***Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal***

***4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.***

***Telefon: 52/557-300 Fax: 52/557-301***

|  |
| --- |
| ***www.hajduszoboszlo.eu*** |

***Ügyintéző: Adócsoport***

 ***Szobaszáma: „B” épület/ 11 . sz., 14. sz.***

 ***Telefon: 52/557-348, 52/557-351***

 ***Fax: 52/273-587***

**„A” JELŰ BETÉTLAP**

**az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről**

*/adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!/*

***I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:***

[] Új építmény:

[] Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

[] A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

[] Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

[] Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

[] Építmény szerzése *(pl. adás-vétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*

[] Vagyoni értékű jog alapítása

[] Vagyoni értékű jog megszűnése

[] Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: ............ év ............................. hó ......... nap

***II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:***

[] Az adóalap változása

[] Egyéb: ………………………………………………………….

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: ............ év .............................. hó ........... nap

***III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:***

[] Építmény lebontása

[] Építmény megsemmisülése

[] Építmény elidegenítése *(pl. adás-vétel, ajándékozás)*

[] Vagyoni értékű jog alapítása

[] Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: ........... év ............................ hó ......... nap

***IV. Építmény címe:***

1. Címe:  ………………………………….. város/község……..……...……………közterület ……………….. közterület jelleg ……..... hsz. ......... ép. ……. lh. …… em. ……. ajtó
2. Helyrajzi száma: …………../………../………./…...….

***V. Az építmény fajtája és az építményadó alapja:***

*1.* [] *Egylakásos lakóépületben lévő lakás:*

 Ennek jellege: [] családi ház

 [] sorház

 [] láncház

 [] kastély, villa, udvarház

 [] egyéb: ……………………..…………..

Az építmény teljes hasznos alapterülete: ……………. m²

- adóköteles alapterület: ……………. m²

 ebből: - szállásépület céljára szolgáló: ……………. m²

 - vendéglátás céljára szolgáló: ……………. m²

 - iroda céljára szolgáló: ……………. m²

 - egyéb célt szolgáló: ……………. m²

 - adómentes alapterület: ……………. m²

 ebből: - gépjárműtároló: ……………. m²

 - lakás céljára szolgáló építmény: ……………. m²

*2.* [] *Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás:*

 Ennek jellege: [] társasházi lakás

 [] lakásszövetkezeti lakás

 [] egyéb: ……………………..…………..

Az építmény teljes hasznos alapterülete: ……………. m²

- adóköteles alapterület: ……………. m²

 ebből: - szállásépület céljáró szolgáló: ……………. m²

 - vendéglátás céljára szolgáló: ……………. m²

 - iroda céljára szolgáló: ……………. m²

 - egyéb célt szolgáló: ……………. m²

 - adómentes alapterület: ……………. m²

 ebből: - gépjárműtároló: ……………. m²

 - lakás céljára szolgáló építmény: ……………. m²

*3.* [] *Üdülő*

 Ennek jellege: [] üdülő

 [] hétvégi ház

 [] apartman

 [] nyaraló

 [] csónakház

 [] egyéb: ………………………..………..

Az építmény teljes hasznos alapterülete: ……………. m²

- adóköteles alapterület: ……………. m²

 - adómentes alapterület: ……………. m²

 ebből: - gépjárműtároló: ……………. m²

***VI. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:***

[] szükséglakás (Htv. 13. § *a)* pontja)

[] kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi

 ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete:……..…..m2 (Htv. 13. § *b)* pontja)

***VII. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség igénybevétele:***

[] gépjárműtároló, amennyiben azt rendeltetésszerűen használják

[] lakás céljára szolgáló építmény, amennyiben életvitelszerűen lakott lakóhelynek minősül

***VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételé-***

***ről***

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: 
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

 év  hó  nap

***IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.***

 ................................................. (helység), ............. év .................................. hó ........... nap

 P.H. …………..……………………………

 Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása