

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2024. 01. 25. NAPJÁN MEGTARTOTT  
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2024. JANUÁR 25.

**Tárgymutató****Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Pávai Vajna terem

ülés időpontja: 2024. január 25. 14:00

ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai elfogadásához kapcsolódó határozatok:

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 25.) határozata*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 25.) határozata*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (I. 25.) határozata*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (I. 25.) határozata*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (I. 25.) határozata*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (I. 25.) határozata*

1. Előterjesztés a helyi autóbusszközlekedésben menetrend módosítására  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (I. 25.) határozata*
2. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. fejlesztési projektje lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére  
Előterjesztő: Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. igazgatóságának elnöke  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (I. 25.) határozata*
3. Előterjesztés Víziközmű szolgáltató kiválasztására irányuló pályázatról  
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (I. 25.) határozata*
4. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról  
Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi városi főépítész  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 25.) rendelete*
5. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló Város településképeinek védelméről szóló 5/2019. (III. 21.) önkormányzati rendelete módosításának kezdeményezéséről  
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (I. 25.) határozata*
6. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról  
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 25.) rendelete*
7. Előterjesztés a 4948. hrsz.-ú beépítetlen területre vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására  
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (I. 25.) határozata*
8. Előterjesztés általános iskolai körzethatárok véleményezésére

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (I. 25.) határozata*

9. Előterjesztés a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem felújítási programjáról  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (I. 25.) határozata*
10. Előterjesztés TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00032 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítés Hajdúszoboszlón” pályázat műszaki tartalom módosításáról és saját forrás igényéről  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (I. 25.) határozata*
11. Tájékoztatás a köztéri kosárpálya felújításával kapcsolatosan  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (I. 25.) határozata*
12. Tájékoztatás a város csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos felmérésről  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2024. (I. 25.) határozata*
13. Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. évi munkatervéről  
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (I. 25.) határozata*  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2024. (I. 25.) határozata*
14. Tájékoztató a testületi ülések közötti fontosabb eseményekről  
Előadó: Czeglédi Gyula polgármester  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (I. 25.) határozata*
15. Válasz dr. Kovács Gergely alpolgármester több témában feltett interpellációira  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
16. Válasz az Orgona utcán telepítendő oszlopokkal kapcsolatos interpellációra  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
17. Válasz a Kereszt utcán tapasztalt vízállással kapcsolatos interpellációra  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
18. Válasz a Harangház melletti parkoló vízelvezetésével kapcsolatos interpellációra  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
19. Válasz a városi vízelvezetési problémák felmérésével kapcsolatos interpellációra  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
20. Válasz a Szurmai utcai vízállással kapcsolatos interpellációra  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
21. Válasz az Ady Endre utcán bevezetett sebességkorlátozással kapcsolatos kérdésre  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (I. 25.) határozata*

22. Válasz a vasútállomás előtti parkolással kapcsolatos kérdésre  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
23. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatójának köznevelési szolgálati jogviszonyban történő illetménymegállapításáról  
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (I. 25.) határozata*
24. Előterjesztés pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról  
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (I. 25.) határozata*
25. Előterjesztés a LED csere programhoz való újbóli csatlakozásról  
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (I. 25.) határozata*
26. Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervéről  
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester  
*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (I. 25.) határozata*

Kérdések, interpellációk

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 25-én 14.00 órakor, a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Pávai Vajna-termében megtartott nyilvános üléséről.

### Jelen vannak:

#### **Képviselők:**

- |                                      |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|
| - Czeglédi Gyula polgármester,       | - Kanizsay György Béla,  |
| - Majoros Petronella alpolgármester, | - Kocsis Róbert,         |
| - dr. Kovács Gergely alpolgármester, | - Marosi György Csongor, |
| - Biró Anita,                        | - Máté Lajos,            |
| - Harsányi István,                   | - Mester József,         |
| - Jónás Kálmán,                      | - dr. Sóvágó László      |

#### **Polgármesteri Hivatal részéről:**

- |  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| - dr. Morvai Gábor jegyző;                   | - Matyasovszki Dávid kabinetvezető; |
| - dr. Sléder Tamás aljegyző;                 | - Varga Imre tanácsadó;             |
| - Bárdos Ilona irodavezető;                  | - Molnár Viktória jegyzőkönyvvezető |
| - Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető,        | - Fehér Adrienn technikus           |
| - Semiedtné Mónus Erika kiemelt<br>ügyintéző |                                     |

#### **Önkormányzati intézmények, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részéről:**

- Nyéki István vezérigazgató, Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt.
- Czegle-Pinczés Enikő vezérigazgató, Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt.
- dr. Zajdó Zsolt igazgatósági elnök, Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt.

#### **További meghívottak: -**

**Czeglédi Gyula:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, javaslom a meghívóban szereplő napirend elfogadását és megtárgyalását, azzal a módosítással, hogy néhány, utólag kiküldött előterjesztés napirendre vételéről szavazni szükséges:

- Jegyző Úr kérése, hogy a meghívóban szereplő, de ülés előtt kiküldött 7. számú napirend megtárgyalásáról szavazzon a képviselő-testület.
- Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatójának köznevelési szolgálati jogviszonyban történő illetménymegállapításáról;
- Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás pályázat benyújtásához;
- Előterjesztés a LED csere programhoz való újbóli csatlakozásról;
- Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervéről.

Jelzem továbbá, hogy a kiküldött meghívó 19-es és 24-es napirendjén szereplő válaszok kapcsán Marosi György Csongor képviselő úr jelezte, hogy visszavonja kérdéseit.

A képviselő-testület az „Előterjesztés a 4948. hrsz.-ú beépítetlen területre vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására” című előterjesztés 7. napirendi pontként történő megtárgyalását 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József,

dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy az „Előterjesztés a 4948. hrsz.-ú beépítetlen területre vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására” című előterjesztés a nyílt ülés 7. napirendjeként megtárgyalásra kerüljön.***

***Felelős: Czeglédi Gyula polgármester  
Határidő: azonnal”***

A képviselő-testület a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatójának köznevelési szolgálati jogviszonyban történő illetménymegállapításáról szóló előterjesztés napirendre vételét 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy az „Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatójának köznevelési szolgálati jogviszonyban történő illetménymegállapításáról” című előterjesztés a nyílt ülés 23. napirendjeként megtárgyalásra kerüljön.***

***Felelős: Czeglédi Gyula polgármester  
Határidő: azonnal”***

A képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulás pályázat benyújtásához előterjesztés napirendre vételét 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy az „Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás pályázat benyújtásához” című előterjesztés a nyílt ülés 24. napirendjeként megtárgyalásra kerüljön.***

***Felelős: Czeglédi Gyula polgármester  
Határidő: azonnal”***

A képviselő-testület a LED csere programhoz való újbóli csatlakozásról szóló előterjesztés napirendre vételét 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy az „Előterjesztés a LED csere programhoz való újbóli csatlakozásról” című előterjesztés a nyílt ülés 25. napirendjeként megtárgyalásra kerüljön.***

***Felelős: Czeglédi Gyula polgármester  
Határidő: azonnal”***

A képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervéről szóló előterjesztés napirendre vételét 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy az „Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervéről” című előterjesztés a nyílt ülés 26. napirendjeként megtárgyalásra kerüljön.***

***Felelős: Czeglédi Gyula polgármester  
Határidő: azonnal”***

A képviselő-testület az ülés meghívóban szereplő napirendjét az elhangzott módosításokkal 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadja el:***

***NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE:***

- 1. Előterjesztés a helyi autóbusszközlekedésben menetrend módosítására  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
- 2. Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. fejlesztési projektje lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére  
Előterjesztő: Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. igazgatóságának elnöke***
- 3. Előterjesztés Víziközmű szolgáltató kiválasztására irányuló pályázatról  
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester***
- 4. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról  
Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi városi főépítész***

5. ***Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló Város településképinek védelméről szóló 5/2019. (III. 21.) önkormányzati rendelete módosításának kezdeményezéséről***  
***Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző***
6. ***Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról***  
***Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző***
7. ***Előterjesztés a 4948. hrsz.-ú beépítetlen területre vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására***  
***Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző***
8. ***Előterjesztés általános iskolai körzethatárok véleményezésére***  
***Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző***
9. ***Előterjesztés a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem felújítási programjáról***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
10. ***Előterjesztés TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00032 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítés Hajdúszoboszlón” pályázat műszaki tartalom módosításáról és saját forrás igényéről***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
11. ***Tájékoztatás a köztéri kosárpálya felújításával kapcsolatosan***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
12. ***Tájékoztatás a város csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos felmérésről***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
13. ***Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. évi munkatervéről***  
***Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester***
14. ***Tájékoztató a testületi ülések közötti fontosabb eseményekről***  
***Előadó: Czeglédi Gyula polgármester***
15. ***Válasz dr. Kovács Gergely alpolgármester több témában feltett interpellációira***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
16. ***Válasz az Orgona utcán telepítendő oszlopokkal kapcsolatos interpellációra***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
17. ***Válasz a Kereszt utcán tapasztalt vízállással kapcsolatos interpellációra***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
18. ***Válasz a Harangház melletti parkoló vízvezetésével kapcsolatos interpellációra***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***
19. ***Válasz a városi vízvezetési problémák felmérésével kapcsolatos interpellációra***  
***Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető***



20. *Válasz a Szurmai utcai vízállással kapcsolatos interpellációra*  
*Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető*
21. *Válasz az Ady Endre utcán bevezetett sebességkorlátozással kapcsolatos kérdésre*  
*Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető*
22. *Válasz a vasútállomás előtti parkolással kapcsolatos kérdésre*  
*Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető*
23. *Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatójának köznevelési szolgálati jogviszonyban történő illetménymegállapításáról*  
*Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző*
24. *Előterjesztés pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról*  
*Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző*
25. *Előterjesztés a LED csere programhoz való újbóli csatlakozásról*  
*Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester*
26. *Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervéről*  
*Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester*

*Kérdések, interpellációk*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester”*

### **1. napirend:**

**Előterjesztés a helyi autóbusszközlekedésben menetrend módosítására**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Harsányi István:** A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az első határozati javaslatot 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

#### **„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a helyi autóbusszközlekedés menetrendjének módosítását a Nyíregyháza felől érkező IC vonatokhoz történő csatlakozás érdekében, egyben felkéri a Volánbusz Zrt.-t a módosított menetrend kidolgozására.*

*Felelős: Polgármester, Jegyző*

*Határidő: 2024. március 1.”*

## **2. napirend:**

**Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. fejlesztési projektje lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére**

Előterjesztő: Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. igazgatóságának elnöke

**Harsányi István:** A pénzügyi, gazdasági bizottság és a városfejlesztési, műszaki bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Kanizsai György Béla:** A turisztikai és nemzetközi kapcsolatokért felelős bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Kocsis Róbert:** A jogi, ügyrendi és igazgatási bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsai György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a mellékletként csatolt 1-1-23-3800-0827-7: Származékos Kölcsönszerződés (EXIM Baross Gábor Újraiparosítási Zöld Beruházási Hitelhez) szerződés tartalmát és felhatalmazza Czeglédi Gyula polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező közgyűlési határozati javaslatot a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. soron következő közgyűlése alkalmával „igen” szavazattal támogassa.*

*Felhatalmazza továbbá Czeglédi Gyula polgármestert a Szerződés ZÁRADÉKÁNAK, valamint az előterjesztés mellékletét képező „TULAJDONOSI KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL SZÓLÓ SZERZŐDÉS” (Szerződés 10. sz. mellékletét) aláírására.”*

*Felelős: Czeglédi Gyula polgármester*

*Határidő: 2024. 01. 31.”*

## **3. napirend:**

**Előterjesztés Víziközmű szolgáltató kiválasztására irányuló pályázatról**

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

**Czeglédi Gyula:** Három éve állami kijelölés alapján történik a vízmű működtetése, a hatóság előírta számunkra, hogy pályázatot kell kiírni a bérleményes üzemeltetésre.

**Harsányi István:** A pénzügyi, gazdasági bizottság és a városfejlesztési, műszaki bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsai György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közműves ivóvízellátásának, továbbá a közműves szennyvízelvezetés és -tisztításának bérleti-üzemeltetési szerződés alapján történő ellátására pályázatot ír ki és a pályázati kiírási dokumentációt a jelen előterjesztés melléklete szerinti meghatározott tatalommal elfogadja. A pályázathoz kapcsolódóan a használati díj minimális összegét nettó 59.122.050, -Ft összegben határozza meg.*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közműves ivóvízellátásának, továbbá a közműves szennyvízelvezetés és -tisztításának bérleti-üzemeltetési szerződés alapján történő ellátására vonatkozó pályázat hirdetményének a szövegét a jelen előterjesztés melléklete szerinti meghatározott tatalommal elfogadja.*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a pályázatok minősítésére és értékelésének előkészítésére három tagból álló értékelő bizottságot hoz létre.*

*Az értékelő bizottság tagja:*

- dr. Morvai Gábor;
- Bárdos Ilona;
- Szilágyiné Pál Gyöngyi

*Felelős: polgármesteri kabinetvezető  
Határidő: azonnal”*

#### **4. napirend:**

**Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi városi főépítész

**Dr. Morvai Gábor:** Főépítész Asszony nem tudott jelen lenni a mai ülésen, arra kért, hogy jelezzem, az előterjesztésben szerepel egy határozati javaslat, amelyet nem kell elfogadni, a rendelet-tervezetről szükséges szavazni.

**Harsányi István:** A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Kocsis Róbert:** A jogi, ügyrendi és igazgatási bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő rendeletet alkotta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 25.)  
önkormányzati rendelete**

**Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.)  
önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 64. § (1) bekezdésében és a 66. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró 419/2021.(VII.15.) Kor. rendelet 11. mellékletében meghatározott, véleményezésre jogosult szervek, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 67. § (2) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, és a településfejlesztési, a településrendezési és a településképi partnerségi egyeztetésről szóló önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével, Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelete 4. mellékletében foglalt véleményezési jogkörében eljáró Jogi, Igazgatási és Ügyrendi, valamint Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §

A Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A HÉSZ)

„b) 2.melléklete: Sz-2/m10 Belterület szabályozási terv (M= 1: 5 500)”

### 2. §

(1) A Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

### 3. §

A rendelet rendelkezései a már benyújtott, folyamatban lévő, de még érdemben el nem bírált ügyekben – az ügyfél kérelmére – alkalmazhatók.

### 4. §

Ez a rendelet 2024. január 26-án lép hatályba.”



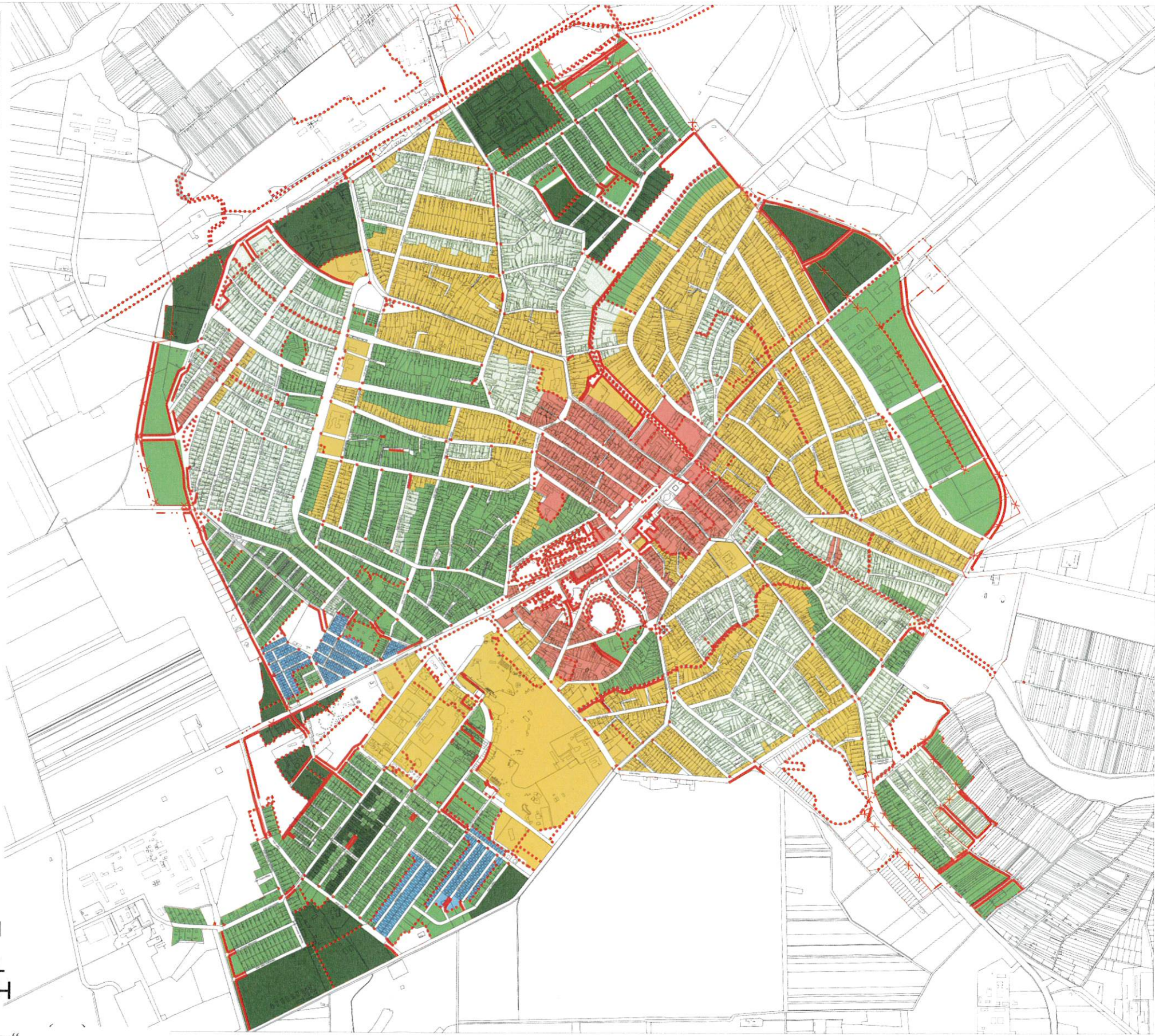




2. melléklet az 1/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelethez  
 5. melléklet a 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelethez

**HÁJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS  
 TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV  
 ELŐKÉRTEK SZABÁLYOZÁSA  
 2016/2023**

- Előkeretek szabályozása**
- Tervezett szabályozási vonal
  - Epítési övezet, övezeti határa
  - Belterület-határ - meglévő
  - Belterület-határ - megszűnő
  - Belterület-határ - tervezett
- Elkértek szabályozása**
- Elkértek nélküli, utcavonalon meghatározott építési vonal
  - Elkértek nélküli, választható elhelyezési építési vonal
  - Elkértes - kicsi (1-3 méter közötti méretű előkerttel)
  - Elkértes - normál (3-5 méter közötti méretű előkerttel)
  - Elkértes - nagy (10 méter előkerttel, választható -előkert vonalan, vagy attól távolabbi- épület elhelyezéssel)
  - Elkértes - egyedi/ kialakult "sakkalásia szerű" udulterületen
- Egyéb**
- Egyéb



<p><b>CIVIS TERV</b>                  VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT.                  Cím: Debrecen, Asztalos utca 26-28. Tel: +36(99) 8814172</p>	<p><b>TERV</b></p>
<p><b>Művelet</b>                  ELŐKÉRTEK SZABÁLYOZÁSA</p>	<p><b>Leírás</b></p>
<p><b>Műhely</b>                  HÁJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS                  TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI</p>	<p><b>Leírás</b></p>
<p><b>Kivétel</b>                  ZSÉBREGI ISTVÁN                  LÖVŐPÁLYA</p>	<p><b>Leírás</b></p>
<p><b>Értékelés</b>                  ÉT-13-04/19-S/1-09-02/06-SZT/19-04-16</p>	<p><b>Leírás</b></p>



## **5. napirend:**

**Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló Város településképinek védelméről szóló 5/2019. (III. 21.) önkormányzati rendelete módosításának kezdeményezéséről**

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

**Harsányi István:** A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Kanizsai György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sívágó László) és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **„Hajdúszoboszló város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024. (I. 25.) határozata:**

*a polgármester előterjesztésére a*

- a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése,
  - a 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdése és a 16/E. §-a,
  - a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése
- adta felhatalmazás alapján*

1. A 2017 évi jóváhagyás után bekövetkezett jogszabály módosításokból következő településképi követelmények átvezetése érdekében módosítani kívánja a településképi védelméről szóló 35/2019. (XI.28.) önkormányzati rendeletet.
2. Megállapítja, hogy kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításra, új beépítésre szánt terület kijelölése vonatkozó képviselő-testületi döntés nem indokolt.

*Felkéri a képviselő-testület a polgármestert a módosításhoz szükséges szerződések megkötésére, a módosítási eljárás főépítész közreműködésével történő lefolytatására, az ehhez szükséges intézkedések megtételére.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester”*

## **6. napirend:**

**Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

**Harsányi István:** A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta azzal a módosítással, mely szerint a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló rendelet-módosítás tervezetben felsorolt árucikkek közül kikerül az *ah*), *édességáru* és az *ai*), *főtt kukorica* termékkör.

**Kanizsai György Béla:** A turisztikai és nemzetközi kapcsolatokért felelős bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a városfejlesztési bizottság módosításával együtt egyhangúlag támogatott egy olyan javaslatot, mely szerint bekerültek olyan árusítható termékek, amelyek nem élelmiszer-jellegűek, az ülés előtt kiosztott módosított rendelet-tervezetben ezek felsorolásra kerültek. Ezzel együtt javasoljuk elfogadásra.

**Kocsis Róbert:** A jogi, ügyrendi és igazgatási bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta az elhangzott módosításokat.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő rendeletet alkotta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 25.) önkormányzati rendelete  
a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelete 4. melléklete alapján a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság, Turisztikai é Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság, valamint Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság véleményét kikérve a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

A közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Pályázat útján, nyilvános árverésen történő licitálással nyerhető el)*

- „a) hasznosítási jogosultság a 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet 6. mellékletében felsorolt árucikkek közül
- aa) könyv, papír és írószer, újság, napilap, folyóirat, periodikus kiadvány;
  - ab) játékaru;
  - ac) emlék- és ajándéktárgy,
  - ad) egyéb élelmiszer termékek közül kizárólag előre csomagolt méz, dzsemek, levárok, hidegen sajtolt olajok, olajos és egyéb magvak;
  - ae) közérzetjavító és étrend-kiegészítő termékek (előre csomagolt, szárított növények, szárított gombák, illóolajok, cseppek, aromaterápiás termékek, levendula termékek, kézműves szappanok, tinktúrák, gyógynövény, biotermék, testépítő szer);
  - af) csomagolt kávé, tea fűvek, kávéital, teaital;
  - ag) virág és kertészeti cikk;
  - ah) fotócikk;
  - ai) numizmatikai termék;
  - aj) illatszer;
  - ak) óra- és ékszer;
  - al) hangszer;
  - am) audiovizuális termék (zenei- és videó felvétel, CD, DVD stb.);
  - an) textil termékek közül asztalterítő, törölköző, hímzett és horgolt kézműves termékek;
  - ao) díszműáru, műalkotás, népművészeti és iparművészeti áru;
  - ap) kreatív-hobbi és dekorációs termék
- közterületen elhelyezett önkormányzati tulajdonú pavilonban történő árusításához. Az egyes pavilonokban végezhető tevékenységek listája a nyilvános árverésre történő jelentkezés feltételeit tartalmazó pályázati kiírásban is rögzítésre kerül.”



## 2. §

Ez a rendelet 2024. január 26-án lép hatályba.”

**7. napirend:****Előterjesztés a 4948. hrsz.-ú beépítetlen területre vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására**

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

**Harsányi István:** A pénzügyi, gazdasági bizottság mai rendkívüli ülésén megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Kocsis Róbert:** A jogi, ügyrendi és igazgatási bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Dr. Morvai Gábor:** Módosító javaslatom lenne: a Maradványhaszon Hasznosító Zrt-től kapott tájékoztatás szerint a határozati javaslatnak tartalmazni kell azt a mondatot, mely szerint „*a vételi ajánlat tartalmát a képviselő-testület teljes egészében a csatolt adásvételi szerződéstervezetben foglalt feltételekkel elfogadja, magáévá teszi.*” Ez kerüljön bele a határozatba.

**Kanizsay György Béla:** Az előterjesztés szöveges részében nincs megnevezve a terület, ez a Hőforrás-Keleti-Arpád utca által körbeölelt nagy terület, amivel kapcsolatosan már évekkal ezelőtt is sokan megkérdezték, hogy miért nem lehet oda akár egy játszóteret építeni. A válasz az volt, hogy korábban a Megyei Önkormányzaté volt a terület, aztán az állam átvette. Örömteli dolog, hogy egy olyan területhez juthatunk hozzá, amelyet a lakosok régóta szerettek volna, hogy a városé legyen.

**Czeglédi Gyula:** Ez a folyamat már 2022-ben elindult, az állami szerv többször meghirdette. A jelenlegi vételár 69.750.000 Ft, folyamatosan csökkentve lett a meghirdetett ár. Azt gondolom, ez egy kitűnő befektetés lesz a városnak, a következő években el tudja dönteni majd a testület, mire és hogyan kívánja ezt a területet felhasználni. Itt volt az ideje, hogy egy ajánlat érkezzen egy magánszemélytől erre a területre, ez az ajánlat megérkezett, de városunkat elővásárlási jog illeti meg.

**Mester József:** Amellett, hogy a város tulajdonába kerül, az is előrelépés lesz, hogy a gondozása, a fűvágás is az önkormányzat kezébe kerül, tehát rendezett lesz a terület.

**Dr. Kovács Gergely:** Jelentős vagyongyarapodást könyvelhet el az önkormányzat ezzel, illetve mivel korábban többször kinyilvánítottuk, hogy szeretnénk ezt a területet megvásárolni, a helyi ingatlanpiaci szereplők is figyelembe vették ezt, nem mentek bele egy felesleges licitbe, köszönöm nekik, hogy nem pályáztak, így kikiáltási áron juthatunk a területhez.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (I. 25.) határozata**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a Hajdúszoboszló belterület 4948. hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozóan elővásárlási jogával élni kíván, és a tulajdonostól megvásárolja a területet**

*bruttó 69.750.000.- Ft értékben. Nyilatkozza továbbá, hogy a vételi ajánlat tartalmát teljes egészében - a csatolt adásvételi szerződéstervezetben foglalt feltételekkel - elfogadja, magáévá teszi.*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a megvásárláshoz szükséges összeget az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének beruházási keretében tervezze. A megvásárláshoz szükséges összeg az Önkormányzat számláján szabad pénzeszközként rendelkezésre áll.*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.*

**Felelős: Jegyző**

**Határidő: nyilatkozat megtételére: 2024. február 2.**

## **8. napirend:**

**Előterjesztés általános iskolai körzethatárok véleményezésére**

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

**Mester József:** A kulturális, nevelési és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 11 igen szavazat (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Kanizsai György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Jónás Kálmán) mellett támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben megjelölt általános iskolák felvételi körzeteit megismerte és tudomásul veszi.*

**Határidő: 2024. január 25.**

**Felelős: jegyző**

## **9. napirend:**

**Előterjesztés a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem felújítási programjáról**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Harsányi István:** A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

**Mester József:** A kulturális, nevelési és sport bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta, azzal a kéréssel, hogy a végleges szerződésaláírás előtt még egyszer lehessen ezt véleményezni, hisz van benne több ismeretlen tényező, melyekre nem kaptunk még választ.

**Marosi György Csongor:** Örülök minden ilyen jellegű beruházásnak, felújításnak, de ne gondoljuk azt, hogy a mi kedvünkért majd másmilyen szerződést fognak kötni. Ezeknek van egy fix kiírásuk, amelyben meg vannak határozva azok a kritériumok, amelyeknek meg kell felelni. Amikor a pályázatot beadjuk, akkor ezeket vállaljuk.

**Dr. Kovács Gergely:** Tudomásom szerint a bizottsági ülésen az ingatlan használata és hasznosítása pontnál merültek fel kérdések. A megállapodás-tervezetben szerepel a hasznosítási jognak az átengedése. A beruházást is az MKSZ fogja elvégezteni, de nálunk kerül aktiválásra. Ráférne a Sportházra egy nagyobb beruházás, minden sikernek örülni kell. A hasznosítási időszavokra kötelezettséget kell, hogy vállaljunk, itt komolyabb mozgástér van, hogy az időszavban meg tudunk állapodni, vagy sem. Van két igen aktív kézilabda egyesület a városban, melyekkel megállapodást kell kötnie az önkormányzatnak, ami garantálja, hogy hozzájutnak ezek az egyesületek a kézilabdához a Sportházban.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** A pályázati kiírásban szerepel, hogy amennyiben a pályázó szerződéskötési kötelezettségének nem tesz eleget a döntést követő 30 munkanapon belül, az MKSZ a pályázót visszalépettnak tekintheti, vagyis a 30 napon belül van lehetősége az önkormányzatnak a megállapodásról tárgyalni.

**Varga Imre:** Mindenképpen ráfér a Sportházra egy olyan felújítás, ami itt a pályázatban elérhető. Amit a szervezettel sikerült egyeztetnem, az az, hogy remélhetőleg az időszavhoz a szerződéskötés kapcsán tudnak alkalmazkodni, lényeges lesz az a közreműködő szervezet, amellyel mi szerződést kötünk a működtetést, hasznosítást illetően. Az Akarat SE stabil egyesülete a városnak, velük tudunk szerződést kötni.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programjához kapcsolódóan pályázat kerüljön benyújtásra a Városi Sportház (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 44-64.sz., hrsz: 6005/1) felújítására vonatkozóan.***

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázathoz kapcsolódó nyilatkozatokat aláírja.”***

**Határidő: azonnal, pályázat benyújtására: 2024.01.31. 12.00 óra**

**Felelős: Jegyző”**

**10.napirend:**

**Előterjesztés TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00032 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítés Hajdúszoboszlón” pályázat műszaki tartalom módosításáról és saját forrás igényéről**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Harsányi István:** A pénzügyi, gazdasági bizottság és a városfejlesztési, műszaki bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00032 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítés Hajdúszoboszlón” pályázat előterjesztés szerinti műszaki tartalom módosítását és benyújtását Támogató felé jóváhagyásra.*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a projekt megvalósításához legfeljebb 160.304.121,-Ft önerőt a 2024. évi városi költségvetésben, a további szükséges forrást többlettámogatási igény benyújtásával kívánja biztosítani.*

**Határidő:** folyamatos, pályázat ütemezése szerint

**Felelős:** Polgármester, Jegyző”

### **11.napirend:**

**Tájékoztatás a köztéri kosárpálya felújításával kapcsolatosan**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Harsányi István:** A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta a tájékoztatót és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület a tájékoztatást 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő - testületének 15/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a köztéri kosárpálya (Szűlfűkalja 33. sz. mögött) felújításával kapcsolatos tájékoztatóban foglaltakat.*

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** 2024. március 1.”

### **12.napirend:**

**Tájékoztatás a város csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos felmérésről**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Czeglédi Gyula:** Egy fontos és régóta a közvélemény figyelmének központjában lévő probléma a csapadékvíz elvezetése. Szeretném kihangsúlyozni, hogy további feladata lesz a szakembereknek és a hivatal munkatársainak, hiszen a korábbi koncepció az volt, hogy ami vizet csak lehet, vezessünk el. A magasabb döntéshozók is rájöttek, hogy ez nem biztos, hogy jó irány, hiszen a legújabb megközelítés már azt preferálja, hogy a csapadékvizeket lehetőleg helyben érdemes megtartani, ha kivonjuk ezeket a vizeket adott területről, azzal a klímaváltozás folyamataihoz hozzájárulunk. Vannak olyan területek a városban, ahol halaszthatatlan a tenni való. Vannak olyan területek is, amelyek érthetetlen módon magánszemélyek által is körbe vannak kerítve, vagy a szolgalmi jog nincs bejegyezve. Javaslom, hogy ezekben induljon el egy folyamat, az nem lehet, hogy a Városgazdálkodási Zrt. nem tudja megközelíteni ezeket a vízelvezető csatornákat. A határozat elfogadása mellett vizsgálja meg a hivatal, hogy milyen konkrét további lépéseket kell tenni annak érdekében, hogy elinduljon egy folyamat megfelelő irányba, illetve a már meglévő terveket is felül kell vizsgálni.

**Harsányi István:** Nagyon jó tájékoztatót kaptunk az irodától, prioritást tartalmaz az anyag, a költségvetésben ha lesz forrás vagy pályázat, ezeket meg kell valósítani. Egyre szélsőségesebb az időjárás, nagy mennyiségű csapadék hullik, ne menjen el feleslegesen a sok csapadék.

**Kocsis Róbert:** A mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság megtárgyalta a tájékoztatót, előremutatónak találta és támogatta.

**Jónás Kálmán:** Köszönöm az anyagot a hivatalnak, évtizedes elmaradásunk ez, hogy még mindig megoldatlan a csapadékvíz-elvezetés. Kérem a hivatalt, hogy ez az anyag ne csak egy tanulmány maradjon, hanem igyekezzünk beemelni a költségvetésbe és minden évben végezzünk el a feladatokból, a virág-utcákon komoly probléma a vízelvezetés.

A képviselő-testület a kiegészített tájékoztatót 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a város csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos felmérésről szóló tájékoztatóban foglaltakat.***

**Felelős: Polgármester, Jegyző**

**Határidő: azonnal”**

### **13.napirend:**

#### **Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. évi munkatervéről**

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

**Dr. Sóvágó László:** Ez a szegényes munkaterv hűen tükrözi, hol tart ma az önkormányzatiság, és ez nem ennek az önkormányzatnak a hibája. A napirendek zöme ismétlődő, visszatérő jellegű, egy részüknél nincs is hatáskörünk. Módosító indítványom van, kérem erről szavazzunk: lassan úgy fejezzük be a ciklust, hogy a gyógyfürdőnél történt bűncselekményről nem hangzik el a képviselők részére tájékoztatás. Tavaly volt egy precedens jellegű per a gyógyfürdő ellen, ami arról szólt, hogy kötelesek kiadni az adatokat. A bíróság világosan kimondja, hogy a gyógyfürdő köztulajdonban van, a köznek felelősséggel tartozik, tehát a köz joggal kéri, hogy ami ott történik, arról tájékoztatást akar hallani. Ha a testület akarja, akkor a fürdőnek ki kell adnia az adatokat. Számos aspektusa van ennek a bűncselekménynek, pénzügyi, szervezeti, munkajogi, stb. Én ezekre gondolok. Azt is elmondom, hogy az előterjesztésben ne szerepeljen név, nehogy azt gondolja bárki, hogy személyeket akarunk pellengérré állítani. A város közvéleménye több év után tájékozódjon arról, mi történt a fürdőben, kit vontak ott felelősségre, mi történt az ottani szabályzatokkal. Semmilyen jogszabály nem tiltja, hogy ezt a tájékoztatást megkapjuk. Azt kérem, hogy a fürdő áprilisi beszámolójában tájékoztassa a testületet erről.

**Czeglédi Gyula:** Áprilisban a fürdő, mint tulajdonunkban lévő cég jön a beszámolójával, az keretet tud biztosítani arra, hogy a cég az általuk is nyilvánosnak vélt információkat számunkra elérhetővé tegyék. Nem gondolom, hogy külön napirendként kellene erről tárgyalni, de ha a többség kéri, akkor legyen így. Ha van ilyen kötelezettsége az Igazgatóságnak, akkor erről a precedens döntésről tájékoztatnia kellett volna a képviselő-testületet.

**Dr. Morvai Gábor:** Nem ismerem a képviselő úr által említett ítéletet. Amennyiben azt tartalmazza, hogy a képviselő-testületnek kötelessége beszámolni erről az eseményről, akkor azt fel kell venni a munkatervbe. Ha esetleg azt tartalmazza az ítélet, hogy közérdekű adatigénylés keretében ez a fürdőtől bárki számára kikérhető, ebben az esetben nincs jogi kötelezettség, hogy ez a munkatervbe bekerüljön.

**Dr. Sóvágó László:** Én nem mondtam semmiféle kötelezettséget, azt mondtam, hogy a képviselő-testület döntésén áll az, hogy ez a napirendek között szerepeljen. Érdekesnek tartanám, ha a testület ezt nem kívánná megvitatni, miután megnyílt rá a lehetőség. Minden adatot köteles kiadni a fürdő. Nem mondtam, hogy önálló napirend legyen, a beszámoló része is lehet a tájékoztató. A közvéleményt kötelességünk tájékoztatni. Szavazzunk mindenképpen erről, abból le fogom szűrni a következtetéseket.

**Dr. Kovács Gergely:** Egyetértek azzal, hogy ha kötelező érvényű bírósági határozat van erről és hivatalosan megkapjuk, akkor kerüljön napirendre. Interpelláció formájában ez többször felmerült képviselő úr részéről, a válaszokat mindig elfogadta a testület. Új fejleményt nem látok, de ha idekerül bármilyen új információ, én fogom támogatni, hogy kerüljön napirendre. Legutóbb azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a testületnek nincs további jogköre, amíg a bíróság mást nem mond. Nem látom elvi jelentőségét, hogy ezt a munkatervbe beépítsük, főleg úgy, hogy ha beletesszük, jogszerűen tesszük-e.

**Dr. Sóvágó László:** Nem mondtam, hogy kötelező beletenni, de nem gátolja semmi, hogy úgy döntsünk, hogy ezt a kérdést meg kívánjuk vitatni. Azt mondtam, hogy van egy precedens bírósági ítélet, amely arról szól, hogy a fürdőnél lévő adatok közérdekű és nyilvános adatok, nem pedig arról, hogy ezeket ki kell adni.

**Czeglédi Gyula:** Emlékeim szerint a legutolsó dokumentált tárgyalás erről az volt, hogy kaptunk egy értesítést az Igazgatóságtól, hogy zárt körben a képviselők megismerhetik azt a tájékoztatót, amit a fürdő vezetése az ügy kapcsán összeállított. A legutolsó jelzés szerint senki nem akart belenézni ebbe a dokumentumba. Ha a testület is úgy dönt, az Igazgatóság figyelmét felhívjuk, hogy a beszámolóban foglalkozzanak ezzel. Sajnálom, hogy a tájékoztatót senki sem akarta megismerni, mert abból el lehetett volna dönteni, mi az, ami a nyilvánosságra tartozhat.

**Dr. Kovács Gergely:** Precedens jellegű ítélet nálunk nem létezik, olyan ítélet van, amit iránymutatásként elfogadhatnak a jogalkalmazók. Elhiszem, hogy született egy ilyen ítélet, de én ezt nem láttam, nem tudok róla nyilatkozni, nem értem, hogy miért kell ezt külön a munkatervbe beletenni.

**Biró Anita:** Az áprilisban érkező beszámoló a 2023. évi tevékenységről szól, nincs értelme egy többéves ügyet belevenni, külön napirendként tárgyalni több értelme lenne.

**Jónás Kálmán:** Nem a munkaterv részeként kell erről beszélnünk. Engem is érdekel, hogy milyen fejlemények vannak ebben az ügyben. Ha van rá mód, akkor önálló napirend keretében én erről örömmel olvasnék, akár zárt ülés elrendelése mellett.

**Dr. Sóvágó László:** A képviselő-testület munkaterv alapján működik. Azokat a napirendeket kell megtárgyalnia, amelyek a munkatervben szerepelnek. Hozzunk most egy határozatot arról, hogy a testület meg kívánja ezt tárgyalni, nyilvános ülésen, ahol kérdezni is lehet, ez a demokrácia egyik alapja. Legyen egy határozat arról, hogy a testület tájékoztatást kér erről az ügyről. Az igaz, hogy nincs precedens jellegű bírósági ítélet, de ez nem azt jelenti, hogy az ítéleteknek nincs precedens jellege. Ebben az ügyben az a precedens, hogy a bíróság kimondta, hogy a fürdőben minden

fellelhető adat nyilvános, közérdekű. Kérem tehát, hogy szavazzunk arról, hogy áprilisban egyik napirend a fürdő beszámolója legyen, másik pedig tájékoztató erről az ügyről.

**Czeglédi Gyula:** Azt tudom ezzel kapcsolatosan vállalni, hogy a szavazást követően, amennyiben a testület egyetért, hogy kerüljön elénk egy tájékoztató, írásban fordulok az Igazgatósághoz, hogy az ő jogi megítélésük figyelembevételével készítsenek egy olyan tájékoztatót, amit nyilvánosságra lehet hozni. Szavazzunk a módosító indítványról, ami alapján az Igazgatóság az áprilisi beszámolóhoz kapcsolódóan tájékoztatást ad az ügyről.

A képviselő-testület dr. Sóvágó László módosító indítványát 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Sóvágó László képviselő módosító indítványát, mely szerint az áprilisi képviselő-testületi ülés keretében kerüljön megtárgyalásra Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. sérelmére 2019-ben elkövetett gazdasági bűncselekménnyel kapcsolatos tájékoztató.*

**Felelős: Polgármester**

**Határidő: azonnal**”

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2024. (I. 25.) határozata**

*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelete 7. §-a alapján a Képviselő-testület 2024. évi munkatervét az elhangzott módosítással, a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el (elfogadott munkaterv).*

**Határidő: 2024. december 31.**

**Felelős: polgármester, jegyző**”

„18/2024. (I. 25.) képviselő-testületi határozat 1. melléklete

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. évi munkaterve**

A 2024. évi testületi ülések tervezett napirendi pontjai:

**JANUÁR:**

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) rendelete módosításáról  
Előterjesztő: városi főépítész
2. Előterjesztés a polgármester 2023. évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról és a 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról  
Előterjesztő: jegyző
3. Előterjesztés általános iskolai körzethatárok véleményezésére  
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
4. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **FEBRUÁR:**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában levő gazdasági társaságok 2024. évi üzleti tervének megvitatása I.:
  - Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
  - Hajdúszoboszlói Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft.Előterjesztők: vezérigazgató, ügyvezető
2. Előterjesztés a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2024. évi szolgáltatási terve elfogadására.  
Előterjesztő: humán-közszolgáltatási irodavezető
3. Javaslát gyermekvédelmi, szociális rendeletek módosítására és térítési díj felülvizsgálatáról.  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
4. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete megalkotására.  
Előterjesztő: polgármester
5. Előterjesztés a Magyar Ápolók Napjáról történő megemlékezésről.  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
6. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **MÁRCIUS:**

1. A városi rendőrkapitányság beszámolója, illetve a polgárőrség és a mezőőrség tájékoztatója a város közbiztonságáról, a feladatokról.  
Előterjesztő: kapitányságvezető, illetve polgárőr egyesület elnöke, aljegyző
2. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről.  
Előterjesztő: jegyző
3. Előterjesztés a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2023. évi beszámolója és 2024. évi munkaterve elfogadására.



Előterjesztő: humán-közszolgáltatási irodavezető

4. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda éves továbbképzési tervének elfogadására.  
Előterjesztő: humán-közszolgáltatási irodavezető
7. Előterjesztés óvodai beíratás időpontjának meghatározásáról  
Előterjesztő: jegyző
8. Beszámoló a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2023. év IV. negyedévi teljesítéséről  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető
9. Javaslat a 2024. évi környezetvédelmi intézkedési terv meghatározására  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető
10. Előterjesztés a Bocskai István Múzeum 2023. évi beszámolója és 2024. évi munkaterve elfogadására.  
Előterjesztő: jegyző
11. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása  
Előterjesztő: polgármester
12. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

## ÁPRILIS:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában levő gazdasági társaságok 2024. évi üzleti tervének megvitatása II.:  
Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zrt.  
Előterjesztő: igazgatóság elnöke
2. Az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok beszámolói 2023. évi tevékenységükről (közgyűlések előkészítése):
  - Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zrt.
  - Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
  - Hajdúszoboszlói Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft.Előterjesztők: igazgatóság elnöke, vezérigazgató, ügyvezető
3. Tájékoztató a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt. sérelmére elkövetett gazdasági bűncselekményről  
Előterjesztő: igazgatóság elnöke
4. Beszámoló a 2023. évi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról.  
Előterjesztő: polgármester
5. Előterjesztés a belső ellenőrzési tevékenység 2023. évi végrehajtásáról.  
Előterjesztő: belső ellenőrzési vezető, jegyző
5. Beszámoló a 2023. évi adóztatási tevékenységről  
Előterjesztő: aljegyző

6. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Városi Televízió beszámolója és munkaterve elfogadására.  
Előterjesztő: jegyző
7. Beszámoló a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2023. évi teljesítéséről  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető
8. A Társ Szociális Intézmény 2023. évi beszámolója a pszichiátriai betegek nappali ellátásáról.  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
9. Előterjesztés a Bocskai István Múzeum igazgatói pályázatának elbírálására  
Előterjesztő: jegyző
10. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **MÁJUS:**

1. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2023. évi átfogó értékeléséről.  
Előterjesztő: jegyző, egészségügyi, szociális irodavezető
2. Beszámoló a 2023. évben a szociális szolgáltató intézményben (HKSZK) végzett tevékenységéről.  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
3. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény 2023. évben végzett szakmai tevékenységéről.  
Előterjesztő: egészségügyi-szociális irodavezető
4. Előterjesztés 2024. évi nyári szünidei gyermekétkeztetés lebonyolításáról.  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
5. Beszámoló a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2023. évi teljesítéséről.  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető
6. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **JÚNIUS:**

1. Beszámoló a debreceni katasztrófavédelmi kirendeltség/hajdúszoboszlói őrs 2023. évi munkájáról.  
Előterjesztő: kirendeltség-vezető, őrsvezető
2. Előterjesztés zöldterület-fejlesztési koncepcióról.  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető
3. Beszámoló a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2023. évi I. negyedév teljesítéséről.  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető

4. Javaslat a 2024/2025-ös nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására  
Előterjesztő: jegyző
5. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **JÚLIUS:**

1. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás 2023. évi tevékenységéről.  
Előterjesztő: jegyző (társulási titkár)
2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda beszámolója elfogadására.  
Előterjesztő: humán-közszolgáltatási irodavezető
3. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester
4. Városi kitiüntetések adományozása (zárt ülésen).  
Előterjesztő: polgármester

### **SZEPTEMBER:**

1. Beszámoló a 2024. évi költségvetés első féléves teljesítéséről, a 2023. évi költségvetési rendelet módosítása.  
Előterjesztő: gazdasági irodavezető
2. Beszámoló a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2024. évi II. negyedév teljesítéséről.  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető
3. Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásra.  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
4. Előterjesztés idők napj rendezvénysorozatról.  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
5. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda éves munkatervének véleményezésére.  
Előterjesztő: jegyző
6. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **OKTÓBER: (Alakuló ülés)**

1. A helyi választási bizottság tájékoztatója a választás eredményéről  
Előadó: Helyi Választási Bizottság elnöke
2. Az önkormányzati képviselők eskütétele

3. A polgármester eskütétele
4. A polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása
5. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata
6. Alpolgármester(ek) választása
7. Alpolgármester(ek) eskütétele
8. Az alpolgármester(ek) tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása
9. Bizottságok tagjainak megválasztása
10. Önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának felülvizsgálata
11. Nem képviselő bizottsági tagok eskütétele

### **OKTÓBER:**

1. Szociális szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata  
Előterjesztő: egészségügyi, szociális irodavezető
2. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **NOVEMBER:**

1. Beszámoló a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2024. évi III. negyedév teljesítéséről.  
Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető
2. Beszámoló a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár által 2024. évben szervezett gasztrokulturális programokról.  
Előterjesztő: humán-közszolgáltatási irodavezető
3. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről  
Előadó: polgármester

### **DECEMBER:**

1. A képviselő-testület 2025. évi munkatervének meghatározása.  
Előterjesztő: polgármester
2. Előterjesztés 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.  
Előterjesztő: belső ellenőrzési vezető, jegyző
3. A 2024-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Program elfogadása  
Előterjesztő: polgármester
4. Beszámoló a 2024-ban elvégzett felújítási, beruházási munkákról.

Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető

5. Tájékoztató a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés 2025. évi tervezett bevételeiről és működési költségeiről

Előterjesztő: városfejlesztési irodavezető

6. Temetői díjmértékek felülvizsgálata

Előterjesztő: jegyző

7. Tájékoztató a két ülés között eltelt eseményekről

Előadó: polgármester

8. Általános közmeghallgatás”

#### **14. napirend:**

**Tájékoztató a testületi ülések közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Czeglédi Gyula polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület a tájékoztatót 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről január hónapban adott tájékoztatót tudomásul veszi.***

***Határidő: azonnal***

***Felelős: polgármester”***

#### **15. napirend:**

**Válasz dr. Kovács Gergely alpolgármester több témában feltett interpellációira**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Dr. Kovács Gergely:** Elfogadom a választ, néhány kiegészítéssel. Köszönöm a városfejlesztési iroda előterjesztését a csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatban. Szerepel az anyagban, hogy újabb tervek készítése helyett a vízjogi létesítési engedéllyel rendelkező tervdokumentációk tervezői felülvizsgálatát követően célszerű lenne az ütemezett megvalósítás forrás elkülönítésével, Amennyiben lehetőség van rá, kérem, hogy minden évben egy kisebb összeg kerüljön elkülönítésre erre a célra. A „közterületi kisokos” tájékoztató legyen már kissé szemléletesebbé, kreatívabbá téve a lakosok számára, akár piktogramokkal, ábrákkal. A Kabai útfélen az újonnan megépült gyalogátkelőhellyel kapcsolatban továbbra is fenntartom az intelligens zebra létesítését, kerüljön elének a 2024. évi költségvetésben, keressük meg ezzel kapcsolatban a közutat.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** A legkevésbé múlik az önkormányzaton, hogy ott tudunk-e intelligens zebrát létesíteni. Jelezzük a közútnak ezt a szándékot.

**16. napirend:****Válasz az Orgona utcán telepítendő oszlopokkal kapcsolatos interpellációra**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Jónás Kálmán: Elfogadom a választ.

**17. napirend:****Válasz a Kereszt utcán tapasztalt vízállással kapcsolatos interpellációra**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Kocsis Róbert: Elfogadom a választ. Konkrét javaslatokkal szeretnék a későbbiekben élni.

**18. napirend:****Válasz a Harangház melletti parkoló vízelvezetésével kapcsolatos interpellációra**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Majoros Petronella:** Az anyagban olvasható, hogy a Harangház melletti ún. „vakparkoló” csapadékvíz elvezetését a parkoló végében kialakított rácsos folyóka biztosította, amely bekötővezetéke a parkoló végében korábban meglévő, a felújítást követően elbontott szökőkút körüli folyókákkal együtt be volt kötve a gyógyfürdő előtti tér alatti csatornába. A „vakparkoló”-ban lévő folyóka bekötővezetéke a közműnyilvántartásban azonban nem szerepelt, így a szökőkút kivitelezésekor elbontásra került. Jelenleg egy átmeneti megoldással a játszótér melletti kavicsos területen kialakított szikkasztóba van bekötve a folyóka, mely sajnos nem képes a funkcióját ellátni nagyobb esőzések idején. A jelenleg előkészítés alatt álló RO-HU pályázatban szerepel egyik projektelemként ezen parkolónak az átépítése, mely tartalmazni fogja a vízelvezetés kialakítását is, ezáltal véglegesen rendeződhet a probléma. Ennek tervezése jelenleg folyamatban van. Előzetes kalkuláció alapján kb. 50 m hosszban kiépítendő bekötővezetékekkel, mintegy 4 MFt összegű bekerülési költséggel a probléma orvosolható. Mindenképp megoldásra vár ez a probléma, de a tájékoztatót elfogadom.

**19. napirend:****Válasz a városi vízelvezetési problémák felmérésével kapcsolatos interpellációra**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Mester József: Elfogadom a választ. Köszönöm az előterjesztést.

**20. napirend:****Válasz a Szurmai utcai vízállással kapcsolatos interpellációra**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Harsányi István: Elfogadom a választ.

