

ÜGYIRATSZÁM: HSZ/6953/2025.

LÁTTA:

DR. MORVAI GÁBOR
JEGYZŐ



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
TURISZTIKAI ÉS NEMZETKÖZI KAPCSOLATOKÉRT FELELŐS
BIZOTTSÁGA
2025. FEBRUÁR 26. NAPJÁN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2025. FEBRUÁR 26.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Turisztikai és Nemzetközi
Kapcsolatokért Felelős Bizottsága

Az ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Gönczy Pál terem (4200
Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.)

Az ülés időpontja: 2025. február 26. 9⁰⁰ óra

Az ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai, döntései:

Napirend

4/2025. (II. 26.) TNKB határozat

1. Tájékoztató „civil szervezetek-, kulturális-, sport-, turisztikai pályázati alap”-ból nyújtott támogatások pályázati felhívásának elkészítésére

5/2025. (II. 26.) TNKB határozat

2. Előterjesztés pályázati felhívás közzétételéről

6/2025. (II. 26.) TNKB határozat

3. Előterjesztés területhasználati kérelemről

7/2025. (II. 26.) TNKB határozat

8/2025. (II. 26.) TNKB határozat

9/2025. (II. 26.) TNKB határozat

10/2025. (II. 26.) TNKB határozat

4. Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2024-es turisztikai adatairól

11/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerint:

- **a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság tagjai:** Jónás Kálmán elnök, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István (Márkus Sándor előzetesen jelezte távolmaradását)
- **a Polgármesteri Hivatal részéről:** dr. Sléder Tamás aljegyző, Kovács Zoltán főosztályvezető, Dr. Biró Anett osztályvezető, Varga Imre tanácsadó
- **További meghívottak:** Czegle-Pinczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérigazgató, Lévay Enikő TDM ügyvezető igazgató, Ifj. Kerek László kérelmező
- **jegyzőkönyvvezető:** dr. Szilágyi Kata

Jónás Kálmán:

Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottságunk határozatképes, két tagunk hiányzik, Kanizsay György Béla és Márkus Sándor. A kiküldött napirendhez képest van-e valakinek olyan javaslata, amit vegyünk fel napirendre? Ha nincs, akkor a kiküldött napirendről szavazzunk.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság a napirendet 5 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kabai Dávid, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 5 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„4/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága elfogadja az alábbi napirendet:

Napirend

1. ***Előterjesztés „civil szervezetek-, kulturális-, sport-, turisztikai pályázati alap”-ból nyújtott támogatások pályázati felhívásának elkészítésére (3. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
2. ***Előterjesztés pályázati felhívás közzétételéről (14. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: Dr. Biró Anett osztályvezető
3. ***Előterjesztés területhasználati kérelemről (16. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: Dr. Biró Anett osztályvezető
4. ***Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2024-es turisztikai adatairól (20. számú testületi előterjesztés)***
Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző

Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

Kanizsay György Béla képviselő 9⁰¹ órákor érkezett meg az ülésre.

1. napirend

Előterjesztés „civil szervezetek-, kulturális-, sport-, turisztikai pályázati alap”-ból nyújtott támogatások pályázati felhívásának elkészítésére

Jónás Kálmán:

Az első napirendi pont előterjesztés „civil szervezetek-, kulturális-, sport-, turisztikai pályázati alap”-ból nyújtott támogatások pályázati felhívásának elkészítésére. Az anyaggal kapcsolatban van-e kiegészítése, javaslata valakinek? Nekem volt egy olyan javaslatom, hogy próbáljuk előrébb hozni a határidőket, végül azonban maradt az eredeti előterjesztés.

Kanizsay György Béla:

Nekem egy kérdésem lenne. Láttam egy facebook posztot, amelyben azt írták, hogy könnyítés lesz idén a pályázatban, az önrész is elszámolható lesz.

Biró Anita:

A tavalyi pályázatban is úgy volt már, hogy 20% önrészt kér a pályázat, amit nyilván nem feltétlenül pénzben, hanem természetbeni formában is bele lehet tenni a pályázatba. És az a pályázati elszámolás része. Tehát nem elszámolható, hanem beszámít.

Varga Imre:

Azt tudom mondani, hogy a szakmai beszámoló a kabinethez tartozik, a pénzügyi beszámoló pedig a pénzügyi osztályhoz. Ez egy pályázati felhívás. A szerződésben van megfogalmazva az, hogy 20% önrész elszámolható valamint az, hogy a 20%-os önrész tekintetében ebbe mi is számít bele. Példának okáért, a működési költségeibe nem lehet számlával elszámolni egy könyvelő irodának a számláját, de ha az egyesületnél egy szülő megcsinálja a szakmai beszámolót, vagy a pénzügyi beszámolót, vagy a NAV felé egy beszámolót és ő ezért alap esetben elkérne 50 ezer forintot, akkor az az 50 ezer forint önrésznek tekinthető. Csak azt leírja. Illetve van egy melléklete ennek a kiadványnak, hogy a saját munkát milyen formától lehet elszámolni. Tehát ha van egy szervező, aki azt mondja, hogy megszervez egy eseményt vagy programot, de ő önkéntesként az egyesületnek dolgozik és egyébként ez neki húsz munkaórájába került, és akkor a húsz órát el lehet számolni, és erről nem kell számlázni. Tehát ez szerintem egy rendkívül nagy könnyedség.

Biró Anita:

Mondjuk egy székhely, telephely, iroda, amit valaki díjmentesen kap meg, de annak egyébként a piaci értéke egy meghatározott érték lenne, azt is bele lehet számítani az önrészbe.

További kérdés, vélemény hiányában a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„5/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képvisel-testületének a „civil

szervezetek-, kulturális-, sport-, turisztikai pályázati alap”-ból nyújtott támogatások pályázati felhívásának elkészítéséről szóló előterjesztés elfogadását.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 27.”

2. napirend

Előterjesztés pályázati felhívás közzétételéről

Jónás Kálmán:

Második napirendi pont előterjesztés pályázati felhívás közzétételéről. Milyen vélemények, javaslatok hangzottak el a tegnapi Városfejlesztési Bizottsági ülésen?

Dr. Biró Anett:

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság az eredeti formában, egyhangúlag támogatta a pályázati felhívást.

Rápolthy István:

Én szeretném megkérdezni, hogy a Fürdővel való összeköttetése ennek a pavilonnak meg van oldva?

Czegle-Pinczés Enikő:

Nincs. A pavilon teljesen el van zárva a Fürdőtől, csak kívülről megközelíthető, ez külön kérésünk volt.

Rápolthy István:

Tehát kívülről megközelíthető, és akkor belül egy kerítés lesz, le lesz választva az egész?

Czegle-Pinczés Enikő:

Kerítést nem határoztunk meg. Az volt a kérés, hogy külön figyeljünk oda, hogy befelé hogy néz ki.

Rápolthy István:

Ez világos. Csak azzal lehet probléma, hogyha jön egy barát és azt hátul beengedem a Fürdő területére.

Kovács Zoltán:

Hátsó bejáratot nem biztosítottunk ott.

Czegle-Pinczés Enikő:

Mi a tavalyi év elején a saját bérlőinkkel szemben bevezettünk egy kártyás rendszert. Saját kártyával jönnek be a bérlők és a bérlői alkalmazottak is. Természetesen ezt kamerával figyeljük, ki van adva írásban és mindenki beleegyezett a kártya átvételekor abba, hogy ezt fürdőszolgáltatásra nem lehet igénybe venni. Ha mégis ez történik, akkor pedig ez azonnal kiszámlázható. Azt vesszük észre, hogy ez visszatartó erő is.

Jónás Kálmán:

Ha jól láttam egyébként a rajzból, van ott valami, a két helyszín között. Van egy ilyen kis V-alak. Tehát ugyanazzal a kerítéselemekkel lesz lezárva?

Czegle-Pinczés Enikő:

Igen, én úgy gondolom. Ott figyelni kell majd a kamerára, mert ha két épület közé beszorul egy kis kerítéselem, ott szeretnek beugrálni az emberek. Bármennyire is forgalmas időről van szó, azért azt a részt ott bekamerázzuk.

Jónás Kálmán:

Ha jól emlékszem, akkor ennek 12 millió forint lesz az áthelyezése és az átalakítása. Ez helytálló?

Kovács Zoltán:

Jelen pillanatban még pontos költségeket nem tudunk. 12 millió forint van betervezve erre a költségvetésben. Ez a tervezés és kivitelezés. Vannak már végleges terveink, amit most a Városgazda, mint kijelölt vállalkozó feldolgoz, és akkor fogunk tudni pontos költségeket mondani.

További kérdés, hozzászólás hiányában a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„6/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pályázati felhívás közzétételéről szóló előterjesztés elfogadását.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 27.”

3. napirend

Előterjesztés területhasználati kérelemről

Jónás Kálmán:

A következő napirendi pont előterjesztés területhasználati kérelemről. Ezzel kapcsolatban, mi volt a Városfejlesztési Bizottság véleménye?

Dr. Biró Anett:

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság az egyes és a hármas határozati javaslatot támogatta, tehát a Szabadidőpark területét és az Erkel Ferenc utcai területet. A második határozati javaslatot nem támogatta. Márciusra szeretnénk a pályázati felhívás részleteit visszahozni, melyről szintén a testület fog dönteni.

Jónás Kálmán:

Én nagyon örülök ennek a Szabadidőparkos pályázatnak, mert jelen pillanatban ott nincs ilyen italvételi lehetőség. Kérdése van esetleg valakinek?

Biró Anita:

Én a kedves kérelmezőtől szeretnék kérdezni, ha már jelen van és a bizottság is hozzájárul ahhoz, hogy hozzászóljon.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság a 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) a következő határozatot hozta:

„7/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy Ifj. Kerek László az üléshez hozzászóljon.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 27.”

Biró Anita:

Az Erkel Ferenc utcán ez az a rész, ami a Rékáékkal a szemébe van, a játszótér.

Ifj. Kerek László:

Igen.

Biró Anita:

De az nagyon kint van, arra senki nem jár. Milyen fantáziát lát ebben?

Ifj. Kerek László:

Valaki úgy gondolkodik, hogy nagyon jó helyen kell lenned ahhoz, hogy árulj, valaki pedig úgy, hogy mindegy, hol vagy, ha jól árulsz. Láttunk már az utóbbira rengeteg példát. Nem feltétlenül Hajdúszoboszlón.

Jónás Kálmán:

A püspökladányi hamburgerező például.

Rápolthy István:

Azért sem szabad elfelejteni, hogy ha ott a hétvégén azt a részt közösségi térré alakítják, ahol esetleg bulis csapatok is összejöhetnek, ez az ott lakók nyugalma nem-e zavarná.

Biró Anita:

Én személy szerint a Szabadidőparkot nagyon támogatom, remek ötlet. Én oda járok futni és látom, hogy nagyon sokan vannak kint a hétvégén.

Jónás Kálmán:

Én a Városfejlesztési Bizottság javaslatát tenném fel szavazásra, hogyha másnak nincs hozzáfűzni valója.

Biró Anita:

Inkább haladjunk a szavazással sorban, nem feltétlen fogja mindenki ugyanazt támogatni, mint a tegnapi bizottsági ülésen.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés első határozati javaslatát.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés első határozati javaslatát 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„8/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy adja hozzájárulását a Szabadidőpark területének 10 m² nagyságú kijelölt füves területén mobil vendéglátó-egység kihelyezéséhez. Felkéri a Vagyongazdálkodási Osztályt a pályázati felhívás előkészítésére, amely pályázati felhívásról a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 27.”

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés második határozati javaslatát.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés második határozati javaslatát 0 igen, 5 nem (Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István) szavazat és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) nem fogadta el és a következő határozatot hozta:

„9/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága nem javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy adja hozzájárulását a Kemping előtti parkoló területén 10 m² nagyságú részén mobil vendéglátó-egység kihelyezéséhez ... Ft/hó bérleti díjért, egyúttal felkéri a Vagyongazdálkodási Osztályt, hogy készítse el a terület hasznosítására vonatkozó hatósági szerződést.”

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 27.”

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés harmadik határozati javaslatát.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés harmadik határozati javaslatát 5 igen (Jónás Kálmán, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 1 tartózkodás (Biró Anita) mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„10/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy adja hozzájárulását az Erkel Ferenc utca 3927/31. hrsz.-ú kivett, beépítetlen, 1032 m² nagyságú magánterület 10 m² nagyságú füves területén mobil vendéglátó-egység kihelyezéséhez. Felkéri a Vagyongazdálkodási Osztályt a pályázati felhívás előkészítésére, amely pályázati felhívásról a Képviselő-testület dönteni.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 27.”

4. napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2024-es turisztikai adatairól

Jónás Kálmán:

Az utolsó napirendi pont előterjesztés Hajdúszoboszló város 2024-es turisztikai adatairól. Kérdése, javaslata, véleménye ezzel kapcsolatban van-e valakinek?

Kanizsay György Béla:

Szeretném elmondani, hogy az, hogy ilyen számokat el tudtunk érni, nagyon sok munkájába került minden hajdúszoboszlói szolgálatnak. Nemcsak a szállodásoknak, a kempingnek, a fürdőnek, hanem a szálláshelyeknek, a magasszálláshelyeknek, tehát teljesen mindenkinek. Szeretném megköszönni a TDM szervezetnek is a támogatását, hogy a pénzüket megpróbálják úgy elkölteni, hogy az a lehető legnagyobb mértékben térüljön meg a városban. Más városok nagyon sokat megadnának azért, hogy ilyen számokkal büszkélkedhessenek. Illetve azt is hozzá kell tennünk, hogy még a 2019-es adatokat nem múltuk felül, bőven van hova fejlődnie. Talán a 2019-es adatok oka az is, hogy ekkor még a Béke Hotel működött. Aljegyző Úr szokta mondani, hogy 80 ezer vendégéjszakát tudott a hotel ekkor magáénak akkoriban. Most hogyha egy olyan 60-70 ezret sikerülne visszahozni, akkor már nagyon megközelítenénk ezt a rekord évet. Valamint fontos tényező, hogy 2019-ben nem volt a szomszédos országban háború. Most látjuk, hogy az ukránok elég magas számban vannak jelen az országban, viszont az orosz vendégek száma nagyon lecsökkent. Ha ezeket mind számításba vesszük, akkor egyébként a tavalyi évben már megközelítettük a csúcset. Beszéltünk egyébként korábban a cseh piacról, hogy érdemes lehet őket megcélozni. Én beszéltem a cseh partnervárosunk alpolgármesterével és nagy szeretettel várnak bennünket március második felében, illetve áprilisban egy olyan jellegű előadásra, amit javaslok egyébként a többi testvérváros megkeresése útján is kivitelezni, ahol meghívnánk akár a város lakosságát, akár csak egy szűkebb kört, akár lehet ez két előadás is, egy szakmai és egy tágabb. Ők nyitottak rá, hogy bemutassuk a száz éves víznek a jótékony hatásait. Ott készülne sajtóanyag, és gyakorlatilag csak a kiutazást kellene megoldanunk. Ez egy nap alatt is kivitelezhető, mert kiszámoltam, hogyha hajnal háromkor indulunk, odaérnénk kilencre, akkor gyakorlatilag eltöltve ezt a fél napot, 8-9 órára haza is jövünk. Nyilván megterhelő, de azt gondolom, hogy ezt bárki szívesen vállalná, és csak a kiutazást kell kifizetni. Több száz euró értékű sajtómegjelenést kapnánk cserébe, de én ezt javaslom egyébként a többi partnerváros tekintetében is. Nyilván ez két év múlva is érvényes lehet a következő centenáriumba.

Dr. Sléder Tamás:

Ha már említésre kerültek a 2019-es adatok, akkor a rekord vendégéjszaka szám 1 millió 350 ezer körül volt. Ehhez képest még van 100 ezer éjszaka mínusz. Azt mondta képviselő úr, hogy van hova fejlődni, és természetesen kell is, viszont azért az elmúlt 6 év olyan hatással volt a turisztikában, amit azért nem lehet félvállról venni. Nálam itt a teremben sokkal nagyobb szakértelemmel rendelkezők vannak, sokkal jobban értenek ehhez a témához, de azért aki Hajdúszoboszlón él hosszú évek óta láthatja azt, hogy részben átalakult az ide érkező vendégeknek a korösszetétele. Beszélhetünk itt, ugye az elmúlt 2-3 évben a jelentős inflációs hatásról. Mi úgy látjuk, hogy ez leginkább az idősebb korosztályt érintette. Korábbi években, akár 2019-ben és előtte is, azért tavasszal-ősszel már óriási nyugdíjas tömegek voltak, akik a Fürdő szolgáltatásait vették igénybe. Ők növelték az átlag tartózkodási számot, hiszen általában

5 napra érkeztek, hétköznapiakra, de akár még itt voltak két hetet is. Ez a réteg tűnt el leginkább. Ha kimentek most, vagy tavasszal, láthatjátok, hogy nincs ez a nyugdíjas tömeg, mint korábban volt. Sokat beszélnek arról is országos szinten, hogy inkább többször megyünk el, rövidebb időre pihenni. Pont idén olvastam egy olyan cikket, amiben arra számítanak, hogy ez vissza fog fordulni. Emellett pedig szűntek meg szállások is, valamint a vendégmunkások érkezése sem kedvezett, ami szintén kihatással volt a szállásösszetételre, de természetesen ebben az utolsó oldalon lévő összegben azért nagyon sok munkánk van. És ugye ez a bevétel nem csak az NTAK-os szálláshelyekről származik, hiszen megteszünk mindent annak érdekében, hogy amit jogszabály szerint be lehet szedni, azt be is szedjük. Azt gondolom, így összefoglalva, hogy 2019-hez azért vannak hasonlóságot sokan, mert az volt a csúcsev minden tekintetben az egész országban, az eladott szolgáltatások értéke, a vendégéjszakák száma, és természetesen lehet azt mondani, hogy meghaladtuk, de szerintem ez egy kisebb torzítás. Ugye 2019 után rögtön jött a COVID 2020 tavaszán, óriási nehézségek voltak, és azt gondolom, hogy ez az eredmény ahhoz képest nem rossz, de azért ott van a „de” a részemről. A tavalyi évben pici hiányt a nyáron éreztem, nem volt az a lendület, mint amit megszoktunk. A számok alapján az ősz és a tavasz sokkal jobban sikerült, mint az előző egy-két évben, főleg a hosszú hétvégék, azok nagyon brutálisak voltak, azt gondolom, ezt majdnem minden szállodás vissza tudná igazolni. Itt nagyon fontos szerepe lenne a magánszállásadóknak, hiszen azért a nyári forgalmat a Fürdőben alapvetően ők generálják. A szállodák részben a saját fürdő részlegük miatt kevésbé járulnak hozzá a Hugarospa sikeres nyári üzemeléséhez. Ráadásul a tavalyi év végén kifutott a Kisfaludy pályázat, ennek is van egy bizonyos hatása, hiszen többen azért várták, hogy leteljen a három év, hogy a törlési eljárást meg tudják indítani, ebből kifolyólag csökkent valamelyest a magánszállásadók száma. Viszont azért látjuk azt, amit a Balatonnál is, hogy az elmúlt években nagyon sok társasház épült, és annak a jelentős része szálláshelyként is hasznosul. De voltaképpen ezzel sincs nagy probléma, hiszen egy újabb szálláshely sokkal könnyebbet tud megfelelni a minősítési követelményeknek, sokkal könnyebben el tud érni egy három-négy csillagos minősítést, mint egy régi kádárkockában működő szállás, főleg úgy, hogy a minősítési rendszer módosulásáról is megjelent a jogszabálytervezet. Egy dolog talán pozitív a helyi szállásadóknak is, volt egy szálláshely-minősítési tevékenységért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakat szabályozó rendelettervezet, azonban ez lekerült a napirendről, tehát a minősítés továbbra is ingyenes lesz minden szálláshelynek egyelőre, ami ugye itt elég sokakat érint, év végéig azonban meg kell történnie a körülbelül 600.000 szállás minősítésének. A szállodák esetében pedig több nagy szállodának az első minősítése fog most lejárni idén, nekik meg kell újítaniuk ezeket. Tehát megvan mindenkinek a feladata. Én továbbra sem gondolom, hogy szerencsés az, hogy 2019-hez hasonlítunk. Az egy nagyon szép adat, de lehet, hogy a mai viszonyok között kicsit talán álmoszerű.

Kanizsay György Béla:

Szerintem nem mondtunk mi aljegyző úrral ellent egymásnak. Nem állomvilág ez, sőt, szerintem közel is vagyunk hozzá, de ezt már a szakma, meg az élete is kiforrja. Viszont egy kérdés megfogalmazódott bennem, hogy akkor tulajdonképpen azok a számok, amik ebben a kimutatásban bennne vannak, azok csak az NTAK-os vendégéjszakák, vagy ebben benne van még a nem szálláshelyként üzemelő, de a vendégmunkások által igénybe vett éjszakák, befizetett adók is?

Dr. Sléder Tamás:

Ebből alapvetően ugye az NTAK, illetve egy másik jogszabály alapján, a nem üzleti célú szálláshelyeknek az éjszakái vannak benne, hiszen ezeken a helyeken nem kell NTAK-ot használni, viszont pont abból kifolyólag, hogy az adatok azért ne torzuljanak, a működő munkásszállások éjszakái ezekben nem szerepelnek. Olyan nem üzleti célú szálláshelyek

vannak, amelyek már hosszú-hosszú évek óta működtek, de vannak országú szakszervezetek, alapítványok, mentőszolgálat által működtetett szálláshelyek. Ezeket mindig hozzáadtuk, de nem jelentősek, hiszen körülbelül 10-15-20 ezer fő volt az elmúlt években, a többi mind NTAK-os.

