembe lehet venni.

Jónás Kálmán: Esetleg készülne valamilyen lakossági igényfelmérés azzal kapcsolatban, hogy támogatnák-e az ötletet az ott lakók? Van-e ilyen kötelezettségünk egyáltalán?

Dr. Morai Gábor: A Helyi Építési Szabályzat elfogadásakor volt lehetőség társadalmi egyeztetésre, partneri vélemények megfogalmazására. Itt most bármilyen épület, ami a Helyi Építési Szabályzatnak megfelel és odaépül, abban az esetben nincs létjogosultsága annak, hogy a közvetlen demokrácia eszközével megkérdezzük a helyi lakosságot. A helyi lakosság a közhatalmat a választott képviselők útján gyakorolja.

Jónás Kálmán: A Helyi Építési Szabályzaton alapuló kiszabályzás és a beterjesztett javaslatok és ötletek között van-e összhang? Nem kell esetleg a HÉSZ-t módosítani emiatt?

Czeplédi Gyula: Én valahol azt olvastam, hogy az érvényes építési szabályzat szerinti beépítést kívánják megvalósítani.

Dr. Morai Gábor: Ha pályázatot ír ki az önkormányzat, akkor értelemszerűen az érvényes Helyi Építési Szabályzat előírásainak megfelelő formában kell ezt megfogalmazni. Tehát azt nem a cég dönti el, hogy mi van a HÉSZ-ünkben, hanem az önkormányzat.

Jónás Kálmán: Köszönöm! Másvalakinek kérdése az anyaggal kapcsolatban? Ha nem, akkor szavazzunk! Aki támogatja az előterjesztést azzal a kiegészítéssel, amit osztályvezető asszony elmondott, kérem, kézfeltartással jelezze!

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 5 igen (Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„47/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága támogatja az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére irányuló ajánlat megtárgyalásáról szóló előterjesztést és határozati javaslatot, és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület megismerte a Thomay Zrt. által benyújtott beruházási ajánlatot a Hajdúszoboszló belterület 2496/2., 2496/3., 2496/4., 2496/5. és 2497/2. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában.

Az ingatlanokat nyilvános árverés útján kívánja értékesíteni egybefüggő területként 496.920.000.- Ft kikiáltási alapáron. Eredményes árverés esetén a területre vonatkozó bérleti szerződést annak rendelkezései szerint felmondja.

Felkéri a jegyzőt az ingatlanértékesítési eljárás lefolytatására.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága támogatja továbbá, hogy a Hivatal szeptember 30-ai határidővel készítse el a területre vonatkozó pályázati felhívást, és arról a Képviselő-testület döntsön.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2026. július 9.”

3. napirend

Előterjesztés sörfesztivál szervezéséről

Jónás Kálmán: A harmadik napirendi pont előterjesztés sörfesztivál szervezéséről. Itt is dr. Biró Anett osztályvezető asszony az előterjesztő, kérdezem, van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése?

Dr. Biró Anett: Köszönöm szépen, Elnök Úr! A tegnapi napon a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és nem fogadta el a határozati javaslatot.

Jónás Kálmán: Egyhangúlag?

Dr. Biró Anett: Igen.

Dr. Morai Gábor: Mindenki tartózkodott.

Márkus Sándor: Mint a Hajdúszoboszlói Vendéglátók Egyesületének elnöke szeretném azt elmondani, hogy az olyan kívülről jövő vállalkozókat is szívesen látjuk, akik a város turisztikai vonzerejéhez hozzátesznek, de azzal a megjegyzéssel, hogy nem augusztus 13-tól 16-ig van szükségünk sörfesztiválra. Jöhetnek májusban, októberben, ami nem ördögtől való, mert novemberben még mi is csinálunk külsős fesztivált, de az, hogy a turisztikai szezon legjobb időszakában jönnek, erre semmi szükség nincsen. Ez egy olyan szintű felháborodást keltene, és úgy gondolom, hogy Ön is megértheti azt, hogy aki itt van egész évben, fizeti az alkalmazottakat, a magas rezsit, fenntartja az üzletét, és mi ezért cserébe kis összegért odaadjuk a turisztikai szezon legjobb hétvégéjét, még akkor is, hogyha lehet, hogy tényleg annyi vendég van a városban, hogy ez számottevően nem befolyásolja a vendéglátó egységeknek a forgalmát, viszont a rossz szájízt fenntartja. Én a leghatározottabban tiltakozok ezen időpont ellen. Ha májusban vagy szeptemberben, június legelején még iskolaidőben jönnek és megcsinálják, akkor üdvözljük Önöket, csináljuk, segítünk, rászervezünk, de nálam nem opció június 15-től augusztus 31-ig az, hogy idegen rendezvényt beengedjünk a városba. Ráadásul, hadd hívjam fel a figyelmét a bizottságnak arra, hogy nem is olyan régen kiadtuk a sörfesztiválnak a helyét, a teraszt, 3 millió forintot fizet érte egy vállalkozó, és ugyanezzel a sörterasz jelleggel kezdett be a vállalkozásába a vállalkozó. Nem gondolom, hogy a mi részünkről etikus lenne, hogy egy ilyen szintű konkurenciát odaengedjünk a kiemelt időszak legkiemeltebb napjaiban. Azt hiszem, hogy abban az időben van pont itt

Hajdúszoboszlón a Kamionos Fesztivál is, tehát nem gondolom, hogy szükségünk van egy ilyen jellegű történetre ekkor.

Biró Anita: Nekem néhány észrevételem van. Az egyik az az, hogy augusztus 13-16. között lenne ez a rendezvény, 12-én kipakolás, 17-én elpakolás, ezt a területbérletnél figyelembe kellene venni, mert már akkor is használják ezt a területet. Értem Sanyi, amit mondasz, de azért évek óta probléma a városban az, hogy a helyi vállalkozók nem nagyon szeretnek kitelepülni. És amikor a Művház által szervezett megszokott fesztiváljaink vannak, ott is rendre előfordulnak más városokból érkező árusok, mivel a helyi vállalkozók hosszú évek óta nem nagyon települnek ki. Értem, hogy hadakozunk ez ellen, mert mindenki házon belül szeretné megkeresni azt a pénzt, de azért egy ilyen fajta szolgáltatásra szerintem a szezonban szükség van, hogy nem csak adott helyen adott teraszra tudjak beülni, hanem hogy szembe jöjjön velem valami olyan kínálat, amibe szívesen beleakadok. Azért, hogy ne a város legyen kerékkötője a saját vállalkozói tevékenységének, én ezzel maximálisan egyetértek. Nyilván korábban is utasítottunk el ilyen rendezvényt ilyen időszakban pontosan emiatt az indok miatt, tehát én ebben abszolút egyetértek. Csak tényleg volt egy olyan törekvés is részünkről, hogy az összes rendezvényt jelenleg a város szervezi, a városi költségvetéséből, és abszolút nem ördögtől való az, hogy ezeket a rendezvényeket kiadjuk, vagy más vállalja, aki úgy gondolja, hogy ennek megvan a rentábilissága, és bevállalja azt, hogy hétvégén mondjuk egy libanapot megcsinál helyettünk. Hosszú távon lehetne az a célja az önkormányzatnak, hogy nem mi ölünk ezekbe a rendezvényekbe súlyos összegeket, hanem akár egy lényegesen színesebb, más tematikával rendelkező, különböző látásmóddal megvalósított programsorozat is, ami nem mellesleg nekünk profitálhatna. És ha olyan lehetőségről van szó, ami kecsegtet, annak mindenképp lehetőséget adnék.

Rápolthy István: Én csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy az ott lévő és működő vállalkozóknak nem úgy lett kiajánlva a terület, hogy nyáron rászervezzük a rendezvényeket, hanem valóban ezeket előnyben részesítjük, mert kemény pénzeket fizetnek egész évre, és tudjuk azért, hogy voltak problémák a fizetéssel, tehát én egyértelműen egyetértek Sanyival.

Márkus Sándor: Az Anita által elmondottakhoz annyit tennék hozzá, azzal kapcsolatban, hogy nincsenek helyi vállalkozók a fesztiválon, hogy ezek a fesztiválok nincsenek nyáron. Ősszel pedig én is támogatom bármikor ennek a megvalósulását.

Harmati János: A cég képviselőjétől szeretném megkérdezni, hogy opcióként felmerülhet-e az, hogy egy szeptember eleji időpontban megvalósítják ezt vagy mindenképp ragaszkodnak ehhez az időszakhoz?

Jónás Kálmán: Én kíváncsi lennék Polgármester Úr véleményére is ezzel kapcsolatban.

Czeplédi Gyula: Én ez ügyben hagyatkozom a bizottság szakmai álláspontjára. Nem érzem kardinális kérdésnek. Az valóban úgy van, hogy augusztusban azon a héten a turisztikai szezon legjava van, de nyilván értjük a Sanyi által elmondottak. Jók lennének hasonló jellegű fesztiválok, de valóban nem ebben az időszakban. Én is azt gondolom, hogy e tekintetben fontos, hogy akikkel tartós, hosszútávú szerződésünk, együttműködésünk van, azoknak az érdeke valahol megjelenjen a döntéseinkben.

Jónás Kálmán: A cég képviselője gondolom meg szeretne szólalni ezzel kapcsolatban. Kérem szavazzunk erről! Aki támogatja, hogy a cég képviselője hozzászóljon, kérem, kézfeltartással jelezze!

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság a kérelmező hozzászólását 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) támogatja és a következő határozatot hozta:

„48/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy Gács Zoltán kérelmező a napirendhez hozzászóljon.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

Gács Zoltán: Köszönöm szépen! Gács Zoltán vagyok, a Beer Board Kft. ügyvezetője. 15 éve foglalkozunk Magyarországra történő kisüzemi cseh sör importtal. Nagyon sok településsel dolgozunk együtt az országban, Kapuvártól, Érden keresztül, Kisújszállásig. Több, mint 10 éve szervezünk fesztiválokat és úgy jött elő ez a gondolat, amiről most itt beszélgettünk, hogy két ízben volt szerencsénk itt Önöknél lenni és nagyon jól éreztük magunkat, mint résztvevők ezen a fesztiválon. Úgy gondoltuk, hogy mivel az ott véget ért és egy jó kezdeményezés volt annó, ezt a hagyományt vigyük tovább, és tényleg egy turisztikai attrakciót visszahozzunk a városba, és egy hagyományt csináljunk. Az időpont úgy került kiválasztásra, hogy korábban is ekkora volt az a bizonyos fesztivál. Tehát nem azért választottuk, mert a szezon legforgalmasabb hétvégéje, de világos és teljesen érthető az úrnak a felvetése. Mi májustól szeptember végig, október elejéig vagyunk kapcsolatban az önkormányzatokkal fesztiválszervezés kapcsán, tehát ilyen tekintetben természetesen rugalmasak vagyunk az időpontot illetően. Nyilván nem minden határon túl, mert október végén már nem reális a dolog, de egy szeptemberi időpont abszolút lehet reális, fel kell mérnünk nekünk is a lehetőségeket. Az ezévi naptárunk tele van, tehát mi erre tartottunk meg egy üres helyet a naptárunkban. Tehát amennyiben nem sikerül ebben az időpontban megegyeznünk, valószínűleg idén kicsi a realitása a megvalósíthatóságnak, de a jövő évet előkészítve, akár egy májusi, egy szeptemberi időpont tervezhető. Általában január-február körül zárjuk ezeket az előzetes megbeszéléseket a településekkel, és akkor már nagyjából megvan az éves menetrend. Tehát nem zárkozunk el előre, nyitottak vagyunk, nagyon szeretjük a települést, nagyon jól éreztünk magunkat minden alkalommal, amikor itt voltunk. Még egy szerencsés egybeesése volt ennek az időpontnak, hogy ugye Debrecenben most már 10 éve állandó résztvevői vagyunk egy igen komoly stábbal a nagy sörfesztiválnak, és nyilván logisztikailag is ez egy kézenfekvő dolog volt, hogy Hajdúszoboszlóról tovább költözzünk Debrecenbe, de ez már csak egy technikai kérdés.

Márkus Sándor: Ha jól értem, akkor a 2022-2023 évben voltak már itt. Az az a rendezvény volt, amikor itt ilyen street food fesztivál volt. Tudjuk milyen volt az a rendezvény, mindenki tisztában van vele, tehát hogy egy ilyen típusú dologra kell gondolni. Én szeptember-októberbe el tudok képzelni egy ilyen sörös, virslis, sültkolbászos fesztivált és azt is gondolom, hogy itt Szoboszlón ez eladható, de amit eddig mondtam, azt fenntartom.

Borsi Csaba: Én csak általánosságban szólnék hozzá. Tényleg maximálisan egyetértek Márkus Sándorral és Biró Anita képviselő asszonnyal. Azt kétségtelenül látni kell, hogy ez a július-augusztus telítődik. Ha csak az utóbbi 3 évet nézzük, van egy Szintér Fesztivál, ami júniusról átcsúszott júliusra, itt van a Folk Hétvége, közben van a múzeumnak egy új rendezvénye, amely ebben az időszakban valósul meg, ott van a Fürdőnek a születésnapja, a Kösely Kupa, a Kamionos találkozó és most egy annyiból nem szokványos helyzet, hogy az augusztus 20-ai hétvégére tettük át logisztikai okokból a Dixieland Napokat. Tehát ez egy nagyon sűrű időszak, úgy általánosságban városi rendezvények terén, és nagyon sűrű időszak az intézményünknek. A mondandóm lényege, hogy valóban az elő- és az utószezont kellene erősíteni, és mi is ebben a törekvésben vagyunk. Az kétségtelen, hogy anyagilag nem annyira jövedelmező, de szerintem ez egy 3-5 éves időtávban meghozhatja a gyümölcsét, hogyha megpróbálja kitolni az időszakot. A szeptemberrel annyi gond van, hogy megint csak egy sűrű időszak, ott a Város Napja, az Örömnapi, utána a Rock Fesztivál, illetve a Bor- és Gasztro Napok.

Inkább itt tényleg az október, ami szóba jöhet, illetve előzetesen pedig a május, június. És már csak azért is, mert, bár nem akarom kirázni a munkát a nyakunkból, de ez a július-augusztus nekünk egy eléggé leterhelt időszak, tehát hogyha tényleg az a felvetés, hogy jöjjenek itt külsősök, én abban maximálisan egyetértek, hogy egy kicsit tudjuk az intézményi leterheltségét ezzel csökkenteni.

Rápolthy István: Én egyértelműen a tavaszt, májust-júniust ajánlanám, amikor a városi lakosság is jobban ki van éhezve a szórakozásra, a programokra és az nem is olyan zsúfolt.

Jónás Kálmán: El tudom fogadni, amit mond Sanyi, és tudok is vele azonosulni, viszont városi képviselőként mondom, hogy minél több program és minél több lehetőség van a városban, annál jobb. Más valakinek véleménye, kérdése? Ha nem, akkor szavazzunk! Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, kérem, kézfeltartással jelezze!

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 0 igen, 2 nem szavazat (Márkus Sándor, Rápolthy István) és 4 tartózkodás (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid) mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) nem fogadta el és a következő határozatot hozta:

„49/2026. (VII. 08.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága nem javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a sörfesztivál szervezéséről szóló előterjesztés támogatását.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2026. július 9.”

Jónás Kálmán: Én arra kérem Önöket, hogy kezdjék meg a következő évvel kapcsolatban, akár a Művelődési Központ igazgatójával az együttműködést, hogy ez jövőre meg tudjuk valósítani, akár egy májusi vagy egy későbbi időpontban.

Bejelentések, tájékoztatók

Jónás Kálmán: Van valakinek bejelentése, tájékoztatója?

Márkus Sándor: Mint a Hajdúszoboszlói Vendéglátók Egyesületének elnöke, azért hallom a különböző szolgáltatóinknak a panaszát, problémáját, gondját. Ugye, nem úgy indult a szezon, ahogyan kellene. Bár az elmúlt hétvége örömteli volt számomra, mert rengeteg lengyel és szlovák szót hallottam. Most a hét közben ez egy picit csitult, de én nagyon bízom benne, hogy meg fognak indulni ezek a vendégek, és akkor elhalkulnak ezek a pesszimista hangok. Viszont legyünk őszinték, hogy azért meg kell azt nézni, hogy bizonyos tendenciák, lásd a magánszálláshelyeknek a visszaesése, az egy nagyon komoly probléma országos szinten, nem csak mi nálunk. El tudom mondani három mondatban, hogy mi a probléma. Az a probléma, hogy a magánszálláshelyek árai összeértek a szállodák áraival. Mi sem a 4 csillagos, vagy a 4 csillag superior szálloda értékesítésével kínlódunk, hanem a magánszálláshelyével és a panzióval. Ez meg azért van, mert az ár 10-12 ezer forint/fő/éj egy magánszálláshelyen, és ha beleveszik azt, hogy el kell menni reggelizni, vacsorázni, és nem a kényelmi funkciót veszem, hanem elmegyek egy étterembe, a szállodában pedig egy büfé asztalos reggeli és egy büfé vacsora nem egy 7.000 forintos főétel egy étterembe. Már tavaly nyáron is komoly gondot jelentett, hogy akkor kezdtek el a magánszálláshelyek megtelni vendéggel, amikor a szállodák már tele voltak. Még egy dolgot szeretnék elmondani. Itt van Sahin-Tóth Dezső, akivel napi szintén

szoktunk kommunikálni, hogy ők mit látnak, hogy mozognak a vendégek. Az, amikor a magán szálláshely panaszkodik, hogy rosszak a Fürdő szolgáltatásai, közben 5 éve a lábát nem tette át a kapunk, azt nem tudom elfogadni. Az megint egy másik történet, hogy sok magán szálláshely az egy csillagért küzd, így nagyon nehéz lesz azt a szálláshelyet eladni bármilyen szinten. Nézzünk már magunkba, hogy mi a mi hibánk, mi a város hibája, mi a marketing hibája. Nekünk is megvoltak a problémáink, amit tudtunk, orvosoltunk, ez befektetést igényelt. Mi a célcsoportunk szintjén ezen a nyáron 40 millió forintot tettünk abba bele, hogy a vendégek komfortjának kedvezzünk. Nem mindenki teheti meg, de egy magán szálláshelynél 100-200 ezer forintot egy nyáron bele lehet tenni egy füvesítésbe, parkosításba, bármibe, ami a vendégek komfortját növeli és vonzóbbá teheti a szálláshelyet. Ez ilyen borzasztó egyszerű. Vannak jogos panaszok is, de ha valaki Horvátországnak az elmúlt turisztikai kéthetes visszaesését elkezdi kielemezni, akkor tisztán látszik, hogy ez világszinten probléma.