**21. napirend:****Válasz az Ady Endre utcán bevezetett sebességkorlátozással kapcsolatos kérdésre**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Jónás Kálmán:** Amikor ez a tábla kihelyezésre került, az volt az anyagban, hogy kísérleti jelleggel kerül bevezetésre. Ez alapján le kellett volna vonni a tanulságokat. Az anyagban az szerepel, hogy a közút ezt véglegesnek tekintette. Mi okozta a félreértést az önkormányzat és a közút között? Nem fogadom el a választ.

**Szilágyiné Pál Gyöngyi:** Szóban tájékoztattak minket arról, hogy véglegesnek tekintik a tábla kihelyezését.

**Czeplédi Gyula:** Egyetértek képviselő úrral, arról volt szó, hogy ez kísérleti jelleggel lesz kihelyezve. További egyeztetések szükségesek.

A képviselő-testület a választ 10 nem szavazat (Biró Anita, Czeplédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József) és 2 tartózkodás (dr. Kovács Gergely, dr. Sóvágó László) mellett nem fogadta el és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (I. 25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „az Ady Endre utcán bevezetett sebességkorlátozással kapcsolatos kérdésre” című választ nem fogadja el, és az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2019. (XI. 7.) rendelete 19. § (2) és (6) bekezdései alapján részletes vizsgálatot rendel el, és az ügyet kivizsgálásra a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság elé utalja.*

*Felelős: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető*

*Határidő: Városfejlesztési és Műszaki Bizottság soron következő ülésének időpontja.”*

**22.napirend:**

**Válasz a vasútállomás előtti parkolással kapcsolatos kérdésre**

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Kanizsay György Béla:** Elfogadom a választ azzal a kiegészítéssel, miszerint a válaszban úgy van megadva, hogy két út lehetséges, egyik a Déli soron történő, az úttesttel párhuzamosan kialakításra kerülő parkolók megépítése, ezt nem javaslom, mivel ez az útszakasz a megyei közúté. A MÁV válaszában az utolsó mondat nagyon előremutató, a korábban lebontásra került régi épületek területén bőven lenne annyi terület, amellyel megoldható a parkolók építése. A MÁV nyitott erre. Kérem a hivatalt, kezdje meg az ezirányú egyeztetéseket.

*(A polgármester 15 óra 27 perctől 15 óra 47 percig szünetet rendelt el.)*

**23.napirend:**

**Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatójának köznevelési szolgálati jogviszonyban történő illetménymegállapításáról**

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

**Kocsis Róbert:** A jogi, ügyrendi és igazgatási bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeplédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2024. (I. 25.) határozata:**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) 98. § (1)-(2) bekezdése, (5) bekezdése, 102. § (2) bekezdésének e) pontja és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet 88. § (1) bekezdésének c) pontja alapján a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatójának, Nagy Mariannának a köznevelési foglalkoztatotti illetményét 2024. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:*

<i>- havi illetmény:</i>	<i>bruttó 630.000,- Ft/hó</i>
<i>- igazgatói megbízási díj:</i>	<i>bruttó 433.616,- Ft/hó</i>
<i>Összesen:</i>	<i>bruttó 1.063.616,- Ft/hó</i>

*A Púétv. 98. § (6) bekezdése alapján - miszerint az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani - Nagy Marianna főigazgató illetménye 2024. január 1. napjától bruttó 1.063.600,-Ft*

*A képviselő-testület felkéri Czeglédi Gyula polgármestert, hogy Nagy Marianna főigazgató köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba történő kinevezéséről és illetménye megállapításához kapcsolódó adminisztratív dokumentumok elkészítéséről gondoskodjon és felhatalmazza a polgármestert a dokumentumok aláírására.*

*Határidő: 2024. január 30.*

*Felelős: Czeglédi Gyula polgármester”*

## **24.napirend:**

**Előterjesztés pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról**

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

**Harsányi István:** Mindkét bizottságunk megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

**Kocsis Róbert:** A jogi, ügyrendi és igazgatási bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta. Nagyon időszerű a felújítás, az 50 éves épülettel egyidős a fűtési rendszer.

**Czeglédi Gyula:** A tegnapi napon szóban kaptam azt az információt, mely szerint hamarosan sor kerül a Közgazdasági Szakközépiskola felújítására is, illetve a téli szünet folyamán a kollégium energetikai felújítása is megtörtént.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (I.25.) határozata**

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a tulajdonában lévő Hajdúszoboszló Hőforrás utca 143. szám alatt található 4707. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a TOP\_Plusz-3.3.3-23 azonosító számú felhívásra a Berettyóújfalu Tankerületi Központ pályázatot nyújtson be.*

*A Képviselő-testület hozzájárul továbbá a pályázat pozitív elbírálása esetén a projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósult infrastrukturális fejlesztések – támogatást igénylő általi- aktiválásához, továbbá rendelkezésre bocsátja az ingatlant a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára.*



***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtételére.***

***Felelős: Polgármester***

***Határidő: nyilatkozat megtételére: 2024. január 31.***”

## **25.napirend:**

**Előterjesztés a LED csere programhoz való újbóli csatlakozásról**

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

**Harsányi István:** A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy***

- 1. 2024-ben is csatlakozik a CYEB Energiamegoldások Kft. által meghirdetett „LED csere” programhoz;***
- 2. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására;***
- 3. megbízza a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-t és a Polgármesteri Kabinetirodát a program bonyolítására.***

***Felelős: polgármesteri kabinetvezető, VG. Zrt vezérigazgató***

***Határidő: folyamatos, illetve értelemszerűen”***

## **26.napirend:**

**Előterjesztés a polgármester szabadságolási ütemtervéről**

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazat mellett (Biró Anita, Czeglédi Gyula, Harsányi István, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, dr. Kovács Gergely, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Mester József, dr. Sóvágó László), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (a döntéshozatalban 12 fő vett részt) és a következő határozatot hozta:

### **„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (I. 25.) határozata**

***Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Czeglédi Gyula polgármester szabadságának ütemezését a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján jóváhagyja.***

***Határidő: -***

***Felelős:-”***

**Kérdések:**

**Jónás Kálmán:** Van egy félkész épület a Kútvölgyi-dűlő és a Böszörményi út sarkán. Hallottam egy olyan hírt, hogy esetleg megvásárolnák az épületet és olyan funkciót adnának neki, amelyet a HÉSZ-ben igyekeztünk betiltani. Mennyire lehetséges ez? Ha ez már külterületnek minősül, akkor bármit tehetnek az ingatlannal. Kérem, vegyék bele a tulajdonviszony tisztázását is.

**dr. Morvai Gábor:** Írásban válaszolunk a kérdésre.

**dr. Sléder Tamás:** A tulajdonviszonnal kapcsolatosan felszámolási eljárás indult a cég ellen, amely jelenleg is folyamatban van. Jelenleg magántulajdonban van az ingatlan, a felszámoló próbálja majd értékesíteni.

*(Marosi György Csongor képviselő 15 óra 55 perckor távozott.)*

**Interpellációk:**

**Jónás Kálmán:** Kérek intézkedést azügyben, hogy a bölcsőde be- és kihajtási lehetőségével kapcsolatosan az elsőbbséget valahogyan - akár táblákkal - jelezzék. Az én javaslatom az, hogy aki befelé megy, annak legyen elsőbbsége.

Mivel több hozzászóló nem volt, a képviselő-testületi ülés 16 óra 00 perckor véget ért.

  
**Czeglédi Gyula**  
polgármester

K.m.f.

  
**Dr. Morvai Gábor**  
jegyző