Czegle-Pinczés Enikő:

Én aljegyző úr állításait szeretném alátámasztani azzal kapcsolatosan, hogy tényleg álomszerű már az, hogy visszajöjjön ugyanaz a forgalom. Két szempontot szeretnék ezzel kapcsolatosan felvázolni. Ez egyik az, hogy ha szépítjük, ha nem, a fürdő-gyógykezelések száma folyamatosan csökken. Ezért megvizsgáltuk az országos tendenciákat, hogy lássuk, mi áll annak a háttérükben, hogy egyre kevesebb fürdő-gyógykezelést tudunk értékesíteni. Drasztikus számokat látunk. 2017-hez képest az elmúlt nyolc évben az országos szinten igénybevett fürdő-gyógykezelések száma majdhogyan nem megfeleződött, 52-55% van. Ez olyan szinten csökkent, hogy a kormányzat erre, a NEAK finanszírozására 4,5 milliárd forintot különít el, amit már évek óta nem tudnak a fürdők kihasználni, hiszen nincsen annyi vendég. Ugyanakkor azt is hozzáteszem, hogy a kezelésként járó NEAK finanszírozáshoz, a kormányzat 22 éve nem nyúlt hozzá, 22 éve nem frissítette ennek az értékét. Ennek az oka az, hogy folyamatosan nő a fürdő-gyógykezelések ára. Elfogyott a vásárlóerő a célközönségnél, hiszen ezt elsősorban idősebbek veszik igénybe, illetve elfogyott maga a piac is. Elfogytak azok az idősök, akik ezt igénybe veszik, és ez a tendencia sajnos folyamatos. Nyilván a Hungarospa megpróbálja az ezáltal képződött bevételeit máshonnan kompenzálni. Próbálunk olyan szolgáltatásokat nyújtani, ami egyrészt a helyi lakosságnak hasznos, másrészt pedig az ide érkező, gyógykezelésben résztvevő vendégeink is azt érezhetik, hogy kicsivel szélesebb körű szolgáltatást kapnak. Ez benne lesz majd az üzleti tervünkben is, ez pedig magánorvosi rendelőknek az üzemeltetése lesz, ami egyrészt kiegészíti ezt a gyógykezelést. Tehát hogyha eljön egy idős házaspár, és ott töltenek nálam egy hetet, akkor el tudnak menne egy kardiológiai kivizsgálásra, csináltathatnak egy laboratóriumi leletet. Ezzel próbáljuk az egészséggel kapcsolatos dolgokat összekapcsolni. Ez viszont valamilyen szinten enyhe hatással lesz a turizmus, illetve az ide látogató vendégek számára, hiszen szélesebb körű szolgáltatást fognak kapni. Alapvetően ez elsősorban a helyi embereknek lesz ez egy plusz szolgáltatás, tehát nem feltétlenül fogja visszahozni azt a kiesést, amit ugye folyamatosan várunk. Ez volt az egyik oldala, a Gyógyfürdő oldala. A másik oldala a Strand, ott határozottan észreveszünk azt, hogy valóban csökkentek a magán szálláshely számok, és éppen ezért mondjuk a július-augusztusi hétvégék, amikor korábban, mondjuk 5-10 évvel ezelőtt simán elértünk egy 17-18 ezeres látogatói számot, ezek lecsapódtak. Tehát ezeket a nagy csúcsokat már nem tudjuk elérni, hiába jön augusztus 20-a előtt egy román család, vagy egy lengyel vendég, ugyanis nem talál szállást, hiszen nincs annyi rendelkezésre álló szálláshelyünk, már a városban. Ezt a két számot, ha összeadjuk, akkor azt látjuk, hogy 2019 valóban egy álom. Ha ezen a területen nem lesz változás, már pedig a gyógyfürdő szolgáltatásnál nem feltétlenül látjuk, hogy lesz változás, hiszen a kormányzat semmit nem tesz azért, hogy ezt visszahozza, illetve a magán szálláshelyek száma nem fog drasztikusan megugrani, akkor sajnos ezekkel meg kell tudnunk birkózni a hosszútávon.

Jónás Kálmán:

Ha már felmerült a gyógyászat, had kérdezzem már meg, hogy a többi szálloda is visszaadta a gyógyászati részét?

Czegle-Pinczés Enikő:

A Délbáb Szállodával megszűnt az ilyen irányú együttműködésünk, de ez már 2019 óta nem él.

Jónás Kálmán:

A Barátság most a legújabb, ami visszaadta, nem?

Czegle-Pinczés Enikő:

A Barátságnak nem is volt, ők saját maguk működtették, de befejezték. Ők kezdeményezték volna azt, hogy mi szolgáltatassuk nekik gyógyszerellátásokat, de a jelenleg fennálló szerződések alapján ez sem a szállodának, sem a Hungarospanak nem kifizetődő. Ugye ezek a szerződések még akkor kötöttek, amikor sorban álltak a német vendégek és ők tényleg nagyon sok ilyen vettek igénybe. De ma már megfordult a kör, teljesen más a vendégösszetétel a szállodákban is, és viszonylag kevés az a gyógyszerellátás, amit a szállodákban tudunk értékesíteni. Nekünk semmiképpen nem fűződik piaci érdekünk ahhoz, hogy ezt bármely szállodában bővítsük. A meglévőket természetesen megtartjuk, de nem szeretnénk újabb szállodákkal bővíteni. Ez egyébként egy általános tendencia mindenhol. Eleve ez egy sajátosság volt, de nagyon megkopott a fénye.

Jónás Kálmán:

Pedig egyébként ez a kezdeményezés most egy igen jó akció, és az abszolút megfizethető. Tehát ez nem egy olyan összeg, amit a mai világban ne lehetne kihozni.

Czegle-Pinczés Enikő:

Egy kis nyugdíjas, aki talán tavaly még összekuporgatott egy három hétes gyógykezelésre, ma már nem feltétlenül tudja ezt megfizetni. Tehát örülünk, hogyha egy-két hétre eljön.

Jónás Kálmán:

A Békére visszatérve említettük ezt a 80 ezres vendégszámot, a hotel bezárásával azért ez eloszlott a többi szálloda között. Arra célok, hogy én a Barátságban naponta integetek a volt Békés vendégeknek Nagy valószínűséggel a Béke nem is ugyanazt a vendégkört fogja megcélozni, mint akik eddig jártak oda. A mostani vendégkör, akit megcéloznak ezzel az árszínvonallal, inkább egy négycsillagos szálloda vendégköre. Ahogy nézegetem esténként, rálátok a világító ablakokra a Békébe, ott azért látszik, hogy nem indultak még be a dolgok.

Dr. Sléder Tamás:

De folyamatosan fog beindulni. Olyan május végére fogja a teltházat elérni. Hétvégén volt egy orvoskonferencia, ami egyébként új piacnak is tekinthető.

Rápolthy István:

Pontosan. Ezt szerettem volna én is mondani, hogy jó lenne ráállni erre a lehetőségre, hogy központilag több rendezvénykonferenciát, kongresszust tartsunk. Ott van a színházterem is, ami alkalmas arra, hogy leültessen pár száz embert. Két-három napos konferenciák, de nagy vendégkört jelentene.

Biró Anita:

Nem beszélve arról, hogy olyan adottsága, mint a Békének, nagyon kevés szállodának van a környéken. És szálláshely is adott ahhoz, hogy el tudjon szállásolni egy csapatot a szervező.

Jónás Kálmán:

Lehet arról tudni valamit, hogy nőtt-e a rendezvénytermek száma?

Czegle-Pinczés Enikő:

Szerintem ugyanazokat tartották meg. A nagytermet is felújítják részben, de a kis szekciótérmetek nagyon szépen megcsinálták. De a számuk nem emelkedett. Viszont bezárás előtt éves szinten több mint 120 nap volt konferencia. Ezt szerintem szépen fokozatosan lehet visszaépíteni.

Kanizsay György Béla:

Csak annyit fűznék hozzá, hogy én nem feltétlenül értek egyet azzal, hogy a Békébe ne mennének vissza az emberek. Nyilván a legtöbbet az Aquasol nyert ezzel, hiszen mióta a Béke bezárt, majdnem teltházzal viszik végig a szezon. De ha a világpolitikai hangulatot nézzük, úgy látom, közel állunk már a békéhez, ami az orosz vendégek újbóli megjelenését jelentheti. Nem tudom, hallottátok-e, de a Wizz Air már bejelentette a kijeви járatot. Ha a légtérzár elmúlik, mert vége lesz háborúnak, akkor azért az orosz vendégek is megjelennek. Annó, ha jól emlékszem Debrecen-Moszkva járat is volt. Ha ez megtörténik, én tovább is azt mondom, hogy a 2019-es, teljesen vagy részben más vendégkörrel, de elérhető lesz. Én nagyon optimista vagyok ezzel kapcsolatban.

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában az elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolthy István), 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett (a döntéshozatalban 6 fő vett részt) elfogadta és a következő határozatot hozta:

„11/2025. (II. 26.) TNKB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Hajdúszoboszló város 2024-es turisztikai adatairól szóló előterjesztés elfogadását.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2025. február 27.”

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában az elnök 9⁴⁴ órakor az ülést bezárta.



Jónás Kálmán
bizottsági elnök

K.m.f.



Harmati János
bizottsági elnökhelyettes



dr. Szilágyi Kata
jegyzőkönyvvezető

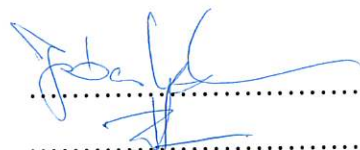
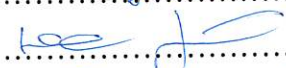
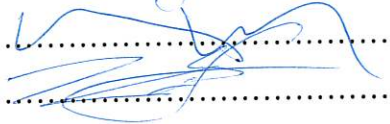
JELENLÉTI ÍV

Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

2025. február 26.

Bizottsági tagok:

1. Jónás Kálmán (elnök)
2. Biró Anita
3. Harmati János
4. Kanizsay György Béla
5. Kabai Dávid
6. Márkus Sándor
7. Rápolthy István

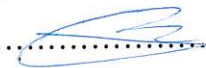

.....

.....

.....
.....

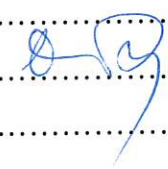
.....

Meghívottak:

- Czeplédi Gyula polgármester
Majoros Petronella alpolgármester
Dr. Kovács Gergely alpolgármester
Dr. Morvai Gábor jegyző
Dr. Sléder Tamás aljegyző
Kovács Zoltán főosztályvezető
Matyasovszki Dávid kabinetvezető
Bárdos Ilona osztályvezető
Dede Erika osztályvezető
Dr. Biró Anett osztályvezető
Szilágyiné Pál Gyöngyi osztályvezető
Varga Imre tanácsadó
Borsi Csaba KMVMKK igazgató
Nagy Marianna Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgató
Nagy István Bocskai István Múzeum igazgató
Bánhegyi Zoltán HVTV igazgató
Czege-Pinczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérigazgató
Lévay Enikő TDM ügyvezető igazgató
Nyéki István Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgató

.....
.....
.....
.....

.....

.....
.....
.....

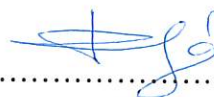
.....

.....
.....
.....

.....
.....

További jelenlévők:

Hj. KEREK LÁSZLÓ

Dr. SZILHÓZSI KÁTH



KL

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottsága**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Önkormányzati KRID azonosító: 144980978, Hivatali KRID azonosító: 705114747

Bizottsági elnök telefonszáma: +36 30 325 7856, e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

Ügyintéző: *Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Igazgatási, Szociális és Szervezési Főosztály
dr. Szilágyi Kata jogi referens, „A” épület/114. sz. iroda
Telefon: +36 70 489 4642, e-mail: dr.szilagyi.kata@hajduszob.hu*

Ügyiratszám: HSZ/6953/2025

M E G H Í V Ó

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős
Bizottsága következő ülését

2025. február 26-án (szerda) 9.00 órától

a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gönczy Pál termében tartja, melyre meghívom.

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés „civil szervezetek-, kulturális-, sport-, turisztikai pályázati alap”-ból nyújtott támogatások pályázati felhívásának elkészítésére (3. számú testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
2. Előterjesztés pályázati felhívás közzétételéről (14. számú testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Biró Anett osztályvezető
3. Előterjesztés területhasználati kérelemről (16. számú testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Biró Anett osztályvezető
4. Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2024-es turisztikai adatairól (20. számú testületi előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző

Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Hajdúszoboszló, 2025. február 21.

Üdvözlettel:

Jónás Kálmán s.k.
Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottság elnöke