Sahin-Tóth Dezső: Ugye a magán szálláshely minősítés most már odaért az összes magán szálláshelyhez. Volt egy hosszú kiesés, közel két éves leállás, amikor különböző pénzügyi okok miatt nem olyan ütemben végeztük, ahogyan azt szeretnénk volna. Most jutottuk el oda, hogy gyakorlatilag mindenki sorra került. 6 auditor jár itt Hajdúszoboszlón, mind a 6-tal tartjuk a kapcsolatot, és folyamatosan beszélünk arról, hogy ők mit látnak, mit tapasztalnak, és próbáljuk ezt az egészet menedzselni, azon a szinten, hogy ez minél jobb legyen. Az az igazság, hogy a magán szálláshelyeknek van egy szegmense, akiknek ez az egész nem jött át, és nem feltétlen látják azt, hogy hova tart a világ magán szálláshely tekintetében. Nagyon sokan azért küzdenek, hogy átmenjenek a szálláshely minősítésen, és beruházásokat kell azért végrehajtani, hogy egyáltalán átmenjenek. Egyébként ez a folyamat úgy zajlik, hogyha egy szálláshely nem megy át, pótelőírások sora következnek, aztán a végén ha nem teljesítenek jól, nem kapnak működési engedélyt, vagy az önkormányzatnak akár vissza kell vonnia a működési engedélyt. Az auditorok rendszeresen arról számolnak be, hogy egy-egy túrában hét szálláshely fér bele, és sokszor a fele nem jut át ezen a rostán. Igen, léteznek praktikák, és mindenféle fotózási trükk, de van az a helyzet, amikor penészes a fal, nincs bent nyílászáró, le van tépve a függöny, ember méretű folt van a matracon. Hajdúszoboszló ebből a szempontból kiemelt, hiszen 1300 magán szálláshely van jelenleg, azért ebből van egy jelentős hányad, aki most elégedetlen, hogy nincs vendége, de azért a szállodai trendtől eltérve, ez is lehet egy ok, hogy a mai világban nem hiszem, hogy van olyan, aki szeretne olyan helyet foglalni, ahol ember méretű folt van a matracon, vagy fekete penész van a zuhanyzóban. Ezek a szálláshelyek egy rövid időn belül ki fognak kerülni a piacról és ez ellen nem sokat tudunk tenni. A másik oldal, amiről Sanyi beszélt, hogyha bárki megnézi a digitális szállásfoglaló oldalakat, jelenleg az Airbnb 700 magán szálláshelyet hirdet Hajdúszoboszlón, és ezek közül rengeteg új építésű lakás mennyezeti hűtéssel, nagyon modern felszereltséggel, ezeknek az árai magasabbak, mint egy 3-4 csillagos szálloda szobái. És itt felmerül az a kérdés, hogy a vendég, ha egy szállodában kap szolgáltatást, akkor miért foglaljon ennyire drágán magán szálláshelyet? Lesz egy elég erős gond ezzel kapcsolatban.

Czeglédi Gyula: Ügyrendi javaslatom van. Ez a bejelentések, tájékoztatók napirend az egyszerű bejelentéseknek a lehetősége. Mivel nincs előttük írásos anyag, hanem most így improvizáltan mindenki a gondolatait szétszórja, ez így szerintem nem igazán szakszerű, és nem vezet sehová. Én azt szeretném javasolni, hogy a következő időszakban a bizottság elé fog kerülni egy stratégiai jelentés és az teljesen alkalmas lesz arra, hogy mindezek a kérdések alaposan, akár a stratégia mentén átbeszélésre kerüljenek, mert most itt ez egy improvizálás. Szerintem mindenkinek van itt a teremben gondolata és érzése ezzel kapcsolatban. Tehát Sándor tett egy bejelentést, azt meghallgattuk, nyilván most reagált rá Dezső, de én nem szeretném, hogy ez tovább menjen, mert nem vagyunk kellően felkészültek. Ugye azért a stratégiában nagyon sok ember elmondta a véleményét, és abban az összesítőben van. Én azt szeretném javasolni Elnök Úrnak, hogy most ez ne folytatódjon így. Egyet tudunk, ahogy a 4 csillagos szállodások is jöttek a tervezett szállodával kapcsolatban reklamálni, mert

nem szeretnék további versenyt, és azt mondják, hogy van elég magas minőségű szállás, ez is egy hatalmas kérdése. De ugyanígy a fizető vendéglátók is megtalálták a Fürdőt, ugye ott is egy bejárás lesz velük olyanoknak, akik több éve nem jártak a Fürdőben, hogy mégis a Fürdő vezetése megmutassa, hogy mi van bent, mert sokan azt mondják, hogy ez Európa legnagyobb retró fürdője. Lehet, hogy vannak retró elemei, a kabinsor az még lehet, hogy régimódi, de egyébként ez egy teljesen megújult, modern fürdő, de van javítani való rajta persze, de legalább önmagunkat becsüljük meg, mert ha a fő vonzerónket elkezdjük lehúzni, akkor tényleg lefele lesz az irány minden tekintetben. Ez a széleskörű átrendeződés a szálláshelyek között pedig egy folyamat, és nyilván nem véletlen volt a múlt hónapban is az az előterjesztés, hiszen ha azt akarjuk, hogy a saját tulajdonunkat, a Fürdőt megőrizzük, akkor igenis szükség van arra, hogy itt rátelepítve, ráépítve segítsük az ő életben maradásukat, mert láthatóan ez a folyamat nem fog megállni ezen a területen. Hajdúszoboszlónak az is jellemzője volt, hogy más településekhez képest is túlzottan sok volt a fizető vendéglátó kínálat.

Jónás Kálmán: Köszönöm az észrevételt Polgármester Úr! Bizottsági ülésünkön egyébként ez szokás, hogy egy picit kötetlenebb beszélgetéssel zárjuk ezt le. Véleményem szerint egyrészt a magánszállások elégtelen minősége okozza a vendégmunkások elszaporodását, másrészt a szállodák túlfoglaltsága pedig okozza a Hungarospa-nál a jegyeladások elmaradását. Tehát ez azért egy olyan átalakulás, ami nagyon hosszú és erős hatást gyakorol Hajdúszoboszló turizmusára. Egy kérdésem még lenne Enikőhöz, hogy hogy látjátok a jegybevételek alakulását a tavalyi évhez képest?

Czegle-Pinczés Enikő: Ugye a május-júniust tudjuk alapvetően figyelembe venni, a májusunk az nagyon szépen sikerült, júniusban, ugye tavaly a június nagyon erős volt, ahhoz képest van egy szűk 10%-os visszaesés a jegyeladás területén. Az az igazság, hogy mindent a július és az augusztus fog eldönteni. Nekem lenne még egy bejelentésem, az imént már említette Dezső, hogy a HFE-nek a taggyűlésén azért sok kritika érte a Fürdőt, amin én szerencsétlen módon nem voltam ott, ezért felajánlottam az egyesület tagjainak azt, hogy 24-én délután 6 órától egy körbevezetést tartok a strandon, illetve a Fürdő minden egyes üzletágában, hogyha erre igény van. Ez nyilván nemcsak a tagoknak nyitott, hanem bárkinek, aki érdeklődik az iránt, hogy milyen fejlesztések vannak, hová fejlődünk, mit csinálunk, hogyan működünk, azt szívesen látjuk.

Jónás Kálmán: Azt hadd kérem akkor, hogy készítsenek már erről egy fényképes posztot, amit majd tovább tudunk osztani.

Czegle-Pinczés Enikő: Ha erre óriási lenne az igény, akkor én ezt szívesen megismétlem akár havonta. És csinálhatunk ebből tradíciót minden év elején, szezon előtt ezt meg lehet oldani.

Czeglédi Gyula: Igen, ezt érdemes majd átprogramozni. Dezsőnek már említettem, mert ez azért több évtizede hagyomány, hogy május-júniusban még nincsen végig, aztán utána egy hét alatt betelik a város, és megnyugszanak a fizető vendéglátók. A vasárnap esti látvány magáért beszélt, azért szépen megtelt a főtérről, tömeg volt a városban.

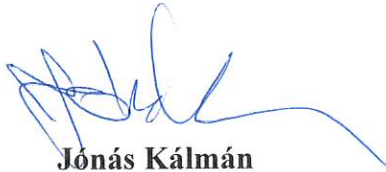
Mógor Zoltán: Egy észrevételt szeretnék tenni, ha megengedik. A Szent István Parkban az új vizes elemeknek az üzemidejét nagyon rövidnek tartom, 22 órakor a TDM előtti szökőkút, illetve a hajóúszató is megszűnik működni és rengeteg visszajelzés érkezik afelől, hogy még azért élveznék a turisták a látványt. 20 órakor végeznek a vacsorával, gyakorlatilag egy 2 óra időintervallum van, amikor ez megtekinthető. Sőt, túl ezen, a Szent István Parkban a szökőkútnál a világítás úgy van kialakítva, hogy a szökőkút világítsa meg a teret, így 22 órakor nagy sötétség borul a park azon részére.

Jónás Kálmán: Főosztályvezető úr, fel tudod ezt vállalni?

Kovács Zoltán: Persze!

Jónás Kálmán: Köszönöm! Igyekezzünk ezt egy órával kitolni.

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában a bizottsági ülés 9 óra 59 perckor véget ért.



Jónás Kálmán
bizottsági elnök

K.m.f.



Harmati János
bizottsági elnökhelyettes



Dihenné dr. Szilágyi Kata
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

2026. július 8. (szerda) 9:00

Bizottsági tagok:

1. Jónás Kálmán (elnök)
2. Béke Attila
3. Biró Anita
4. Harmati János
5. Kabai Dávid
6. Márkus Sándor
7. Rápolthy István


.....

.....

.....

.....

.....

Meghívottak:

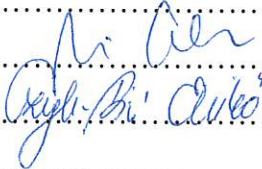
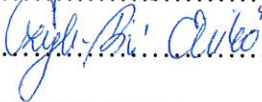
- Czeplédi Gyula polgármester
Majoros Petronella alpolgármester
Dr. Morvai Gábor jegyző
Dr. Sléder Tamás aljegyző
Kovács Zoltán főosztályvezető
Matyasovszki Dávid kabinetvezető
Bárdos Ilona osztályvezető
Dr. Biró Anett osztályvezető
Schmiedtné Mónus Erika megbízott osztályvezető
Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
Varga Imre tanácsadó
Bánhegyi Zoltán HVTV igazgató
Borsi Csaba KMVMKK igazgató
Czeple-Pinczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérigazgató
Nagy István Bocskai István Múzeum igazgató
Nagy Marianna Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgató
Sahin-Tóth Dezső TDM ügyvezető igazgató


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

További jelenlévők:

HARSÁNYI ANINA ÉRIKA


.....

PILCZÉS SÁNDOR ZSOLBOR

RAPP-RACZ Tünde

GILZI LAURA

Mogyor Zoltán

Gácsi Zoltán

PITHÉNYI DR. SZILÁGYI KÁTH

Pincési Sándor Zsolt









**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottsága**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Önkormányzati KRID azonosító: 144980978, Hivatali KRID azonosító: 705114747

Bizottsági elnök telefonszáma: +36 30 325 7856, e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

Ügyintéző: *Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Igazgatási, Szociális és Szervezési Főosztály
Dihenné dr. Szilágyi Kata jogi referens, „A” épület/114. sz. iroda
Telefon: +36 70 489 4642, e-mail: dr.szilagyi.kata@hajduszob.hu*

Ügyiratszám: HSZ/17652-1/2026.

M E G H Í V Ó

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős
Bizottsága következő ülését

2026. július 8-án (szerda) 9.00 órától

a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gönczy Pál termében tartja, melyre meghívom.

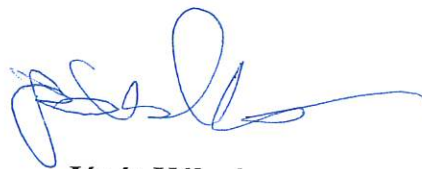
Nyílt ülés napirendi javaslat:

1. Előterjesztés sörfesztivál szervezéséről *(12. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
2. Előterjesztés a Bocskai Rendezvényközpontban mozi kialakításához kapcsolódó bérleti szerződés jóváhagyásáról *(15. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető
3. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosítására *(18. számú testületi előterjesztés)*
Előterjesztő: dr. Biró Anett vagyongazdálkodási osztályvezető

Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Hajdúszoboszló, 2026. július 3.

Üdvözlettel:



Jónás Kálmán
Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottság elnöke